



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

## ACTA 2018/04

A la ciutat de Mollerussa, el dia dinou d'abril de dos mil divuit. Essent les vint-i-una hores, es reuneix al saló de sessions de la casa consistorial el ple de l'ajuntament, en sessió pública i extraordinària, de primera convocatòria sota la Presidència del Sr. Alcalde, Marc Solsona Aixalà (Grup CiU), amb l'assistència dels Srs./Sres. Regidors,

Sr.	Josep Simó Ribera	(Grup CiU)
Sr.	Josep Àngel Lavín Llano	(Grup CiU)
Sra.	Dolors Bargalló Vidal	(Grup CiU)
Sra.	Rosalía Carnicé Farré	(Grup CiU)
Sr.	Xavier Roure Greoles	(Grup CiU)
Sra.	Mònica Segues Llombart	(Grup CiU)
Sr.	Joan Ramon Domingo Coll	(Grup CiU)
Sra.	Immaculada Casanella Miró	(Grup CiU)
Sr.	Bernat Diaz Faya	(Grup CIU)
Sra.	Griselda Soteras Bergadà	(Grup CiU)
Sr.	Engelbert Montalà Pla	(Grup ERC)
Sra.	Montse Garcia Miralles	(Grup ERC)
Sr.	Narcís Romà Monfà	(Grup ERC)
Sra.	Teresa Ginestà Riera	(Grup Socialista)
Sr.	Alonso Soria Cano	(Grup Socialista)
Sr.	Joan Simeón Morera	(Grup Popular)

Actua de Secretari, el titular Sr. Antoni Garcia Jiménez.

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Jesús Luño i Garcia.

### DECLARACIÓ D'URGÈNCIA:

Comprovada l'existència de quòrum legal necessari per a la celebració de la sessió, i prèviament al debat i votació dels assumptes que configuren l'ordre del dia, el Sr. Alcalde manifesta que, a l'empara del que es disposa en els articles 91.4 i 97.2 i 3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), es sotmetrà a la consideració plenària la inclusió en l'ordre del dia, per raons d'urgència, la següent PROPOSTA D'ACORD:

- **EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 1, 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. DELEGACIÓ DE LA COMPETÈNCIA CONTRACTUAL A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

Atès el que al respecte s'estableix en els articles 103.3 del DELEG 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), 51 del RDLEG. 781/1986, i 83 del ROF, el Ple per UNANIMITAT dels membres presents i amb el quòrum de la majoria absoluta prevista a l'article 103.3 del TRLMLRC, citat anteriorment, i 47.2 de la Llei 7/1985, de Bases del Règim Local, acorda la DECLARACIÓ D'URGÈNCIA i la modificació de l'ordre del dia de la present sessió ordinària amb la inclusió de l'assumpte indicat en els antecedents, el qual es debatrà i votarà, en el seu cas, com a punt número 08.

Finalitzada la lectura la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=51.0&endAt=114.0>

Comprovada l'existència de quòrum legal necessari per a la celebració de la sessió, per Ordre de la Presidència s'inicia l'acte públic amb el següent Ordre del Dia:

**01.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASE 1. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 02/2018. SELECCIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

"Exposició de fets:

I. Per acord plenari de data 23 de febrer de 2018, es va aprovar l'expedient de contractació del PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASE 1. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 02/2018, mitjançant el procediment obert, la tramitació administrativa urgent i l'oferta econòmica més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació. Així mateix, es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació.

II. Mitjançant un anunci inserit al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa del dia 06.03.2018 i al BOP núm. 42, de data 28.02.2018, es va anunciar la convocatòria de l'esmentada licitació, establint-se el termini de 13 dies naturals perquè els licitadors presentessin les propostes. Durant el termini establert per a la presentació de proposicions es van presentar les següents propostes segons ordre d'entrada al Registre general:

<u>Empresa</u>	<u>Registre d'entrada</u>	<u>data</u>
Acsa Obras e Infraestructuras, SAU	2018/2300	12.03.2018
UTE Romà Infraestructures, SAU & Garrofe, SAU	2018/2303	12.03.2018
Serboniu, SL	2018/2305	12.03.2018
Copisa Constructora Pirenaica, SA	2018/2361	13.03.2018
Constructora de Calaf, SAU	2018/2375	13.03.2018
UTE Voltes Connecta, SLU-Voltes	2018/2367	13.03.2018
Jose Antonio Romero Polo, SAU	2018/2377	13.03.2018

III. En la data 21 de març de 2018, la Mesa de contractació es va reunir per tal de procedir a l'obertura dels "SOBRES NÚM. 1" i qualificar la documentació administrativa de les proposicions presentades en temps i forma. La Mesa va declarar l'admissió de totes les propostes atès que totes elles acreditaven el compliment dels requisits previs assenyalats a l'article 146 del TRLCSP. El mateix dia però en reunió de caràcter públic, la Mesa efectuà l'obertura dels "SOBRES NÚM. 2 i va acordar sotmetre la documentació que els integra a la valoració per part dels Serveis Tècnics municipals, de conformitat amb allò establert a la clàusula 28 del Plec de les administratives particulars.

IV. En la data 06 d'abril de 2018, es va reunir novament la Mesa de contractació per tal de donar a conèixer, en primer lloc, el resultat de la puntuació dels criteris de depenen d'un judici de valor. Posteriorment, va procedir a l'obertura dels SOBRES NÚM. 3, sotmetent a la



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

verificació i adequació del seu contingut als PCAP i PPT i posterior valoració per part dels serveis municipals competents.

V. En la data 12 d'abril de 2018, la Mesa de contractació, una vegada obtingut el resultat dels informes de valoració, es va reunir per tal de realitzar la classificació per ordre decreixent de valoració i proposar l'adjudicació del contracte a favor de la més avantatjosa econòmicament a l'òrgan de contractació, en els termes següents:

".../..."

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, la Mesa de contractació per unanimitat dels membres presents **ACORDA** el següent:

**Primer.** CLASSIFICAR per ordre decreixent de puntuació, les ofertes presentades i declarades admeses amb el següent resultat:

	<b>Puntuació final</b>	<b>Ordre</b>
<b>CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU</b>	<b>57,66</b>	<b>1</b>
<b>COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA</b>	<b>57,61</b>	<b>2</b>
<b>UTE ROMÀ INFRAESTRUCTURAS I SERVEIS, SAU &amp; GARROFÉ, SAU</b>	<b>57,32</b>	<b>3</b>
<b>UTE VOLTES CONNECTA-VOLTES</b>	<b>56,60</b>	<b>4</b>
<b>ROMERO POLO, SAU</b>	<b>56,25</b>	<b>5</b>
<b>ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU</b>	<b>55,37</b>	<b>6</b>
<b>SERBONIU,SL</b>	<b>23,37</b>	<b>7</b>

**Segon.** Proposar l'adjudicació del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASE 1. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 02/2018**, a favor de l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, **CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU** en els termes següents:

- 1. Proposta econòmica: 1.308.401,55 € (IVA inclòs)**
- 2. Termini d'execució: 5 mesos.**
- 3. Termini de garantia: 96 mesos.**

".../..."

Fonaments de dret:

L'article 151.2 del TRLCSP estableix que l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a que dins del termini de 10 dies hàbils, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 64.2 del mateix text legal, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, dels informes i la resta de documentació que consten en l'expedient i, en virtut del que s'estableix en la legislació vigent, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.** Declarar vàlida la licitació, mitjançant la tramitació administrativa ordinària i el procediment obert del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASE 1. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 02/2018.**

**Segon.** Requerir a l'empresa licitadora **CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU**, perquè en qualitat d'empresa licitadora que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, presenti en el termini de **deu (10) dies hàbils** a comptar des del següent al que rebí el requeriment, la documentació establerta a la **clàusula 26** del Plec de les administratives particulars.

**Tercer.** Notificar el present acord a tots els licitadors, amb indicació que aquest és un acte de tràmit no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques."

Finalitzada la lectura la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=114.0&endsAt=185.0>

**02.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 03/2018. SELECCIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

"Exposició de fets:

I. Per acord plenari de data 23 de febrer de 2018, es va aprovar l'expedient de contractació del PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 03/2018, mitjançant el procediment obert, la tramitació administrativa urgent i l'oferta econòmica més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació. Així mateix, es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació.

II. Mitjançant un anunci inserit al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa del dia 06.03.2018 i al BOP núm. 42, de data 28.02.2018, es va anunciar la convocatòria de l'esmentada licitació, establint-se el termini de 13 dies naturals perquè els licitadors presentessin les propostes. Durant el termini establert per a la presentació de proposicions es van presentar les següents propostes segons ordre d'entrada al Registre general:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Empresa	Registre d'entrada	data
Acsa Obras e Infraestructuras, SAU	2018/2301	12.03.2018
UTE Romà Infr. i Serveis, SAU & Garrofe, SAU	2018/2302	12.03.2018
Serboniu, SL	2018/2306	12.03.2018
Constructora de Calaf, SAU	2018/2374	13.03.2018
UTE Voltes Connecta-Voltes	2018/2368	13.03.2018
Jose Antonio Romero Polo, SAU	2018/2378	13.03.2018

III. En la data 21 de març de 2018, la Mesa de contractació es va reunir per tal de procedir a l'obertura dels "SOBRES NÚM. 1" i qualificar la documentació administrativa de les proposicions presentades en temps i forma. La Mesa va declarar l'admissió de totes les propostes atès que totes elles acreditaven el compliment dels requisits previs assenyalats a l'article 146 del TRLCSP. El mateix dia però en reunió de caràcter públic, la Mesa efectuà l'obertura dels "SOBRES NÚM. 2 i va acordar sotmetre la documentació que els integra a la valoració per part dels Serveis Tècnics municipals, de conformitat amb allò establert a la clàusula 28 del Plec de les administratives particulars.

IV. En la data 06 d'abril de 2018, es va reunir novament la Mesa de contractació per tal de donar a conèixer, en primer lloc, el resultat de la puntuació dels criteris de depenen d'un judici de valor. Posteriorment, va procedir a l'obertura dels SOBRES NÚM. 3, sotmetent a la verificació i adequació del seu contingut als PCAP i PPT i posterior valoració per part dels serveis municipals competents.

V. En la data 12 d'abril de 2018, la Mesa de contractació, una vegada obtingut el resultat dels informes de valoració, es va reunir per tal de realitzar la classificació per ordre decreixent de valoració i proposar l'adjudicació del contracte a favor de la més avantatjosa econòmicament a l'òrgan de contractació, en els termes següents:

".../..."

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, la Mesa de contractació per unanimitat dels membres presents **ACORDA** el següent:

**Primer.** CLASSIFICAR per ordre decreixent de puntuació, les ofertes presentades i declarades admeses amb el següent resultat:

	<b>Puntuació final</b>	<b>Ordre</b>
<b>SERBONIU,SL</b>	<b>58,93</b>	<b>1</b>
<b>UTE ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU &amp; GARROFÉ, SAU</b>	<b>49,61</b>	<b>2</b>
<b>ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU</b>	<b>49,50</b>	<b>3</b>
<b>CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU</b>	<b>45,61</b>	<b>4</b>
<b>ROMERO POLO, SAU</b>	<b>44,61</b>	<b>5</b>
<b>UTE VOLTES CONNECTA-VOLTES</b>	<b>39,36</b>	<b>6</b>



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**Segon.** *Proposar l'adjudicació del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 03/2018**, a favor de l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, **SERBONIU, SL** en els termes següents:*

- 1. Proposta econòmica: 889.101,72 € (IVA inclòs)**
- 2. Termini d'execució: 5 mesos.**
- 3. Termini de garantia: 168 mesos.**
- 4. No execució de les millores tècniques.**

".../...".

Fonaments de dret:

L'article 151.2 del TRLCSP estableix que l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a que dins del termini de 10 dies hàbils, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 64.2 del mateix text legal, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, dels informes i la resta de documentació que consten en l'expedient i, en virtut del que s'estableix en la legislació vigent, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS:**

**Primer.** Declarar vàlida la licitació, mitjançant la tramitació administrativa ordinària i el procediment obert del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 03/2018**.

**Segon.** Requerir a l'empresa licitadora **SERBONIU,SL**, perquè en qualitat d'empresa licitadora que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, presenti en el termini de **deu (10) dies hàbils** a comptar des del següent al que rebí el requeriment, la documentació establerta a la **clàusula 26** del Plec de les administratives particulars.

**Tercer.** Notificar el present acord a tots els licitadors, amb indicació que aquest és un acte de tràmit no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=185.0&ndsAt=413.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

### **03.- SEGONA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DEL CENTRE URBÀ I GRUP SANT ISIDORI DE MOLLERUSSA (2018).**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

"L'any 2010 l'Ajuntament de Mollerussa va presentar sol·licitud de subvenció a la convocatòria d'ajuts previstos a la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, amb la voluntat de dur a terme tot un seguit d'actuacions planificades que permetessin el desenvolupament urbanístic, social i econòmic del centre urbà i grup Sant Isidori de Mollerussa. En data 22 de juny de 2010, el conseller del Departament de Política Territorial i Obres Públiques va resoldre aprovar el projecte i el 29 de juliol del mateix any l'Ajuntament de Mollerussa va acceptar la subvenció atorgada. Finalment, el 18 d'octubre de 2010 es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques i l'Ajuntament per al desenvolupament del Projecte d'intervenció integral del centre urbà i grup Sant Isidori de Mollerussa.

Al llarg d'aquests vuit anys d'execució del pla i de les circumstàncies econòmiques, l'Ajuntament de Mollerussa ha hagut de fer un esforç per mantenir viu el pla de barris. Malgrat tot, les actuacions que suposaven una major càrrega econòmica s'han hagut d'endarrerir a l'espera d'unes millors perspectives econòmiques que permetessin dur-les a terme; és el cas de totes aquelles intervencions que preveien una reforma urbanística.

En base a aquesta situació, es van obtenir dues pròrrogues de dos anys cadascuna, en data 20 de març de 2014 i en data 11 d'abril de 2017. Aquesta última pròrroga de caràcter excepcional permet l'execució d'actuacions fins el 31 de desembre de 2018. En ambdós casos la modificació del pla financer i l'estratègia i prioritat d'algunes actuacions del projecte ha estat necessària.

Per Resolució del Secretari d'habitatge i millora urbana de 22 de març de 2018 s'admet una altra modificació del Projecte d'intervenció integral del centre urbà i Grup Sant Isidori de Mollerussa i l'adaptació del pla financer i ara, en aquests moments es considera adient tornar a plantejar una novamodificació a les actuacions i ajustar de nou el pla financer, aquests canvis es plantegen d'acord amb el detall següent:

1. Modificar l'actuació 1.01.01 "Vianalització de la Vilaclosa 1a fase" corresponental Camp 1 "Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds". Concretament, aquesta actuació només preveia al carrer Jacint Verdguer la modernització de l'enllumenat i en aquests moments es veu necessari la seva pavimentació d'acord amb els criteris de la resta de carrers del mateix àmbit d'actuació. Es preveu una inversió total de 1.767.119,22€.
2. Incrementar la dotació al pla financer de les actuacions 1.04.01 "Vianalització de la Vilaclosa 3a fase" que preveu un cost de 330.425,19€ i 1.15.01 "Obertura i urbanització de la travessia Domènec Cardenal" que preveu un cost de 364.462,20€.
3. Traspàs de fons de l'actuació 8.01.01 "Pla de millora de l'accessibilitat al centre urbà" a les actuacions: 1.01.01 "Vianalització de la Vilaclosa 1a fase" de 100.932,48€, 1.04.01 "Vianalització de la Vilaclosa 3a fase" de 310.650,62€ i a l'actuació 1.15.01 "Obertura i urbanització de la travessia Domènec Cardenal" de 31.273,46€, que suposen un traspàs total de 442.856,56€ del camp 8 "Accessibilitat i supressió de barreres" al camp 1 "Millora de l'espai públic i dotació d'espai verds". Les actuacions que es desenvoluparan al camp 1, ja



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

preveuen actuacions de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres amb l'objectiu de millorar la mobilitat dels vianants, donant-los-hi prioritats sobre la mobilitat dels vehicles, d'acord amb el que preveu la fitxa corresponent a l'actuació 8.01.01.

En virtut de quant s'ha exposat, i considerant la procedència de la modificació de les actuacions i del pla financer del Projecte d'intervenció integral del centre urbà i grup Sant Isidori de Mollerussa aprovat, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.** Aprovar les modificacions de les actuacions i del pla financer, la qual cosa no comporta un augment de despesa.

**Segon.** Aprovar la memòria justificativa dels canvis i la fitxa de l'actuació a esmenar i que figuren en l'expedient.

**Tercer.** Facultar a l'Alcaldia tan àmpliament com en dret sigui menester pel desplegament dels acords adoptats, sense perjudici de les facultats de gestió atribuïdes per Decret de l'Alcaldia núm. 348/2015 de 22 de juny a l'àrea de Pla de Barris."

Finalitzada la lectura la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=413.0&ndsAt=469.0>

#### **04.- APROVACIÓ PLA ECONÒMIC FINANCER 2018-2019**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

##### **"ANTECEDENTS**

Pel Decret de l'Alcaldia 139/2018 de 06 d'abril, s'inicia l'expedient per a l'aprovació del pla econòmic financer, d'un any, per al compliment de l'objectiu de la regla de la despesa.

La liquidació del pressupost 2017 aprovada per Decret d'Alcaldia núm. 102/2018, de 22 de febrer, no assoleix l'objectiu la regla de la despesa, per un marge de -152.418,26 € el 3,67%, respecte de la liquidació de l'exercici 2016.

L'interventor ha emès els corresponents informes (núm. 005/2018), que s'adjunten a l'expedient, relatiu a "el complement de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i deute públic a l'expedient de liquidació del pressupost 2017" i (núm. 011/2018) "informe de la intervenció per determinar la resta dels continguts del pla econòmic financer, de conformitat a l'art. 21.2 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF) i l'art. 9.2 de l'ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la LOEPSF".

##### **FONAMENTS DE DRET**

Atès l'article 21 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, les Entitats Locals que no hagin assolit l'objectiu d'estabilitat





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

pressupostària, l'objectiu de deute públic o la regla de la despesa, restaran obligades a formular un pla econòmic i financer corrector durant l'any en curs i el següent.

De conformitat a l'art. 23 de la Llei Orgànica de referència, aquests plans s'han de presentar al Ple per l'aprovació en el termini d'un mes des de l'incompliment. El Ple de la Corporació disposa de dos mesos com a màxim, des de la presentació, per la corresponent aprovació i de tres mesos des de la constatació de l'incompliment, per la posada en marxa del pla. Posteriorment, els plans econòmics financers seran retuts a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor, per al seu coneixement. Es donarà a aquests plans la mateixa publicitat que l'establerta per les Lleis per als Pressupostos de l'entitat.

Es per tot l'anterior que es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

**ACORDS:**

- 1.- Aprovar, en els termes de l'art.23.4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, el pla econòmic financer que aconsegueix l'estabilitat durant l'any en curs i el següent, detall del qual figura a l'annex.
- 2.- Trametre còpia del pla econòmic financer a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor i publicar-lo, a efectes informatius, al BOP.
- 3.- Comunicar el Pla aprovat al Ministeri, mitjançant l'aplicatiu PEFEL2 o mitjançant l'adreça de correu electrònic incidencias.pefel@minhafp.es, segons s'escaigui.
- 4.- Tenir-lo a disposició del públic durant el seu període de vigència."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=469.0&endsAt=700.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

**05.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 09/2018. AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

"Examinat l'expedient tramitat per modificar crèdits dins l'actual pressupost econòmic de la Corporació.

Vistos els informes emesos per Intervenció

Atès que l'expedient es tramita per raons de necessitat i urgència, plenament justificades,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

D'acord amb els preceptes legals vigents, es proposa al Ple de la Corporació, el següent **ACORD:**

**Primer.** Aprovar la modificació de crèdits núm. 09/2018, per una quantia total de 100.932,58 € el següent resum:

**SUPLEMET DE CRÈDIT :**

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>IMPORT</u>
10	1533 6110000 Pavimentació C/ Jacint Verdaguer	100.932,58

**FINANÇAMENT**

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>IMPORT</u>
35010	Contribucions especials PdB	25.233,15
75082	Subvenció PdB	75.699,43

**Segon.** Exposar al públic el present expedient, d'acord amb allò que assenyala l'article 169 del TRLRHL, per tal que els interessats puguin examinar-lo i si és el cas presentar reclamacions davant el Ple Municipal, durant el termini de quinze dies. Transcorregut aquest termini sense que s'hagin presentat reclamacions l'expedient s'entendrà aprovat definitivament."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=700.0&endsAt=863.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

**06.- IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS, ÀMBIT PLA DE BARRIS, OBRA "PAVIMENTACIÓ C/ JACINT VERDAGUER"**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

"Atès que la Junta de Govern en sessió de data 12 d'abril de 2018 va aprovar inicialment el projecte de l'obra "Pavimentació C/ Jacint Verdaguer", inclosa en l'àmbit del Pla de Barris,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

amb un pressupost d'execució per contracta de 95.057,93 €, essent el pressupost general per import de 100.932,48 €.

Atès el que disposen els articles 28 i 58 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), i l'ordenança fiscal de contribucions especials, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts.

Atès que l'obra "Pavimentació C/ Jacint Verdaguer" té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'article 29 TRLRHL.

Atès el que disposa l'article 15.1 TRLRHL, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'article 34 TRLRHL preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.

Vist el projecte tècnic per a la realització de l'obra "pavimentació C/ Jacint Verdaguer".

Vistos els informes i antecedents obrants en l'expedient de la seva raó.

En base al que s'ha exposat es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar la imposició de contribucions especials, d'acord amb l'article 34.1 TRLRHL per l'execució de l'obra "pavimentació C/ Jacint Verdaguer", l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

**Segon.-** Aprovar simultàniament la ordenació de contribucions especials per l'execució de l'obra "pavimentació C/ Jacint Verdaguer", d'acord amb l'article 34.3 TRLRHL.

**Tercer.-** Determinar el cost previst de l'obra, d'acord amb l'article 31 TRLRHL, tal com segueix:

Pressupost General:	100.932,48
Subvenció Generalitat Pla de Barris 50%:	50.466,24
Base imposable:	50.466,24
Aportació Ajuntament 50%:	25.233,12
Contribucions Especials 50%:	25.233,12

Aquesta quantitat en concepte de contribucions especials té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els obligats tributaris i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

**Quart.-** Establir com a mòduls de repartiment els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície i el seu volum edificable, d'acord amb l'article 32.1 TRLRHL i l'article 9è de l'ordenança fiscal reguladora de les contribucions especials.

**Cinquè.-** Declarar nascuda l'obligació de contribuir des del moment que les obres s'hagin executat, sense perjudici del que disposa l'article 33.2 TRLRHL.

**Sisè.-** Aprovar la relació d'obligats tributaris i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons document que obra en l'expedient.

**Setè.-** Exposar l'expedient d'imposició i ordenació a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-lo al BOP durant 30 dies hàbils, durant els quals les persones interessades poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats podent constituir-se en associació administrativa de contribuents.

Si es produeixen reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la Corporació abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.

Si no es produeixen reclamacions, l'acord es considerarà aprovat definitivament i es publicarà en el BOP.

**Vuitè.-** Notificar individualment a cada obligat tributari o per edictes si és el cas, les quotes corresponents.

**Novè.-** Aplicar la recaptació de les contribucions especials en 2 terminis, el primer al començament de les obres (pel 50% de l'import total previst) i el segon termini al finalitzar les obres (per l'import en més o en menys del cost real).

**Desè.-** En tot allò no contemplat en el present acord, serà d'aplicació l'ordenança de contribucions especials, aprovada per aquest Ajuntament, així com la Llei General Tributària i demés disposicions concordants."

Finalitzada la lectura la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=863.0&ndsAt=925.0>



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**07.- AL·LEGACIONS PRESENTADES PER FERNANDO CASTELLÓ CLEMENTE CONTRA L'ACORD D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ AV. CATALUNYA" I APROVAR DEFINITIVAMENT L'ACORD D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2018, amb el contingut següent:

"ANTECEDENTS

La Junta de Govern en sessió de data 25 de gener de 2017 va aprovar inicialment el projecte de l'obra "urbanització Av. Catalunya", inclosa en l'àmbit del Pla de Barris, amb un pressupost d'execució per contracta de 542.971,56 €, essent el pressupost general per import de 608.617,70 €.

Que en el BOP núm. 28, de 8 de febrer de 2018, és inserit un edicte d'informació pública referent a l'aprovació de l'expedient següent:

Imposició i ordenació de contribucions especials, àmbit Pla de Barris, obra "urbanització Av. Catalunya"

Que durant el termini de 30 dies d'exposició pública al BOP i al tauler d'edicte electrònic, comprés entre els dies 9 de febrer i 23 de març de 2018, s'ha presentat una al·legació enfront l'indicat acord, el qual fou adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 1 de febrer de 2018.

Les al·legacions han estat presentades per FCC, afecten a la finca amb referència cadastral 5109305CG2150N0001XZ, i que de manera resumida diu: que d'acord amb el planejament urbanístic la finca està qualificada, una part com a zona verda, i l'altra part com a equipament. Es demana que siguin acceptades les cessions anticipades d'aquestes parts de la finca (zona verda i equipament) i que es re calculi la quota corresponent a satisfer de contribucions especials ajustada a la nova realitat de les finques resultants després de les cessions.

FONAMENTS DE DRET

S'ha de destacar que la finca en relació amb la qual s'han imposat les contribucions especials, i en relació amb la qual el seu propietari ha presentat al·legacions, d'acord amb les dades que figuren al POUM de Mollerussa, si be estan incloses en un PAU, efectivament una part està qualificada com a zona verda, una altra com a equipament i una altra part constitueix finca amb aprofitament privat.

En relació amb la part que constitueix equipament, en data de 20 de març de 2015 es va signar un conveni amb el propietari, FCC, del que s'ha de destacar el següent:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- Que sobre la finca Inscrita al Registre de la Propietat de Lleida número TRES, al tom 306 de l'arxiu, llibre 12, de l'ajuntament de Mollerussa, foli 27, finca número 1.540, inscripció 2ª, s'hi troben actualment construïts un habitatge unifamiliar, que consta de planta baixa i dues plantes pis, una edificació auxiliar destinada a garatge i una piscina. Tota la resta del terreny de la finca està enjardinat.
- L'habitatge existent es troba inclòs al Catàleg de béns protegits del pla d'ordenació urbanística municipal de Mollerussa.
- En aquest conveni, atesa la singularitat del edifici esmentat es pacten entre altres aspectes que el Sr. FCC es compromet a la cessió a l'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA de l'edifici ressenyat a l'antecedent IV del present document, en els termes i condicions que es detallaran. Entre aquestes condicions destaquen que:
  1. L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA es compromet a la tramitació d'una modificació del vigent pla d'ordenació urbanística municipal.
  2. Tenint en compte que la modificació proposada implicarà una disminució de l'aprofitament urbanístic que actualment tenen atribuït les parcel·les afectades el projecte de modificació haurà de preveure, en aplicació dels articles 35 del Text Refós de la Llei del sòl i 115 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, una indemnització en favor de la propietat per import de CENT MIL EUROS (100.000,00 €) la qual haurà de ser feta efectiva en quatre terminis anuals del mateix import.
  3. Qualificarà com a sistema d'equipaments públics tota l'àrea marcada provisionalment en color groc al plànol núm. 1 que s'adjunta com a **annex 1** al present conveni, comprenent-hi l'edificació actualment existent descrita a l'antecedent IV, tal i com s'indica al mateix plànol.
  4. Que l'esmentada modificació del POUM va ser aprovada per acord de la CTU de Lleida de data 30 de novembre de 2016 , i publicada al DOGC num. 7288 de 17 de gener de 2017
- El terreny i els edificis que resultin qualificats com a sistema d'equipament públic en virtut de les previsions del present conveni seran objecte de cessió gratuïta en favor de l'Ajuntament, en les següents condicions:
  - a) es mantindrà el dret real d'habitació del qual és titular la Sra. María del Pilar Clemente Fernandez, la qual retindrà la possessió de tot l'immoble objecte de cessió mentre perduri aquell dret.
  - b) en l'escriptura que s'atorgui es condicionarà expressament la cessió a l'estricta compliment dels termes pactats a la clàusula anterior respecte de l'ús i de l'edificabilitat dels terrenys;
  - c) aniran a càrrec de l'Ajuntament de Mollerussa totes les despeses notaries, registrals i impostos que es meritin com a conseqüència de la cessió al seu favor de la finca ressenyada a l'antecedent IV del present document.
  - d) Els terrenys seran cedits dins del mes següent a la data en què s'hagi efectuat el pagament a què es refereix la clàusula 2.2 d'aquest conveni, i amb la reserva del dret d'habitació, si n'és el cas, prevista a l'apartat anterior.

S'ha de destacar en aquest punt que la cessió no ha estat materialitzada, ja que, l'Ajuntament a la data d'avui encara no ha efectuat cap pagament.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Per la seva part dir que l'article 30 del RDL 2/2004 de la LRHL estableix al respecte que: " 1. les contribucions especials de les persones físiques i jurídiques i les entitats esmentades en l'article 35.4 de Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària és subjecta a tributació, quan siguin especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis locals que originen l'obligació de contribuir.

2. Persones especialment beneficiada es considera:

- A. en les contribucions especials per la realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin a béns immobles, el seus propietaris."

Per tant en una primera aproximació dels termes es podria destacar que el senyor FCC, al ser titular de la finca ha de satisfer les contribucions especials per la totalitat de la parcel·la.

Tant mateix, si aprofundim en aquesta qüestió, s'ha d'analitzar si l'interessat resultarà especialment beneficiat per les obres de l'Av Catalunya, i en aquest punt es necessari portar a col·lació la STSJ Balears de 25 de febrer de 2000, el supòsit era el següent:

"Un Ajuntament va imposar contribucions especials a un subjecte passiu per la realització de les obres de dotació de serveis d'una Avinguda i un Passeig. La finca gravada amb les contribucions esmentades tenia com a destí urbanístic en el planejament el de zona verda amb accés públic gratuït (una part) i sistema general viari (una altra part d'ella) per a fins d'interès general o comunitari. La finca en qüestió no era susceptible d'edificabilitat, de manera que el Tribunal dedueix que, en conseqüència, tampoc es va projectar amb l'obra un benefici especial per l'esmentada finca." Per tant, d'acord amb la present argumentació, la part de la finca qualificada com de zona verda no està subjecta a contribucions.

No obstant, l'interessat ha presentat escrit d'al·legacions en el que "Es demana que siguin acceptades les cessions anticipades d'aquestes parts de la finca (zona verda i equipament) i que es recalculi la quota corresponent a satisfer de contribucions especials ajustada a la nova realitat de les finques resultants després de les cessions", pel que si s'accepta la cessió, un cop materialitzada la mateixa, el senyor Castelló deixarà de tenir la condició de subjecte passiu.

Per altra banda, i pel que fa als equipaments, s'ha de portar a col·lació la STS de data 31 de març de 1982 que expressament diu que "en cuanto a la segunda cuestión, la calificación urbanística que la apelante alega corresponder a la finca como de equipamientos comunitarios, no es razón de exclusión de la aplicación de la exacción ya que no priva de la titularidad dominical y admiten edificaciones para equipamientos docentes, sanitarios, etc. según el art. 212 del Plan General Metropolitano de Barcelona tanto públicos como de gestión privada según los arts. 215 y siguientes de las citadas normas, por lo que la limitación en orden al destino de la finca no priva a su titular de su facultad de disfrute". No obstant, d'acord amb la modificació del POUM de Mollerussa abans esmentada, els terrenys qualificats com de equipament, si be, encara no han estat cedits a l'Ajuntament, son públics, no privats, pel que es podria discutir si existeix o no un benefici especial, Tant mateix, l'interessat, com ja s'ha comentat " up supra" ha presentat escrit d'al·legacions en el que "Es demana que siguin acceptades les cessions anticipades d'aquestes parts de la finca (zona verda i equipament) i que es recalculi la quota corresponent a satisfer de contribucions especials ajustada a la nova realitat de les finques resultants després de les cessions", pel que si s'accepta la cessió, un cop materialitzada la mateixa, el senyor Castelló deixarà de tenir la condició de subjecte passiu. No obstant, en el cas en que s'estimessin les



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

al·legacions, l'efectivitat de l'acord corresponent hauria de condicionar-se a l'efectiva materialització jurídica de la cessió de la construcció i solar qualificats d'equipaments

Finalment pel que fa a la part de la finca que té aprofitament privat, la mateixa està subjecta a contribucions especials per l'exposat a l'art 30 de la LRHL abans transcrit.

Atès el que disposen els articles 28 i 58 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), i l'ordenança fiscal de contribucions especials, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts.

Atès que l'obra "urbanització Av. Catalunya" té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'article 29 TRLRHL.

Atès el que disposa l'article 15.1 TRLRHL, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'article 34 TRLRHL preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.

Vist el projecte tècnic per a la realització de l'obra "urbanització Av. Catalunya".

Vistos els informes i antecedents obrants en l'expedient de la seva raó.

En base al que s'ha exposat el Ple de la Corporació **ACORDA:**

**Primer.** Estimar les al·legacions presentades pel senyor Fernando Castelló Clemente, en els termes esmentats en els fonaments de dret d'aquest acord, de forma que s'accepta la cessió dels terrenys destinats a equipament i zona verda de la finca de la seva propietat i conseqüentment es procedirà a recalcular l'import que li correspon de les mateixes, condicionant l'eficàcia del present acord a l'efectiva materialització de la cessió

**Segon.** Aprovar definitivament la imposició de contribucions especials, d'acord amb l'article 34.1 TRLRHL per l'execució de l'obra "urbanització Av. Catalunya", l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

**Tercer.** Aprovar simultàniament i de forma definitiva la ordenació de contribucions especials per l'execució de l'obra "urbanització Av. Catalunya", d'acord amb l'article 34.3 TRLRHL.

**Quart.** Determinar el cost previst de l'obra, d'acord amb l'article 31 TRLRHL, tal com segueix:

Pressupost General:	608.617,70
Subvenció Generalitat Pla de Barris;	304.308,85
Base imposable:	304.308,85





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Aportació Ajuntament 50%:	152.154,43
Contribucions Especials 50%:	152.154,43

Aquesta quantitat en concepte de contribucions especials té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els obligats tributaris i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

**Cinquè.** Establir com a mòduls de repartiment els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície i el seu volum edificable, d'acord amb l'article 32.1 TRLRHL i l'article 9è de l'ordenança fiscal reguladora de les contribucions especials.

**Sisè.** Declarar nascuda l'obligació de contribuir des del moment que les obres s'hagin executat, sense perjudici del que disposa l'article 33.2 TRLRHL.

**Setè.** Aprovar la relació d'obligats tributaris i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons document que obra en l'expedient.

**Vuitè.** Notificar individualment a cada obligat tributari o per edictes si és el cas, les quotes corresponents.

**Novè.** Aplicar la recaptació de les contribucions especials en 2 terminis, el primer al començament de les obres (pel 50 % de l'import total previst) i el segon termini al finalitzar les obres (per l'import en més o en menys del cost real).

**Desè.** En tot allò no contemplat en el present acord, serà d'aplicació l'ordenança de contribucions especials, aprovada per aquest Ajuntament, així com la Llei General Tributària i demés disposicions concordants."

Finalitzada la lectura la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=925.0&endsAt=970.0>

## **URGÈNCIA**

### **08. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 1, 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. DELEGACIÓ DE LA COMPETÈNCIA CONTRACTUAL A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

Exposició de fets:

I. En la data 16 d'abril de 2018, la Comissió Informativa General va dictaminar favorablement els assumptes relatius als expedients de contractació del PROJECTE



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 1, 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A, en virtut de les quals es proposa la selecció de les ofertes econòmicament més avantatjoses i es requereix a les empreses perquè aportin en el termini de 10 dies hàbils, la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs establerts a l'article 146 del TRLCSP.

II. A l'ordre del dia del Ple ordinari convocat pel dia 19 d'abril de 2018, s'han inclòs les propostes d'acord dictimandes favorablement, les quals no preveuen la delegació per part del ple de la competència com a òrgan de contractació a favor de la Junta de Govern local, per a procedir a l'adjudicació dels contractes una vegada complimentats adequadament els requeriments.

Fonaments de dret:

I. La Disposició transitòria segona estableix que correspon al Ple la competència per a la contractació d'aquests contractes, atès que el seu import supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost general per a l'exercici 2018.

II. L'article 22.4 de la LBRL estableix que el Ple pot delegar l'exercici de les seves atribucions a l'alcalde i en la Junta de Govern Local, excepte les enunciades a l'apartat segon, paràgrafs a, b,c, d, e, f, g, h, i, l i p, i en l'apartat 3 del mateix article.

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.** DELEGAR a la Junta de Govern local la competència contractual per a acordar l'adjudicació dels contractes que tenen per objecte la **URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 1, 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A**, a les empreses que han presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, una vegada s'hagi constatat el correcte compliment dels requeriments efectuats.

**Segon.** Notificar el present acord a totes les empreses licitadores i donar-ne trasllat als serveis municipals competents, als efectes legals oportuns.

Finalitzada la lectura la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808162b38beb0162bf137b1e0004?startAt=970.0>

I sense altres assumpte a tractar, essent les vint-i-una hores i disset minuts, per Ordre del Sr. Alcalde es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel president, juntament amb mi, el secretari, que en dono fe.