



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les dinou hores del dia 10 d'octubre de dos mil divuit. A la Sala de Comissions de la Casa Consistorial es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència del Sr. Josep Simó Ribera i amb l'assistència dels Tinents d'alcalde, Sra. Dolors Bargalló Vidal, Sra. Rosalia Carnicé Farré i Sr. Xavier Roure Greoles.

Excusen l'assistència l'Alcalde Sr. Marc Solsona Aixalà i el regidor Sr. Josep Àngel Lavin Llano.

Actua de secretari, el titular de la Corporació, Sr. Antoni Garcia Jiménez.

Assisteix a la sessió l'interventor de Fons, Sr. Jesús Luño Garcia.

1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

2. LLICÈNCIES D'OBRES.

Ateses les sol·licituds de llicències d'obres formulades i que es detallen als seus respectius expedients, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Concedir les llicències municipals d'obres, conforme els expedients que es relacionen en l'annex que s'incorpora. Les llicències s'atorguen salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

Segon.- Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de cada una de les obres, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **128,10€**.

ANNEX:

Número d'Expedient:	206/2018
Titular/peticionari:	FORN BOSCH JOSEP
Emplaçament:	C/ La Mallola, 18
ICIO:	69,40
Taxa:	34,70
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 207/2018
Titular/peticionari: C.P FERRER I BUSQUETS, 40-42
Emplaçament: C/ Ferrer i Busquets, 40-42
ICIO: 0,00
Taxa: 0,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 208/2018
Titular/peticionari: ZEHZOUHI YAMAONI SOKAINA
Emplaçament: C/ Ciutat de Lleida 4 2-1
ICIO: 12,00
Taxa: 12,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 209/2018
Titular/peticionari: SANTAULARIA MIGUEL, ROSA
Emplaçament: C/Santa Cristina, 45
ICIO: 0,00
Taxa: 0,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

3. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA MODIFICACIÓ D'UN RÈGIM DE PROPIETAT HORIZONTAL SIMPLE. PROMOTOR: FERNANDO CARLOS DE VISA MALLOL. EXPEDIENT NÚM.: 03/2018.

Atesa la documentació que acompanya la sol·licitud de la llicència municipal presentada per Fernando Carlos de Visa Mallol, per a procedir a la modificació d'un règim de propietat horitzontal simple a l'edifici ubicat al C. Arbeca, 2-A de 25230 Mollerussa.

D'acord amb la documentació presentada, la llicència sol·licitada afecta la finca registral amb la següent descripció:

- URBANA: Casa ubicada al carrer Arbeca, 2-A de 25230 Mollerussa
- Inscrita al Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, al volum 706, llibre 24, foli 67, finca 375.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Referència cadastral: 4508613CG2140N0001YJ.

Resultant que la modificació del règim de propietat horitzontal de la finca indicada, s'ajusta a les condicions establertes en el planejament vigent, motiu pel qual l'expedient ha estat informat favorablement pels Serveis Tècnics municipals -Informe NR 106/2018-.

Vist l'informe jurídic emès en el que es constata que la sol·licitud de llicència s'empara a allò establert a la legislació urbanística vigent, en concret el que disposa l'article 187.1 apartat k) del DLg. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TR de la Llei d'urbanisme, i articles concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia núm. 325/2015 de 15 de juny i a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents,
ACORDA:

Primer. ATORGAR a la persona interessada la **LLICÈNCIA MUNICIPAL PER A PROCEDIR A LA MODIFICACIÓ D'UN RÈGIM DE PROPIETAT HORITZONTAL SIMPLE (Exp. 03/2018)**, a l'edifici ubicat al carrer Arbeca, 2-A de 25230 Mollerussa, que es correspon amb la finca registral 375 i que té la referència cadastral 4508613CG2140N0001YJ.

La **DIVISIÓ HORITZONTAL** suposa la creació dels següents elements diferenciats, els quals, d'acord amb la documentació presentada, tenen les següents superfícies:

	Segons memòria	Segons proforma
Entitat 1 (planta baixa)		
Superfície construïda	200,92 m2	200,92 m2
Superfície útil	169,65 m2	169,65 m2
Quota participació	30%	30%
Entitat 2 (planta primera)		
Superfície construïda	218,93 m2	218,93 m2
Superfície útil	166,02 m2	166,02 m2
Quota participació	30%	30%
Entitat 3 (planta segona)		
Superfície construïda	218,93 m2	218,93 m2
Superfície útil	171,35 m2	171,35 m2
Quota participació	30%	30%
Entita 4 (planta sota-coberta)		
Superfície construïda	218,42 m2	218,42 m2
Superfície útil	9,57 m2	9,57 m2
Quota participació	10%	10%

La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Segon. Lliurar certificació de l'acord i còpia certificada del/s plànol/s resultant/s, conforme allò previst a l'article 32.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer. D'acord amb allò que es determina a l'article 6, Epígraf quart de l'Ordenança fiscal número 6 que regula les taxes per l'expedició de documents administratius, elevar a definitiva l'autoliquidació per import de 80,00 euros.

Quart. Notificar els presents acords a les persones interessades als efectes legals oportuns.

4. CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 8 "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS CIUTAT DE LLEIDA I ONZE DE SETEMBRE DE MOLLERUSSA. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 1. EXP. 14/2017".

Pels Serveis Tècnics Municipals se sotmet a la consideració de la Junta de Govern la CERTIFICACIÓ D'OBRA, amb la referència següent:

Denominació obra: "**Projecte d'Urbanització des carrers Ciutat de Lleida i Onze de Setembre. Fases 1. Àmbit Pla de Barris exp 14/2018**".

Núm. Certificació: **Núm. 8**

Import: **3.570,57**

Exercici econòmic: **2018**

Atesa l'esmentada certificació que subscriuen el director de l'obra Sr. Lluís Castelló Gendre amb el conforme del adjudicatari, **SERBONIU S.L.**

Vist l'informe d'Intervenció, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia Núm. 325/2015, de 15 de juny i Base 23ª de les d'execució del Pressupost, acorda llur aprovació.

5. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE PAVIMENT PER COBRIR LES NECESSITATS DE REPARACIÓ I MANTENIMENT DE LA VILA CLOSA. EXP. 07/2018.

L'objecte de la present licitació és l'adjudicació del contracte de subministrament de paviment, per cobrir les necessitats de reparació i manteniment dels paviments emprats a les obres d'urbanització de la Vila Closa (fases 1, 2 i 3).

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb allò establert a l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP). En funció d'aquest objecte, la codificació corresponent la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, establerta pel Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, el codi CPV és el següent: 44111300-4.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

L'article 168.c) apartat 2on de la LCSP estableix que un contracte de subministrament es podrà adjudicar pel procediment negociat sense publicitat, quan es tracti d'entregues addicionals efectuades pel proveïdor inicial que constitueixin bé una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligués a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i de manteniment desproporcionats. La durada dels esmentats contractes, no podrà, per regla general, se superior a tres anys.

En l'expedient de contractació s'acredita la incorporació de l'informe justificatiu de la necessitat del contracte, el Plec de les clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'informe de legalitat. Així mateix, per la Intervenció de fons s'ha certificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades del contracte, tot allò de conformitat amb el que estableix l'article 116 de la LCSP.

En virtut de tot el que s'ha exposat i atesos els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, ateses les facultats delegades per Decret de l'alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer. AUTORITZAR l'expedient de contractació del **SUBMINISTRAMENT DE PAVIMENT PER COBRIR LES NECESSITATS DE REPARACIÓ I MANTENIMENT DE LA VILA CLOSA. EXP. 07/2018.**

Segon. APROVAR la despesa que implica l'execució del contracte conforme allò que s'estableix a l'article 117 de la LCSP, a càrrec del **Pressupost municipal exercici 2018.**

Tercer. APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació del subministrament pel procediment i tramitació indicats. En l'expedient contractual es determinen els elements singulars següents:

El pressupost total de licitació és el de **25.743,96 euros, IVA inclòs**, amb el desglossament següent:

Pressupost base:	21.276,00 euros
Impost sobre el valor Afegit (IVA) al tipus del 21%:	4.467,96 euros

El preu comprèn la totalitat del contracte, és indiscutible i porta implícits tots els conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

En l'expedient contractual es determinen els elements singulars següents:

Procediment: **negociat sense publicitat**
Tramitació: **ordinària**

Quart. De conformitat amb el que s'estableix a l'article 169.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació invitarà a presentar oferta al proveïdor inicial amb el qual negociarà l'aspecte econòmic indicat en el Plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè. Facultar el Sr. Alcalde tant àmpliament com en dret sigui menester pel desplegament dels acords adoptats."



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

6. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DEL SUBMINISTRAMENT DE VESTUARI, COMPLEMENTES I ACCESSORIS D'UNIFORMITAT PER A LA POLICIA LOCAL. EXP. 08/2018.

L'objecte de la present contractació és l'adquisició de vestuari i complements d'uniformitat dels agents de la Policia Local de l'Ajuntament de Mollerussa, per tal de dotar-los de l'equipament necessari perquè puguin realitzar les tasques pròpies d'aquest cos en condicions òptimes de seguretat i comoditat.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb allò establert a l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP). En funció d'aquest objecte, la codificació corresponent la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, establerta pel Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, els codis CPV són els següents: 35811200-4 (uniforme policial), 18800000-7 (calçat), 35200000-6 (equip de defensa).

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 15.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'aprovació de la despesa que suposa l'existència de crèdit pressupostari, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost de l'exercici 2018, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució la qual cosa ha estat informada per part de l'Interventor de fons. No serà necessari la fiscalització prèvia del contracte atès aquesta es farà mitjançant un control financer posterior, d'acord amb allò que disposa l'article 219 del RDL 2/2004 TRLRHL i el RD 424/2017.

De conformitat amb allò establert a l'art. 118.3 de la LCSP, s'ha constatat per part de l'òrgan de contractació que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació pública, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors amb el mateix objecte que individual o conjuntament superin la quantia de 15.000 euros, dins del vigent exercici pressupostari.

Vist el pressupost presentat per l'empresa PERES SPORTS, SL amb el CIF B6172643 per import de 12.016,16 € (IVA exclòs). Atès que l'esmentada empresa disposa de la capacitat d'obrar i de l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació objecte del contracte.

En virtut de tot el que s'ha exposat i la resta de legislació aplicable, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia núm. 325/2015 de 15 de juny i a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar la CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA MENOR que té per objecte el **SUBMINISTRAMENT DE VESTUARI, COMPLEMENTES I ACCESSORIS D'UNIFORMITAT PER A LA POLICIA LOCAL. EXP. 08/2018.** Simultàniament, s'aprova la despesa derivada de l'execució del contracte amb càrrec al **vigent pressupost municipal exercici 2018.**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT esmentat a favor de l'empresa **PERES SPORTS, SL**, en els termes i condicions que figuren en la proposta presentada i acceptada per l'Ajuntament:

- Preu total del contracte: **14.539,55 € (IVA vigent inclòs)**

El pagament de la retribució s'efectuarà prèvia acreditació del subministrament en la forma contractada i requerirà, en tot cas, l'aprovació de la factura per l'òrgan competent.

- Termini de lliurament:

El termini de lliurament de les diferents peces de vestuari, complements i accessoris s'estableix en **15 dies hàbils** des de l'endemà de l'adjudicació del contracte.

- Pròrroga del contracte i revisió de preus:

El contracte **no** és susceptible de **pròrroga**, ni tàcita ni expressa ni de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

- Formalització del contracte:

No serà necessari la formalització del contracte en **document administratiu** i la incorporació de la **factura** i la resta de documents establerts a l'article 118 de la LCSP, acreditaran la seva existència, de conformitat amb allò establert als articles 36.1 i 153.2 de la LCSP.

Tercer. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'oferiment dels recursos legals adients, i als Serveis municipals competents efectes oportuns."

7. COMUNICACIÓ PRÈVIA DE CANVI DE NOM. EXPEDIENT NÚM. 2554 (22/2017). DESCRIPCIÓ: RESTAURANT. EMPLACAMENT: C/ FERRER I BUSQUETS, 132, LOCAL 1. TITULAR: HOSTELERIA INTERNACIONAL CATALUNYA 2017, SL.

En data 6 de juny de 2017, el Sr. Ashfaq Ahmed, en representació de la societat Hosteleria Internacional Catalunya 2017, SL presenta la documentació necessària de canvi de nom de la comunicació d'inici d'exercici d'activitats al local del carrer de Ferrer i Busquets, 132.

Vistos els informes, i acreditant-se que el local reuneix les condicions de seguretat conforme la normativa vigent, segons s'acredita a l'informe tècnic incorporat, la Junta de Govern a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, ACORDA:

Primer. Donar la conformitat a la comunicació de canvi de nom d'activitats següent:

Número d'expedient: 2554/22/2017
Titular: HOSTELERIA INTERNACIONAL CATALUNYA 2017, SL
Denominació: restaurant (canvi de nom)
Emplaçament: carrer de Ferrer i Busquets, 132, local 1



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Segon. Declarar la baixa corresponent a l'expedient de comunicació d'inici d'exercici d'activitats número 2322/13.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

Quart. Donar trasllat als serveis de recaptació als efectes oportuns.

"INFORME RESOLUCIÓ"

TITULAR:	HOSTELERIA INTERNACIONAL CATALUNYA 2017, SL
ACTIVITAT:	RESTAURANT
EMPLAÇAMENT:	C/ Ferrer i Busquets, 132, local 1 Mollerussa
EXPEDIENT:	2554/17

NOVA ACTIVITAT <input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓ <input type="checkbox"/>	CANVI DE NOM <input checked="" type="checkbox"/>
---	--------------------------------------	--

En el T.M. de Mollerussa, el dia 4 d'octubre de 2018 la tècnic Alba Tuca Creus, enginyera municipal, atesa la documentació presentada i l'esmena de les deficiències detectades en l'acta de comprovació referida a l'expedient 2554/2017 de **canvi de nom** de l'expedient anterior instat per Obras y construcciones mar mediterráneo S.L. (exp. 2322/2013).

Es comprova favorablement la comunicació de canvi de titular efectuada conjuntament pels transmissors o titulars de l'establiment i els adquirents, segons la qual s'acredita la subrogació dels nous titulars en els drets i les obligacions derivats de la llicència o l'autorització per a l'exercici de l'activitat.

Atesa la sol·licitud de l'interessat i l'acta d'inspecció favorable de l'Agència de Protecció de la Salut de 19.07.17 s'informa FAVORABLEMENT per a la inscripció al Registre Sanitari Municipal d'Activitats Alimentàries.

Per tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT l'expedient tot incorporant-se les següents prescripcions:

-ACTIVITAT SEGONS ANNEX I DEL DECRET 112/2010 CATÀLEG D'ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES:

- **RESTAURANT:** activitat que es realitza en un local que disposa de servei de menjador i cuina per tal d'oferir àpats al públic consistents bàsicament en dinars i sopars, mitjançant preu, per ser consumits en el mateix local.

-PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES PER A LA PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT:

- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient exterior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	$L_d(7 h - 21 h)$	$L_e(21 h - 23 h)$	$L_n(23 h - 7 h)$
ZONA SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50

- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient interior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

Ús del local	Dependències	Valors límit d'immissió
--------------	--------------	-------------------------



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

confrontant		$L_d(7\text{ h} - 21\text{ h})$	$L_e(21\text{ h} - 23\text{ h})$	$L_n(23\text{ h} - 7\text{ h})$
Habitatge o ús residencial	Sales d'estar	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Administratiu i d'oficines	Despatxos professionals	35	35	35
	Oficines	40	40	40
Hospitalari	Zones d'estada	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Educatiu o cultural	Aules	35	35	35
	Sales de lectura, audició i exposició	30	30	30

- Caldrà revisar adequadament els nivells de soroll de la campana extractora de la cuina del local per tal que no sobrepassi els límits màxims permesos
- En cas d'afectacions al veïnat per sorolls, fums, olors i/o vibracions caldrà fer controls periòdics realitzats per una Entitat Ambiental de Control, i aplicar les mesures correctores que siguin necessàries. Compliment del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica; i del RD 1367/2007, de desenvolupament de la Ley 37/2003 del Ruido
- Aigües residuals: domèstiques a clavegueram municipal.
- Emissions a l'atmosfera:
 - fums de la cuina: campana extractora amb filtres separadors de greixos i xemeneia d'evacuació de fums fins sobrepassar la coberta de l'edifici.
 - fums de la zona de kebabs: campana extractora amb filtres separadors de greixos i xemeneia d'evacuació de fums fins sobrepassar la coberta de l'edifici.
- Gestió de residus:
 - paper, cartró, plàstic i orgànics: dipositar en contenidors municipals de recollida selectiva.
 - olis vegetals: emmagatzematge en dipòsits de 25 l retirats per gestor autoritzat

-PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES RELATIVES A PREVENCIÓ D'INCENDIS:

- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- En cas que la potència instal·lada a la cuina sigui superior a 20 kW caldrà disposar de sistema d'extinció automàtic.
- Es redactarà un pla d'emergència que determini el protocol d'actuació en situacions de risc.

-PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES RELATIVES A LA PROTECCIÓ DE LA SALUT:

- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- Comunicació sanitària prèvia al Registre Sanitari Municipal d'Activitats Alimentàries i compliment de la normativa sanitària d'aplicació a l'activitat.
- L'establiment disposarà de farmaciola amb materials i equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.

-ALTRES PRESCRIPCIONS GENERALS:

- D'acord amb la ORDRE INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives, en règim general aquest establiment podrà obrir a partir de les 6:00 h i l'horari màxim de tancament serà fins les 2:30 h,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- perllongable mitja hora els divendres, dissabtes i vigílies de festius, aplicant horaris especials en períodes de vacances i en determinades festivitats.*
- *Es mantindran tancades les escales i es prohibirà l'accés al públic a l'altell de l'activitat que s'utilitzarà només com a magatzem. La paret de sectorització d'aquesta zona de l'activitat es construirà sota supervisió de tècnic competent.*
 - *Així mateix, la zona de jocs es mantindrà sense ús i tancada al públic.*
 - *Aforament màxim permès de l'establiment: 28 persones.*
 - *Responsabilitat d'evitar molèsties al veïnat pels usuaris del local.*
 - *Compliment del Reial Decret 2816/82 Reglament General de policia d'espectacles públics i activitats recreatives.*
 - *Compliment de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.*
 - *Obligació de tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil d'acord amb les quanties mínimes establertes a l'art. 80 del Decret 112/2010*
 - *Instal·lació de rètols i plaques normalitzades segons art. 72 del Decret 112/2010.*
 - *Disposició de fulls de reclamacions.*
 - *Aplicació de la Llei 1/2002, d'11 de març, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden crear dependència, pel que fa al subministrament d'alcohol als menors d'edat.*
 - *Declaracions responsables de seguretat industrial de les instal·lacions que hi restin subjectes d'acord amb la reglamentació tècnica sectorial: instal·lació elèctrica, climatització, gas, etc. Aquestes instal·lacions realitzaran els controls periòdics d'acord amb la legislació vigent.*
 - *Compliment de la Llei de prevenció de riscos laborals.*
 - *Compliment de tota la legislació vigent d'aplicació a l'activitat.*

-CONTROLS PERIÒDICS: L'ACTIVITAT RESTA SUBJECTA A CONTROLS PERIÒDICS CADA 4 ANYS A PARTIR DE LA DATA DE LA COMUNICACIÓ DE CANVI DE NOM REALITZADA."

La Corporació resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

8. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'EXERCICI D'ACTIVITAT. EXPEDIENT NÚM. 2641 (54/2018). DESCRIPCIÓ: CENTRE D'OPTOMETRIA. EMPLAÇAMENT: AVINGUDA DE LA GENERALITAT, 11, 1-1. TITULAR: SARA ROCA BUENADICHA.

En data 10 de setembre de 2018 la Sra. Sara Roca Buenadicha presenta la comunicació prèvia d'activitat per a un establiment dedicat a centre d'optometria a l'avinguda de la Generalitat, 11, 1-1.

Vistos els informes, i acreditant-se que la ubicació de l'activitat reuneix les condicions de seguretat conforme la normativa vigent, segons comunicació prèvia del titular de l'activitat, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm.325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Donar la conformitat de l'exercici de l'activitat següent:

Número d'expedient: 2641/54/2018



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Titular: Sara ROCA BUENADICHA
Denominació: centre d'optometria
Emplaçament: Avinguda de la Generalitat, 11, 1-1

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

Tercer. Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

"INFORME RESOLUCIÓ"

TITULAR:	SARA ROCA BUENADICHA
ACTIVITAT:	CENTRE D'OPTOMETRIA
EMPLAÇAMENT:	Av. Generalitat núm. 11 1r1a Mollerussa
EXPEDIENT:	2641/2018

NOVA ACTIVITAT <input checked="" type="checkbox"/>	AMPLIACIÓ <input type="checkbox"/>	CANVI DE NOM <input type="checkbox"/>
--	------------------------------------	---------------------------------------

En el T.M. de Mollerussa, el dia 4 d'octubre de 2018 la tècnica Alba Tuca Creus, enginyera municipal, verifica la documentació presentada amb la sol·licitud referida a l'expedient municipal 2641/2018 tramitat en règim de comunicació d'activitats.

Es comprova favorablement el projecte redactat per Víctor Gregori Perelló en data setembre de 2018, així com la certificació tècnica signada per Víctor Gregori Perelló en data 10.09.18. Vist l'informe de compatibilitat urbanística emès en data 19.09.18 de caràcter favorable.

Per tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT l'expedient tot incorporant-se les següents prescripcions:

- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient exterior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	$L_d(7 h - 21 h)$	$L_e(21 h - 23 h)$	$L_n(23 h - 7 h)$
ZONA SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B) (B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50

- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient interior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

Ús del local confrontant	Dependències	Valors límit d'immissió		
		$L_d(7 h - 21 h)$	$L_e(21 h - 23 h)$	$L_n(23 h - 7 h)$
Habitatge o ús residencial	Sales d'estar	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Administratiu d'oficines	Despatxos professionals	35	35	35
	Oficines	40	40	40
Hospitalari	Zones d'estada	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Educatiu o cultural	Aules	35	35	35
	Sales de lectura, audició i exposició	30	30	30



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Compliment del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica; i del RD 1367/2007, de desenvolupament de la Ley 37/2003 del Ruido.
- Residus: paper, cartró i altres domèstics: dipositar en contenidors municipals de recollida selectiva.
- Aigües residuals: assimilables a domèstiques: a clavegueram municipal.
- Manteniment adequat de les mesures de seguretat contra incendis generals de l'edifici d'oficines. Els mitjans de protecció contra incendis propis i generals de l'edifici es mantindran de forma adequada, així com les instal·lacions subjectes a seguretat industrial: instal·lació elèctrica de baixa tensió, climatització, etc.
- L'activitat desenvolupada a l'establiment s'ajustarà a l'ús administratiu.
- Adopció de les mesures de prevenció i protecció a les persones segons Llei de Prevenció de Riscos Laborals, en cas que s'escaigui.
- Registre de Centres, Serveis i Establiments Sanitaris del Departament de Salut: Centre d'òptica optometrista.
- Compliment de tota la legislació vigent d'aplicació a l'activitat."

La Corporació resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

**9. COMUNICACIÓ DE CANVI DE NOM. EXPEDIENT NÚM. 2642 (55/2018).
DESCRIPCIÓ: SERVEIS D'ENGINYERIA. EMPLAÇAMENT: C/ DOMÈNEC
CARDENAL, 2, 3R 1-2. TITULAR: OFICINA TÈCNICA ARENI, SL.**

En data 14 de setembre de 2018, el Sr. Gonçal Niubó, en representació de la societat Oficina Tècnica Areni, SL presenta la comunicació de canvi de nom amb declaració responsable de l'exercici de l'activitat per a l'establiment destinat serveis d'enginyeria al carrer de Domènec Cardenal, 2, 3r 1a-2a.

Vistos els informes, i d'acord amb la declaració responsable del responsable de l'activitat, la Junta de Govern a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, ACORDA:

Primer. Donar la conformitat a la comunicació prèvia d'inici d'activitats amb declaració responsable, en data 14 de setembre de 2018, següent:

Número d'expedient: 2642/55/2018
Titular: OFICINA TÈCNICA ARENI, SL
Denominació: serveis d'enginyeria (canvi de nom)
Emplaçament: C/ Domènec Cardenal, 2, 3r 1a-2a.

Segon. Declarar la baixa corresponent a l'expedient d'activitats número 2271/12 autoritzada a la Junta de Govern del dia 20 de desembre de 2012.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

Quart. Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

Condicions:

- Superfície construïda total de 176,05m².
- Correcta sectorització contra incendis respecte la resta d'oficines de l'edifici.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- *D'acord amb les condicions de la llicència d'obres de l'edifici amb tres plantes d'oficines autoritzat en data 02.06.1988 i 20.10.1988:*
 - o *Les portes d'accés a cada local seran RF-30 com a mínim i cada despatx serà sector d'incendis RF-60 mínim.*
 - o *Els mitjans de protecció contra incendis propis i generals de l'edifici es mantindran de forma adequada, així com les instal·lacions subjectes a seguretat industrial: instal·lació elèctrica de baixa tensió, climatització, etc.*

La Corporació resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

10. SEGONA PRÒRROGA PER A LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'IMMOBLES INCLOSOS DINS L'ÀMBIT DELIMITAT PEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DEL CENTRE URBÀ I GRUP SANT ISIDORI DE MOLLERUSSA. CONVOCATÒRIA 2017.

Antecedents:

I. En la data 16 d'octubre de 2017, el Ple de la corporació va aprovar inicialment les Bases específiques que tenien per objecte definir el procediment de concessió per part de l'Ajuntament de Mollerussa, en règim de concurrència competitiva, les subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del Pla de Barris (BOP de Lleida núm. 206, de 25 d'octubre de 2017), amb la finalitat de millorar les condicions d'habitabilitat dels habitatges i tornar al mercat els edificis en desús.

II. En data 3 de gener de 2018, es va publicar al BOP de Lleida núm 2, l'extracte de l'acord de 14 de desembre de 2017 de la Junta de Govern pel que es convoquen subvencions destinades a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat del Projecte d'Intervenció Integral del Centre Urbà i Grup Sant Isidori de Mollerussa, BDNS (Identif.): 377605.

III. En la data 5 de març de 2018 va finalitzar el termini de presentació de sol·licituds de subvenció, havent estat impossible l'avaluació prèvia per part de l'òrgan col·legiat, el termini de resolució ha estat prorrogat per la Junta de Govern en sessió de 16 de maig de 2018, havent modificat l'Article 14.2 de les bases específiques, que passa a tenir la següent redacció: "El termini màxim per dictar la resolució inicial de concessió de la subvenció és de cinc mesos a comptar de la data de finalització del termini de presentació de les sol·licituds", publicat al BOP de Lleida núm. 101, de 25 de maig de 2018.

IV. En data 19 de juliol de 2018 la Junta de Govern va aprovar una pròrroga per a justificar les subvencions i va modificar l'Article 17 que passà a tenir la següent redacció: "La justificació de les actuacions subvencionades es podrà realitzar fins el dia 28 de setembre de 2018, ampliable fins el dia 15 d'octubre de 2018, prèvia petició i motivació de l'interessat dins el termini establert per a la justificació".

V. En data 26 de juliol de 2018 la Junta de Govern va atorgar les subvencions destinades a finançar l'execució de les obres de rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit del Projecte d'intervenció integral del centre urbà i grup Sant Isidori de Mollerussa als expedients que es relacionaven en el document Annex 1, i denegar-los als recollits a l'Annex 2.

Atès que les obres de vianalització de la Vila Closa no han finalitzat i que d'acord amb la comunicació del Cap de l'Oficina de Millora d'Àrees Urbanes de data 1 d'agost del 2018 per



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

la qual s'informa sobre la possibilitat de demanar una ampliació de termini d'execució dels projectes d'intervenció integral fins al 31 de desembre de 2020 i que s'acorda per Ple en sessió de 27 de setembre de 2018 sol·licitar-la, es considera oportú tornar a ampliar el termini per a la justificació de les obres.

En virtut del que s'ha exposat, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015 de 15 de juny, adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Modificar per segona vegada l'Article 17 de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'immobles inclosos dins l'àmbit delimitat del Projecte d'Intervenció Integral del Centre Urbà i Grup Sant Isidori de Mollerussa, que passa a tenir la següent redacció:

"La justificació de les actuacions subvencionades es podrà realitzar fins el dia 28 de setembre de 2018, ampliable fins el dia 30 de novembre de 2018, prèvia petició i motivació de l'interessat dins el termini establert per a la justificació".

Segon. Publicar el present acord al BOP de Lleida i donar-ne compte al Ple, condicionant l'eficàcia del mateix a la seva ratificació.

Tercer. Notificar als interessats el present acord als efectes oportuns.

11. SOL·LICITUD CONSELL COMARCAL DEL PLA D'URGELL, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR L'AULA DEL CENTRE DE LA BANQUETA DIVERSOS DIES DE L'ANY 2018.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada pel Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en què demana autorització per utilitzar l'aula del centre de La Banqueta (PTT), amb les taules i cadires corresponents, punt de llum i aigua en el cas del taller de cuina i les eines bàsiques els dies 29 de setembre, 6, 20 i 27 d'octubre, i 10 i 17 de novembre de 2018, en horaris de matí i tarda, per realitzar-hi tres tallers: taller de cuina sobre el malbaratament alimentari, taller de manteniment bàsic de la bicicleta i taller de costura.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 26.09.2018 i 27.09.18 i d'acord amb els informes de les regidories corresponents en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**:

Primer. Autoritzar al Consell Comarcal del Pla d'Urgell, a utilitzar l'aula del centre de La Banqueta (PTT), amb les taules i cadires corresponents, punt de llum i aigua en el cas del taller de cuina i les eines bàsiques els dies 29 de setembre, 6, 20 i 27 d'octubre, i 10 i 17 de novembre de 2018, en horaris de matí i tarda, per realitzar-hi tres tallers: taller de cuina



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

sobre el malbaratament alimentari, taller de manteniment bàsic de la bicicleta i taller de costura.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Tenir localitzada una farmaciola.
- Al taller de cuina, tindre un extintor al costat d'on es cuini, s'evitarà en la mesura possible l'emissió de fums i es ventilarà la sala en cas que fos necessari.
- Prohibit fumar.
- Respectar aforament total.
- Aportar pòlissa i rebut RC.
- Deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- En cas d'emergència trucar al 112.
- En cas d'emergència seguir les instruccions del responsable del centre.

Tercer. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

12. SOL·LICITUD AGRUPACIÓ SARDANISTA DE MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LA SALA D'ACTES I LA SALA D'EXPOSICIONS DEL CENTRE CULTURAL EL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2019.

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Joaquim Fabrès, en representació de l'Agrupació Sardanista Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar la Sala d'Actes del Centre Cultural el dia 13 d'octubre de 2019, de les 08.00 h a les 15.00 h, i també la Sala d'Exposicions, per realitzar-hi el concurs individual de sardana Reversa.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 10.10.2018 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a l'Agrupació Sardanista Mollerussa, la utilització de la Sala d'Actes del Centre Cultural el dia 13 d'octubre de 2019, de les 08.00 h a les 15.00 h, i també la Sala d'Exposicions, per realitzar-hi el concurs individual de sardana Reversa.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.

- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Tenir localitzada una farmaciola.
- Tenir localitzats els mitjans d'extinció d'incendis.
- Respectar l'aforament total.
- Està prohibit fumar.
- Aportar pòlissa i rebut RC.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- En cas d'emergència trucar al 112.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.”

13. SOL·LICITUD PREVENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES SA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR UNA SALA DIFERENTS DIES DEL MES D'OCTUBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Maite Hurtado Gómez en representació de PRENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES SA, en què demana la utilització d'una sala els dies 4,5,6 i 13 d'octubre, de les 16h a les 20h els dies 4 i 5, de les 9h a les 13h el dia 6 i de les 7h a les 15h el dia 13 d'octubre, per realitzar-hi una formació.

La Junta de Govern, d'acord amb els informes presentats per la Regidoria de Cultura, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a la Sra. Maite Hurtado Gómez en representació de PRENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES SA, la utilització de la sala 2 de l'Amistat els dies 4,5,6 i 13 d'octubre, de les 16h a les 20h els dies 4 i 5, de les 9h a les 13h el dia 6 i de les 7h a les 15h el dia 13 d'octubre, per realitzar-hi una formació.

Segon. Elevar a definitiva l'autoliquidació practicada.

Tercer. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- Tenir localitzada una farmaciola.
- Tenir localitzats els mitjans d'extinció d'incendis.
- Respectar l'aforament total.
- Està prohibit fumar.
- Aportar pòlissa i rebut RC.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- En cas d'emergència trucar al 112.
- En cas d'emergència seguir les instruccions del personal de l'Amistat.

Quart. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

14. CONTRIBUCIONS ESPECIALS "URBANITZACIÓ TRAVESSIA DOMÈNEC CARDENAL", 1R TERMINI.

Vista la relació de liquidacions de contribucions especials per les obres de "**Urbanització Travessia Domènec Cardenal**" corresponent al **1r. termini**, que inclou 59 LIDs i que importa la quantitat de 45.698,99 €.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar l'esmentada relació de contribuents i les corresponents liquidacions.

Segon.- Notificar als interessats les liquidacions d'ingrés directe, per procedir al seu ingrés



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

en la Tresoreria de la Corporació o entitat bancària col·laboradora en les tasques de recaptació.

Tercer.- Donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.

15. RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 34/2018.

Per Decret d'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny es delega a la Junta de Govern l'aprovació de factures, d'acord amb el contingut de la Base 23ª de les d'execució del Pressupost.

Vista la relació de factures que s'adjunta com annex per import total de **51.971,15€**.

Atès que en aquesta relació NO EXISTEIXEN factures sense consignació pressupostària, s'informa favorablement la seva aprovació, el conseqüent reconeixement de l'obligació i la seva comptabilització.

No obstant es fa constar que des de la Junta de Govern del 10 d'octubre existeixen 204 factures sense consignació pressupostària per import global de 130.896,62€.

Es per tot l'anterior que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la relació de factures número 34/2018, per import global de **51.971,15€**.

Segon.- Que es facin efectives amb càrrec a les partides corresponents del pressupost ordinari i, en el seu cas, fins i com a màxim, assolir els imports pressupostaris consignats i

16. CONNEXIONS I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE. RELACIÓ 22/2018.

Vista la relació núm. 2018/22 de les sol·licituds de connexió i subministrament d'aigua potable trameses per l'empresa gestora del servei, SOREA SA, i informada pel servei de gestió tributària i recaptació municipal, que inclou 20 expedients i que importa la quantitat 427,08 €.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Autoritzar les connexions i subministraments d'aigua potable, incloses a la relació número 2018/22, corresponent al període entre els dies 17 al 30 de setembre de 2018.

Segon.- D'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal Reguladora de la tarifa pel subministrament d'aigua potable, s'aproven les liquidacions dels drets, pels conceptes i imports que figuren en cada un dels expedients referenciats, que han de satisfer els titulars (obligats tributaris) dels subministraments autoritzats.

Tercer.- Donar trasllat de l'acord adoptat i de la relació aprovada a l'empresa gestora del servei, SOREA SA, als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

17. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA.

No hi va haver assumpte d'urgència.

I sense altres assumptes a tractar, essent les quatorze hores i cinc minuts, per Ordre del Sr. Alcalde accidental es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President acctal., juntament amb mi, la Secretari, que en dono fe.