



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les divuit hores i quaranta minuts del dia 25 d'octubre de dos mil divuit. A la Sala de Comissions de la Casa Consistorial es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència del Sr. Josep Simó Ribera i amb l'assistència dels Tinents d'alcalde, S. Josep Àngel Lavin Llano, Sra. Dolors Bargalló Vidal, Sra. Rosalia Carnicé Farré i Sr. Xavier Roure Greoles.

Excusen l'assistència l'Alcalde Sr. Marc Solsona Aixalà

Actua de secretari, el titular de la Corporació, Sr. Antoni Garcia Jiménez.

Assisteix a la sessió l'interventor de Fons, Sr. Jesús Luño Garcia.

1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

2. LLICÈNCIES D'OBRES.

Ateses les sol·licituds de llicències d'obres formulades i que es detallen als seus respectius expedients, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Concedir les llicències municipals d'obres, conforme els expedients que es relacionen en l'annex que s'incorpora. Les llicències s'atorguen salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

Segon.- Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de cada una de les obres, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **169,30€**.

ANNEX:

Número d'Expedient:	217/2018
Titular/peticionari:	SOKAINA ZEHZOUHI YAMOUNI
Emplaçament:	C/ CIUTAT DE LLEIDA, 4
ICIO:	10,00
Taxa:	12,00
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 218/2018
Titular/peticionari: C.P SANT JORDI, 2
Emplaçament: C/ SANT JORDI, 2
ICIO: 0,00
Taxa: 0,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 219/2018
Titular/peticionari: SARRI ESQUIUS SALVADOR
Emplaçament: RAVAL DE LA CREU 2-A
ICIO: 4,00
Taxa: 12,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 221/2018
Titular/peticionari: JOSEP SOLÉ
Emplaçament: C/ ABAT OLIVA, 3
ICIO: 46,20
Taxa: 23,10
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 223/2018
Titular/peticionari: ANGELA BOSCH BELL-LLOCH
Emplaçament: C/ FLORIDA, 9
ICIO: 41,00
Taxa: 21,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

3. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2018/220 PRESENTADA PER NEDGIA CATALUNYA SA.

Examinada la sol·licitud presentada per NEDGIA CATALUNYA, S.A. datada a Lleida el 5 de juny de 2018, amb registre d'entrada Registre General d'Entrada 2018/10516 de data 22 de octubre de 2018, interessant llicència municipal per a l'execució de la següent obra:

- **Llicència d'Obres nova escomesa al carrer Jaume I, 6.**
- **PEM: 1.949,55€**

El tècnic que subscriu informa **FAVORABLEMENT** dita sol·licitud i entén que s'han d'observar per part de la companyia peticionària, les següents condicions:

- 1a. Malgrat que es tracta d'una obra del tipus descrit en l'article 1.2.b) de l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la que s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada, i per tan no és d'aplicació el procediment general, si que cal prendre totes les mesures establertes reglamentàriament, i recollir les informacions i adoptar les precaucions necessàries per tal de no afectar les xarxes de serveis soterrats.
- 2a. S'efectuaran prospeccions per la localització dels serveis. Previ a l'execució de la rasa, es determinarà amb els Serveis Tècnics Municipals la situació de la canalització en vorera.
- 3a. La profunditat de la rasa serà com a mínim d' 1 metre i mai se situarà damunt d'un altre servei existent.
- 4a. Tant la vorera com la calçada i tots aquells serveis que puguin resultar afectats per les obres, aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de claveguera etc, s'hauran de refer i quedaran en perfectes condicions d'ús al finalitzar les obres.
- 5a. El reblert de rases es farà amb tot-ú que es compactarà amb tongades de 20 cm fins al 95 % del P.M.
En rases en calçada, el formigó serà HM-25 N/mm2 de 20cm gruix i en voreres 15cm gruix.
- 6a. El termini per a iniciar les obres és de **5 mesos** i per finalitzar-les és de **6 mesos**. El còmput d'aquests terminis es produeix des de la data en que tingui lloc la notificació a l'interessat de l'acte administratiu, en aquest cas, la concessió de la llicència d'obres. Les obres no es podran iniciar fins que no es disposi de tot el material necessari per a la seva execució.
- 7a. Les llicències **caducaran** i quedaran sense efecte, sense dret a indemnització, quan les obres no s'haguessin iniciat o acabat en els terminis fixats en la llicència o, en el seu cas, en la pròrroga atorgada, prèvia resolució dictada a l'efecte.
- 8a. En cas d'ocupació de via pública caldrà sol·licitar a l'ajuntament la corresponent llicència específica.
- 9a. **No es podran iniciar les obres fins que es comuniqui als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament el dia exacte d'inici de les mateixes.**
- 10a. Un cop la instal·lació estigui finalitzada, es realitzarà una acta de comprovació abans de cobrir la rasa. Així també , un cop col·locat el panot juntament amb la direcció de d'obra i un tècnic representant de l'Ajuntament, es realitzarà una segona acta de comprovació.

Pressupost de l'obra:	1949,55 €
Impost 2%	5,00 €
Taxa 1,00% o 12,00 euros	12,00 €



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Examinada la sol·licitud i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Concedir a NEDGIA CATALUNYA SA la llicència municipal d'obres 2018/111, conforme l'expedient relacionat. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les especificades singularment.

Segon.- Aprovar la liquidació dels impostos i taxes de següents:

Pressupost de l'obra:	250 €
Impost 2%	5,00 €
Taxa 1,00% o 12,00 euros	12,00 €

Tercer.- Comunicar el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

4. CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 1 "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA TRAVESSERA DE DOMÈNEC CARDENAL. FASES 1. ÀMBIT PLA DE BARRIS I FASE 2: PMU-8".

Pels Serveis Tècnics Municipals se sotmet a la consideració de la Junta de Govern la CERTIFICACIÓ D'OBRA, amb la referència següent:

Denominació obra: "**Projecte Bàsic i d'Execució de la Travessera de Domènec Cardenal. Fases 1. Àmbit Pla de Barris i Fase 2:PMU-8**".

Núm. Certificació: **Núm. 1**

Import: **38.400,71€**

Exercici econòmic: **2018**

Atesa l'esmentada certificació que subscriu la directora de l'obra Sra. Núria Polo amb el conforme del adjudicatari, **ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU.**

Vist l'informe d'Intervenció, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia Núm. 325/2015, de 15 de juny i Base 23ª de les d'execució del Pressupost, acorda llur aprovació.

5. CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 5 "PROJECTE URBANITZACIÓ VILA CLOSA. ÀMBIT PLA DE BARRIS I FASE 1: PMU-8".



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Pels Serveis Tècnics Municipals se sotmet a la consideració de la Junta de Govern la CERTIFICACIÓ D'OBRA, amb la referència següent:

Denominació obra: "**Projecte d'urbanització de la Vila-closa. Fases 1. Àmbit Pla de Barris fase 2A**".

Núm. Certificació: **Núm. 5**
Import: **265.403,92€**
Exercici econòmic: **2018**

Atesa l'esmentada certificació que subscriu la directora de l'obra Sra. Cristina Clotet amb el conforme del adjudicatari, **CONSTRUCTORA CALAF, S.A.U.**

Vist l'informe d'Intervenció, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia Núm. 325/2015, de 15 de juny i Base 23^a de les d'execució del Pressupost, acorda llur aprovació.

6. CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 1 "REURBANITZACIÓ AVINGUDA CATALUNYA. PLA DE BARRIS. AM3 MEMÒRIA."

Pels Serveis Tècnics Municipals se sotmet a la consideració de la Junta de Govern la CERTIFICACIÓ D'OBRA, amb la referència següent:

Denominació obra: "**Reurbanització Av. Catalunya. Pla Barris. Am3 Memòria**".

Núm. Certificació: **Núm. 1**
Import: **132.638,23€**
Exercici econòmic: **2018**

Atesa l'esmentada certificació que subscriu la directora de l'obra Sra. Mercè Cullerè amb el conforme del adjudicatari, **ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU.**

Vist l'informe d'Intervenció, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia Núm. 325/2015, de 15 de juny i Base 23^a de les d'execució del Pressupost, acorda llur aprovació.

7. COMUNICACIÓ DE CANVI DE NOM, EXPEDIENT NÚM. 2646 (59/2018) (2575-2-2018). DESCRIPCIÓ: SERVEIS DE PERRUQUERIA I ESTÈTICA. EMPLAÇAMENT: AVINGUDA DE LA PAU, 35, LOCALS 1B I 2.

En data 4 d'octubre de 2018, la Sra. Elisabet Domènech Sans presenta la comunicació de canvi de nom amb declaració responsable de l'exercici de l'activitat per a l'establiment



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

destinat al serveis de perruqueria i estètica, a l'avinguda de la Pau, 35, locals 1B i 2.

Vistos els informes, i d'acord amb la declaració responsable del responsable de l'activitat, la Junta de Govern a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, ACORDA:

Primer. Donar la conformitat a la comunicació prèvia d'inici d'activitats amb declaració responsable, en data 4 d'octubre de 2018, següent:

Número d'expedient: 2646/59/2018 (2575-2-2018)

Titular: Elisabet DOMÈNECH SANS

Denominació: serveis de perruqueria i estètica (canvi de nom)

Emplaçament: Av. de la Pau, 35, locals 1B i 2

Segon. Declarar la baixa corresponent a l'expedient d'activitats número 2202/12 autoritzada a la Junta de Govern de 26 de gener de 2012.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'oferiment dels recursos adients.

Quart. Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

Condicions:

- Superfície total útil 85,11m².
- Compliment de les condicions higiènica sanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losi, en cas que s'escaigui.
- Declaració responsable d'establiments que presten serveis de bronzejat artificial gestionat pel Departament d'Empresa i Coneixement (només en cas de disposar de bancs solars o emissors de raigs UVA).

La Corporació resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

8. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE L'EQUIPAMENT CENTRE CULTURAL PER A REALIZAR PROJECTES DE CINEMA DIGITAL.

L'objecte de la present contractació és el subministrament de l'equipament del centre cultural per a realitzar projeccions de cinema digital. Les característiques tècniques de l'equipament es troben descrites en el Plec de clàusules administratives particulars.

El contracte es tipifica de subministrament, de conformitat amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP). En funció d'aquest objecte, la codificació corresponent la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, establerta pel Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, els codis CPV és el següent: 38652000-0.

En l'expedient de contractació s'acredita la redacció de l'informe justificatiu de la necessitat del contracte, el Plec de les Clàusules Administratives Particulars informats favorablement per la Intervenció i Secretaria, i l'informe de legalitat preceptiu. Així mateix, per la Intervenció de fons s'ha certificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades del contracte, de conformitat amb allò establert a l'article 116.3 de la LCSP.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

En virtut de tot el que s'ha exposat i atesos els fets i informes que consten en l'expedient, la Junta de Govern, ateses les facultats delegades per Decret de l'alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar la CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA del **SUBMINISTRAMENT DE L'EQUIPAMENT DEL CENTRE CULTURAL PER A REALITZAR PROJECCIONS DE CINEMA DIGITAL**, sota la modalitat licitatòria següent:

- Tramitació: **ordinària**
- Procediment: **obert**

Simultàniament, anunciar la licitació pel termini de **15 dies naturals** comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Mollerussa. Si l'esmentat dia final fos dissabte o festiu en el municipi, es clourà l'indicat termini el primer dia hàbil següent. La recepció de documentació es clourà a les 13.00 hores del darrer dia hàbil.

Segon. APROVAR la despesa que implica l'execució del contracte conforme allò que s'estableix a l'article 117 de la LCSP, a càrrec del **Pressupost municipal exercici 2018**.

Tercer. APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació del subministrament pel procediment i tramitació indicats. En l'expedient contractual es determinen els elements singulars següents:

El pressupost total de licitació és el de **54.716,74 euros, IVA inclòs**, amb el desglossament següent:

Pressupost base:	45.220,45 euros
Impost sobre el valor Afegit (IVA) al tipus del 21%:	9.496,29 euros

El preu comprèn la totalitat del contracte, és indiscutible i porta implícits tots els conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Tercer. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i altra documentació de l'expedient que hauran de regir la contractació del subministrament pel procediment i forma indicats.

Quart. En l'expedient contractual es determinen els elements singulars següents:

Procediment: **obert**
Tramitació: **ordinària**

Cinquè. L'anunci de convocatòria de licitació es publicarà en els termes previstos a l'article 159.2 de la LCSP, mitjançant anunci al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Mollerussa.

Sisè. Facultar el Sr. Alcalde tan àmpliament com en dret sigui menester pel desplegament dels acords adoptats."



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

9. RESOLUCIÓ DE LA SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA FASE 1, PRESENTADA PER CONSTRUCTORA DE CALAF SAU.

El Sr. Alcalde acctal. dona compte a la Junta de Govern de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa en la sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 2018, amb el contingut següent:

ANTECEDENTS

Primer: amb data de 10 de maig de 2018 es va acordar per la Junta de Govern, que actuava com a organit delegat del Ple, ADJUDICAR el contracte que té per objecte l'execució del PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASE 1. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 02/2018, a favor de l'empresa CONSTRUCTORA DECALAF, SAU, de conformitat amb la proposta tècnica i en les termes següents:

- 1. Proposta econòmica: 1.308.401,55 € (IVA inclòs)**
- 2. Termini d'execució: 5 mesos**
- 3. Termini de garantia: 108 mesos**

Segon: Amb data 19 d'octubre de 2018 i número de registre 2018/10453 l'empresa CALAF CONSTRUCTORA ha presentat un escrit en el qual sol·licita l'ampliació d'un mes adicional al termini d'obres establert al contracte, la qual cosa significaria que atès que l'acta de comprovació del replanteig es va signar amb data 21 de maig i per tant les obres haurien d'haver finalitzat el 21 del mes en curs, es proposa allargar-les fins el 21 de novembre.

Les raons adduïdes per la constructora són les següents:

- Increment en les feines de baixa tensió al carreró Vila Closa i Vila Closa T.
- Treballs de la mina amb pluges.
- Troballes arqueològiques a la plaça de Manel Bertran que afectaven al traçat de canonades.
- Execució de més instal·lacions de serveis (xarxa de festes, canvi d'escomeses aigua potable)
- Feines d'ampliació, trasllat mitja tensió des de l'ET fins a la plaça Major.
- Feines de reordenació de xarxes de serveis en carreró Vila Closa, carrer Vila Closa i plaça Major.

Tercer: S'ha comprovat pels serveis de secretaria que el termini d'execució de les obres finalitzava el passat 21 d'octubre de 2018

FONAMENTS DE DRET



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

El secretari de l'Ajuntament, amb data de 24 d'octubre de 2018 ha emès informe, copia literal del qual consta a l'expedient, i que serveix de fonaments de dret a aquesta proposta, i en el que conclou que:

"La sol·licitud de prorroga s'ha efectuat abans de finalitzar el termini d'execució del contracte, i en la sol·licitud, l'empresa sol·licitant, posa de manifest les raons per les quals considera que no li és imputable i assenyalant el temps probable de la seva durada fins el proper 30 de novembre de 2018. Conseqüentment amb l'exposat, es necessari sol·licitar informe al director facultatiu de l'obra i al coordinador dels projectes del Pla de barris, per tal que informin sobre si efectivament la demora en el termini inicial d'execució del contracte, que es de 5 mesos, no es imputable al contractista o si pel contrari si ho es. I per al cas que es consideri que el retard no es imputable al contractista si, el termini de pròrroga sol·licitat es proporcional a la realitat dels fets o no.

En el cas que el retard es consideri que es culpabilitat del contractista, de conformitat amb el que estableix l'article 193 de la LCSP l'Ajuntament haurà d'optar ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs."

D'acord amb l'exposat s'ha sol·licita informe als tècnics esmentats, i en data de 24 d'octubre de 2018, el senyor Carles R. Guerrero Sala, arquitecte del Consell Comarcal del Pla d'Urgell actuant com a coordinador del projecte Pla de Barris, i la senyora Cristina Clotet Torres, arquitecta i directora facultativa de les obres, han emès informe, copia del qual consta a l'expedient, i en el que conclouen que:

"A la vista de tot allò dit fins ara, entenem que els escrits justificatius de CALAF CONSTRUCTORA i de SERBONIU, aporten explicacions que justifiquen bona part del retràs de les obres, per la qual cosa pensen que procedeix atendre'ls, si més no parcialment, i proposem el que segueix:

- Pel que fa al gruix de les obres responsabilitat de CALAF CONSTRUCTORA corresponents a la plaça de Manel Bertran, carrers de la Vila Closa i de Jacint Verdaguer, els treballs haurien d'estar acabats al 31 del present mes d'octubre.*

Igual pel que fa a les places del Pla d'Urgell i de l'Ajuntament, així com el lateral de Ferrer i Busquets pel que fa a SERBONIU. En ambdós casos, solament quedarà pendent la resolució dels aspectes que afecten a l'enllumenat públic i el desmuntatge del cablejat aeri.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- *Respecte a les obres a la plaça Major i sortida de Manel Bertran al carrer de Ferrer i Busquets, que són responsabilitat de CALAF CONSTRUCTORA, i de la baixada de l'Ajuntament que correspon a SERBONIU, és proposa allargar el termini fins al 15 del proper més de novembre, data en la qual hauran d'estar finalitzades la totalitat de les obres."*

Per l'exposat es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer: acceptar parcialment la sol·licitud presentada per l'empresa constructora de Calaf SAU, de forma que pel que fa a a la plaça de Manel Bertran, carrers de la Vila Closa i de Jacint Verdaguer, els treballs han d'estar acabats al 31 del present mes d'octubre. Mentre que *les obres a la plaça Major i sortida de Manel Bertran al carrer de Ferrer i Busquets* es prorroga el termini d'execució del contracte fins al 15 de novembre de 2018, data en la qual hauran d'estar finalitzades la totalitat de les obres.

Segon: Advertir a l'empresa constructora que en l'incompliment dels esmentats terminis, ateses les circumstàncies del cas, l'Ajuntament haurà d'optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

10. RESOLUCIÓ DE LA SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA FASE 2 I 3, PRESENTADA PER SERBONIU SL.-

El Sr. Alcalde acctal. dona compte a la Junta de Govern de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa en la sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 2018, amb el contingut següent:

ANTECEDENTS

Primer: amb data de 10 de maig de 2018 es va acordar per la Junta de Govern, que actuava com a organt delegat del Ple, ADJUDICAR el contracte que té per objecte l'execució del PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASE 2 i 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A. EXP. 03/2018, a favor de l'empresa SERBONIU, SL de conformitat amb la proposta tècnica i en les termes següents:

1. Proposta econòmica: 889.101,72 € (IVA inclòs)

2. Termini d'execució: 5 mesos

3. Termini de garantia: 180 mesos

4. No execució de les millores tècniques



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Segon: Amb data i número de registre 2018/10495, l'empresa SERBONIU presenta un escrit per tal d'allargar les obres de les fases 2 i 3 de la Vila Closa, fins al divendres 30 de novembre. La data d'inici d'obres d'aquestes fases va ser la del 21 de maig tal com consta a l'acta de comprovació del replanteig.

En el seu cas, l'allargament de termini es justifica atenent a les raons següents:

- Retràs de pavimentació del carrer baixador, per no compareixença a realitzar feines pertinents a ENDESA i GAS NATURAL. Cosa que ja va ser notificada per l'empresa fa uns mesos.
- Canvi del quadre d'enllumenat amb uns requeriments nous que ha endarrerit el seu subministrament i muntatge.
- Modificació del disseny dels MUPIS (Totems) que afecta a l'endarreriment de la xarxa de wifi.
- Augments d'amidaments com a conseqüència d'obres complementaries.

Tercer: S'ha comprovat pels serveis de secretaria que el termini d'execució de les obres finalitzava el passat 21 d'octubre de 2018

FONAMENTS DE DRET

El secretari de l'Ajuntament, amb data de 24 d'octubre de 2018 ha emès informe, copia literal del qual cosnta a l'expedient, i que serveix de fonaments de dret a aquesta proposta, i en el que conclou que:

"La sol·licitud de prorroga s'ha efectuat abans de finalitzar el termini d'execució del contracte, i en la sol·licitud, l'empresa sol·licitant, posa de manifest les raons per les quals considera que no li és imputable i assenyalant el temps probable de la seva durada fins el proper 30 de novembre de 2018. Conseqüentment amb l'exposat, es necessari sol·licitar informe al director facultatiu de l'obra i al coordinador dels projectes del Pla de barris, per tal que informin sobre si efectivament la demora en el termini inicial d'execució del contracte, que es de 5 mesos, no es imputable al contractista o si pel contrari si ho es. I per al cas que es consideri que el retard no es imputable al contractista si, el termini de prorroga sol·licitat es proporcional a la realitat dels fets o no.

En el cas que el retard es consideri que es culpabilitat del contractista, de conformitat amb el que estableix l'article 193 de la LCSP l'Ajuntament haurà d'optar ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs."

D'acord amb l'exposat s'ha sol·licita informe als tècnics esmentats, i en data de 24 d'octubre de 2018, el senyor Carles R. Guerrero Sala, arquitecte del Consell



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Comarcal del Pla d'Urgell actuant com a coordinador del projecte Pla de Barris, i la senyora Cristina Clotet Torres, arquitecta i directora facultativa de les obres, han emès informe, copia del qual consta a l'expedient, i en el que conclouen que:

"A la vista de tot allò dit fins ara, entenem que els escrits justificatius de CALAF CONSTRUCTORA i de SERBONIU, aporten explicacions que justifiquen bona part del retràs de les obres, per la qual cosa pensen que procedeix atendre'ls, si més no parcialment, i proposem el que segueix:

- Pel que fa al gruix de les obres responsabilitat de CALAF CONSTRUCTORA corresponents a la plaça de Manel Bertran, carrers de la Vila Closa i de Jacint Verdaguer, els treballs haurien d'estar acabats al 31 del present mes d'octubre.*

Igual pel que fa a les places del Pla d'Urgell i de l'Ajuntament, així com el lateral de Ferrer i Busquets pel que fa a SERBONIU. En ambdós casos, solament quedarà pendent la resolució dels aspectes que afecten a l'enllumenat públic i el desmuntatge del cablejat aeri.

- Respecte a les obres a la plaça Major i sortida de Manel Bertran al carrer de Ferrer i Busquets, que són responsabilitat de CALAF CONSTRUCTORA, i de la baixada de l'Ajuntament que correspon a SERBONIU, és proposa allargar el termini fins al 15 del proper més de novembre, data en la qual hauran d'estar finalitzades la totalitat de les obres."*

Per l'exposat es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer: acceptar parcialment la sol·licitud presentada per l'empresa Serboniu SL, de forma que pel que fa a les places del Pla d'Urgell i de l'Ajuntament, així com el lateral de Ferrer i Busquets els treballs han d'estar acabats al 31 del present mes d'octubre. Mentre que la baixada de l'Ajuntament es prorroga el termini d'execució del contracte fins al 15 de novembre de 2018, data en la qual hauran d'estar finalitzades la totalitat de les obres.

Segon: Advertir a l'empresa constructora que en l'incompliment dels esmentats terminis, ateses les circumstàncies del cas, l'Ajuntament haurà d'optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

11. DECLARACIÓ D'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL COMPLEX CULTURAL I RECREATIU L'AMISTAT MITJANÇANT ARRENDAMENT DE LES INSTAL·LACIONS.

Exposició de fets:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

I. La Junta de Govern local, en sessió de data 7 d'octubre de 2004 va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat i tramitació administrativa ordinària, de la **GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL COMPLEX CULTURAL I RECREATIU L'AMISTAT MITJANÇANT ARRENDAMENT DE LES INSTAL·LACIONS.**

II. El contracte es va adjudicar en data de 21 d'octubre de 2004 per acord de junta de govern, al **Sr. MARAÑÓN GARRIGA, José Javier.**

III. El contracte es va formalitzar en data de 9 de febrero de 2005 entre l'Ajuntament de Mollerussa i el Sr. MARAÑÓN GARRIGA, José Javier.

IV. La clàusula 2a de les CLAUSULES GENERALS DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL COMPLEX CULTURAL RECREATIU L'AMISTAT, estableix que L'arrendament s'atorgarà pel termini de **QUATRE anys**, en finalitzar els quals l'adjudicatari haurà de deixar totes les instal·lacions a plena disposició de l'Ajuntament, en perfectes condicions, sense indemnització de cap mena i revertiran a l'Ajuntament, lliures de càrregues i de forma totalment gratuïta les obres que s'hi realitzin.

El contracte es podrà prorrogar, ANUALMENT, sense excedir, incloses les pròrrogues, el termini de màxim de 8 anys.

2. Fonaments de dret:

La clàusula 12a de les CLAUSULES RELATIVES A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL COMPLEX CULTURAL RECREATIU L'AMISTAT, estableix: **NORMES D'APLICACIÓ SUBSIDIÀRIA:**

Sense perjudici del que es preveu i determina en les clàusules anteriors, seran aplicables a aquest sistema de gestió les disposicions corresponents a la concessió que no siguin incompatibles amb la seva naturalesa, i en concret les següents:

- **Intervenció del servei.** S'estableixen les següents particularitats: L'Ajuntament podrà exercir aquesta potestat, davant un eventual incompliment del contracte, sempre i quan es donin els supòsits previstos als articles 253.b) i 254.2 del ROAS, prèvia tramitació d'expedient contradictori previst a l'article 255 i per aquelles infraccions greus determinades en l'article 257 apartats a), b) i c).
- **Extinció.**
- **Reversió.**
- **Rescat.**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tal com es pot comprovar de les dades que consten als antecedents, el termini de durada del contracte ha transcorregut amb escreix, ja que el contracte es formalitza en data de 9 de febrer de 2005, aquest no pot tenir una durada, incloses les pròrrogues, superior als 8 anys. I en la data en que es sotmet aquesta proposta a votació, que es el 25 d'octubre de 2018, ja ha transcorregut aquest termini de 8 anys, pel que el contracte es troba en una situació de precari.

II. Al respecte, l'article 164 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), aprovat per DLg 2/2000, de 16 de juny, aplicable al contracte d'acord amb al Disposició transitòria primera apartat 2on de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, estableix que quan finalitzi el termini contractual del contracte de gestió de serveis públics, el servei revertirà a l'Administració, havent el contractista d'entregar les obres i instal·lacions a que estigués obligat de conformitat al contracte i en el estat de conservació i funcionament adequats.

III. L'article 262 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per DECRET 179/1995, de 13 de juny, estableix que els béns i elements afectats al servei concedit que siguin necessaris per a la prestació d'aquell i que hagin estat objecte d'amortització durant el termini de la concessió reverteixen a l'acabament d'aquest a l'ens contractant, sens perjudici del que prevegi el plec de clàusules de la contractació. Amb anterioritat a la reversió, durant el termini que assenyali el plec de clàusules i, en tot cas, com a mínim, en el d'un mes per cada any de duració de la concessió, la gestió del servei es regula de la manera següent: a) L'ens local designa un interventor tècnic a l'empresa concessionària, el qual ha de vigilar la conservació de les obres i del material i ha d'informar la corporació sobre les reparacions necessàries per tal de mantenir-les en les condicions previstes. b) La desobediència sistemàtica del concessionari a les instruccions donades per l'ens local sobre la conservació de les obres i les instal·lacions o la mala fe en l'execució es consideren faltes greus als efectes que estableixen l'article 253 i següents d'aquest Reglament.

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats; es proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. DECLARAR extingit amb efectes del dia **26 d'octubre de 2018**, el CONTRACTE DE **GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL COMPLEX CULTURAL I RECREATIU L'AMISTAT MITJANÇANT ARRENDAMENT DE LES INSTAL·LACIONS**, adjudicat al Sr. **MARAÑÓN GARRIGA, José Javier**, per acord de junta de govern de 21 d'octubre de 2004".

Segon. Procedir a la REVERSIÓ de les instal·lacions, els equipaments i els béns afectats al contracte concedit, a l'Ajuntament, en perfecte estat de conservació i funcionament, i lliures de qualsevol classe de càrrega o gravamen, la qual no es farà efectiva fins que es produeixi la nova adjudicació del contracte.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

La reversió queda condicionada a la verificació de que els béns i elements afectats, es troben en les condicions adequades per la qual cosa es designarà un interventor tècnic a l'empresa contractista el qual procedirà, en el termini d'un mes anterior a l'extinció del contracte, a vigilar la seva conservació i a informar a l'Ajuntament sobre les reparacions necessàries per tal de mantenir-los en les condicions previstes.

Tercer. Procedir a la DEVOLUCIÓ de la fiança definitiva dipositada a la Tresoreria de la Corporació mitjançant l'aval bancari detallat a continuació, que haurà de tenir lloc a l'acabament de la gestió efectiva del servei, prèvia verificació per l'Ajuntament de que els béns i elements afectats es troben en bon estat:

- Fiança en metàl·lic per import de 911,52 €.

Quart. Procedir a la LIQUIDACIÓ de les relacions econòmiques derivades de l'execució del contracte en els termes que estableixi la Intervenció de Fons, a l'acabament de la prestació efectiva de la gestió del servei.

Cinquè. COMMINAR al concessionari per a què presti el servei amb posterioritat a la data d'extinció del contracte, fins que en nou adjudicatari es faci càrrec de la gestió a l'empara de l'interès públic de la continuïtat de la prestació del servei públic. Durant aquest termini de pròrroga, el contracte es regeix per les mateixes normes que estableixen el Plec de clàusules administratives particulars de la contractació principal.

Produïda, en el seu cas, aquesta pròrroga forçosa i durant el temps que es mantingui, l'adjudicatari no tindrà dret a rebre cap tipus d'indemnització de l'Ajuntament de Mollerussa, essent l'única contraprestació a satisfer per aquest la resultant dels preus del contracte.

Sisè. Notificar aquest acord al concessionari en temps i forma i al Departament d'Intervenció als efectes legals oportuns."

La Corporació, amb el seu superior criteri, resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

12. SOL·LICITUD ALBADA, ASSOCIACIÓ DE DONES DEL PLA D'URGELL, EN QUÈ DEMANA MATERIAL DIVERS PER AL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Teresa Grañó Costa, en representació de l'ALBADA, Associació de Dones del Pla d'Urgell, en què demana que se'ls faciliti 10 taules i 60 cadires al centre per la castanyada el dia 26 d'octubre de 2018.

Examinada la petició, i considerant la seva procedència, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents, **ACORDA:**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Primer. Autoritzar la sol·licitud presentada per l'ALBADA, Associació de Dones del Pla d'Urgell, en què demana que se'ls faciliti 10 taules i 60 cadires al centre per la castanyada el dia 26 d'octubre de 2018.

Segon. Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per l'ús que es faci del material facilitat.

Tercer. Notificar el present acord al peticionari i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

13. SOL·LICITUD ASSOCIACIÓ SENEGALESA MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LA SALA DE BALL DEL TEATRE L'AMISTAT EL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Amadou Dia, en representació de l'Associació Senegalesa de Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar la sala de ball del Teatre l'Amistat el dia 22 de desembre, de les 18.00h fins a les 24.00h, per realitzar-hi una conferència i recital.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 03.07.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Primer. Autoritzar a l'Associació Senegalesa de Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar la sala de ball del Teatre l'Amistat el dia 22 de desembre de 2018, de les 18.00h fins a les 24.00h, per realitzar-hi una conferència i recital.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.

- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total de 200 persones.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Aportar pòlissa i rebut RC
- Està prohibit fumar en tot el recinte i encendre cap tipus de foc.
- Tindre localitzats els extintors de la instal·lació.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, els extintors i en cas de d'emergència trucar al 112.

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

14. SOL·LICITUD ESCOLA VEDRUNA EL CARME, EN QUÈ DEMANA AUTORIZACIÓ PER UTILITZAR EL CENTRE CULTURAL DIVERSOS DIES DEL MES DE DESEMBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Gemma Majoral Vilanova, en representació de l'Escola Vedruna El Carme, en què demana autorització per utilitzar el Centre Cultural del dia 10 al 14 de desembre de 2018 de 10.00 a 14.00 h i els dies 17, 18 i 19 de desembre de 2018 de 15.00 a 18.00 h, per una cantata d'alumnes d'educació infantil.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 06.08.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a l'Escola Vedruna El Carme, per utilitzar el Centre Cultural del dia 10 al 14 de desembre de 2018 de 10.00 a 14.00 h i el dia 19 de desembre de 2018 de 15.00 a 18.00 h, per una cantata d'alumnes d'educació infantil.

Segon. Desestimar la utilització del Centre Cultural els dies 17 i 18 de desembre de 2018 perquè la sala està ocupada.

Tercer. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- Està prohibit fumar.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà d'aportar la pòlissa i rebut RC.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Tindre localitzats els extintors.

Quart. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns."

15. SOL·LICITUD DE L'AMPA ESCOLA LES ARRELS DE MOLLERUSSA PER FER ÚS DEL PATI DE L'ESCOLA EL DIA 31 D'OCTUBRE DE 2018.

Vista la petició de la Sra. Elisabet Escolà, en representació de l'AMPA Escola Les Arrels, sol·licitant autorització municipal per a utilitzar el pati del centre el dia 31 d'octubre de 2018, de les 16.45 a les 19.30, per a celebrar la festa de Halloween.

Resultant que l'activitat per a la qual es sol·licita l'autorització forma part del que es denomina i defineix com a ús social dels edificis dels centres docents públics, regulat en els articles 53 i 54 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels Centres Educatius; es considera ús social aquell que satisfà necessitats de diferents col·lectius socials sense ànim de lucre, i en concret per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives i altres similars de caràcter social i que no suposin l'establiment d'obligacions contractuals o de qualsevol altra mena. Això no obstant, es fa constar que les AMPA's gaudeixen de preferència en la utilització d'aquets edificis per a les seves activitats.

Atès que correspon als Ajuntaments, conforme allò establert en el Decret 102/2010, de 3 d'agost, resoldre sobre l'ús social dels edificis, instal·lacions i serveis del col·legis d'educació infantil i primària, la titularitat demanial dels quals els correspon, com és el cas present.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 18.10.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Primer. Autoritzar a l'AMPA Escola Les Arrels per a la utilització del pati del centre el dia 31 d'octubre de 2018, de les 16.45 a les 19.30, per a celebrar la festa de Halloween.

CONDICIONANTS:

- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112
- S'haurà de tenir localitzats els extintors del recinte
- S'haurà d'aportar la pòlissa i rebut RC
- Està prohibit fumar i utilitzar pirotècnia.
- Deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Respectar l'aforament per aquesta activitat.

Segon. L'autorització esmentada resta sotmesa al règim de l'ús social dels edificis, instal·lacions i serveis del col·legis d'educació infantil i primària, conforme allò establert en el Decret 102/2010, de 3 d'agost.

Tercer. Comunicar aquesta resolució a la persona interessada i donar-ne trasllat als efectes legals oportuns."



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

16. SOL·LICITUD ASSOCIACIÓ JOVENT DE MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA EL PAVELLÓ VERD AMB MOTIU DE LA CASTANYADA EL DIA 31 D'OCTUBRE DE 2018.

Vista la petició presentada per la Sra. Maria Lavin, en representació de l'Associació Jovent de Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar el pavelló verd, de les 24.00h fins a les 06.00h, per celebrar la castanyada el dia 31 d'octubre de 2018.

Així mateix, demana 150 cadires i les taules pertinents, tres gàbies de taules, , un punt de llum, una barra, un escenari, contenidors i tenir els lavabos oberts.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 15.02.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, la Junta de Govern amb l'abstenció del Sr. José Angel Lavin Llano,
ACORDA:

Primer. Estimar la sol·licitud presentada per la Sra. Maria Lavin, en representació de l'Associació Jovent de Mollerussa, en què demana autorització utilitzar el pavelló verd, de les 24.00h fins a les 06.00h, per celebrar la castanyada el dia 31 d'octubre de 2018

Així mateix, demana 150 cadires i les taules pertinents, tres gàbies de taules, , un punt de llum, una barra, un escenari, contenidors i tenir els lavabos oberts.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- Es considera activitat de caràcter associatiu amb aforament mig-baix, exclòs del 112/2010.
- S'haurà de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonoro màxim no superi els 100 dB (A) (LAeq, 60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB (A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9h i les 23h els dissabtes, diumenges i festius.
- S'haurà de tenir una farmaciola i un extintor al recinte, en cas d'emergència trucar al 112.
- No es podrà servir alcohol a menors de 18 anys.
- Es recomana tenir servei de seguretat privada a l'esdeveniment.
- Prohibit fer foc al recinte i fumar.
- Tindre els recorreguts d'evacuació lliures d'obstacles.
- Deixar lliures les portes d'emergència.
- S'haurà d'aportar rebut i pòliss de l'assegurança de R.C. de l'Associació.

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

17. SOL·LICITUD CLUB ESBUECS, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR EL RECINTE DEL CIRCUÏT D'AUTOCROS DE LA SERRA ELS DIES 27 I 28 D'OCTUBRE DE 2018.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Vista la petició presentada pel Sr. Manel Porté, en representació del Club Esbufecs, en què demana autorització per utilitzar el circuit d'autocros els dies 27 i 28 d'octubre, amb motiu del XXI Cros dels Esbufecs.

També sol·licita que se'ls faciliti una megafonia, 10 taules, 10 cadires, 500 ampolles d'aigua, una tarima, carpa, plafó classificacions, lavabos oberts de les pistes i el Servei de Creu Roja.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 09.10.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer. Autoritzar a Club Esbufecs, la utilització del el circuit d'autocros els dies 27 i 28 d'octubre, amb motiu del XXI Cros dels Esbufecs.

També sol·licita que se'ls faciliti una megafonia, 10 taules, 10 cadires, 500 ampolles d'aigua, una tarima, carpa, plafó classificacions, lavabos oberts de les pistes i el Servei de Creu Roja.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- Servei d'assistència sanitària.
- Tenir 2 extintors, com a mínim.
- Preveure zona d'aparcament.
- Assegurança R.C.
- Dotar de papereres o contenidors al recinte.
- En Cas d'emergència trucar al 112.

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

18. RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 36/2018.

Per Decret d'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny es delega a la Junta de Govern l'aprovació de factures, d'acord amb el contingut de la Base 23^a de les d'execució del Pressupost.

Vista la relació de factures que s'adjunta com annex per import total de **21.932,67€**.

Atès que en aquesta relació NO EXISTEIXEN factures sense consignació pressupostària, s'informa favorablement la seva aprovació, el conseqüent reconeixement de l'obligació i la seva comptabilització.

No obstant es fa constar que des de la Junta de Govern del 25 d'octubre existeixen 249 factures sense consignació pressupostària per import global de 147.762,36€.

Es per tot l'anterior que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la relació de factures número 36/2018, per import global de **21.932,67€**.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Segon.- Que es facin efectives amb càrrec a les partides corresponents del pressupost ordinari i, en el seu cas, fins i com a màxim, assolir els imports pressupostaris consignats i existents.

19. ATORGAMENT AL SR. FRANCISCO RUIZ GONZALEZ D'UNA TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ. EXP. 25137-2018-00059-9620P.

Vist l'expedient tramitat pel senyor Francisco Ruiz Gonzalez (amb DNI 25259620 P) per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que l'interessat acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea de **BENESTAR SOCIAL I CIUTADANIA**, ACORDA:

Primer.- Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

Titular: Francisco Ruiz Gonzalez
DNI: 25259620 P
Núm. expedient: 25137-2018-00059-9620P
Modalitat: Titular No Conductor
Data de caducitat: octubre 2023

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

20. ATORGAMENT AL SR. ANTONIO GRANADOS SOLIS D'UNA TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ. EXP. 25137-2018-00060-6551H.

Vist l'expedient tramitat pel senyor Antonio Granados Solis (amb DNI 23606551 H) per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que l'interessat acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea de **BENESTAR SOCIAL I CIUTADANIA**, ACORDA:

Primer.- Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

Titular: Antonio Granados Solis
DNI: 23606551 H
Núm. expedient: 25137-2018-00060-6551H
Modalitat: Titular No Conductor



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Data de caducitat: octubre 2023

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

21. ATORGAMENT A LA SRA. JÚLIA COTIÉ VALERO D'UNA TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ. EXP. 25137-2018-00061-5087N.

Vist l'expedient tramitat per Julia Cotie Valero (amb DNI 73175087 N) per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que la interessada acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea **de BENESTAR SOCIAL I CIUTADANIA**, ACORDA:

Primer.- Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

Titular: Julia Cotie Valero
DNI: 73175087 N
Núm. expedient: 25137-2018-00061-5087N
Modalitat: Titular No Conductor
Data de caducitat: octubre 2028

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

22. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA.

No hi va haver assumpte d'urgència.

I sense altres assumptes a tractar, essent les dinou hores i vint minuts, per Ordre del Sr. Alcalde accidental es dona per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President acctal., juntament amb mi, la Secretari, que en dono fe.