



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les tretze hores i trenta minuts del dia 25 de juny de 2020. Des del servei de videoconferència LOCALRETEEMT, es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència del primer tinent d'alcalde Sr. Pere Garrofé Cirés i amb l'assistència dels tinents d'alcaldia, Sra. Anna Maria Carné Baiget, Sra. Rosalia Carnicé Farré, Sra. Dolors Bargalló Vidal i Sr. Ramon Teixidó Peraire.

Excusa l'assistència el Sr. Alcalde, Sr. Marc Solsona Aixalà.

Actua de secretari, el vicesecretari, Sr. Manuel Civís Llovera.

Assisteix a la sessió la interventora de Fons, Sra. Montserrat Guans Ros.

1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

2. PRP 2020/492 RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PEL SR. S.R.S.F. CONTRA LA PROPOSTA D'ACORD 2020/248, DE DESESTIMACIÓ DE LA SOL·LICITUD RELATIVA AL CANVI DE MODALITAT DEL SISTEMA DE REPARCEL·LACIÓ DEL PMU-01 DE MOLLERUSSA, PER INCOMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ D'URBANITZAR.

Antecedents:

- i. En data 3 de gener de 2020, el Senyor S.R.S.F., en representació dels veïns i veïnes dels números 78 a 94 del Carrer Lluís Companys de Mollerussa, va presentar un escrit mitjançant el qual posava de manifest un conjunt d'aspectes relacionats amb la mercantil AGRUSA, la qual es troba ubicada en la proximitat immediata dels seus habitatges i just a l'altra banda del Carrer Balaguer. En concret, sol·licita, entre altres, que *".../ previ el procediment escaient, declareu l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar el sector Pla de Millora Urbana de l'Avinguda de Balaguer amb codi PMU-01 i acordeu el canvi de modalitat actual d'execució pel de cooperació, o be alternativament, el canvi de sistema d'actuació al d'expropiació, tot executant el sector d'acord amb el principi d'eficàcia, i tenint-vos per advertits de la interposició de les accions procedents per al cas de desestimació o silenci relatiu a la present sol·licitud /.../".*
- ii. En data 14 de febrer de 2020, Antoni García Jiménez, Secretari de l'Ajuntament de Mollerussa, i Carles Guerrero Sala, arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en funcions de tècnic municipal de l'Ajuntament de Mollerussa, van emetre els respectius informes amb relació a l'escrit referit en l'anterior paràgraf, els quals consten incorporats a l'expedient.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- iii. En data 27 de febrer de 2020, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Mollerussa va adoptar l'acord, entre altres, de desestimar la sol·licitud presentada pel Sr. S.R.S.F, en representació dels veïns i veïnes dels números 78 a 94 del Carrer Lluís Companys de Mollerussa.
- iv. En data 10 de juny de 2020 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (Registre d'Entrada 2020/6297) el recurs de reposició presentat pel Sr. S.R.S.F. contra l'acord adoptat per la Junta de Govern local mencionat en l'apartat anterior.

Fonaments de Dret:

Vist l'informe del Sr. Carles Guerrero Sala, arquitecte dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en funcions de tècnic municipal de l'Ajuntament de Mollerussa, emès en data 14 de febrer de 2020, en el qual es resolen totes les qüestions plantejades en l'esmentat recurs de reposició, atès que el seu contingut literal és el següent:

"/.../ **2.** Sense entrar a valorar les manifestacions que a l'escrit es fan respecte de la situació administrativa de l'activitat i les molèsties que l'empresa AGRUSA pugui ocasionar, les quals en tot cas haurien de ser objecte de tractament específic, entenem que si cal pronunciar-se respecte d'allò que afecta a les determinacions que el POUM vigent estableix pel PMU-1.

3. Tal com s'hi fa referència a l'escrit, a la fitxa del POUM en la qual s'estableixen les condicions aplicables al Pla de millora urbana "Àmbit de l'avinguda de Balaguer" PMU-01, entre les quals:

Objectius: Desenvolupar una zona qualificada de sòl industrial i possibilitar el canvi d'ús industrial a residencial...

*Relació de zones ... En aquest sector, la zona a detallar precisarà i s'ajustarà ... a la zona següent **Zona d'ordenació plurifamiliar, clau (4)***

*Condicions de gestió ... **s'executarà pel sistema de reparcel·lació... ja sigui compensació o concertació.***

El desenvolupament d'aquest sector comportarà que els propietaris... es faran càrrec dels costos d'urbanització... Així mateix assumiran les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures.

El pla de millora podrà ajustar els percentatges de sòl atribuïts a cada classe de sistema en el punt 3 d'aquesta fitxa...

Pel que fa a la previsió del pla d'etapes, es preveu que aquest PMU es desenvolupi en el primer sexenni del POUM (2007-2013 inclosos) ()*

Nombre d'habitatges a construir

	<i>HPO general</i>	<i>HPO concertat</i>	<i>Habitatge lliure</i>	<i>TOTAL</i>
<i>sostre d'habitatge</i>	1.332	666	4.663	6.661
<i>mòdul m²/hbtg</i>	80	90	(*)	
<i>unitats d'habitatge màx.</i>	17	7	43	67



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

(*) Cal tindre en compte que el POUM de Mollerussa es va publicar al DOGC número 5409 de 29 de juny de 2009 i que per tant el primer sexenni seria el 2009-2015.

Igualment cal tindre en compte que d'acord amb allò que es diu als articles 149 i 150 de les Normes urbanístiques del POUM, s'estableix que per a la zona d'ordenació plurifamiliar (clau 4), els usos de magatzem i els industrials de qualsevol tipus es consideren incompatibles.

4. Respecte del POUM vigent a Mollerussa cal dir que a més dels documents de les Normes urbanístiques i de les fitxes aplicables als àmbits subjectes a gestió i/o planejament, en compliment d'all establert a la legislació urbanística s'inclou el document **d'Agenda i avaluació econòmica i financera de les actuacions del Pla**, en la pàgina 8 del qual a l'apartat titulat "**Terminis per les actuacions previstes en sòl urbà**" s'estableix que la formulació i tramitació per les actuacions en sòl urbà, ja siguin polígon de actuació o pla de millora es farà al llarg del primer sexenni del POUM .

Tot seguit és diu "**Per els plans de millora la seqüència de les actuacions i l'horitzó del seu desplegament és el que segueix a continuació, en el quadre adjunt:**", adjuntant un quadre amb el títol de **Previsions en matèria dels terminis de formulació i tramitació** en el qual, el primer d'ells és el PMU-01 Àmbit de l'avinguda de Balaguer, d'ús residencial pel qual s'estableix el sexenni 2007-2013.

Previsions en matèria dels terminis de formulació i tramitació.

Codi	Nom Pla de Millora	ús	Sexenni
PMU-01	Àmbit de l'avinguda Balaguer I	residencial	2007-2013
PMU-03	Àmbit carrer de Palau	residencial	2007-2013
PMU-05	Àmbit carretera Mollerussa-Vila Sana	residencial	2007-2013
PMU-06	Àmbit carrer Josep Lluch	residencial	2007-2013
PMU-07	Àmbit Casa Canal	residencial	2007-2013
PMU-08	Àmbit ACUDAM	residencial	2007-2013
PMU-09	Àmbit pròxim al carrer Canigó	residencial	2007-2013
PMU-10	Àmbit d'activitats partida de Codis	residencial	2007-2013
PMU-11	Àmbit d'activitats partida Figuera I	activitats	2007-2013
PMU-12	Àmbit d'activitats partida Figuera II	residencial	2007-2013
PMU-13	Àmbit d'activitats camí Mollerussa-Belianes	activitats	2007-2013
PMU-14	Àmbit d'activitats carretera d'Arbeca	activitats	2007-2013
PMU-15	Àmbit de l'Escola de música	residencial	2007-2013

Pel que fa als Polígons d'actuació urbanística en sòl urbà i als sectors de sòl urbanitzable delimitats, a l'Agenda es determina el seu desenvolupament en tots els casos en el primer sexenni del POUM.

Igualment cal destacar que a totes les fitxes que regulen les condicions d'ordenació, d'edificació i d'usos establertes pels **12 polígons d'actuació urbanista** i pels **15 àmbits subjectes a la redacció d'un pla de millora urbana** en sòl urbà consolidat, i **18 sectors subjectes a redacció de plans parcials** que desenvolupin els sectors en sòl urbanitzable delimitat, a les fitxes del POUM s'estableix de manera generalitzada i indiscriminada la mateixa determinació que afecta a les condicions de gestió:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

"Pel que fa a la previsió del pla d'etapes, es preveu que aquest pla parcial es desenvolupi en el primer sexenni del POUM (2007-2013 inclosos)."

Es evident que es materialment impossible desenvolupar tots aquests instruments de planejament o de gestió urbanística, 45 en total, en un sexenni. De fet en tot aquest temps solament se'n ha desenvolupat un, el PMU-06.

5. En funció del contingut de l'escrit presentat i de tot allò dit fins ara, entenem que procedeix fer les següents consideracions tècniques:

5.a. Agenda

Tot i les referències que a les fitxes reguladores dels instruments de planejament derivat es fa al pla d'etapes, aquest document NO és propi del planejament general (POUM) si no dels instruments de planejament derivat.

Tal com es diu al punt 4, el POUM vigent incorpora el document d'Agenda tal com obligava la legislació urbanística d'aplicació en l'època de redacció del POUM i segons allò establert a l'article 59.1 del DL 1/2010, de 3 d'agost, text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. Al respecte de l'Agenda del POUM, atès que ha passat el termini de 6 anys fixats pel punt 4art de l'article 59 del DL 1/2010, procediria la seva actualització.

La finalitat i el contingut de l'Agenda, es regula igualment als articles 65, 67 i 68 del D 305/2006, de 18 de juliol, del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. Cal ficar de relleu que concretament als articles 65 i 67 adjudiquen a l'Agenda les **previsions temporals** relatives a l'execució del planejament que en qualsevol cas cal ajustar **als "indicadors de creixement de població, recursos, desenvolupament econòmic i social ..."**

Es a dir, l'Agenda té el caràcter de PREVISIÓ en funció de l'evolució dels condicionants de tot tipus que poden afectar al desenvolupament urbanístic, i conjuntament amb l'Avaluació econòmica i financera tenen per objecte garantir la realització efectiva de les previsions de l'ordenació urbanística, valorant adequadament que l'aprofitament urbanístic dels àmbits considerats pot finançar de manera suficient totes les despeses inherents al nou desenvolupament –cost d'infraestructures, d'indemnitzacions, urbanització, etc. resultant-ne un diferencial urbanístic positiu.

5.b. Pla d'etapes

Al regular els Plans de millora urbana, a l'article 70 del **DL 1/2010, de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya** es fa referència expressa a que els hi és d'aplicació la major part de les determinacions establertes pels Plans parcials, als articles 65 i 66 del DL 1/2010.

Concretament a l'apartat f) de l'article 65 es diu que els Plans parcials:

"f) Estableixen les condicions de gestió i els terminis per promoure els instruments corresponents i per executar les obres d'urbanització i d'edificació, sens perjudici que aquests puguin ésser modificats pel programa d'actuació urbanística municipal."

Cal recordar que en absència de programa d'actuació urbanística municipal, les seves determinacions corresponen a l'Agenda, tal com s'estableix a l'article 58.1.i del DL 1/2010.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Per la seva part, a l'article 66 en el que s'estableix la documentació dels plans parcials urbanístics és fa referència expressa al Pla d'etapes i a "**la justificació que s'adequa al programa d'actuació urbanística municipal, si s'escau**", es a dir que s'adequa a l'Agenda.

Altrament, al D 305/2006, de 18 de juliol, Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i més concretament a l'article 91 "Contingut i documentació" també es remet a la documentació que als articles del 84 al 89 s'estableix per als Plans parcials urbanístics. És a l'article 89.2 on es diu que:

"Correspon al pla d'etapes l'establiment de les previsions temporals d'execució del pla a què es refereix l'article 83 d'aquest Reglament."

A l'article 83 del D 305/2006 fa una relació exhaustiva de les "determinacions relatives a l'execució del pla" entre les quals

"...establir mitjançant el pla d'etapes, les previsions temporals de l'execució de les obres d'urbanització i d'edificació. Aquestes previsions poden incloure condicions temporals per a l'inici de l'execució dels polígons d'actuació inclosos en cada etapa, en aplicació de la programació que estableix el planejament urbanístic general..."

Pel que fa a les obres d'urbanització, al punt 2 de l'article 83 es diu que:

"...respecte a les etapes d'execució que prevegin, han d'establir:

- a) Els terminis per a l'inici i la finalització de la urbanització de cada una de les etapes ...**
- b) *Les obres d'urbanització corresponent a cada una d'elles.*
- ...
- c) *Les obres d'urbanització corresponents a cada una d'elles."*

5.c. Diferència entre l'Agenda i el Pla d'etapes

En virtut de tot allò dit al punt anterior, està clar al nostre parer que :

- L'Agenda és un document propi del planejament general (POUM) que assumeix les determinacions del Programa d'actuació municipal quan aquest no s'hagi redactat, com és el cas de Mollerussa.

L'agenda conté previsions temporals respecte del desenvolupament del POUM tant pel que fa al sòl urbanitzable com al urbà no consolidat, tenint en compte factors com el creixement de població, el desenvolupament econòmic i social, etc, que poden variar en el temps. Per aquesta raó s'estableix el procediment de revisió de l'agenda del POUM cada 6 anys.

- El Pla d'etapes forma part de la documentació a incloure en els instruments de planejament derivat, en el cas que ens ocupa del PMU-01, i que necessàriament ha d'incorporar els terminis – inici i final de les obres- previstos per l'execució de les obres d'urbanització i d'edificació, amb terminis legalment fixats pel que fa als habitatges de protecció oficial si se'n preveu, com és el cas considerat.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- La previsió legal d'actualitzar les determinacions temporals establertes a l'agenda en funció del marc socio-econòmic general o altres condicionants, és difícilment compatible amb terminis fixes per al inici i la finalització de les obres d'urbanització establerts als plans d'etapes pels instruments de planejament derivat.

6. Incompliment de l'obligació d'urbanitzar i Agenda

En funció d'allò dit fins ara, difícilment es pot parlar del incompliment de l'obligació d'edificar, quan no s'ha redactat, tramitat i aprovat el instrument de planejament adient que desenvolupi les previsions del POUM vigent, és a dir el Pla de Millora urbana PMU-01. Al respecte d'aquesta qüestió, cal tindre present allò que es determina a l'article 116.2 del DL 1/2010, on es diu que:

"L'execució del planejament urbanístic requereix l'aprovació de l'instrument més detallat que sigui exigible segons la classe de sòl de que és tracti."

Per tant, al nostre parer no es pot parlar del incompliment per a l'execució de les obres d'urbanització, tenint en compte la no existència del instrument de planejament derivat que ha de fixar el pla d'etapes, i per tant el inici i el final de les obres d'urbanització.

Un cop superat el termini de sis anys establert a l'Agenda del POUM per la tramitació dels instruments de planejament derivat, allò que es procedeix és la revisió de l'Agenda del POUM, actualitzant-la tot tenint en compte la conjuntura vigent que afecta al desenvolupament econòmic i social, diametralment oposada a l'existent en l'època de redacció del POUM.

7. Canvi de sistema

D'acord amb allò establert a l'article 40 del D 305/2006 Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, on es determinen els deures dels propietaris o propietàries del sòl urbà no consolidat subjectes a plans de millora, aquests estant obligats a **"edificar els solars en els terminis i les condicions establertes pel planejament urbanístic"**.

Al punt 4. "Condicions de gestió" de la fitxa del PMU-01 s'estableix que s'executarà en un polígon únic pel sistema de reparcel·lació d'iniciativa privada, bé sigui en les modalitats de compensació o de concertació.

Atès que no s'han complert les previsions del POUM en allò que afecta a desenvolupar el PMU-01 dins del primer sexenni del POUM (2009-2015), cosa que ha succeït en tots els instruments de gestió i planejament derivats establerts al POUM menys en un cas, l'article 129 del D 305/2006 Reglament de la Llei d'Urbanisme regula la possibilitat de la substitució del sistema de reparcel·lació pel de cooperació o el d'expropiació.

Al nostre parer, la justificació el canvi de sistema d'actuació d'iniciativa privada establert al POUM per la gestió i desenvolupament del PMU-01, per un d'iniciativa pública -cooperació o expropiació- hauria de basar-se en **necessitats objectives vinculades al desenvolupament urbanístic que exigeixin l'actuació immediata de l'Ajuntament per raons d'interès públic**, com pot ser el creixement de la població, necessitats habitacionals o manca de sòl per activitats econòmiques.

Segons les dades que consten en aquest Ajuntament, en el període 2010-2018/19 cal tindre en compte les dades següents referides al municipi de Mollerussa:

Població	Any 2010	14.733 habitants	Any 2019	14.683 habitants
-----------------	----------	-------------------------	----------	-------------------------



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Habitatges iniciats en el període 2010-2018 **20 unifamiliars i 4 plurifamiliars**
2,67 habitatges 7 any

Nombre d'habitatges buits **1.184 habitatges** (dades
IDESCAT any 2011)

Per altre costat el nombre potencial de nous habitatges que es poden promoure als diferents plans de millora definits al POUM vigent, és de 669 habitatges, dels quals 67 habitatges (un 10% del total) corresponen al PMU-01.

En altres paraules, **al nostre parer en la conjuntura actual de no creixement de la població i de congelació de la promoció de nous habitatges, no es donen les circumstàncies que justifiqui una actuació imperativa de l'administració pública per assumir noves actuacions de desenvolupament urbanístic per atendre usos residencials.**

8. Viabilitat econòmica

Tal com s'ha dit al punt 5.a.1 d'aquest informe, l'objectiu de l'agenda del POUM és garantir la realització efectiva de les previsions del POUM assegurant que aquestes siguin econòmicament viables. La conjuntura econòmica i social del municipi de Mollerussa a la qual ens referim al punt anterior, no permet que actualment es garanteixi de manera suficient la viabilitat econòmica i financera necessària pel desenvolupament urbanístic de PMU-01, cosa que cal justificar de manera expressa tant en el planejament general – article 76.3 del D 305/2006 Reglament de la Llei d'Urbanisme- com al planejament derivat a executar en sòl urbà –RD 7/2015, de 30 d'octubre, text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació urbana-.

Atès que entenem que estan sobradament justificats els dubtes respecte de la no viabilitat econòmica de l'actuació en aquests moments, l'únic sistema d'actuació que la faria possible és el d'expropiació, l'aplicació del qual en aquest cas, tenint en compte la conjuntura actual, no troben ajustada als supòsits establerts a l'article 208 del D 305/2006 Reglament de la Llei d'urbanisme.

9. CONCLUSIONS

/.../ Considerem que en funció de tot allò exposat en aquest document, no es donen al nostre parer les circumstàncies urbanístiques que aconsellin considerar favorablement la sol·licitud de declaració d'incompliment del deure a urbanitzar i de canvi de sistema.

Entenem que el que procediria en aquest cas és resoldre, dins del marc de la legislació sectorial aplicable en matèria d'activitats, la problemàtica generada per les possibles molèsties generades per l'activitat d'AGRUSA.

Recordem a l'Ajuntament de Mollerussa la necessitat que, d'acord amb allò establert a la legislació urbanística, es procedeixi a l'actualització / revisió de l'Agenda del POUM vigent, atès que s'ha superat el termini de vigència establert a la legislació urbanística”.

En virtut dels fets i fonaments de Dret exposats, així com dels informes que consten a l'expedient, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia número 2019/358 de 21 de juny i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició presentat pel Sr. S.R.S.F. contra la proposta d'acord 2020/248, de desestimació de la sol·licitud relativa al canvi de modalitat del sistema de reparcel·lació del PMU-01 de Mollerussa, per incompliment de l'obligació d'urbanitzar.

SEGON.- Notificar la present resolució als efectes legals oportuns, amb el següent peu de recurs:

"1. Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2. No obstant, podrà interposar-se qualsevol altre recurs que s'estimi més adient per a la defensa dels respectius drets".

3. PRP 2020/493 LLICÈNCIES D'OBRES.

Atesa la sol·licitud de llicència d'obra formulada i que es detalla al seu respectiu expedient, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 358/2019, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'atorgament de la llicència municipal d'obra, conforme l'expedient que es relaciona a l'annex que s'incorpora. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

Segon.- Recordar que en la realització d'obres que suposin una intervenció en edificis existents en les quals existeixi risc de contagi pel COVID-19 per part de persones no relacionades amb l'activitat d'execució de l'obra, es garanteixin en tot cas les mesures adequades d'higiene i la distància mínima de seguretat entre persones de dos metres, en virtut del contingut de l'Ordre SND/440/2020, de 23 de maig, per la qual es modifica l'Ordre SND/399/2020, de 9 de maig, per a la flexibilització de determinades restriccions d'àmbit nacional, establertes després de la declaració de l'estat d'alarma en aplicació de la fase 1 del Pla per a la transició a una nova normalitat.

Tercer.- Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de l'obra, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **764,95€**.

ANNEX I:

Sol·licituds d'obres autoritzades

Número d'Expedient:	135/2020
Titular/peticionari:	ACOSTA NARANJO JUAN
Emplaçament:	C/ INDUSTRIA, 11 D
Tipus d'obra:	ARRANJAMENT DE TERRASSA
ICIO:	65,08
Taxa:	32,54



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 138/2020
Titular/peticionari: VILADROSA COLOMÉS JAUME
Emplaçament: C/ BALMES, 57
Tipus d'obra: TRACTAMENT

ANTI -
TERMITES
EN EDIFICI
ICIO: 61,98
Taxa: 30,99
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 139/2020
Titular/peticionari: BARBERA SANCHEZ MARIA MERCE
Emplaçament: C/ MOLÍ, 19
Tipus d'obra: TRACTAMENT

ANTI -
TERMITES
EN EDIFICI
ICIO: 48,26
Taxa: 24,13
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 140/2020
Titular/peticionari: ARRAS MAROUAN
Emplaçament: C/ FERRAN PUIG, 31
Tipus d'obra: REFORMES

INTERIORS
HABITATGE,
CANVI
TANCAMENTS I
NOVA
ESCOMESA
CLAVEGUERAM.
ICIO: 60,00
Taxa: 30,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 2.000,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 142/2020
Titular/peticionari: CORNADO ALTISENT JORDI
Emplaçament: C/ SANT JORDI, 25 3 2
Tipus d'obra: ARRANJAMENT
DE BANYS DE
L'HABITATGE
ICIO: 158,05
Taxa: 79,02
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 143/2020
Titular/peticionari: ASSOCIACIÓ VEGETARIANA URGELL LLEIDA
Emplaçament: C/ SANT ISIDORI, 3
Tipus d'obra: ARRANJAMENTS
EN COBERTA I
INTERIORS DE
LOCAL.
ICIO: 116,60
Taxa: 58,30
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

**4. PRP 2020/494 SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚM 3043-3-2020
PRESENTADA PER NEDGIA CATALUNYA, SA.**

Examinada la sol·licitud presentada per NEDGIA CATALUNYA, S.A. datada a Barcelona el 16 de juny de 2020, amb Registre General d'Entrada 2020/6754 de data 17 de juny de 2020, interessant llicència municipal per a l'execució de la següent obra:

- **Llicència d'Obres per a realitzar cata per escomesa a la vorera a l'avinguda Generalitat, 4.**
- **PEM: 298,00€**

El tècnic que subscriu informa **FAVORABLEMENT** dita sol·licitud i entén que s'han d'observar per part de la companyia peticionària, les següents condicions:

- 1a. Malgrat que es tracta d'una obra del tipus descrit en l'article 1.2.b) de l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la que s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada, i per tan no és d'aplicació el procediment general, si que cal prendre totes les mesures establertes



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- reglamentàriament, i recollir les informacions i adoptar les precaucions necessàries per tal de no afectar les xarxes de serveis soterrats.
- 2a. S'efectuaran prospeccions per la localització dels serveis. Previ a l'execució de la rasa, es determinarà amb els Serveis Tècnics Municipals la situació de la canalització en vorera.
- 3a. La profunditat de la rasa serà com a mínim d' 1 metre i mai se situarà damunt d'un altre servei existent.
- 4a. Tant la vorera com la calçada i tots aquells serveis que puguin resultar afectats per les obres, aigua potable, clavegueram, escomeses d'aigua, connexions de claveguera etc, s'hauran de refer i quedaran en perfectes condicions d'ús al finalitzar les obres.
- 5a. El reblert de rases es farà amb tot-ú que es compactarà amb tongades de 20 cm fins al 95 % del P.M.
En rases en calçada, el formigó serà HM-25 N/mm² de 20cm gruix i en voreres 15cm gruix.
- 6a. El termini per a iniciar les obres és de **5 mesos** i per finalitzar-les és de **6 mesos**. El còmput d'aquests terminis es produeix des de la data en que tingui lloc la notificació a l'interessat de l'acte administratiu, en aquest cas, la concessió de la llicència d'obres. Les obres no es podran iniciar fins que no es disposi de tot el material necessari per a la seva execució.
- 7a. Les llicències **caducaran** i quedaran sense efecte, sense dret a indemnització, quan les obres no s'haguessin iniciat o acabat en els terminis fixats en la llicència o, en el seu cas, en la pròrroga atorgada, prèvia resolució dictada a l'efecte.
- 8a. En cas d'ocupació de via pública caldrà sol·licitar a l'ajuntament la corresponent llicència específica.
- 9a. **No es podran iniciar les obres fins que es comuniqui als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament el dia exacte d'inici de les mateixes.**
- 10a. Un cop la instal·lació estigui finalitzada, es realitzarà una acta de comprovació abans de cobrir la rasa. Així també , un cop col·locat el panot juntament amb la direcció de d'obra i un tècnic representant de l'Ajuntament, es realitzarà una segona acta de comprovació.

Examinada la sol·licitud i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades per Decret de *l'Alcaldia núm. 358/2019*, de 21 de juny, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Concedir a NEDGIA CATALUNYA SA la llicència municipal d'obres 2020/3, conforme l'expedient relacionat. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les especificades singularment.

Segon.- Aprovar la liquidació dels impostos i taxes de següents:

Pressupost de l'obra:	298,00€
Impost 2%	5,96 €
Taxa 1,00% o 12,00 euros	12,00 €

Tercer.- Comunicar el present acord a l'interessat als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

5. PRP 2020/495 EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES: DESPLAÇAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BT AL BLOC-A DEL GRUP SANT ISIDORI DE MOLLERUSSA.

L'objecte de la present contractació és l'execució de les obres de reforma, consistents en el desplaçament de la xarxa elèctrica de BT de la companyia Endesa, la qual està fixada en façana del bloc A del Grup Sant Isidori i que cal treure, per tal de dur a terme l'enderroc del Bloc A del Grup Sant Isidori.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb allò establert a l'article 13.1.a) i l'Annex I de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP). La codificació CPV del contracte és la CPV-45311000-0: Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos que estableix el Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 40.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'informe justificatiu de l'òrgan de contractació conforme no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llinars de la contractació menor, l'aprovació de la despesa, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin, conforme disposen els apartats 2on i 3er de l'art. 118 la LCSP. Així mateix, segons allò que disposa l'article 118.4 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres, caldrà que s'afegeixi a l'expedient el pressupost de les obres.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost municipal vigent, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, la qual cosa ha d'estar certificada per part de la Intervenció de fons.

Efectuades les consultes pertinents, ha estat presentat el pressupost per part de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales SL, Unipersonal amb el CIF: B82846817 i ha estat emès informe tècnic en virtut del qual es justifica la sol·licitud d'un pressupost únic. L'empresa acredita que disposa de la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a executar les prestacions objecte del contracte, conforme requereix l'art. 131.3 de la LCSP.

En virtut de tot el que s'ha exposat i la resta de legislació aplicable, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny de 2019 i a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. AUTORITZAR l'expedient de CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES que té per objecte el **DESPLAÇAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BT AL BLOC-A DEL GRUP SANT ISIDORI DE MOLLERUSSA**. Simultàniament, autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte a càrrec del **Pressupost municipal vigent. Núm. RC 2202000263**.

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR D'OBRES esmentat a favor de **EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales SL, Unipersonal** amb el **CIF: B82846817**, en els termes que es descriuen seguidament:

- La retribució del contracte: **5.466,89 € (IVA inclòs).**

El pagament de la despesa s'efectuarà prèvia acreditació de l'execució de les obres en la forma contractada i requerirà, en tot cas, l'aprovació de la factura per l'òrgan competent.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

▪ Termini d'execució:

Els treballs s'hauran d'executar en el termini màxim de **2 setmanes**.

▪ Supervisió de les obres:

Les obres s'executaran sota la **supervisió dels serveis tècnics municipals**.

▪ Seguretat i salut en el treball:

L'adjudicatari haurà de donar compliment a les **recomanacions mínimes en matèria de seguretat i salut en el treball** que estableix la legislació vigent.

▪ Pròrroga del contracte i revisió de preus:

El contracte **no** és susceptible de **pròrroga**, ni tàcita ni expressa **ni** de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

▪ Formalització del contracte:

No serà necessari la **formalització** del contracte en document administratiu i la incorporació de la factura i la resta de documents establerts a l'article 118 de la LCSP, acreditaran la seva existència, de conformitat amb allò establert als articles 36.1 i 153.2 de la LCSP.

Tercer. Publicar trimestralment al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa la informació relativa a aquest contracte, conforme estableix l'art. 63.4 de la LCSP.

Quart. Trametre les dades d'aquest contracte al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, conforme estableix l'art. 346.3 de la LCSP.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'ofertament dels recursos legals adients i als serveis municipals competents als efectes oportuns."

6. PRP 2020/496 EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES: TREBALLS DE REHABILITACIÓ DEL CAMÍ DE LA FIGUERA, CAMÍ DE LA BANQUETA DE LA 3a SÈQUIA DEL CANAL D'URGELL I L'APARCAMENT DE LA SERRA.

L'objecte de la present contractació és l'execució de les obres de conservació i manteniment, consistents en la rehabilitació del camí de la Figuera, del camí de la Banqueta de la 3a Sèquia del Canal d'Urgell i l'aparcament de la Serra, ubicat davant dels instituts Mollerussa i La Serra, mitjançant l'aportació de grava, refinat, formació de pendents per a facilitar l'evacuació de l'aigua, reg i compactació.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb allò establert a l'article 13.1.a) i l'Annex I de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP). La codificació CPV del contracte és la 45112300-8 "Trabajos de relleno y recuperación del suelo", que estableix el Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 40.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'informe justificatiu de l'òrgan de contractació conforme no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars de la contractació menor, l'aprovació de la despesa, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin, conforme disposen els apartats 2on i 3er de l'art. 118 la LCSP. Així mateix, segons allò que disposa l'article 118.4 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres, caldrà que s'afegeixi a l'expedient el pressupost de les obres.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost municipal vigent, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, la qual cosa ha d'estar certificada per part de la Intervenció de fons.

Efectuades les consultes pertinents, ha estat presentat el pressupost per part de l'empresa ROSOLE, SL amb el CIF: B25283086 i ha estat emès informe tècnic en virtut del qual és considera la millor oferta en termes de qualitat-preu. L'empresa acredita que disposa de la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a executar les prestacions objecte del contracte, conforme requereix l'art. 131.3 de la LCSP.

En virtut de tot el que s'ha exposat i la resta de legislació aplicable, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny de 2019 i a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. AUTORITZAR l'expedient de CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES que té per objecte el **TREBALLS DE REHABILITACIÓ DEL CAMÍ DE LA FIGUERA, CAMÍ DE LA BANQUETA DE LA 3a SÈQUIA DEL CANAL D'URGELL I L'APARCAMENT DE LA SERRA.** Simultàniament, autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte a càrrec del **Pressupost municipal vigent. Núm. RC 220200002693.**

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR D'OBRES esmentat a favor de l'empresa **ROSOLE, SL** amb el **CIF: B25283086**, en els termes que es descriuen seguidament:

- La retribució del contracte: **5.057,8 € (IVA inclòs).**

El pagament de la despesa s'efectuarà prèvia acreditació de l'execució de les obres en la forma contractada i requerirà, en tot cas, l'aprovació de la factura per l'òrgan competent.

- Termini d'execució:

Els treballs s'hauran d'executar en el termini màxim de **2 setmanes.**

- Supervisió de les obres:

Les obres s'executaran sota la **supervisió dels serveis tècnics municipals.**

- Seguretat i salut en el treball:

L'adjudicatari haurà de donar compliment a les **recomanacions mínimes en matèria de seguretat i salut en el treball** que estableix la legislació vigent.

- Pròrroga del contracte i revisió de preus:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

El contracte **no** és susceptible de **pròrroga**, ni tàcita ni expressa **ni** de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

▪ Formalització del contracte:

No serà necessari la **formalització** del contracte en document administratiu i la incorporació de la factura i la resta de documents establerts a l'article 118 de la LCSP, acreditaran la seva existència, de conformitat amb allò establert als articles 36.1 i 153.2 de la LCSP.

Tercer. Publicar trimestralment al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa la informació relativa a aquest contracte, conforme estableix l'art. 63.4 de la LCSP.

Quart. Trametre les dades d'aquest contracte al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, conforme estableix l'art. 346.3 de la LCSP.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'oferiment dels recursos legals adients i als serveis municipals competents als efectes oportuns."

7. PRP 2020/486 COMUNICACIÓ DE CANVI DE NOM, EXPEDIENT NÚM. 2575-8-2020. DESCRIPCIÓ: SERVEIS DE PERRUQUERIA I ESTÈTICA. EMPLAÇAMENT: AVINGUDA DE LA PAU, 18A, LOCAL 2. TITULAR: ALEXANDRA SALA VILLACRESES.

En data 28 de maig de 2020, la Sra. Alexandra Sala Villacreses presenta la comunicació de canvi de nom amb declaració responsable de l'exercici de l'activitat per a l'establiment destinat al serveis de perruqueria i estètica, a l'avinguda de la Pau, 18A, local 2.

Vistos els informes, i segons declaració del titular de l'activitat, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. RES2019/358, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Planificació Estratègica i Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Donar la conformitat a la comunicació prèvia d'inici d'activitats amb declaració responsable, en data 28 de maig de 2020, següent:

Número d'expedient: 2575-8-2020
Titular: Alexandra SALA VILLACRESES
Denominació: serveis de perruqueria i estètica (canvi de nom)
Emplaçament: Av. de la Pau, 18A, local 2

Segon. Declarar la baixa corresponent a l'expedient d'activitats número 2256/2012.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'oferiment dels recursos adients.

Quart. Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

CONDICIONS:

- Superfície total construïda 81,85 m2 i total útil de l'establiment 70,34 m2.
- Superfície útil destinada al públic 57,11 m2.
- Declaració responsable d'establiments que presten serveis de bronzejat artificial gestionat pel Departament d'Empresa i Coneixement (només en cas de disposar de



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

bancs solars o emissors de raigs UVA)

8. PRP 2020/497 AUTORITZACIÓ ÚS ESPAIS PÚBLICS I CESSIÓ DE MATERIAL. SOL·LICITUD DEL C.F.J. MOLLERUSSA DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL (ANNEXOS I VESTUARIS) DES DEL 29 DE JUNY AL 4 DE SETEMBRE DE 2020 PER AL CAMPUS CFJ MOLLERUSSA ESTIU. EXPEDIENT 1599- 120-2020

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel C.F.J. MOLLERUSSA, en què demana autorització per utilitzar el camp de futbol municipal (annexos i vestuaris) des del 29 de juny al 4 de setembre de 2020 des de les 09:00 h. i fins les 13:00 h per al Campus CFJ Mollerussa Estiu.

També sol·licita accés a les piscines municipals.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar al C.F.J. MOLLERUSSA, la utilització del Camp de futbol municipal (annexos i vestuaris) des del 29 de juny al 4 de setembre de 2020, des les 09:00 h. i fins les 13:00 h per a l'activitat descrita.

També l'accés a les piscines municipals.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

Es compliran els CRITERIS BÀSICS PER A L'ORGANITZACIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES D'ESTIU PER A MENORS DE 18 ANYS publicat per la Secretaria General de l'Esport i de l'Activitat Física. Departament de la Presidència. Generalitat de Catalunya. L'activitat anirà condicionada amb la futura normativa que pugin publicar les diferents Administracions Públiques en relació el COVID-19.

- Aportar pòlissa de R.C. i rebut bancari que cobreixi el període.
- Tenir accés a farmaciola.
- Els monitors hauran de tindre cura dels participants en tot moment.
- Es respectarà tota la normativa de seguretat de les instal·lacions.
- Deixar lliures les portes i recorreguts d'emergències.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- En cas de donar menjar als participants, complir la normativa de sanitat i tindre R.C.
- En cas d'emergència trucar al 112.

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Que l'àrea a la que estigui afectada l'entitat serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectada l'espai serà l'encarregada de supervisar les instal·lacions.

Sisè. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

9. PRP 2020/498 RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 09, 12, 13, 14, 16, 18, 19, /2020

Per Decret d'Alcaldia núm. RES2019/358, de 21 de juny es delega a la Junta de Govern l'aprovació de factures, d'acord amb el contingut de la Base 23ª de les d'execució del Pressupost.

Vista la relació de factures que s'adjunta com annex per import total de **37.919,87€**.

Atès que totes les factures han estat validades pel Regidor de l'àrea corresponent.

Atès que en aquesta relació NO EXISTEIXEN factures sense consignació pressupostària, s'informa favorablement la seva aprovació, el conseqüent reconeixement de l'obligació i la seva comptabilització.

Es per tot l'anterior que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.-Aprovar la relació de factures número 09, 12, 13, 14, 16, 18, 19/2020, per import global de **37.919,87€**.

Segon.- Que es facin efectives amb càrrec a les partides corresponents del pressupost ordinari i, en el seu cas, fins i com a màxim, assolir els imports pressupostaris consignats i existents.

10. PRP 2020/482 TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER PERSONES AMB DISCAPACITAT. EXPEDIENT 2860-14-2020

Vist l'expedient tramitat per JAIME POLO SILVESTRE amb DNI 40681335Q per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que la persona interessada acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea **d'ACCIÓ SOCIAL I COMUNITÀRIA, CIUTADANIA I INFÀNCIA**, ACORDA:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Primer.- Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

Titular: JAIME POLO SILVESTRE
DNI: 40681335Q
Núm. targeta: 25137-2020-0013-1335Q
Modalitat: Titular conductor
Data de caducitat: 2/2021

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

11. PRP 2020/491 TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER PERSONES AMB DISCAPACITAT. EXPEDIENT 2860-16-2020

Vist l'expedient tramitat per GREGORIO VIÑAS EXPOSITO amb DNI 30160138P per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que la persona interessada acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea **d'ACCIÓ SOCIAL I COMUNITÀRIA, CIUTADANIA I INFÀNCIA**, ACORDA:

Primer.- Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

Titular: GREGORIO VIÑAS EXPOSITO
DNI: 30160138P
Núm. targeta: 25137-2020-0014-0138P
Modalitat: Titular no conductor
Data de caducitat: 6/2025

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

12. ASSUMPTES D'URGÈNCIA

De conformitat amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració els assumptes que a continuació es detallen i que considera que són urgents.

Escoltades les al·legacions formulades i atenent-ne la justificació, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents i per tant amb el quòrum legal de la majoria absoluta dels membres que la formen, resolt **DECLARAR LA URGÈNCIA** en el següent assumpte:

12.1.- PRP 2020/502 AUTORITZACIÓ ÚS ESPAIS PÚBLICS I CESSIÓ DE MATERIAL. PATI DE L'ESCOLA POMPEU FABRA PEL DIA VINT-I-SIS DE JUNY DE 2020 PER A ENTREGA D'ORLES ALUMNAT DE 6È. EXPEDIENT 1599- 131-2020



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la directora Sra. **Àngels Ribes Bosch**, en representació de l'escola Pompeu Fabra, en què demana autorització per utilitzar el pati de l'escola el dia **vint-i-sis de juny de 2020** des de les **20:00** i fins les **21:00** h per a l' **entrega d'orles alumnat de 6è**.

També sol·licita 160 cadires.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a la directora de l'escola Pompeu Fabra, la **Sra. Àngels Ribes Bosch**, la utilització del pati de l'escola el dia **vint-i-sis de juny de 2020**, des de les 20:00 i fins les 21:00 h per a l'activitat descrita.

També l'ús del següent material:

- 160 cadires

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

Ja que és un sector que necessita actualització del Pla sectorial específic i protocol organitzatiu i a l'espera de la seva actualització, tal i com marca la el Punt 4 de Règim transitori "Mentre no s'aprovi l'actualització dels plans sectorials existents a què fa referència l'apartat 1.2.3, s'aplicaran, en cada àmbit d'activitat, les mesures contingudes en els plans aprovats corresponents a la fase III" segons la Resolució SLT/1429/2020, de 18 de juny, per la qual s'adopten mesures bàsiques de protecció i organitzatives per prevenir el risc de transmissió i afavorir la contenció de la infecció per SARS-CoV-2.

S'ha de garantir en tot moment les mesures d'higiene (facilitar gel hidroalcohòlic) i el distanciament físic de 2 metres, amb l'ús de mascareta si no es pot garantir el distanciament físic. En la mesura del possible la entrada i la sortida ha de ser esglaonada. La organització de l'activitat ha de garantir aquests requisits.

REQUISITS PER L'ASSISTÈNCIA Per assistir al centre educatiu, infants, familiars i personal docent i no docent ha de complir els següents requisits:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Absència de simptomatologia compatible amb la COVID-19 (febre, tos, dificultat respiratòria, malestar, diarrea...) o amb qualsevol altre quadre infecciós.
- No convivents o contacte estret amb positiu confirmat o simptomatologia compatible en els 14 dies anteriors.
- Calendari vacunal al dia.

-S'ha de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9 h i les 23 h els dissabtes, diumenges i festius. Si s'ha d'ampliar horaris caldrà autorització de l'Ajuntament. Els articles que afecta l'activitat seran el 15, 16 17 i 18.

-Tenir localitzada una farmaciola.

-Tenir pòlissa i rebut RC

-Deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.

-Respectar aforament per aquesta activitat.

-En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Que l'àrea a la que estigui afectada l'entitat serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectada l'espai serà l'encarregada de supervisar les instal·lacions.

Sisè. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

I sense altres assumptes a tractar, essent les tretze hores i cinquanta-cinc minuts, per Ordre del Sr. Alcalde acctal. es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President acctal. juntament amb mi, el Vicesecretari, que en dono fe.