



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les tretze hores i quaranta minuts del dia 17 de desembre de 2020. A la Sala de Juntes de la Casa Consistorial, es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència del primer tinent d'alcalde Sr. Pere Garrofé Cirés amb l'assistència dels tinentes d'alcaldia, Sra. Ana Maria Carné Baiget, Sra. Rosalia Carnicé Farré, Sra. Dolors Bargalló Vidal i Sr. Ramon Teixidó Peraire.

Excusa l'assistència, l'Alcalde Sr. Marc Solsona Aixalà.

Actua de secretari, el Vicesecretari, Sr. Jesús Luño Garcia.

Assisteix a la sessió la interventora de Fons, Sra. Montserrat Guans Ros.

1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

2. PRP2020/938 LLICÈNCIES D'OBRES.

Atesa la sol·licitud de llicència d'obra formulada i que es detalla al seu respectiu expedient, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 358/2019, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'atorgament de la llicència municipal d'obra, conforme l'expedient que es relaciona a l'annex que s'incorpora. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

Segon.- Recordar que en la realització d'obres que suposin una intervenció en edificis existents en les quals existeixi risc de contagi pel COVID-19 per part de persones no relacionades amb l'activitat d'execució de l'obra, es garanteixin en tot cas les mesures adequades d'higiene i la distància mínima de seguretat entre persones de dos metres, en virtut del contingut de l'Ordre SND/440/2020, de 23 de maig, per la qual es modifica l'Ordre SND/399/2020, de 9 de maig, per a la flexibilització de determinades restriccions d'àmbit nacional, establertes després de la declaració de l'estat d'alarma en aplicació de la fase 1 del Pla per a la transició a una nova normalitat.

Tercer.- Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de l'obra, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **1.801,18€**.

ANNEX I:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Número d'Expedient: 296/2020
Titular/peticionari: S.R., M.
Emplaçament: C/ URGELL, 12
Tipus d'obra: ENDERROC EDIFICACIÓ
ICIO: 136,05
Taxa: 68,03
Placa d'obres: 11,50
Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 318/2020
Titular/peticionari: BIGUES LINYOLA, SL
Emplaçament: C/ GERMÀ JAUME HILARI, 14
Tipus d'obra: CONSTRUCCIÓ DE NAU SENSE ÚS DETERMINAT
ICIO: 803,44
Taxa: 401,72
Placa d'obres: 11,50
Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 334/2020
Titular/peticionari: E.D., M.M.
Emplaçament: C/ LLORENÇ VILARÓ, 2 5 C
Tipus d'obra: PAVIMENT RAJOLA I INSTAL·LACIÓ DE FALS SOSTRE
ICIO: 56,00
Taxa: 28,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 335/2020
Titular/peticionari: L.R., M.R.
Emplaçament: C/ FERRER I BUSQUETS, 47 2 1
Tipus d'obra: ARRANJAMENT DE CUINA
ICIO: 20,30
Taxa: 12,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 336/2020
Titular/peticionari: S.A., N.
Emplaçament: GRUP XAVIER MONTSENY, 12
Tipus d'obra: REFORMA DE CUINA I BANY
ICIO: 79,09
Taxa: 39,55
Placa d'obres: 0,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 337/2020
Titular/peticionari: V.LL., LL.
Emplaçament: C/ PRAT DE LA RIBA, 14 2-1
Tipus d'obra: ENDERROC EDIFICACIÓ
ICIO: 136,05
Taxa: 68,03
Placa d'obres: 11,50
Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 338/2020
Titular/peticionari: C.V., J.
Emplaçament: C/ SANTA CRISTINA, 29 1 1
Tipus d'obra: CANVI DE FINESTRES I CERÀMICA DE BANY
ICIO: 46,00
Taxa: 23,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00

Número d'Expedient: 343/2020
Titular/peticionari: LL.M., D.
Emplaçament: AV. DEL CANAL, 5 1 R
Tipus d'obra: ARRANJAMENT FUITA AIGUA
ICIO: 8,00
Taxa: 12,99
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00

3. PRP2020/939 ASSUMPTE: SOL·LICITUD L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 339-2020 PRESENTADA PER E-DISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES, S.L.U.

Examinada la sol·licitud de llicència instada per E-DISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES, SLU, número de registre d'entrada Registre General d'Entrada 2020-14495 de data 10 de desembre de 2020, per a l'execució de la següent obra: Obertura i tancament de de rasa per a reparació de cablejat soterrat de BT.

Les obres es realitzaran al Carrer Doctor Josep Lluch, 15.

El pressupost de les obres a realitzar ascendeix a un total de **600,00 €**

El Tècnic que subscriu informa **favorablement** dita sol·licitud i entén que s'han d'observar per part de la companyia peticionària, les següents condicions:

1a. Les obres hauran d'ajustar-se en tot moment a la documentació tècnica presentada.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- 2a. Es faran prospeccions per la localització dels serveis afectats, en especial possibles canonades existents de gas, i s'observaran de manera estricta les condicions d'encreuament i paral·lelisme.
- 3a. S'haurà de fer la reposició dels serveis i de les infraestructures existents que puguin resultar afectats per les obres, aigua potable, clavegueram, connexions de claveguera, etc., s'hauran de refer amb materials similars o de millor qualitat als afectats i quedar en perfectes condicions d'ús a l'acabament de les obres.
- 4a. El reblert de les prospeccions i dels sondeigs es farà amb *tot-ú* que es compactarà en capes de 20 cm al 95 % del P.M. Els creuaments de vials s'executaran mitjançant asserrat del paviment i s'instal·laran contra-tubs pel pas de la línia elèctrica.
- 5a. Els treballs s'executaran sense afectar al tràfic o amb la mínima afectació possible, i amb estricta compliment de les instruccions de senyalització d'obres fixes o mòbils i de l'adopció de les mesures complementàries més convenients per reforçar la seguretat de la circulació vial i peatonal. La realització de les obres a la calçada es farà de tal manera que no s'afecti simultàniament la totalitat de la seva amplada i que es permeti el pas dels vehicles. La runa generada es transportarà a l'abocador autoritzat.
- 6a. El termini per a iniciar les obres és de **5 mesos** i per finalitzar-les és de **6 mesos**. El còmput d'aquests terminis es produeix des de la data en que tingui lloc la notificació a l'interessat de l'acte administratiu, en aquest cas, la concessió de la llicència d'obres. Les obres no es podran iniciar fins que no es disposi de tot el material necessari per a la seva execució.
- 7a. Les llicències **caducaran** i quedaran sense efecte, sense dret a indemnització, quan les obres no s'haguessin iniciat o acabat en els terminis fixats en la llicència o, en el seu cas, en la pròrroga atorgada, prèvia resolució dictada a l'efecte.
- 8a. En cas d'ocupació de via pública caldrà sol·licitar a l'ajuntament la corresponent llicència específica.
- 9a. **No es podran iniciar les obres fins que es comuniqui als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament el dia exacte d'inici de les mateixes.**
- 10a. Un cop la instal·lació estigui finalitzada, es realitzarà una acta de comprovació abans de cobrir la rasa. Així també, un cop col·locat el panot juntament amb la direcció de d'obra i un tècnic representant de l'Ajuntament, es realitzarà una segona acta de comprovació.

Examinada la sol·licitud i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades per *Decret de l'Alcaldia núm. 388/2019, de 28 de juny*, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Concedir a **E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.** la llicència municipal d'obres 2020/339, conforme l'expedient relacionat. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les especificades singularment.

Segon.- Aprovar la liquidació dels impostos i taxes de següents:

Pressupost de l'obra:	600,00 €
Impost 2%	12,00 €
Taxa 1,00% o 12,00 euros	12,00 €



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tercer.- Comunicar el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

4. PRP2020/948 LLICÈNCIA URBANÍSTICA SOBRE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE MODIFICACIÓ DE DIVISIÓ HORIZONTAL DE LA FINCA SITUADA AL CARRER GIRONA 14, AMB REFERÈNCIA CADASTRAL 5209206CG2150N0001LZ FETA PER LL.G.S, D.G.R EN REPRESENTACIÓ

En data 1 de novembre de 2020 (RE 2020/12654) el Sr. G.S., LL., va sol·licitar llicència de modificació del règim de propietat horitzontal simple de la finca registral,7824 amb la referència cadastral següent: 5209206CG2150N0001LZ ubicada al carrer Girona, 14 de 25230 Mollerussa.

Vista la documentació presentada, aquesta és informada per l'arquitecta municipal en data 17.011.2020 i pel TAG d'Urbanisme en data 2.12.2020, consistent en:

- Memòria justificativa on es fa constar l'estat actual del local i les diferents entitats en els que es pretén dividir.
- Plànols a escala adequada de les diferents plantes i entitats de l'immoble que corresponen a les diferents entitats en les que es pretén dividir.
- Proforma de l'escriptura de modificació de la divisió horitzontal.
- Nota simple del registre de la propietat.

L'objecte de la sol·licitud, segons la documentació tècnica aportada i redactada per G.R., D., arquitecte tècnic, consisteix en realitzar una divisió del local existent amb superfície construïda de 68,91 m2, i útil de 58,75 m2, en els següents termes:

1. L'entitat que es pretén dividir és la número 1 de la finca registral 7824, del tom 2031, del llibre 123 del tom 173 del registre de la propietat de Lleida, que té una superfície de 68,91 m2 i és un local situat en planta baixa.
2. Les característiques i superfície de les entitats resultants, que coincideixen amb la de la proforma de l'escriptura de modificació de la divisió horitzontal, resulten:

	Segons memòria	Segons proforma
Entitat UNO-DOS		
Superfície útil	9,59 m2	9,59 m2
Quota participació	1,608 %	1,608 %
Entitat UNO		
Superfície útil	59,32 m2	59,32 m2
Quota participació	10,012 %	10,012 %

Fonaments de dret

De conformitat amb els articles 187.1.k) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 30 a 32 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i les condicions del planejament vigent de Mollerussa i d'acord amb els informes tècnic i jurídic que consten a l'expedient.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

La Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 219/2011, de 20 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer. Atorgar **LLICÈNCIA MUNICIPAL DE MODIFICACIÓ DEL RÈGIM DE PROPIETAT HORIZONTAL SIMPLE** següent:

Expedient: 2433-3-2020
Sèrie documental: Constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal
Titulars: R.G., J. i R.G., A.M.
Ubicació: C. Girona, 14 de Mollerussa. 25230
Dades registrals: Inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3, al Tom 2031, Llibre 123, Foli 173, Finca 7824.
Ref. cadastral: Urbana 55209206CG2150N0001LZ
Document tècnic: Projecte redactat per l'arquitecte tècnic Sr. G.R., D., el 1.10.2020.

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA MATRIU:

ENTITAT U: Urbana. Local o magatzem, situat a la planta baixa de l'edifici situat a Mollerussa, carrer Girona, sense número (avui catorze). Té una superfície construïda de seixanta-vuit metres quadrats i noranta-un decímetres i útil de cinquanta-vuit metres quadrats i setanta-cinc decímetres quadrats, després de segregar tres porcions. Limita: Front, carrer Girona i a més amb la porció segregada; dreta entrant, porció segregada; esquerra entrant, porció segregada; i fons, porció segregada, vestíbul d'entrada, caixa d'escala de l'edifici i forat d'ascensor.

DESCRIPCIÓ DE LES FINQUES RESULTANTS:

ENTITAT U: Urbana. Espai en planta baixa destinat a zona de pas per a l'accés als diferents aparcaments o locals/trasters de l'edifici situat a Mollerussa, al carrer Girona 14. Té una superfície després de segregar quatre porcions de cinquanta-nou metres quadrats i trenta-dos decímetres quadrats. Limita: Front, carrer Girona; al fons, resta de finca matriu; dreta entrant, hereus de Celestino Font; esquerra entrant, finca segregada. Coeficient: 10,012 %.

ENTITAT U.DOS: Urbana. Local o magatzem situat a la planta baixa de l'edifici situat a Mollerussa, carrer Girona 14, de superfície nou metres quadrats amb cinquanta-nou decímetres quadrats.
Limita: Front, local o magatzem propietat de G.T., J. i A.V., M.L.; al fons, resta de finca matriu destinada a accés comunitari de les diferents entitats; dreta entrant, resta de finca matriu; esquerra, caixa d'escala i forat de l'ascensor. Coeficient: 1,608 %.

CONDICIONS: La comunitat de l'edifici del qual formen part els departaments descrits es regirà per la Llei 5/2006 de 10 de maig, del llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya i pels Reglaments d'ordre intern que en el seu cas s'estableixin.

Segon. Lliurar certificació de l'acord i còpia certificada del/s plànol/s resultant/s, conforme allò previst als articles 239.2 i 249 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Tercer. D'acord amb allò que es determina a l'article 6, Epígraf quart de l'Ordenança fiscal número 6 que regula les taxes per l'expedició de documents administratius, elevar a definitiva l'autoliquidació per import de 80,00 euros.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Quart.- Notificar els presents acords a les persones interessades als efectes legals oportuns.

5. PRP2020/929 APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DL MAGATZEM EXISTENT PER DESTINAR-LO A ÚS MUNICIPAL.

Vist el projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de magatzem existent per destinar-lo a ús municipal, redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en funcions de tècnics municipals per encàrrec de l'Ajuntament, amb un pressupost d'execució per a contracta que ascendeix a la quantia de 92.680,23 euros IVA inclòs.

Atès allò establert a l'article 12 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS) i l'art. 232.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'obra d'inversió té la consideració d'obra local ordinària de rehabilitació per la qual cosa el projecte ha de contenir, en tot cas, els documents que assenyalava l'art. 233.1 de la LCSP, sense perjudici d'allò que estableix l'apartat 2on del mateix, i l'art. 24 del ROAS, i si escau, també la documentació addicional que assenyalava l'art. 25 del mateix reglament.

El procediment per a l'aprovació del projecte d'obra ordinària es tramita d'acord amb allò que preveu l'article 37 del ROAS, de tal forma que es requereix un acord d'aprovació inicial per l'òrgan competent, l'obertura d'un període d'informació pública durant el termini mínim de 30 dies mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la província al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i un acord d'aprovació definitiva del mateix que també s'haurà de publicar al BOP i tauler d'anuncis municipal. Simultàniament, segons allò establert a l'article 37.2 del ROAS, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats conferides pel Decret de l'Alcaldia RESOL 358/2019, de 21 de juny i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme i contractació, per unanimitat dels membre presents, **ACORDA:**

Primer. Aprovar inicialment el PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE MAGATZEM EXISTENT PER DESTINAR-LO A ÚS MUNICIPAL, redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en funcions de tècnics municipals per encàrrec de l'Ajuntament, amb un pressupost d'execució per contracta per import de 92.680,23 euros IVA inclòs.

Segon. Sotmetre l'expedient aprovat inicialment a la preceptiva informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant Edictes que s'inseriran al BOP de Lleida, al Tauler Municipal durant el qual podran els interessats consultar-lo i formular les reclamacions, suggerències i al·legacions que es tinguin per convenients.

Tercer. Transcorregut el termini previst i en el supòsit que no es formuli cap reclamació, suggerència, ni al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, sense necessitar d'ulterior resolució per part de la Junta de Govern local.

6. PRP 2020/933 EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DEL SERVEI DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA: TREBALLS D'ESTUDI DE LES



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

ACTUACIONS DE REFORMA DE LES FAÇANES DE L'EDIFICI DEL TEATRE "L'AMISTAT".

L'objecte de la present contractació és la prestació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la realització dels treballs d'estudi de les actuacions de reforma de les façanes de l'edifici del teatre "L'Amistat".

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb allò establert a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP). Als efectes estadístics es classifica amb el número de referència que estableix el Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007 és el següent: 71200000-0: "Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos".

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 15.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'emissió per part de l'òrgan de contractació d'un informe justificatiu de la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llinars de la contractació menor, l'aprovació de la despesa, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin, conforme disposen els apartats 2on i 3er de l'art. 118 la LCSP.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost municipal vigent, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, la qual cosa ha d'estar certificada per part de la Intervenció de fons.

Efectuades les consultes pertinents, ha estat presentat el pressupost per part C.S., M. amb el NIF: *****, el qual s'ha considerat la millor oferta en termes de qualitat-preu per part de l'òrgan de contractació. L'empresa acredita que disposa de la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a executar les prestacions objecte del contracte, conforme requereix l'art. 131.3 de la LCSP.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny i a proposta de la Regidoria de contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar la CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA MENOR DEL SERVEI de CONSULTORIA que té per objecte els **TREBALLS D'ESTUDI DE LES ACTUACIONS DE REFORMA DE LES FAÇANES DE L'EDIFICI DEL TEATRE "L'AMISTAT"**. Simultàniament, autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte a càrrec del **Pressupost municipal vigent. Núm. RC 220200009268.**

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR esmentat a favor de **C.S., M.** amb el **NIF núm. ******* conforme les següents condicions:

▪ Objecte del contracte:

Elaboració d'un document tècnic redactat per un arquitecte superior, que inclogui documentació gràfica i escrita descriptiva de l'estat actual de les façanes de l'edifici del teatre de "L'Amistat", les patologies observades i una proposta d'actuació general a nivell d'estudi global", que a la part de la façana al carrer de Ferrer i Busquets es concreti a nivell d'avantprojecte, adjuntant amb estimació econòmica del pressupost les actuacions.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

▪ Preu del contracte:

El pressupost dels honoraris professionals és de **7.381 € IVA vigent inclòs (6.100 €+ IVA)**.

▪ Pagament de la retribució:

El pagament de la retribució s'efectuarà prèvia acreditació de la prestació del servei en la forma contractada i requerirà, en tot cas, l'aprovació de la factura per l'òrgan competent.

▪ El termini d'execució:

La documentació tècnica s'haurà de lliurar com a màxim 30 dies a partir de la data de recepció de la notificació del present acord.

▪ Pròrroga i revisió de preus:

El contracte **no** és susceptible de **pròrroga**, ni tàcita ni expressa, ni de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 23.3 i 89.2 del TRLCSP.

▪ Formalització del contracte:

No serà necessari la **formalització** del contracte en document administratiu atès que la **factura** tindrà els efectes de **document contractual** per aplicació d'allò establert als articles 28.2 i 111 del TRLCSP.

Tercer. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'oferiment dels recursos legals adients, i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns."

7. PRP 2020/934 COMUNICACIÓ PRÈVIA D'EXERCICI D'ACTIVITATS. EXPEDIENT NÚM.: 2544-13-2020. DESCRIPCIÓ: COMPRA VENDA DE VEHICLES. EMPLAÇAMENT: AVINGUDA DE JAUME I 15.

Es presenta, per part de la societat Speedcar Autoventa, SL, la comunicació prèvia per a l'exercici de l'activitat de compra venda de vehicles a l'Avinguda de Jaume I, 15.

Vistos els informes, i segons declaració del titular de l'activitat, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. RES2019/358, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Planificació Estratègica i Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Donar la conformitat de l'exercici de l'activitat següent:

Número d'expedient: 2544-13-2020
Titular: SPEEDCAR AUTOVENTA, SL
Denominació: compra venda de vehicles
Emplaçament: Av. Jaume I, 15

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'oferiment dels recursos adients.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tercer. Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

"INFORME RESOLUCIÓ:"

TITULAR:	SPEEDCAR AUTOVENTA, S.L.
ACTIVITAT:	COMPRA VENDA DE VEHICLES
EMPLAÇAMENT:	Av. Jaume I núm. 15 bxs. Mollerussa
EXPEDIENT:	2544-13-2020

NOVA ACTIVITAT <input checked="" type="checkbox"/>	AMPLIACIÓ <input type="checkbox"/>	CANVI DE NOM <input type="checkbox"/>
--	------------------------------------	---------------------------------------

Atesa la presentació del projecte tècnic per l'activitat de Compra venda de vehicles a l'Av. Jaume I núm. 15, redactat per Estanislau Nadeu Abenoza en data 05.08.2020, modificat en data 04.10.2020 i novament modificat en data octubre de 2020.

Atesa la certificació tècnica de comunicació d'activitats acreditativa de compliment de la normativa vigent signada per Estanislau Nadeu Abenoza en data 09.12.2020.

Atès el certificat de compatibilitat urbanística favorable de 17.11.2020.

Per tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT l'expedient de referència tot informant a l'interessat que l'activitat haurà de desenvolupar-se d'acord amb les següents prescripcions:

-PRESCRIPCIONS NECESSARIES PER A LA PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT:

- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient exterior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	$L_d(7h - 21h)$	$L_e(21h - 23h)$	$L_n(23h - 7h)$
ZONA SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	60	60	50

- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient interior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

Ús del local confrontant	Dependències	Valors límit d'immissió		
		$L_d(7h - 21h)$	$L_e(21h - 23h)$	$L_n(23h - 7h)$
Habitatge o ús residencial	Sales d'estar	35	35	30
	Dormitoris	30	30	25
Administratiu i d'oficines	Despatxos professionals	35	35	35
	Oficines	40	40	40
Hospitalari	Zones d'estada	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Educatiu o cultural	Aules	35	35	35
	Sales de lectura, audició i exposició	30	30	30



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- En cas d'afectacions al veïnat per sorolls, vibracions, fums i/o olors caldrà fer controls periòdics realitzats per una Entitat Ambiental de Control, per tal d'aplicar les mesures correctores que siguin necessàries per tal de garantir que no hi hagi afectacions al veïnat i al medi.
 - Compliment del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica; i del RD 1367/2007, de desenvolupament de la Ley 37/2003 del Ruido.
 - Aigües residuals:
 - domèstiques del lavabo i pluvials de la zona exterior a clavegueram.
 - sense desguassos a zones d'aparcament exterior: mesures de recollida en cas de vessaments accidentals d'hidrocarburs.
 - Emissions a l'atmosfera:
 - caldrà adequar la zona d'aparcament no pavimentada per tal d'evitar emissions de pols per circulació de vehicles i aplicar les mesures correctores que s'escaiguin
 - Gestió de residus:
 - Paper, cartró, plàstics i resta de domèstics: a recollida selectiva municipal.
 - Caldrà disposar d'un contracte amb un gestor de residus autoritzat per a tots els residus no domèstics que generi l'activitat.
- PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES RELATIVES A PREVENCIÓ D'INCENDIS:**
- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
 - Enllumenat emergència i senyalització de la direcció d'evacuació a les dos sortides de l'activitat cap a la via pública.
- PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES RELATIVES A LA PROTECCIÓ DE LA SALUT:**
- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- ALTRES PRESCRIPCIONS GENERALS:**
- La superfície comercial de l'establiment singular és de 875 m2 segons projecte tècnic presentat.
 - L'activitat disposa d'una zona d'aparcament de clients amb capacitat per 19 vehicles, amb reserva d'una plaça de tipus adaptada per accessibilitat.
 - Declaracions responsables de seguretat industrial de les instal·lacions amb reglamentació específica de la seva competència: instal·lació elèctrica, etc.
 - Compliment de la Llei de prevenció de riscos laborals.
 - Compliment de tota la legislació vigent d'aplicació a l'activitat."

La Corporació resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

8. PRP 2020/935 COMUNICACIÓ DE CANVI DE NOM I MODIFICACIÓ, EXPEDIENT NÚM. 2575-10-2020. DESCRIPCIÓ: BAR RESTAURANT. EMPLAÇAMENT: C/ FERRAN PUIG, 10, LOCAL 2.

En data 25 d'agost de 2020, el Sr. A.C., F.X. presenta la comunicació de canvi de nom i ampliació de l'exercici de l'activitat de bar restaurant, al carrer de Ferran Puig, 10, local 2.

Vistos els informes, i segons declaració del titular de l'activitat, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. RES2019/358, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Planificació Estratègica i Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Primer. Donar la conformitat a la comunicació de canvi de nom i ampliació següent:

Número d'expedient: 2575-10-2010
Titular: A.C., F.X.
Denominació: bar restaurant
Emplaçament: C/ Ferran Puig, 10, local 2

Segon. Declarar la baixa corresponent a l'expedient d'activitats número 2575-11-2019.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

Quart. Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

"INFORME RESOLUCIÓ:"

TITULAR:	A.C., F.X.
ACTIVITAT:	BAR RESTAURANT
EMPLAÇAMENT:	Ferran Puig, 10 bxs. Mollerussa
ANTERIOR TITULAR:	El Racó d'En David SL (exp.2575-11-2019) Mollerussa
EXPEDIENT:	2575-10-2020

NOVA ACTIVITAT <input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓ <input checked="" type="checkbox"/>	CANVI DE NOM <input checked="" type="checkbox"/>
---	---	--

- En el T.M. de Mollerussa, el dia 14 de desembre de 2020 la tècnica T.C., A., enginyera municipal, avalua la documentació presentada i l'esmena de les deficiències detectades en l'acta de comprovació referida a l'expedient 2575-10-2020 de canvi de nom de l'expedient anterior instat per El Racó d'En David, S.L. (exp. 2575-11-2019) i modificació de la zona de barra.
- Es comprova favorablement la comunicació de canvi de titular efectuada conjuntament pels transmissors o titulars de l'establiment i els adquirents, segons la qual s'acredita la subrogació dels nous titulars en els drets i les obligacions derivats de la llicència o l'autorització per a l'exercici de l'activitat.
- Així mateix, en comprova favorablement el projecte tècnic de modificació redactat per Marta Pons Gasó en data 25.08.2020 i la certificació tècnica de 08.10.2020 acreditativa de compliment de la normativa vigent.
- Atesa la sol·licitud de l'interessat s'informa FAVORABLEMENT per a la inscripció al Registre Sanitari Municipal d'Activitats Alimentàries condicionat a l'acta d'inspecció favorable de l'Agència de Protecció de la Salut.
- Per tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT l'expedient tot incorporant-se les següents prescripcions:
 - **ACTIVITAT SEGONS ANNEX I DEL DECRET 112/2010 CATÀLEG D'ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES:**
 - **BAR:** activitat que es realitza en un local que disposa de barra i que també pot disposar de servei de taula, si s'escau, per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes acompanyades o no de tapes, i entrepans.
 - **RESTAURANT:** activitat que es realitza en un local que disposa de servei de menjador i cuina per tal d'oferir àpats al públic consistents bàsicament en dinars i sopars, mitjançant preu, per ser consumits en el mateix local.
- **PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES PER A LA PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT:**
 - Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient exterior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

<i>Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl</i>	<i>Valors límit d'immissió en dB(A)</i>		
	<i>L_d(7 h - 21 h)</i>	<i>L_e(21 h - 23 h)</i>	<i>L_n(23 h - 7 h)</i>
ZONA SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
<i>(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents</i>	60	60	50

- Compliment dels valors límit d'immissió sonora aplicable a l'ambient interior segons ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions:

<i>Ús del local</i>	<i>Dependències</i>	<i>Valors límit d'immissió</i>		
		<i>L_d(7 h - 21 h)</i>	<i>L_e(21 h - 23 h)</i>	<i>L_n(23 h - 7 h)</i>
<i>Habitatge o ús residencial</i>	<i>Sales d'estar</i>	35	35	30
	<i>Dormitoris</i>	30	30	25
<i>Administratiu d'oficines</i>	<i>Despatxos professionals</i>	35	35	35
	<i>Oficines</i>	40	40	40
<i>Hospitalari</i>	<i>Zones d'estada</i>	40	40	30
	<i>Dormitoris</i>	35	35	25
<i>Educatiu o cultural</i>	<i>Aules</i>	35	35	35
	<i>Sales de lectura, audició i exposició</i>	30	30	30

- En cas d'afectacions al veïnat per sorolls, fums, olors i/o vibracions caldrà fer Controls periòdics realitzats per una Entitat Ambiental de Control, i aplicar les mesures correctores que siguin necessàries.
- Compliment del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica; i del RD 1367/2007, de desenvolupament de la Ley 37/2003 del Ruido.
- Aigües residuals: domèstiques a clavegueram municipal.
- Emissions a l'atmosfera:
 - fums i olors de la zona de cuina: campana extractora amb filtres separadors de greixos i xemeneia d'evacuació fins sobrepassar la coberta de l'edifici.
- Gestió de residus:
 - paper, cartró, plàstic i orgànics: dipositar en contenidors municipals de recollida selectiva.
 - olis vegetals: emmagatzematge en dipòsits de 25 l retirats per gestor autoritzat

-PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES RELATIVES A PREVENCIÓ D'INCENDIS:

- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- Sistema d'extinció automàtic a la campana extractora de la cuina.
- Es redactarà un pla d'emergència que determini el protocol d'actuació en situacions de risc.

-PRESCRIPCIONS NECESSÀRIES RELATIVES A LA PROTECCIÓ DE LA SALUT:

- Compliment de les condicions i mesures correctores establertes al projecte tècnic.
- Comunicació sanitària prèvia al Registre Sanitari Municipal d'Activitats Alimentàries i compliment de la normativa sanitària d'aplicació a l'activitat: bar restaurant.
- Cal garantir la correcta renovació d'aire a l'establiment.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- L'establiment disposarà de farmaciola amb materials i equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.
- **ALTRES PRESCRIPCIONS GENERALS:**
- D'acord amb la ORDRE INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives, en règim general aquest establiment podrà obrir a partir de les 6:00 h i l'horari màxim de tancament serà fins les 2:30 h, perllongable mitja hora els divendres, dissabtes i vigílies de festius, aplicant horaris especials en períodes de vacances i en determinades festivitats.
- Aforament màxim de l'establiment: 25 persones.
- Responsabilitat d'evitar molèsties al veïnat pels usuaris del local.
- Compliment del Reial Decret 2816/82 Reglament General de policia d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Compliment de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Obligació de tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil d'acord amb les quanties mínimes establertes a l'art. 80 del Decret 112/2010.
- Instal·lació de rètols i plaques normalitzades segons art. 72 del Decret 112/2010.
- Disposició de fulls de reclamacions.
- Aplicació de la Llei 1/2002, d'11 de març, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden crear dependència, pel que fa al subministrament d'alcohol als menors d'edat.
- Declaracions responsables de seguretat industrial de les instal·lacions que hi restin subjectes d'acord amb la reglamentació tècnica sectorial: instal·lació elèctrica, climatització, gas natural, etc. Aquestes instal·lacions realitzaran els controls periòdics d'acord amb la legislació vigent.
- Compliment de la Llei de prevenció de riscos laborals.
- Compliment de tota la legislació vigent d'aplicació a l'activitat.
- **CONTROLS PERIÒDICS:** L'ACTIVITAT RESTA SUBJECTA A CONTROLS PERIÒDICS CADA 4 ANYS A PARTIR DE LA DATA DE LA COMUNICACIÓ DE CANVI DE NOM REALITZADA.

La Corporació resoldrà el que estimi més adient als interessos municipals.

9. PRP 2020/937 SOL·LICITUD SRA. G.G., M.M. EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LA SALA DE LA PRIMERA PLANTA DEL TEATRE L'AMISTAT ELS DIJOUS DE DESEMBRE DE 2020 I GENER DE 2021

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per la Sra. G.G., M.M., en què demana autorització per utilitzar la sala de la primera planta del Teatre l'Amistat els dijous de desembre de 2020 i gener de 2021, de les 19.30h fins a les 21.00h, per realitzar-hi l'activitat de ioga.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 06.12.2020 i d'acord amb els informes de les regidories corresponents, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer. Autoritzar a la Sra. **40885448G**, la utilització de la sala 2 de l'Amistat els dijous de desembre de 2020 i gener de 2021, de les 20.00h fins a les 21.00h, per realitzar-hi l'activitat de ioga.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

seguretat en els actes.

CONDICIONANTS

- Es tindran en compte les mesures d'higiene de la instal·lació durant la fase de represa i la futura normativa que sigui d'aplicació per l'activitat. A dia de la signatura en vigor les restriccions de la Resolució SLT/3177/2020 de 4 de desembre 2020.
- Assegurar com a mínim una superfície de 4 m² /persona (2x2 m).
- Obligatori l'ús de la mascareta en tot moment.
- Mantenir distància de seguretat d' 1'5 m² en tot moment.
- Ventilar la sala 5-10 minuts cada hora com a mínim.
- Utilitzar gels hidroalcohòlics i desinfectar el material que s'utilitzi a la classe.
- Tenir un registre amb el nom, cognoms i telèfons dels assistents per facilitar el possible rastreig.
- Tenir localitzada una farmaciola
- Prohibit fumar en tot el recinte i encendre cap tipus de foc
- Tenir localitzats els extintors de la instal·lació
- Respectar aforament total
- Aportar pòlissa i rebut RC
- Deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut
- En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. La ocupació meritarà la taxa que es determina en l'ordenança fiscal número 26, (Art. 5, Epígraf 2n., apartat 2.1).

Quart. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Cinquè. Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats ni per l'ús que es faci del material facilitat.

Sisè. Que l'àrea a la que estigui afectat l'espai serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Setè. Notificar aquests acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

10. PRP2020/942 SOL·LICITUD MOLLERUSSA COMERCIAL DE DIVERSES PETICIONS AMB MOTIU DE LA CAMPANYA DE NADAL 2020

Es dona compte de les sol·licituds presentades per Mollerussa Comercial, en què demana autorització per la utilització de l'espai de la Pl. Manuel Bertrand, de les 17.00h fins a les 20.00h, per realitzar-hi l'espectacle del "Caga Tió" amb motiu de la campanya del Nadal 2020.

També demana un escenari, una rampa, tres escales, un punt de llum, vint tanques i vuitanta cadires.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 14.12.2020 i d'acord amb l'informe de la



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

regidoria corresponent, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Primer. Autoritzar a **Mollerussa Comercial** la utilització de l'espai de la Pl. Manuel Bertrand, de les 17.00h fins a les 20.00h, per realitzar-hi l'espectacle del "Caga Tió" amb motiu de la campanya del Nadal 2020.

S'acorda facilitar-los un escenari, tres escales, un punt de llum, vint tanques i vuitanta cadires però no la rampa ja que no se'n disposa.

Segon. Així mateix, i atenent el contingut de la petició, s'acorda:

CONDICIONANTS

- COVID 19. S'adjunta protocol per sector d'arts escèniques i musicals.
- Complir Decret 112/2010.
- S'ha de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9 h i les 23 h els dissabtes, diumenges i festius. Si s'ha d'ampliar horaris caldrà autorització de l'Ajuntament. Els articles que afecta l'activitat seran el 15, 16 17 i 18.
- Tenir a disposició una farmaciola
- S'haurà d'aportar rebut i pòlissa de l'assegurança de R.C.
- En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats ni per l'ús que es faci del material facilitat.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectat l'espai serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Sisè. Notificar aquests acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

11. PRP2020/944 ACORD MARC PER A L'ADHESIÓ AL PROGRAMA D'AJUTS A LES ENTITATS QUE INTEGREN L'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE CATALUNYA QUE GESTIONEN HABITATGES QUE FORMEN PART DEL FONS D'HABITAGE DE LLOGUER DESTINAT A POLÍTIQUES SOCIALS (ref. BDNS 535893)

Vist el projecte de l'Acord marc per a l'Adhesió al Programa d'Ajuts a les entitats que integren l'Administració Local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del Fons d'Habitatge de Lloguer destinat a Polítiques Socials.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

L'objecte d'aquest conveni és oferir a les entitats que integren l'administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del fons d'Habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, exclos l'Ajuntament de Barcelona, la possibilitat d'adherir-se al programa d'ajuts previst per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a contribuir al finançament dels ajuts que aquestes entitats apliquen en els lloguers o contraprestacions dels contractes de lloguer o cessió d'ús dels habitatges que formen part dels Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, per tal de prevenir situacions de risc d'exclusió residencial.

Vist l'informe de l'Àrea d'Acció Social Comunitària, Ciutadania i Infància inclòs en l'Expedient 1374-51-2020.

Vist l'informe del Vicesecretari en data 14 de desembre de 2020.

Per tot l'exposat, li atès que es considera d'interès municipal la formalització de l'esmentat conveni, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Aprovar l'Acord marc per a l'Adhesió al Programa d'Ajuts a les entitats que integren l'Administració Local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del Fons d'Habitatge de Lloguer destinat a Polítiques Socials.

Segon. Formalitzar el conveni i facultar al Sr. Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per al desplegament d'aquest acord.

Tercer. Inscriure el conveni, una vegada s'hagi formalitzat, en el Registre electrònic de l'Ajuntament de convenis subscrits (art. 144.3 Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público).

Quart. Informar del Conveni al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9ª de la Llei 19/2014 de Transparència catalana) i fer-ne publicitat activa al Portal de Transparència de l'Ajuntament.

Cinquè. Notificar el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, als efectes oportuns i donar-ne trasllat als serveis municipals competents.

ANNEX

"ACORD MARC PER A L'ADHESIÓ AL PROGRAMA D'AJUTS A LES ENTITATS QUE INTEGREN L'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE CATALUNYA QUE GESTIONEN HABITATGES QUE FORMEN PART DEL FONTS D'HABITATGE DE LLOGUER DESTINAT A POLÍTIQUES SOCIALS (ref. BDNS 535893)

- I. D'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (d'ara endavant, l'Agència), aquesta és una entitat de dret públic que té per finalitat executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals, i en concertació, si escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

L'article 3 de la Llei esmentada atribueix a l'Agència, entre d'altres, la funció de gestionar i executar programes socials relacionats amb l'habitatge per al foment del lloguer i d'evitar que cap persona resti exclosa d'un habitatge per motius econòmics, tot garantint l'estabilitat i la seguretat dels residents més vulnerables.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Aquesta Llei defineix que són objectius de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'execució i la gestió de les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat i, especialment les relatives a les actuacions públiques que en matèria d'habitatge han de garantir la proximitat al territori, amb una gestió integrada de les actuacions públiques de conformitat amb els principis de subsidiarietat, coordinació, cooperació i col·laboració amb els ens locals.

- II. El Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, estableix ajuts per garantir que l'esforç per al pagament del lloguer de l'habitatge habitual sigui proporcionat als ingressos ponderats de la unitat de convivència, especialment si els membres que la integren es troben en situació d'emergència social o en risc d'exclusió residencial.
- III. Mitjançant l'Acord de 12 de juny de 2015 es va constituir el Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials. Aquest Fons es configura com un instrument destinat a posar a disposició de les persones i famílies en risc d'exclusió residencial els habitatges de titularitat pública o privada que integrin aquest Fons en règim de lloguer social. Dels habitatges que formen part d'aquest Fons, destaquen els que provenen dels parcs d'habitatges gestionats per ens locals.

Aquest Acord disposa que els habitatges adscrits al Fons que estiguin gestionats per administracions públiques, hauran de ser llogats per un import inferior en un 20% a la mitjana del lloguer de mercat de la zona, d'acord amb les estadístiques del registre de fiances de lloguer de la Generalitat de Catalunya.

- IV. D'acord amb l'article 140.1, apartats c) i d) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, les administracions públiques actuen i es relacionen de conformitat amb el principi de col·laboració - entesa com el deure d'actuar amb la resta d'Administracions Públiques per assolir fins comuns - i amb el principi de cooperació - quan dos o més Administracions de forma voluntària i en exercici de les seves competències, assumeixen compromisos específics per dur a terme una acció comú-.

L'article 143.2 de la mateixa Llei indica que la formalització de les relacions de cooperació requereix l'acceptació expressa de les parts, formulada en acords d'òrgans de cooperació. Així mateix l'article 144.1 preveu diferents tècniques de cooperació, entre les quals, l'apartat d) determina la prestació de mitjans materials, econòmics o personals a altres administracions públiques. L'apartat 2 del mateix article 144 precisa que en els acords en què es formalitzi la cooperació s'han de preveure les condicions i els compromisos que assumeixen les parts que els subscriuen.

- V. Així mateix, l'article 90.3.d) del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, preveu que la concurrència en la concessió de subvencions no serà preceptiva si els beneficiaris són corporacions i entitats locals i l'objecte de la subvenció és inclòs en plans o en programes prèviament aprovats.

Per tot això, i amb la finalitat de fixar els criteris i difondre el procediment per a l'adhesió al programa d'ajuts per a les entitats que integren l'Administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del fons d'Habitatge de lloguer destinat a polítiques socials,

S'ACORDA

Primer. Objecte

Aquest Acord té per objecte oferir a les entitats que integren l'administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del fons d'Habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, exclòs l'Ajuntament de Barcelona, la possibilitat d'adherir-se al programada d'ajuts previst per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a contribuir al finançament dels ajuts que aquestes entitats apliquen en els lloguers o contraprestacions dels contractes de lloguer o cessió d'ús dels habitatges que formen part



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

dels Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, per tal de prevenir situacions de risc d'exclusió residencial.

Segon. Obligacions dels ens local adherits

Les entitats que s'adhereixin a aquest Acord es comprometen a:

- a) Estar adherides al Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques Socials, a data 01.09.2020.
- b) Comunicar a l'Agència qualsevol modificació en les condicions, règim jurídic o destinació i ús dels habitatges pels quals l'Agència realitza aportacions.
- c) Proporcionar en tot moment la informació que els sigui demanada respecte de les actuacions de gestió d'habitatges objecte d'aquest Acord, i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de l'òrgan instructor, de la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, de la Sindicatura de Comptes i d'altres òrgans competents d'acord amb la normativa aplicable.
- d) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.

Tercer. Obligacions de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya realitzarà una aportació econòmica per tal de cooperar al finançament dels ajuts que les entitats adherides apliquen en els lloguers o contraprestacions dels contractes de lloguer o cessió d'ús dels habitatges que formen part dels Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, segons els paràmetres i imports que s'estableixen en el pacte següent.

Aquestes aportacions resten condicionades a l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar les obligacions que se'n deriven.

Quart. Aportació

L'import de la dotació pressupostària d'aquestes aportacions es fa amb càrrec a la partida D/460.0001 del pressupost de l'Agència per a l'exercici 2020, per un import de fins a 800.000 euros, d'acord amb els termes que s'estableixen a continuació.

- L'Agència de l'habitatge realitzarà, anualment i durant la vigència d'aquest Acord, el pagament d'un import màxim per habitatge gestionat de fins a 150 euros mensuals, per les mensualitats incloses entre el mes següent al de signatura del contracte i el mes de desembre d'aquella anualitat, inclòs.

Aquest import es determinarà per la diferència entre la renda de lloguer ajustada (la fixada per l'entitat adherida en atenció a les circumstàncies personals de la unitat de convivència del llogater de l'habitatge) i la renda de lloguer objectiva (la que correspondria pagar d'acord amb els preus habituals i les característiques de l'habitatge), amb un import màxim mensual de 150 €.

- En tot cas, l'aportació màxima serà de 1.800 euros per habitatge.
- Excepcionalment, per als casos d'habitatges adjudicats a proposta d'una mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials, l'aportació màxima per habitatge serà de fins a un import equivalent a 240 euros mensuals.

Aquest import es determinarà per la diferència entre la renda de lloguer ajustada (la fixada per l'entitat adherida en atenció a les circumstàncies personals de la unitat de convivència de l'adjudicatari de l'habitatge per acord de la Mesa d'emergències) i la renda de lloguer objectiva (la que correspondria pagar d'acord amb els preus habituals i les característiques de l'habitatge), amb un import màxim mensual de 240 €.

- El pagament d'aquestes quantitats resta subjecte a l'import màxim de la dotació pressupostària i no genera dret de continuïtat en l'assignació de finançament als beneficiaris.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA (LLEIDA)

- En el supòsit que el nombre de sol·licituds superi l'import màxim de la dotació pressupostària, es procedirà a prorratejar l'import global del pressupost entre els diferents habitatges gestionats per les entitats locals adherides.

Cinquè. Sistema d'Adhesió a l'Acord

Les entitats que integren l'Administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials poden adherir-se a aquest Acord mitjançant la presentació a l'Agència del document d'adhesió de l'Annex 1, al qual s'adjuntarà la documentació que consta a l'Annex 2, en el termini màxim de 15 dies naturals des de la data de recepció de la tramesa d'aquest Acord mitjançant l'EACAT.

Sisè. Justificació

Les aportacions a les entitats locals adherides es faran anualment, un cop justificades les actuacions objecte d'aquest Acord, amb la presentació de la documentació relacionada a l'Annex 3, referida a cada habitatge gestionat, davant l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, abans del 30 de gener del 2021.

Setè. Exclusió

Queden exclosos d'aquest Acord els habitatges següents:

- Habitatges que siguin titularitat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- Els contractes dels habitatges als que s'hagi aplicat les mesures previstes al Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19 i concretament les previstes a l'article 4 relatiu a l'aplicació automàtica de la moratòria del deute arrendatí en cas de grans tenidors i empreses o entitats públiques d'habitatge.
- Els habitatges els llogaters dels quals ja gaudeixin de les subvencions i les prestacions per al pagament del lloguer que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya atorgui o, si és el cas, renovi, per al mateix any.
- Els habitatges que hagin rebut els ajuts que es concedeixen a les entitats adherides a la Xarxa d'Habitatges d'Inserció Social.

Novè. Protecció de dades i transparència

1. Els fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal o qualsevol altre mitjà d'intercanvi d'informació que es dugui a terme o sigui gestionat per les parts vinculades a aquest Acord, estaran subjectes, a tots els efectes, al Reglament (UE) general de protecció de dades, a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i a la resta de normativa d'aplicació.
2. Paral·lelament, les parts han de garantir el dret d'accés d'acord amb la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

S.M., A.
President de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Annex 1

Adhesió a l'Acord Marc per a l'Adhesió de les entitats que integren l'Administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Barcelona,

En (nom del representant), en nom i representació de (nom de complert de l'entitat social/Ajuntament) segons (descripció de la documentació en virtut de la qual en té la representació)

SOL·LICITA

L'adhesió de (*nom complert de l'entitat social/Ajuntament*) a l'Acord Marc per a l'adhesió de les entitats que integren l'Administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, amb expressa manifestació del compromís ineludible d'atendre i complir amb totes les obligacions derivades del referit Acord.

Nom
Càrrec
Entitat

Annex 2

Documentació que cal adjuntar al document d'adhesió:

- Certificat del secretari/ària de l'ens local, del president/a de l'entitat pública o del òrgan de govern corresponent, d'acord amb el model facilitat per l'Agència, en què consti:

-Les dades dels habitatges gestionats per l'ens local, pels quals sol·licita l'adhesió al present Acord

-Que disposen de la documentació següent, que els òrgans competents de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya podran sol·licitar per efectuar les comprovacions necessàries:

- Els contractes d'arrendament o cessió d'ús.
- Els rebuts de la renda del contracte d'arrendament o de la prestació del contracte de cessió d'ús de l'habitatge.
- La documentació acreditativa dels ingressos de la unitat de convivència

- L'import de la renda o de la contraprestació que objectivament correspondria a aquell habitatge, sense ajustar-se als ingressos de la unitat de convivència.

- Imprès normalitzat a nom de l'entitat sol·licitant amb les dades bancàries del compte en què s'ha de realitzar l'ingrés de les quantitats a abonar per l'Agència.

Annex 3

Documentació a aportar per les entitats locals adherides, per tal de justificar les actuacions objecte d'aquest Acord

- Certificat del secretari/ària de l'ens local, del president/a de l'entitat pública o del òrgan de govern corresponent, d'acord amb el model facilitat per l'Agència, en què es faci constar les següent dades:

- la relació dels habitatges gestionat per l'ens local, pels quals s'ha adherit al present Acord.
- la renda o la contraprestació efectivament cobrada per l'ens local en relació a cadascun d'aquests habitatges."



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

12. PRP2020/925 AUTORITZACIÓ ÚS ESPAIS PÚBLICS I CESSIÓ DE MATERIAL. PODER FER US DE LA PLAÇA MANEL BERTRAND EL DIA 20 DE DESEMBRE DE 2020 PER A A2MIC. EXPEDIENT 1599- 242-2020

Es dona compte de la sol·licitud presentada per A2MIC, en què demana autorització per utilitzar la plaça Manel Bertrand el dia 20 de desembre de 2020 des de les 09:00i fins les 15:00 h per a la realització d'activitats relacionades amb la Marató de TV3.

També sol·licita: 50 cadires, 22 taules i un punt de llum.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a A2MIC, la utilització de la Plaça Manel Bertrand el dia 20 de desembre de 2020, des de les 09:00 i fins les 15:00 h per a l'activitat descrita.

També l'ús del següent material:

- 50 cadires
- 22 taules
- Punt de llum

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

En cas de muntatge de carpes i actuacions musicals.

-Separació de 1,5 mts entre parades pels costats

-S'evitarà que el públic manipuli el material exposat. En cas de no ser possible s'ha de facilitar gel hidroalcohòlic al client.

-Us obligatori de mascareta.

-L'organitzador ha d'evitar aglomeracions en l'àmbit de les parades

-S'informarà mitjançant un cartell, de les mesures de seguretat i higiene.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- El paradista ha de formar una única cua de clients i entre ells han de respectar la distància de seguretat.
- S'ha de respectar la distància d'1,5 mts entre paradista i client.
- S'adjunta protocol Gencat per a mercats de venda no sedentària i pla de represa del sector cultural, música i arts escèniques
- Tota aquella altra obligació que es reculli en la normativa vigent i en la futura. A dia de la signatura en vigor les restriccions de la Resolució SLT/3177/2020 de 4 de desembre 2020.
- Tenir localitzada una farmaciola.
- En cas d'haver-hi carpa ha d'anar subjectada amb pesos, per evitar el seu desplaçament en cas de vent.
- En cas de forts vents, s'ha de procedir al desmuntatge de la carpa.
- Pòlissa i rebut RC en vigor
- No obstaculitzarà els recorreguts dels vehicles d'emergències, ni la circulació de vianants.
- En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Que l'àrea a la que estigui afectada l'entitat serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectada l'espai serà l'encarregada de supervisar les instal·lacions.

Sisè. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

13. PRP 2020/930. RENÚNCIA LLICÈNCIA MUNICIPAL GUAL PERMANENT NÚMERO 563 EXPEDIENT 2349-33-2020.

Examinada la sol·licitud de renúncia presentada a instància de part, al registre amb número d'entrada 2020/14616 en data 11 desembre de 2020 relatiu a la renúncia a la llicència de Gual permanent número 563 ubicada a C/ FERRER I BUSQUETS, 99 el titular de la qual és R.E., J.M..

A la vista de l'expedient tramitat i dels informes lliurats al respecte, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades per Decret de l'Alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer. - Donar la conformitat a la renúncia de part, de la llicència municipal de Gual permanent, número 563 ubicada a C/ FERRER I BUSQUETS, 99 el titular de la qual és R.E., J.M..

Segon.- La efectivitat de la renúncia no és subjecta a cap condició econòmica singular.

Tercer.- Complimentades les circumstàncies que s'han indicat en l'apartat anterior, la renúncia gaudirà d'efectes econòmics a l'inici del període impositiu de l'exercici econòmic subsegüent, procedint-se, en conseqüència, a donar de baixa de la relació padronal que correspongui.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Quart.- Notificar el present acord a la persona titular actual de la llicència, i donar-ne trasllat als serveis econòmics municipals (Recaptació) i a la Policia Local.

14. PRP2020/941 CANVI DE TITULARITAT DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL DE GUAL NÚMERO 350. EXPEDIENT 2349-31-2020

Examinada la sol·licitud presentada per CP Carrer Sant Antoni PK 3, per a procedir al canvi de titularitat de la llicència municipal de Gual Permanent, número 350, ubicada al carrer Sant Antoni, 5, a favor de CP Carrer Sant Antoni PK 5.

La documentació ha estat subscripta pel titular inicial de la llicència, i per la persona respecte de la qual es sol·licita la transmissió o canvi de titularitat.

Considerant que la titularitat d'una llicència de municipal de Gual Permanent, al tractar-se d'un ús comú especial del domini públic, és susceptible de transmissió, prèvia autorització municipal.

Examinada la sol·licitud presentada per la persona interessada i atesos l'informe favorable de la Policia Local la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. RES2019/358, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar el canvi de titularitat de la placa de gual permanent emparada en la Llicència Municipal núm. 350.

Segon. Notificar el present acord al titular peticionari.

Quart. De l'expedient tramitat se'n donarà trasllat als serveis econòmics municipals.

15. PRP 2020/ 926 LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA PER A TAULES I CADIRES. EXPEDIENT 2334- 410-2020

Es dona compte de la sol·licitud presentada per R.C., E.J., per a l'establiment "As de Copes", demanant autorització municipal per poder posar taules i cadires a la via pública o espai d'ús públic.

Atès que, segons es desprèn de la proposta presentada per l'interessada, l'ocupació s'efectuaria en les següents zones i períodes:

- De desembre de 2020 a octubre del 2021.

Examinada la sol·licitud, i atesos els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. - Atorgar la Llicència Municipal per a l'ocupació de la via pública, amb taules i cadires, següent:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

1. Dades de l'ocupació:

- Titular peticionari: R.C., E.J.
- Nom comercial: As de Copes
- Ubicació: Av. de la Pau, 35
- Metres quadrats: 30 m2
- Període autoritzat: de desembre de 2020 a octubre del 2021
- Núm. Expedient: 2334-410-2020

2. Condicions generals de la llicència:

- La llicència es concedeix salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i previ pagament dels drets establerts en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa.
- Atenent a allò que disposa l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni del Ens locals, la llicència municipal per a l'ocupació de via pública o de terrenys d'ús públic, gaudeix de la naturalesa d'ocupació temporal i de la consideració d'ús privatiu sense que comporti cap autorització per la transformació o la modificació del domini públic objecte d'ocupació. Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- La no observança de les condicions imposades i de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

3. Condicions particulars de la llicència:

- El perímetre d'ocupació de l'espai públic s'haurà de senyalitzar amb senyals reflectants i aïllant-lo amb elements de seguretat i de protecció. Ordenança reguladora de la convivència ciutadana a l'Ajuntament de Mollerussa.
- Pel que fa referència a l'àmbit delimitat per pèrgola (20 m2), s'haurà de deixar 2,00 metres de vorera lliure per al pas de vianants i persones amb mobilitat reduïda.
- Atès que la ubicació d'un tendal tipus pèrgola compost de sostre i parets pot comportar determinades obres a la via pública, prèviament a la seva instal·lació el titular de l'autorització haurà de sol·licitar, preceptivament, llicència municipal d'obres.

Segon.- L'ocupació meritarà la taxa que es determina en l'ordenança fiscal número 18 (article 6 i concordants).

Tercer.- En l'ocupació de la via pública amb taules i cadires s'observaran les determinacions fixades en el Decret de l'Alcaldia Núm. 032/1995, de 9 de juny, següents:

1. Horari: Les autoritzacions atorgades per l'Excm. Ajuntament de Mollerussa per a ocupar la via pública amb terrasses i amb taules i cadires, queden sotmeses al següent règim horari de tancament:

De diumenge a divendres: l'horari màxim de tancament serà les 00'30 hores.

Dissabtes i vetlles de festius: l'horari màxim de tancament es fixa a la 01'30 hores.

Aquest règim horari serà vigent durant tot el termini de la durada de la llicència d'ocupació de la via pública.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

2. Condicions de la ocupació: Els espais públics ocupats per terrasses amb taules i cadires, es tancaran perimetralment amb elements visuals que aïllin i identifiquin l'espai ocupat. El tancament perimetral haurà d'oferir un adequat nivell de seguretat en aquelles ocupacions on l'espai públic que s'utilitzi sigui la calçada de les vies públiques. En aquests supòsits es col·locarà, a més del tancament perimetral, una tarima, si això és possible i la calçada ho permet.
3. Els titulars de les autoritzacions municipals per a ocupar la via pública a aquestes finalitats, procuraran que els elements de tancament perimetral gaudeixin de les condicions estètiques adequades i, necessàriament, disposaran de tendals, para-sols o similars.
4. S'haurà de deixar lliure l'espai ocupat en cas de desenvolupament de qualsevol activitat municipal o esdeveniment públic, així com els dimecres amb motiu de la instal·lació del mercat setmanal, quan l'espai ocupat estigui afectat per una parada del mercat.
5. S'haurà de deixar 1,8 m de vorera lliure per al pas de vianants i persones amb mobilitat reduïda a la línia de façana o element horitzontal que materialitzi físicament el límit edificat a nivell del sòl.

Quart.- La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Cinquè.- Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat al servei de Gestió Tributària i Recaptació i a la Policia Local, als efectes oportuns.

16. PRP 2020/943 RELACIÓ DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS 13/2020
/(PISCINA COBERTA)

Vista la relació núm. 13/2020 de devolució d'ingressos indeguts, en concepte de quota inscripcions cursos Piscina Coberta, que inclou 6 expedients i que importa la quantitat de 2.533,02 €.

Atès que per circumstàncies de força major es van suspendre les activitats en els equipaments municipals, entre ells a la Piscina Coberta a partir del 12 de març de 2020.

Atès allò previst als articles 32 i 221 de la Llei General Tributària.

Examinada la documentació aportada i atesos els informes lliurats al respecte, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts que figuren en els expedients inclosos en la relació número 13/2020, autoritzant, en el seu cas, la devolució preceptiva, per import total de 2.533,02 €.

Segon.- Notificar el contingut essencial d'aquests acords a cada una de les persones interessades incloses en la relació indicada anteriorment, amb oferiment dels recursos legals adients.

Tercer.- Donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

17. PRP 2020/949 RELACIÓ DE FACTURES NÚM., 94, 129, 142, 154, 156/2020

Per Decret d'Alcaldia núm. RES2019/358, de 21 de juny es delega a la Junta de Govern l'aprovació de factures, d'acord amb el contingut de la Base 23ª de les d'execució del Pressupost.

Vista la relació de factures que s'adjunta com annex per import total de **112.068,02€**. Atès que totes les factures han estat validades pel Regidor i tècnic de l'àrea corresponent.

Vistos els informes d'intervenció:

- Núm.272 de data 02 de desembre de 2020 corresponent a la relació F/2020/94
- Núm.290 de data 09 de desembre de 2020 corresponent a la relació F/2020/156
- Núm.292 de data 09 de desembre de 2020 corresponent a la relació F/2020/129
- Núm.293 de data 10 de desembre de 2020 corresponent a la relació F/2020/154
- Núm.295 de data 10 de desembre de 2020 corresponent a la relació F/2020/142

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.-Aprovar la relació de factures número, **94, 129, 142, 154, 156/2020**, per import global de **112.068,02€**.

Segon.- Comunicar l'anterior acord als serveis econòmics de l'Ajuntament.

18. ASUMPTES D'URGÈNCIA

De conformitat amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració l'assumpte que a continuació es detalla i que considera que és urgent.

Escoltades les al·legacions formulades i atenent-ne la justificació, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents i per tant amb el quòrum legal de la majoria absoluta dels membres que la formen, resol **DECLARAR LA URGÈNCIA** en el següent assumpte:

18.1.- PRP 2020/931. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE SERVEIS: CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS D'ESPECTACLE DE FOC I PIROTÈCNIA DE LA NIT DE REIS 2021.

L'objecte de la present contractació és la prestació del servei d'espectacle de foc i pirotècnia per la nit de Reis de 2021.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat de serveis, d'acord amb allò establert als articles 17 i el 25.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), al que li correspon el codi CPV 92360000-2: "serveis de pirotècnia" establert al Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007. En conseqüència, la preparació i adjudicació del contracte està sotmesa



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

al règim jurídic establert a la LCSP i els seus efectes, modificació i extinció al dret privat, d'acord amb allò que disposa l'article 26.2 de la mateixa llei.

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 15.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'emissió per part de l'òrgan de contractació d'un informe justificatiu de la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llinars de la contractació menor, l'aprovació de la despesa, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin, conforme disposen els apartats 2on i 3er de l'art. 118 la LCSP.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost municipal vigent, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, la qual cosa ha estat certificada per part de la Intervenció de fons.

Vista la proposta de prestació del servei per part de DIABLES ARF MOLLERUSSA amb el CIF: G25318882, la qual disposa de la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a executar les prestacions objecte del contracte, conforme estableix l'art. 131.3 de la LCSP.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny i a proposta de la Regidoria contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. AUTORITZAR l'expedient de contractació del **CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS D'ESPECTACLE DE FOC I PIROTÈCNIA DE LA NIT DE REIS 2021**. Simultàniament, autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte a càrrec del **Pressupost municipal vigent. Núm. RC 220200009766**.

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR DE SERVEIS esmentat a favor de **DIABLES ARF MOLLERUSSA** amb el **G25318882** en la representació del servei de pirotècnica.

- La retribució del contracte: **3.500 € (EXCEMPT D'IVA)**.

El pagament de la despesa s'efectuarà prèvia acreditació de la prestació del servei en la forma contractada i requerirà, en tot cas, l'aprovació de la factura per l'òrgan competent.

- Termini d'execució/durada del contracte:

El contracte s'executarà el dia 5 de gener de 2021.

- Pròrroga del contracte i revisió de preus:

El contracte no és susceptible de pròrroga, ni tàcita ni expressa ni de revisió de preus, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

- Formalització del contracte:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

No serà necessari la formalització del contracte en document administratiu i la incorporació de la factura i la resta de documents establerts a l'article 118 de la LCSP, acreditaran la seva existència, de conformitat amb allò establert als articles 36.1 i 153.2 de la LCSP.

Tercer. Publicar trimestralment al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa la informació relativa a aquest contracte, conforme estableix l'art. 63.4 de la LCSP.

Quart. Trametre les dades d'aquest contracte al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, conforme estableix l'art. 346.3 de la LCSP.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'oferiment dels recursos legals adients i als serveis municipals competents als efectes oportuns."

I sense altres assumptes a tractar, essent les catorze hores, per Ordre del Sr. Alcalde acctal. es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President juntament amb mi, el Vicesecretari, que en dono fe.