



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les tretze hores i trenta minuts del dia 5 d'agost de 2021. A la Sala de Juntes de la Casa Consistorial, es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència de l'Alcalde, Marc Solsona Aixalà, amb l'assistència dels tinents d'alcaldia, Sr. Pere Garrofé Cirés Sra. Ana Maria Carné Baiget, Sra. Rosalia Carnicé Farré, Sra. Dolors Bargalló Vidal i Sr. Ramon Teixidó Peraire.

Assisteix a la sessió el Secretari Acctal., Sr. Jesús Luño Garcia.

Assisteix a la sessió la Interventora de Fons, Sra. Montserrat Guans Ros.

1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

2. PRP 2021/620 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'ESTATUTS I BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ PER A LA GESTIÓ DEL SUBd-9 "PLA PARCIAL URBANÍSTIC D'ACTIVITATS NEGRALS NORD" DE MOLLERUSSA. RESOLUCIÓ AL.LEGACIONS A L'APROVACIÓ INICIAL.

Fets

Vist l'expedient que es tramita per a l'aprovació del projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació a constituir per a la gestió del sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 9, SUBd-9 "Pla parcial urbanístic d'activitats Negrals Nord", a instància de JORGE PORK MEAT, SLU i MARPLA IMMOBLES, SL.

Atès que ha estat sotmès a informació pública pel termini d'un mes, al BOP núm. 93 de data 17 de maig de 2021, al diari Segre de data 27 de maig de 2021, a l'e-tauler (www.mollerussa.cat), així com les notificacions personals dirigides als interessats, havent-se presentat les següents al.legacions:

➤ En data 17.6.2021 la Sra. **P.Z., M.T.**, a través del despatx d'advocats Simeó Miquel, va presentar la seva disconformitat amb l'acord adoptat en base als següents arguments:

1. Inexistència de divisió poligonal i de determinació del sistema

"Per tant, serà el pla parcial el que determinarà tant la delimitació poligonal com el sistema concret d'actuació que s'haurà de seguir, entre les diferents alternatives que fixa el planejament general. Resulta totalment improcedent, per tant, constituir en aquest moment una Junta de Compensació referida a la totalitat del sector i basada en una modalitat del sistema de compensació bàsica que encara no ha estat determinada pel planejament derivat".

2. Necessitat de determinar definitivament l'ordenació del sector



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

"Efectivament el sector a què es refereix l'expedient està encara pendent de concretar la seva definitiva ordenació. Ens referim a una altra modificació puntual del pla d'ordenació urbanística municipal "Modificació puntual del POUM de Mollerussa, en l'àmbit dels plans parcials d'activitats SUBd-9 i SUB-d11".

3. Reclamació de la indemnització per la modificació puntual

"...faig constar ja des d'ara que la meva representada té la voluntat de reclamar la indemnització que li correspongui com a conseqüència de la modificació puntual (Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal per unificar els sectors SUBd- 9a i SUBd-9b en un únic sector SUBd-9 Negrals Nord, al terme municipal de Mollerussa)... resulta especialment perjudicial per als petits propietaris, com la meva representada, en disminuir enormement el seu pes relatiu precisament a nivell de gestió...",

4. Defectes observats en els estatuts i bases aprovats inicialment

- a) L'article 3 dels estatuts parteix de la determinació d'una modalitat concreta del sistema de compensació que no està fixada pel planejament, ni general ni parcial
- b) L'article 4 dels estatuts fixa un àmbit d'actuació arbitrari, que tampoc es correspon amb una divisió poligonal establerta pel planejament.
- c) La base 1ª es refereix a un imaginari "polígono de actuación SUBd-9" absolutament inexistent.
- d) La base 2ª es refereix a l'execució d'un inexistent "Plan parcial SUBd-9" a dur a terme pel sistema de compensació bàsica; ni ha cap pla parcial aprovat ni està determinat el sistema d'execució.

➤ En data 18.6.2021 (RE 2021/7651) l'**Agència Catalana de l'Aigua** va presentar informe urbanístic que no afectava a la constitució de la Junta de Compensació del SUBd-9, sinó que feia esment a qüestions relatives al futur planejament de desenvolupament i a l'execució de les obres d'urbanització.

➤ En data 22.6.2021 (RE 2021/7742) l'advocat Sr. V.T., J.R., en nom i representació del **Sr. S.M., F. i del Sr. O.S., J.R.**, va presentar escrit pel qual notificava la seva voluntat d'adherir-se a la Junta de Compensació, com a propietari de la finca registral núm. 48 (Ref. Cadastral 25172A005000310000SB) i núm. 3304 (Ref. Cadastral 25172A005000370000ST, respectivament).

➤ En data 23.6.2021 (RE 2021/7784) la **Sra. G.M., R.M.** va presentar escrit pel qual notificava la seva voluntat d'adherir-se a la Junta de Compensació, com a propietari de la finca registral núm. 853 (Ref. Cadastral 25172A005000190000SS).

Atès l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal, Sr. Carles Guerrero i Sala, de data 21 de juliol de 2021, en els següents termes:

1. Manca de definició del sistema d'actuació i no delimitació dels polígons d'actuació.

Fitxa del pla parcial urbanístic d'activitats Negrals nord, codi: SUBd-09, al punt 4 "Condicions de gestió", es diu al següent:

"El pla parcial establirà els polígons de gestió que consideri oportuns a fi i efecte de garantir la urbanització i transformació de tot el sector que s'executarà pel sistema de reparcel·lació, dins de les modalitats d'iniciativa privada previstes per la legislació urbanística vigent, ja sigui per compensació o per concertació."



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Cal tindre en compte que la modificació del POUM té el caràcter de planejament general, i per tant substitueix el contingut del POUM en allò que modifica. En cap cas li és exigible la determinació de paràmetres o condicions que són pròpies del pla parcial que desenvolupi el sector SUBd-09. En aquest sentit, la divisió poligonal d'un sector, en el cas que es consideri oportuna o convenient, és un extrem que caldrà recollir a la documentació del Pla parcial, tal i com s'estableix a l'article 66.1.g) del DL 1/2010, 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), i que en qualsevol cas s'haurà d'ajustar als criteris establerts a l'article 118 del TRLUC.

Pel que fa a la definició del sistema d'actuació, allò que es diu a la fitxa del SUBd-09 que s'incorpora a la modificació, s'ajusta a allò que es determina a l'article 121 del TRLUC, en especial pel que fa als punts 3 i 4 de dit article.

2. No iniciar la gestió del sector mentre no s'hagi aprovat definitivament la modificació del POUM que afecta als plans parcials dels sectors d'activitat SUBd-9b i 11.

Fem constar que el text refós de la modificació a la qual es refereix l'escrit d'al·legació (CU:13 Expedient :2020 / 072855 / L), va ser aprovada definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Lleida a la sessió del 4 de juny de 2021. Aquest text refós, incorporava les determinacions prescrites a l'aprovació definitiva fixades a la comissió del 15 de març.

A data d'avui, no consta data de la publicació de l'acord al DOGC. Resta a la consideració de l'oportú informe jurídic annex al present informe tècnic, la conveniència o no de la publicació de la referida modificació amb caràcter previ a l'aprovació definitiva del document de projecte d'estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació.

En qualsevol cas, i per allò que afecta als aspectes referits als paràmetres d'ordenació i gestió d'aplicació al SUBd-09, entenem que les al·legacions presentades no tenen entitat per la qual cosa considerem que NO SÓN PROCEDENTS.

Atès l'informe jurídic emès pel TAG, Sr. Jaume Pla Benet, de data 30 de juliol de 2021, en els següents termes:

1. Inexistència de divisió poligonal i de determinació del sistema

D'acord amb l'art. 118.4 del Decret Legislatiu 1/2010, "la delimitació del polígon d'actuació urbanística inclosos en un sector de planejament es pot fixar mitjançant les figures de planejament urbanístic general o derivat, o bé subjectar-se als tràmits fixats a l'art. 119.

I l'art. 121.3 del mateix Decret Legislatiu, "L'administració competent, en ocasió de l'aprovació del planejament urbanístic o, si s'escau, de la delimitació del polígon d'actuació urbanística, i també en el supòsit regulat per l'article 119.1.d, ha de decidir el sistema d'actuació urbanística i la modalitat que cal aplicar, en funció de les necessitats, els mitjans economicofinancers de què disposi, la col·laboració de la iniciativa privada i les altres circumstàncies que hi concorrin.

Es així que la modificació puntual del planejament general "Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal per unificar els sectors SUBd- 9a i SUBd-9b en un únic sector SUBd-9 Negrals Nord, al terme municipal de Mollerussa", publicada al DOGC núm.8341 de data 15 de febrer de 2021, establia la justificació de l'agrupació de sectors de la modificació en els següents termes:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Divisió en polígons d'actuació

Tant pels sectors 9a com pel 9b, a les condicions de gestió establertes a les fitxes del POUM vigent es determina que es desenvoluparan en un sòl polígon d'actuació. Això es va fixar a la modificació d'usos de residencial a industrial que es va aprovar amb posterioritat a l'aprovació definitiva del POUM, ja que originàriament es deia que "el Pla parcial establirà els polígons que consideri oportuns".

Entenem que la redacció d'una única pla parcial d'ordenació, assegura la seva coherència formal i funcional, sense perjudici que aquell pugui delimitar els polígons que es considerin convenients per tal de facilitar-ne el seu desenvolupament.

Essent, finalment el text aprovat el que delimita i defineix l'àmbit del sector a desenvolupar, en els següents termes:

Fitxa Pla parcial urbanístic d'activitats Negrals nord. Codi: SUBd-09

1. Àmbit:

a. Comprèn els terrenys situats a l'oest del nucli urbà de Mollerussa, que limiten amb la carretera de Torregrossa LV-2001, la ronda ponent pel sud, per l'oest amb el límit de terme amb Fondarella i pel sud amb el límit amb el sòl no urbanitzable.

b. La superfície del sector, delimitat als plànols de la sèrie 4 -Qualificació i gestió del sòl- a escala 1/5.000, és de 153.957 m². (1,53 Ha)..

4. Condicions de gestió

a. El Pla parcial establirà els polígons que consideri oportuns, a fi i efecte de garantir la urbanització i transformació de tot el sector que s'executarà pel sistema de reparcel·lació, dins de les modalitats d'iniciativa privada previstes per la legislació urbanística vigent, ja sigui per compensació o per concertació.

Així doncs un cop delimitat i definit el sector (coincident amb el polígon d'actuació) en el planejament urbanístic (SUBd-09), són els propietaris de terrenys inclosos en el mateix qui en duen a terme la gestió urbanística, tal com preveu l'art. 170 del Decret 305/2006:

"La modalidad de compensación básica tiene por objeto la ejecución del planeamiento en el ámbito de un polígono de actuación urbanística por parte de las personas propietarias del suelo incluido en el mismo. A tales efectos, las personas propietarias de las fincas incluidas en el polígono se tienen que constituir en junta de compensación..."

I l'art. 130 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'art. 171 del Decret 305/2006: "Para la constitución de la junta de compensación se requiere el acuerdo de las personas propietarias que representen más del 50% de la superficie del polígono de actuación urbanística..."

i un cop constituïts en Junta de Compensació, i en virtut de la iniciativa privada prevista a l'art. 101 i 116 del Decret Legislatiu 1/2010, participaran en el procés d'execució del planejament, formulant el planejament derivat (pla parcial), el projecte de reparcel·lació i el projecte d'urbanització.

2. Necessitat de determinar definitivament l'ordenació del sector

D'acord amb l'art. 13.1 in fine del Decret Legislatiu 1/2010 "El principi de jerarquia normativa informa i ordena les relacions entre els diversos instruments de planejament urbanístic en els termes que regula aquesta llei. Els instruments de gestió urbanística no poden vulnerar les determinacions del planejament urbanístic".



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

D'acord amb l'art. 4.4 in fine del Decret 305/2006 "*Los proyectos de urbanización y los instrumentos de gestión urbanística no pueden modificar las determinaciones del planeamiento urbanístico...*"

D'acord amb l'art. 125.6 in fine del Decret 305/2006 "*La ejecutividad de los acuerdos de aprobación definitiva de los instrumentos de gestión resta supeditada a la aprobación definitiva del instrumento de planeamiento*".

Actualment la "Modificació puntual del POUM de Mollerussa, en l'àmbit dels plans parcials d'activitats SUBd-9 i SUB-d11", està aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de data 15.3.2021 i aprovat el text refós per acord de la mateixa de data 4.6.2021, pendent de publicació al DOGC.

De manera que la constitució de la Junta de Compensació, com a instrument per a la gestió urbanística del SUBd-9 no es veurà afectada per la modificació del POUM pendent de publicació, en tot cas, serà el projecte de reparcel·lació qui n'estarà condicionat, si bé, quan aquest estigui en condicions de ser definitivament aprovat, la modificació del POUM SUBd-9 i SUB-d11, ja estarà publicada.

3. Reclamació de la indemnització per la modificació puntual

D'acord amb l'art. 6 del Decret Legislatiu 1/2010 "*L'ordenació urbanística de l'ús dels terrenys i de les construccions, en tant que implica meres limitacions i deures que defineixen el contingut urbanístic de la propietat, no confereix a les persones propietàries el dret a exigir indemnització, excepte en els supòsits expressament establerts per aquesta Llei i per la legislació aplicable en matèria de sòl*".

A més l'art. 7 del mateix Decret Legislatiu preveu que "*es reconeix i es garanteix, en el si de cadascun dels àmbits d'actuació urbanística, el principi del repartiment equitatiu entre totes les persones propietàries afectades, en proporció a llurs aportacions, dels beneficis i les càrregues derivats del planejament urbanístic*"

Es així, que la Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal per unificar els sectors SUBd- 9a i SUBd-9b en un únic sector SUBd-9 Negrals Nord, al terme municipal de Mollerussa (Exp. 2020/072206/L)", va ser aprovada per la CTU de Lleida de data 21.12.2020 (DOGC núm.8341 de data 15 de febrer de 2021), quedant justificat l'interès públic -inherent a la seva aprovació-, en els següents termes:

La modificació proposada, té per objecte facilitar el desenvolupament de les determinacions del POUM vigent facilitant les actuacions privades i públiques, tècniques i administratives, encaminades a ficar a disposició pública el suficient sòl destinat a activitats econòmiques atenant així a la demanda creixent que s'ha vingut observant els darrers temps.

L'agrupació dels dos sectors de planejament establerts pel POUM vigent, en un de sòl però amb el mateix àmbit final afectat, igual aprofitament resultant, tot mantenint-ne l'ús característic, assegura al nostre parer l'assoliment dels criteris de :

- *Coherència amb el model de planejament proposat pel POUM i que la modificació no solament varia, si no que el facilita.*
- *Integració i major funcionalitat dels sistemes urbanístics, evitant-ne la seva dispersió i afavorint el seu caràcter estructurant.*



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- *Optimització de les infraestructures a implantar, facilitant la seva implantació i funcionament i abaratint-ne la seva construcció.*
- *Simplificació la gestió privada eliminat duplicació d'òrgans de gestió i documents tècnics*
- *Racionalització i economia dels actes administratius, escurçant tramitacions i terminis.*

Amb tot això, entenem que s'assegura el desenvolupament i consolidació del model urbanístic d'ocupació del sòl proposat pel POUM vigent, i l'objectiu de desenvolupament urbanístic sostenible perseguit pel marc legal urbanístic, respectant en tot moment els drets dels particulars afectats, garantint així la concurrència dels interessos públics i privats.

En qualsevol cas, el repartiment dels beneficis i càrregues derivats de la gestió urbanística, vindran determinats pel projecte de reparcel·lació que aprovi la Junta de Compensació.

4. Defectes observats en els estatuts i bases aprovats inicialment

e) L'article 3 dels estatuts parteix de la determinació d'una modalitat concreta del sistema de compensació que no està fixada pel planejament, ni general ni parcial

Artículo 3. Objeto y finalidades

La Junta de compensación tiene por objeto la ejecución mediante el sistema de reparcelación mediante la modalidad de compensación básica...

Tal com s'ha dit abans, la Fitxa del Pla parcial urbanístic d'activitats Negrals nord. Codi: SUBd-09 aprovada per la CTU de Lleida de data 21.12.2020 (DOGC núm.8341 de data 15 de febrer de 2021) dins la "Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal per unificar els sectors SUBd- 9a i SUBd-9b en un únic sector SUBd-9 Negrals Nord, al terme municipal de Mollerussa", estableix a l'apartat 4. Condicions de gestió. a)... tot el sector que s'executarà pel sistema de reparcel·lació, dins de les modalitats d'iniciativa privada previstes per la legislació urbanística vigent, ja sigui per **compensació** (básica) o per concertació.

f) L'article 4 dels estatuts fixa un àmbit d'actuació arbitrari, que tampoc es correspon amb una divisió poligonal establerta pel planejament.

El ámbito de actuación está compuesto por la totalidad de los terrenos incluidos en el Sector de Plan Parcial SUBd-9, señalado en el Plan General de Ordenación Urbana, con una superficie de 154.693 m2, según catastro, y 153.957 m2, según el POUM, que está delimitado por:

Norte: Ronda Ponent y límite del término municipal con Fondarella

Sur: Carretera de Torregrossa LV-2001

Este: Carretera de Torregrossa LV-2001, Ronda Ponent y Pol. Ind.

Oeste: Acequia de Les Borgetes

La Fitxa del Pla parcial urbanístic d'activitats Negrals nord. Codi: SUBd-09 aprovada per la CTU de Lleida de data 21.12.2020 (DOGC núm.8341 de data 15 de febrer de 2021), estableix a l'apartat 1. Àmbit:

a. Comprèn els terrenys situats a l'oest del nucli urbà de Mollerussa, que limiten amb la carretera de Torregrossa LV-2001, la ronda ponent pel sud, per l'oest amb el límit de terme amb Fondarella i pel sud amb el límit amb el sòl no urbanitzable.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

b. La superfície del sector, delimitat als plànols de la sèrie 4 –Qualificació i gestió del sòl- a escala 1/5.000, és de 153.957 m². (1,53 Ha).

Per tant, l'àmbit d'actuació fixat als estatuts és el mateix que el fixat a la fitxa del POUM, o sigui el sector SUBd-9, si bé en els estatuts la delimitació dels llandars és més acurada.

g) La base 1^a es refereix a un imaginari "polígono de actuación SUBd-9" absolutament inexistent.

Tal com hem dit anteriorment, l'àmbit de gestió coincideix amb l'àmbit del sector, per tant el polígon d'actuació, determinat per la modificació puntual del POUM (Exp. 2020/072206/L) – art. 121.3 del Decret Legislatiu 1/2010-, es correspon amb el SUBd-9.

h) La base 2^a es refereix a l'execució d'un inexistent "Plan parcial SUBd-9" a dur a terme pel sistema de compensació bàsica; ni ha cap pla parcial aprovat ni està determinat el sistema d'execució.

BASE 2A. Actuaciones que comprende

Las presentes bases de actuación para la ejecución del Plan Parcial SUBd-9 por el sistema de compensación básica comprenderà...

Si bé el cert és que a hores d'ara no hi ha cap pla parcial aprovat, cal apel·lar a la generositat interpretativa de l'al·legant per tal d'entendre que la Junta de Compensació que es vol constituir ho és per a la gestió del sector "Pla parcial urbanístic d'activitats Negral nord. Codi: SUBd-09". Altrament i com ja s'ha repetit abans, el sistema de gestió per compensació bàsica ve determinat per l'apartat 4. Condicions de gestió de la Fitxa del POUM per al SUBd-09.

III. En data 18.6.2021 (RE 2021/7651) l'Agència Catalana de l'Aigua va presentar informe urbanístic que no afectava a la constitució de la Junta de Compensació del SUBd-9, sinó que feia esment a qüestions relatives al futur planejament de desenvolupament i a l'execució de les obres d'urbanització.

V. En data 22.6.2021 (RE 2021/7742) l'advocat Sr. V.T., J.R., en nom i representació del Sr. S.M., F. i del Sr. O.S., J.R., va presentar escrit pel qual notificava la seva voluntat d'adherir-se a la Junta de Compensació, com a propietari de la finca registral núm. 48 (Ref. Cadastral 25172A005000310000SB) i núm. 3304 (Ref. Cadastral 25172A005000370000ST, respectivament).

V. En data 23.6.2021 (RE 2021/7784) la Sra. G.M., R.M. va presentar escrit pel qual notificava la seva voluntat d'adherir-se a la Junta de Compensació, com a propietari de la finca registral núm. 853 (Ref. Cadastral 25172A005000190000SS).

VI. En data 23.7.2021 (RE 2021/9090) la Sra. B.C., P. ha presentat escrit pel qual notifica la seva voluntat d'adherir-se a la Junta de Compensació, com a propietària de la finca registral núm. 1429 (25172A005000200000SJ).

VII. En data 30.7.2021 la Sra. P.O., T., ha aportat personalment la declaració de conformitat a l'acord d'aprovació del projecte d'estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació del SUBd-9 i de no presentació d'al·legacions dins el període d'audiència.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Fonaments de dret

-Els articles 119. 123, 130 a 134 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

-Els articles 170 a 172 i 187 a 198 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

-Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mollerussa, aprovat el 26.2.2009 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida (DOGC núm. 5409 de data 29 de juny de 2009)

Atès que el contingut, tant de les Bases com dels Estatuts presentats, s'acomoda a les determinacions previstes en la normativa esmentada anteriorment, i de conformitat amb les facultats atribuïdes per decret núm. 358/2019, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Resoldre les al·legacions formulades a l'aprovació inicial del projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació a constituir per a la gestió del sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 9, SUBd-9 "Pla parcial urbanístic d'activitats Negrals Nord", de conformitat amb l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques., en els següents termes:

- DESFAVORABLEMENT les al·legacions presentades per la Sra. P.Z., M.T., en base als arguments jurídics exposats en els informes tècnic de data 21.7.2021 i jurídic de data 30.7.2021.
- ASSABENTAR-SE I TENIR EN COMPTE les al·legacions formulades per l'ACA de cara a la redacció del planejament de desenvolupament (pla parcial), la gestió urbanística del sector (projecte de reparcel·lació) i en l'execució de les obres (projecte d'urbanització).
- FAVORABLEMENT l'adhesió a la Junta de Compensació dels Srs. S.M., F., O.S., J.R. i Sra. B.G., R. en els termes previstos a l'art. 130 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'art. 136.1 del Decret 305/2006.

Segon.- Aprovar definitivament el projecte d'Estatuts de la Junta de Compensació i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació a constituir per a la gestió del sector de Sòl Urbanitzable Delimitat núm. 9, SUBd-9 "Pla parcial urbanístic d'activitats Negrals Nord", a instància de JORGE PORK MEAT, SLU i MARPLA IMMOBLES, SL.

Tercer.- Publicar al Butlletí Oficial de la Província l'acord d'aprovació definitiva, així com individualitzadament als propietaris afectats, a qui també se'ls efectuarà l'advertiment que, dins el termini d'un mes, podran incorporar-se a la Junta, essent en cas contrari motiu d'expropiació d'acord amb el previst a l'art. 136.4 del Decret Legislatiu 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Quart.- Transcorregut aquest termini que es requereixi als interessats per a què es constitueixin en Junta de Compensació mitjançant escriptura pública en la que designaran els càrrecs a l'òrgan rector, que hauran de recaure, necessàriament, en persones físiques.

Cinqué.- Designar com a representant en l'òrgan rector d'aquesta Junta Sr. PERE GARROFÉ I CIREs, regidor de Planificació Estratègica i d'Urbanisme, o qui en endavant assumeixi aquest càrrec, notificant-se el canvi a la Junta.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

3. PRP 2021/656 CANVI DE NOM LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 2436-110-2021 ATORGADA A FAVOR DE PAU GABARRA MESALLES (RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL).

En data 23.05.2021 (Registre d'entrada 2021/6470), el Sr. G.M., P. va sol·licitar a l'Ajuntament un permís d'obres per a la rehabilitació d'un "edifici per habitatge" al Carrer Ferran Puig, 31 de Mollerussa. El Projecte d'obres ha estat promogut per part del Sr. G.M., P.

Per acord de la Junta de Govern local de data 23.06.2021, es va aprovar la llicència d'obres Exp. 2436-110-2021 la qual va ser atorgada a favor del Sr. G.M., P. i notificada a l'interessat el 02.07.2021.

En data 30.07.2021, el Sr. G.M., P. ha sol·licitat a l'Ajuntament de Mollerussa (Registre d'entrada 2021/9355), que a la llicència d'obres Exp. 2436-110-2021 hi consti com a titular el Sr. H., S.

D'acord amb l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En virtut del que s'ha exposat i atès allò establert en la legislació vigent, la Junta de Govern local, en desplegament de les facultats delegades mitjançant Decret de l'alcaldia núm. RES 359/2019, de 21 de juny, **ACORDA:**

Primer.- Rectificar l'error material de la llicència d'obres Exp. 2436-110-2021 aprovada per acord de la Junta de Govern local de data 23.06.2021, en els termes següents: allà on hi diu Titular/peticionari: G.M., P. ha de dir Titular/peticionari: H., S.

Segon.- Notificar el present acord a les persones interessades amb anotació de la rectificació a l'expedient corresponent.

4. PRP 2021/666 ACTES URBANÍSTICS

De conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; ateses les sol·licituds d'actes urbanístics per a l'execució d'obres i estudiades les condicions generals d'edificació determinades pel Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollerussa, vigent des de la seva publicació al DOGC núm. 5409, de 29 de juny de 2009 i examinats els informes tècnic i jurídic, la Junta de Govern Local en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 358/2019, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Planificació Estratègica i d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'atorgament de les llicències municipals d'obra, conforme al llistat que es relaciona a continuació. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

B)Expedient: 2436/103/2021
Titular: G.R., M.A.
Descripció: OBERTURA D'UNA FINESTRA
Pressupost: 560,00 €
Emplaçament: CARRER MESTRE ENRIC SUBIRÓS, 70
Ref. cadastral: Urbana 4004623CG2140S0001BW

Segon.- Assabentar-se i donar conformitat a les comunicacions d'obra, conforme al llistat que es relaciona a continuació. Les comunicacions s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

A)Expedient: 2410-102-2021
Titular: A.I., R.
Descripció: ENRAJOLAR FAÇANA PLANTA BAIXA I PINTAR DESPATX.
Pressupost: 1.250,00 €
Emplaçament: AV. CATALUNYA, 13
Ref. cadastral: URBANA 4908318CG2140N0001UJ

A)Expedient: 2410-106-2021
Titular: COMUNIAT DE PROPIETARIS C. TARRAGONA, 10
Descripció: ARRANJAMENT DE FAÇANA: REPARAR EL FORJAT D'UN BALCÓ
Pressupost: 554,00 €
Emplaçament: C. TARRAGONA, 10
Ref. cadastral: URBANA 4601901CG2140S

A)Expedient: 2410-111-2021
Titular: G.P., D.
Descripció: REHABILITACIÓ DE PATIS INTERIORS
Pressupost: 5.280,00 €
Emplaçament: CARRER NORD, 1
Ref. cadastral: URBANA 5011104CG2151S

A)Expedient: 2410-112-2021
Titular: E.B., S.
Descripció: ARRANJAMENT DE FAÇANA
Pressupost: 950,00 €
Emplaçament: AVINGUDA CATALUNYA, 15
Ref. cadastral: URBANA 4908317CG2140N0001AJ



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A)Expedient: 2410-128-2021
Titular: S.M., B.
Descripció: AILLAMENT TABIC PLUVIAL
Pressupost: 1.400,00
Emplaçament: CARRER ABAT OLIVA, 15
Ref. cadastral: 5111204CG2151S0001RM

A)Expedient: 2410-129-2021
Titular: E.M., CH.
Descripció: CANVIAR RAJOLES
Pressupost: 643,03
Emplaçament: GRUP JAUME D'URGELL 53
Ref. cadastral: NO CONSTA

Segon.- Recordar que en la realització d'obres que suposin una intervenció en edificis existents en les quals existeixi risc de contagi pel COVID-19 per part de persones no relacionades amb l'activitat d'execució de l'obra, es garanteixin en tot cas les mesures adequades d'higiene i la distància mínima de seguretat entre persones de dos metres, en virtut del contingut de l'Ordre SND/440/2020, de 23 de maig, per la qual es modifica l'Ordre SND/399/2020, de 9 de maig, per a la flexibilització de determinades restriccions d'àmbit nacional, establertes després de la declaració de l'estat d'alarma en aplicació de la fase 1 del Pla per a la transició a una nova normalitat.

Tercer.- Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de l'obra, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **285,96€**.

5. PRP 2021/644 CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS D'UNA ASSEGURANÇA "MULTI-ASSEGURANÇA EMPRESARIAL" DELS EDIFICIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA. SEGON SEMESTRE 2021.

L'objecte del present contracte és la subscripció d'un servei d'assegurança "multi-assegurança empresarial" dels edificis públics que pertanyen a l'Ajuntament de Mollerussa.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat de serveis, tal i com estableixen els articles 17, 25.1 a) apartat 1r i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. En conseqüència, la preparació i adjudicació del contracte està sotmesa al règim jurídic establert a la LCSP en defecte de normes específiques, i els seus efectes, modificació i extinció pel dret privat, d'acord amb allò que disposa l'article 26.2 de la mateixa llei. L'objecte del contracte li correspon el codi CPV: 66518200-6: "Servicios de compañías de



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

seguros", establert al Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 15.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'emissió per part de l'òrgan de contractació d'un informe justificatiu de la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars de la contractació menor, l'aprovació de la despesa, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin, conforme disposen els apartats 2on i 3er de l'art. 118 la LCSP.

Conforme estableix l'article 22 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança, - la qual regeix les diferents modalitats del contracte d'assegurança en defecte de Llei que els sigui aplicable, i els seus preceptes tenen caràcter imperatiu, tret que es disposi altrament-, la durada del mateix s'ha de determinar a la pòlissa la qual no pot fixar un termini superior a deu anys però pot establir-se que es prorrogui una o més vegades per un període no superior a un any cada vagada. Les parts es poden oposar a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada amb un termini d'un més d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs per part del prenedor i de dos mesos per part de l'assegurador.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost municipal, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, la qual cosa ha estat certificada per part de la Intervenció de fons.

Efectuades les consultes pertinents, ha estat presentat el projecte d'assegurança per part de la companyia ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., mitjançant RAMON ROSELLÓ, SLU, amb CIF: B25593450 (agent assegurances Codi DGS C0109B25593450), la qual acredita que disposa de la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a executar les prestacions objecte del contracte, conforme requereix l'art. 131.3 de la LCSP.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny i a proposta de la Regidoria de contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. AUTORITZAR el **CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS D'UNA ASSEGURANÇA "MULTI-ASSEGURANÇA EMPRESARIAL" DELS EDIFICIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA. SEGON SEMESTRE 2021.** Simultàniament, autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte a càrrec del **Pressupost municipal vigent. Núm. RC: 220210005265.**

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR DE SERVEIS esmentat a favor de, **ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.,** mitjançant **RAMON ROSELLÓ, SLU** amb **CIF: B25593450 (agent assegurances Codi DGS C0109B25593450),** en els termes que es descriuen seguidament i conforme les condicions que consten en la proposició d'assegurança que hauran de quedar reflectides en la **pòlissa de contracte** que subscriurà l'assegurat i al qual se n'ha de lliurar una còpia:

- La retribució del contracte:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

L'import semestral de la prima és de **8.366,54 euros (Exempt d'IVA)**.

(Reproducció exacta del que s'estableix a l'apartat "primes" de l'assegurança.)

A cada vencimiento de la póliza, la prima se calculará sobre la Tarifa que en esa fecha tenga vigente la Compañía, elaborada de acuerdo con la legislación en vigor y que estará puesta a disposición de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones del Ministerio de Economía y Hacienda.

▪ Durada i pròrroques:

Període de la cobertura: **des del 14/02/2021 fins a 13/02/2022**.

La forma de pagament és semestral, segon semestre del **14/08/2021 fins al 13/02/2022**.

(Reproducció exacta del que s'estableix a les "Condicions particulars" de l'assegurança.)

9º. 3. Duración del contrato de seguro

A) La duración del contrato se fija desde las 00:00 horas del día del inicio del período de cobertura, hasta las veinticuatro horas del día de su finalización.

B) Cada año, salvo casos especiales, la póliza vence y se renueva de forma automática.

Conforme estableix l'art. 22 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança, el contracte es pot **prorrogar** una o més vegades per un període no superior a **un any** cada vegada.

Les parts es poden oposar a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada amb un termini d'**un més** d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs per part del prenedor, i de **dos mesos** per part de l'assegurador.

▪ Modificacions del contracte:

D'acord amb allò establert a l'art. 22.3 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, l'assegurador haurà de **comunicar al prenedor**, al menys amb **dos mesos** d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs, qualsevol **modificació** del contracte d'assegurança.

▪ Revisió de preus:

El contracte **no** és susceptible de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

▪ Formalització del contracte:

El contracte d'assegurança, les condicions, els terminis d'oposició a la pròrroga de cada part, o la no possibilitat d'oposició i les seves modificacions o addicions s'han de **formalitzar** per **escrit**. L'assegurador està obligat a lliurar al prenedor de l'assegurança



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

la **pòlissa** o, almenys, el **document de cobertura provisional**. En les modalitats d'assegurança en què per disposicions especials no s'exigeixi l'emissió de la pòlissa l'assegurador està obligat a lliurar el document que s'hi estableixi, conforme estableix l'article 5 de la Llei 5/80 del Contracte d'assegurança.

Tercer. Publicar trimestralment al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa la informació relativa a aquest contracte, conforme estableix l'art. 63.4 de la LCSP.

Quart. Trametre les dades d'aquest contracte al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, conforme estableix l'art. 346.3 de la LCSP.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'oferiment dels recursos legals adients i als serveis municipals competents als efectes oportuns.

6. PRP 2021/658 CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS D'ASSEGURANÇA DE L'AMISTAT, LA SALA TEATRE, MUSEU DE VESTITS DE PAPER, I DEPENDÈNCIES VARIES PROPIES D'UN LOCAL. SEGON SEMESTRE.

L'objecte del present contracte és la subscripció d'una assegurança de local social amb sala de teatre, bar, sala de ball, museu de vestits de paper, i dependències varies pròpies d'un local social anomenat l'Amistat.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat de serveis, tal i com estableixen els articles 17, 25.1 a) apartat 1r i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. En conseqüència, la preparació i adjudicació del contracte està sotmesa al règim jurídic establert a la LCSP en defecte de normes específiques, i els seus efectes, modificació i extinció pel dret privat, d'acord amb allò que disposa l'article 26.2 de la mateixa llei. L'objecte del contracte li correspon el codi CPV: 66518200-6: "*Servicios de compañías de seguros*", establert al Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 15.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'emissió per part de l'òrgan de contractació d'un informe justificatiu de la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars de la contractació menor, l'aprovació de la despesa, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin, conforme disposen els apartats 2on i 3er de l'art. 118 la LCSP.

Conforme estableix l'article 22 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança, - la qual regeix les diferents modalitats del contracte d'assegurança en defecte de llei que els sigui aplicable, i els seus preceptes tenen caràcter imperatiu, tret que es disposi altrament-, la durada del mateix s'ha de determinar a la pòlissa la qual no pot fixar un termini superior a deu anys però pot establir-se que es prorrogui una o més vegades per un període no superior a un any cada vegada. Les parts es poden oposar a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada amb un termini d'un més d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs per part del prenedor i de dos mesos per part de l'assegurador.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost municipal, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, la qual cosa ha estat certificada per part de la Intervenció de fons.

Efectuades les consultes pertinents, ha estat presentat el projecte d'assegurança per part de la companyia ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., mitjançant RAMON ROSELLÓ, SLU, amb CIF: B25593450 (agent assegurances Codi DGS C0109B25593450), la qual acredita que disposa de la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a executar les prestacions objecte del contracte, conforme requereix l'art. 131.3 de la LCSP.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny i a proposta de la Regidoria de contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. AUTORITZAR el **CONTRACTE PRIVAT DEL SERVEI D'ASSEGURANÇA DE L'AMISTAT, LA SALA TEATRE, MUSEU DE VESTITS DE PAPER, I DEPENDÈNCIES VARIES PROPIES D'UN LOCAL.** Simultàniament, autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte a càrrec del **Pressupost municipal vigent. Núm. RC: 220210005130.**

Segon. Adjudicar el CONTRACTE MENOR DE SERVEIS esmentat a favor de, **ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.,** mitjançant **RAMON ROSELLÓ, SLU** amb **CIF: B25593450 (agent assegurances Codi DGS C0109B25593450),** en els termes que es descriuen seguidament i conforme les condicions que consten en la proposició d'assegurança que hauran de quedar reflectides en la **pòlissa de contracte** que subscriurà l'assegurat i al qual se n'ha de lliurar una còpia:

▪ La retribució del contracte:

L'import semestral de la prima és de **2.767,84 euros (Exempt d'IVA).**

(Reproducció exacta del que s'estableix a l'apartat "primes" de l'assegurança.)

A cada venciment de la pòlissa, la prima es calcularà sobre la tarifa que la companyia tingui vigent en aquesta data, elaborada d'acord amb la legislació en vigor i que estarà posada a disposició de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions del Ministeri d'Economia i Hisenda.

▪ Durada i pròrroques:

Període de la cobertura: **des del 14/02/2021 fins a 13/02/2022.**

La forma de pagament és semestral, segon semestre del **14/08/2021 fins al 13/02/2022.**

(Reproducció exacta del que s'estableix a les "Condicions particulars" de l'assegurança.)

9. 3. Durada del contracte d'assegurança

A) La durada del contracte es fixa des de les 00.00 hores del dia de l'inici del període de cobertura fins a les vint-i-quatre hores del dia de la finalització.

B) Cada any, tret de casos especials, la pòlissa venç i es renova de manera automàtica.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Conforme estableix l'art. 22 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança, el contracte es pot **prorrogar** una o més vegades per un període no superior a **un any** cada vagada.

Les parts es poden oposar a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada amb un termini d'**un més** d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs per part del prenedor, i de **dos mesos** per part de l'assegurador.

▪ Modificacions del contracte:

D'acord amb allò establert a l'art. 22.3 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, l'assegurador haurà de **comunicar** al **prenedor**, al menys amb **dos mesos** d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs, qualsevol **modificació** del contracte d'assegurança.

▪ Revisió de preus:

El contracte **no** és susceptible de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

▪ Formalització del contracte:

El contracte d'assegurança, les condicions, els terminis d'oposició a la pròrroga de cada part, o la no possibilitat d'oposició i les seves modificacions o addicions s'han de **formalitzar** per **escrit**. L'assegurador està obligat a lliurar al prenedor de l'assegurança la **pòlissa** o, almenys, el **document de cobertura provisional**. En les modalitats d'assegurança en què per disposicions especials no s'exigeixi l'emissió de la pòlissa l'assegurador està obligat a lliurar el document que s'hi estableixi, conforme estableix l'article 5 de la Llei 5/80 del Contracte d'assegurança.

Tercer. Publicar trimestralment al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa la informació relativa a aquest contracte, conforme estableix l'art. 63.4 de la LCSP.

Quart. Trametre les dades d'aquest contracte al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, conforme estableix l'art. 346.3 de la LCSP.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'ofertament dels recursos legals adients i als serveis municipals competents als efectes oportuns.

7. PRP 2021/654 ADHESIÓ A LA SETMANA EUROPEA DE LA MOBILITAT.

Vist la comunicació de la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya en el que se'ns comunica que el proper mes de setembre es duria a terme la Setmana Europea de la Mobilitat, concretament entre el dia 16 i 22 de setembre de 2021.

Atès que des de la Generalitat de Catalunya, amb la col·laboració dels principals agents relacionats amb el món de la mobilitat i la sostenibilitat, impulsen aquesta Setmana Europea



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

de la Mobilitat, on entre tots i totes, donarem un impuls a la mobilitat segura, sostenible i saludable.

Atès que l'Ajuntament de Mollerussa està compromès amb la mobilitat sostenible i realitza actuacions dins del pla de mobilitat municipal.

Per tot l'exposat, i atès que es considera d'interès municipal, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**::

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Mollerussa a la Setmana Europea de la Mobilitat, concretament entre el dia 16 i 22 de setembre de 2021.

Segon. Comunicar el present Acord a la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, als efectes oportuns i facultar l'Alcaldia per a la seva tramitació.

8. PRP 2021/ 660 SOL-LICITUD VEÏNS DEL CARRER FONDARELLA (ENTRE C/SIDAMON I C/POAL), EN QUÈ DEMANEN AUTORITZACIÓ PER CELEBRAR UN SOPAR VEÏNAL EL DIA 7 D'AGOST DE 2021.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Luz Helena Henao, en representació dels veïns del carrer Fondarella (entre C/ Sidamon i C/ Poal), en què demanen autorització per celebrar un sopar veïnal el proper dia 7 d'agost i el tancament del carrer entre els carrers Fondarella, Sidamon i Poal, respectant les distàncies i totes les mesures per a la prevenció de la Covid-19.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en la matèria, amb data 02.08.2021, respecte a les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, la Junta de Govern adopta el següent **ACORD**:

Primer. Desestimar la sol·licitud dels veïns del carrer Fondarella (entre C/ Sidamon i C/ Poal) per la celebració d'un sopar veïnal el proper dia 7 d'agost de 2021, ateses les restriccions en els horaris, en el nombre de persones per a les reunions de caràcter social i la no permissió del consum d'aliments ni de begudes (RESOLUCIÓ SLT/2498/2021, de 29 de juliol).

Segon. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

9. PRP 2021/662 SOL-LICITUD QUIOSC BAR PISCINES, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER REALITZAR CONCERTS A L'ESPAI DEL PARC MUNICIPAL DURANT ELS MESOS DE JULIOL, AGOST I SETEMBRE DE 2021

Vista la petició presentada pel Sr. M., D., en representació del Quiosc Bar Piscines, en què demana autorització per poder utilitzar l'espai del Parc Municipal per realitzar-hi concerts i/o actuacions musicals en directe, havent de reservar prèviament taula per tal d'organitzar l'aforament i les distàncies de seguretat i complir amb les mesures contra la COVID-19, durant els mesos de juliol, agost i setembre de 2021.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 02.08.2021 i atès l'informe lliurat al respecte, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Autoritzar la sol·licitud al Sr. M., D., en representació del Quiosc Bar Piscines, en què demana autorització per poder utilitzar l'espai del Parc Municipal per realitzar-hi concerts i/o actuacions musicals en directe, havent de reservar prèviament taula per tal d'organitzar l'aforament i les distàncies de seguretat i complir amb les mesures contra la COVID-19, en els horaris i dies següents:

DISSABTES:

- Dia 24 de juliol, de les 20.00 h fins a les 21.00 h.
- Dia 31 de juliol, de les 20.00 h fins a les 22.00 h.
- Dia 21 d'agost, de les 19.30 h fins a les 21.30 h.

DIUMENGES:

- Dia 25 de juliol, entre les 12 – 12.30h fins a les 14 – 14.30h.
- Dies 1, 8, 15, 22 i 29 d'agost, entre les 12 – 12.30h fins a les 14 – 14.30h.
- Dies 5, 12, 19 i 26 de setembre, entre les 12 – 12.30h fins a les 14 – 14.30h.

S'ha de respectar els horaris sol·licitats que són els que s'autoritzen

Segon. Així mateix, i atenent el contingut de la petició, s'acorda:

CONDICIONANTS

-COVID 19. S'adjunta protocol per a Restauració i protocol per sector d'arts escèniques i musicals.

-Complir la RESOLUCIÓ SLT/2498/2021, de 29 de juliol, per la qual s'adopten mesures especials en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya i les futures normatives que es publiquin en aquest àmbit.

-S'ha de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) (LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9 h i les 23 h els dissabtes, diumenges i festius. Si s'ha d'ampliar horaris caldrà autorització de l'Ajuntament. Els articles que afecta l'activitat seran el 15, 16 17 i 18.

-Activitat inclosa al 112/2010.

-No servir alcohol a menors de 18 anys.

-Tenir a disposició una farmaciola i un extintor.

-Tenir accés a WC (art 47, Decret 112/2010)

-S'haurà d'aportar rebut i pòlissa de l'assegurança de R.C. fins a 100 persones d'aforament 300.000€ (Art. 80, Decret 112/2010)

-En cas d'emergència trucar al 112

- S'haurà de respectar els horaris sol·licitats que són els que s'autoritzen.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats ni per l'ús que es faci del material facilitat.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectat l'espai serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Sisè. Notificar aquests acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

10. PRP 2021/670 SOL·LICITUD DEL PARTIT POLÍTIC ALIANÇA CATALANA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER MUNTAR UNA CARPA INFORMATIVA PROPERA AL RECINTE DEL MERCAT ANTIGUITATS EL DIA 15 D'AGOST DE 2021

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. A., J., en representació del Partit Polític Aliança Catalana, en què demana autorització per muntar una carpa informativa propera al recinte del mercat d'antiguitats per dur a terme informació als ciutadans presentant les seves idees i propostes, de les 09.00h fins a les 13.00h, el dia 15 d'agost de 2021.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 02.08.2021 i atès els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar la sol·licitud presentada pel Partit Polític Aliança Catalana a muntar una carpa informativa propera al recinte del mercat d'antiguitats per dur a terme informació als ciutadans presentant les seves idees i propostes, de les 09.00h fins a les 13.00h, el dia 15 d'agost de 2021.

El lloc d'ubicació serà a l'Av. de la Fira cantonada amb l'Av. Ermengol V, sense interrompre el normal funcionament del mercat.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

- Separació de 1,5 mts entre parades pels costats.
- S'evitarà que el públic manipuli el material exposat. En cas de no ser possible s'ha de facilitar gel hidroalcohòlic al client.
- Us obligatori de mascareta quan no es pugi mantenir distància d'1'5 mts.
- L'organitzador ha d'evitar aglomeracions en l'àmbit de les parades
- S'informarà mitjançant un cartell, de les mesures de seguretat i higiene.
- El paradista ha de formar una única cua de clients i entre ells han de respectar la distància de seguretat.
- S'ha de respectar la distància d'1,5 mts entre paradista i client.
- Tota aquella altra obligació que es reculli en la normativa vigent i en la futura.
- Tenir localitzada una farmaciola.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- En cas d'haver-hi carpa ha d'anar subjectada amb pesos, per evitar el seu desplaçament en cas de vent.
- En cas de forts vents, s'ha de procedir al desmuntatge de la carpa.
- Pòlissa i rebut RC en vigor
- No obstaculitzarà els recorreguts dels vehicles d'emergències, ni la circulació de vianants.
- En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectat l'espai serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Sisè. Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

11. PRP 2021/669 AUTORITZACIÓ ÚS ESPAIS PÚBLICS I CESSIÓ DE MATERIAL. SOL·LICITUD DEL CIRCUIT URGELLENC S.A. DE MOLLERUSSA PER A FER ÚS DE LES INSTAL·LACIONS DEL CAMP D'ESPORTS MUNICIPAL DE MOLLERUSSA ELS DIES 12 I 13 D'AGOST PER A OFERIR 2 SESSIONS DE CINEMA. EXPEDIENT 1599-148-2021.

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per A. F., P.R., en representació de Circuit Urgellenc S.A., en què demana autorització per utilitzar les instal·lacions del Camp d'Esports municipal de Mollerussa el dies 12 i 13 d'agost des de les 22:00 hores per a oferir 2 sessions de cinema.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar al Circuit Urgellenc S.A. la utilització de les instal·lacions del Camp d'Esports de Mollerussa els dies 12 i 13 d'agost de 2021, des de les 22:00 hores per a l'activitat descrita.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

CONDICIONANTS

-Complir RESOLUCIÓ SLT/2498/2021, de 29 de juliol i futura normativa que afecti l'activitat en temes de mesures de contenció de la pandèmia de Covid-19

-Restricció de mobilitat nocturna i les futures normatives que es publiquin en relació la Covid-19

-Seguir protocols sectorials Covid:

CONDICIONS PER A LOCALS, ESTABLIMENTS O ESPAIS A L'AIRE LLIURE, EN QUÈ ES DUEN A TERME

ACTES I ESPECTACLES CULTURALS, DURANT EL DESCONFINAMENT

-Tenir localitzada una farmaciola i els mitjans d'extinció d'incendis del teatre.

-Prohibit fumar i utilitzar pirotècnia o fer flama viva a l'interior

-Aportar pòlissa i rebut RC

-Deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.

-En cas d'emergència seguir les instruccions dels treballadors del camp de futbol.

-En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. Que l'àrea a la que estigui afectada l'entitat serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Quart. Que l'àrea a la que estigui afectada l'espai serà l'encarregada de supervisar les instal·lacions.

Cinquè. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

12. PRP 2021/659 SOL·LICITUD L·LICÈNCIA MUNICIPAL GUAL PERMANENT NÚMERO 1490. EXPEDIENT 2349-37-2021.

Examinada la sol·licitud presentada per la persona interessada i atesos els informes favorables de la Policia Local i de la Regidoria de Seguretat Ciutadana i de Tresoreria, la Junta de Govern, atenent als antecedents exposats i en desplegament de les seves facultats delegades per Decret de l'Alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny, per unanimitat dels seus membres presents, **ACORDA:**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Primer. – Concedir a V.V., I. previ pagament dels drets establerts en les Ordenances Municipals reguladores (números 6 i 21), llicència de qual permanent, subjectant-se a les condicions següents:

Número de placa de qual permanent: 1490.

Ubicació: Cr. Bellvís núm. 24.

El titular haurà de pintar la vorada d'accés al garatge, de color groc.

Segon.- Notificar el present acord al titular peticionari, amb l'advertiment que, de conformitat amb allò previst a l'article 7 de l'ordenança fiscal número 21, la taxa corresponent es meritara quan s'iniciï l'ús privatiu o aprofitament especial, entenent-se a aquests efectes l'acord de concessió de la llicència municipal.

Tercer.- De l'expedient tramitat se'n donarà trasllat als serveis econòmics municipals (recaptació) i testimoni a la Policia Local.

13. PRP 2021/653 SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA, XURRERIA SR. JBA, EXP. 2334-309-2021.

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. B.A., J., demanant autorització municipal per a la instal·lació d'una xurreria a la via pública o espai d'ús públic.

Examinada la sol·licitud, i atesos els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny, i a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Atorgar la **Llicència Municipal per a la ocupació de la via pública, o espai d'ús públic**, següent:

1.- Dades de l'ocupació:

- Titular peticionari: B.A., J.
- Nom Comercial: Xurreria Braña
- Ubicació: Av. del Canal – Cm. Arbeca
- Metres lineals: 4 ml
- Període autoritzat: **d' octubre 2021 a febrer de 2022**
- Núm. Expedient: 2334-309-2021

2.- Condicions generals de la llicència:

- La llicència es concedeix salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i previ pagament dels drets establerts en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa.
- Atenent a allò que disposa l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni del Ens locals, la llicència municipal per a l'ocupació de via pública o de terrenys d'ús públic, gaudeix de la naturalesa d'ocupació temporal i de la consideració d'ús privatiu sense que comporti cap autorització per la transformació o la modificació del domini públic objecte d'ocupació. Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- La no observança de les condicions imposades i de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

l'incompliment.

3.- Condicions particulars de la llicència:

- Serà responsabilitat del titular de la llicència la obtenció, en el cas, de les autoritzacions preceptives per al subministrament d'energia elèctrica de la xarxa pública, restant prohibida qualsevol presa mitjançant el sistema d'enllumenat públic.
- S'haurà de deixar lliure l'espai ocupat en els casos següents:
 - Els dimecres, amb motiu de la instal·lació del mercat setmanal.
 - En cas de desenvolupament de qualsevol activitat municipal o esdeveniment públic.

Segon.- L'ocupació meritarà la taxa que es determina en l'ordenança fiscal número 19.

Tercer.- S'haurà de deixar 1,8 m de vorera lliure per al pas de vianants i persones amb mobilitat reduïda a la línia de façana o element horitzontal que materialitzi físicament el límit edificat a nivell del sòl.

Quart.- La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Cinquè.- Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat al servei de Gestió Tributària i Recaptació i a la Policia Local, als efectes oportuns.

14. PRP 2021/655 AJORNAMENT I FRACCIONAMENT PER DEUTES GESTIONATS PER L'OAGRTL DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA. EXPEDIENT 19262.

L'Ajuntament de Mollerussa té delegades en l'organisme autònom de gestió i recaptació de tributs locals (OAGRTL) de la Diputació de Lleida, mitjançant conveni amb vigència des de l'1 de gener de 1996, la recaptació de determinats tributs municipals.

Vista la sol·licitud presentada per l'OAGRTL per informar la sol·licitud d'ajornament i fraccionament, en 24 terminis de diversos deutes tributaris, exercicis 2018 a 2020, referent a l'expedient 19262.

Atès que la vigent Ordenança General de l'OAGRTL estableix en el seu article 63.3.c) que caldrà, per tal de concedir aquest tipus de fraccionament (superior a 12 mesos), l'informe favorable de l'òrgan competent de l'ens titular del deute.

En base al que s'ha exposat la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar l'excepcionalitat de l'expedient i acceptar la proposta d'ajornament i fraccionament a 24 mesos, expedient 19262, per diversos deutes tributaris, exercicis 2018 a 2020.

Segon.- Notificar aquest acord a l'OAGRTL de la Diputació de Lleida als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

15. PRP 2021/663 RELACIÓ REVISIÓ DE TAXES OAGRTL 3/2021

Vista la relació núm. 3/2021, de revisió de taxes quina recaptació està delegada a l'OAGRTL de la Diputació de Lleida, presentada per l'Àrea de Gestió Tributària i Recaptació i que inclou 4 expedients.

Examinada la documentació aportada i atesos els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'anul·lació de les liquidacions de taxes que figuren en els expedients inclosos en la relació número 3/2021.

Segon.- Aprovar, en el seu cas, les noves liquidacions a què doni lloc l'anul·lació de liquidacions, conforme la proposta presentada al respecte per l'Àrea de Gestió Tributària i Recaptació.

Tercer.- Notificar el contingut essencial d'aquests acords a cada una de les persones interessades incloses en la relació indicada anteriorment, amb comunicació individualitzada, en el seu cas, de la referència del concepte tributari objecte de revisió, nova liquidació si així procedeix i terminis de pagament en voluntària, i amb oferiment dels recursos legals adients.

Quart.- Donar trasllat de l'acord adoptat i de la relació aprovada a l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida, als efectes oportuns.

16. PRP 2021/664 RELACIÓ DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS 7/2021 / (PISCINA COBERTA).

Vista la relació núm. 7/2021 de devolució d'ingressos indeguts, en concepte de quota inscripcions cursos Piscina Coberta, que inclou 5 expedients i que importa la quantitat de 216,81 €.

Atès que per circumstàncies de força major es van suspendre les activitats en els equipaments municipals, entre ells a la Piscina Coberta a partir del 30 d'octubre de 2020.

Atès allò previst als articles 32 i 221 de la Llei General Tributària.

Examinada la documentació aportada i atesos els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts que figuren en els expedients inclosos en la relació número 7/2021, autoritzant, en el seu cas, la devolució preceptiva, per import total de 216,81 €.

Segon.- Notificar el contingut essencial d'aquests acords a cada una de les persones interessades incloses en la relació indicada anteriorment, amb oferiment dels recursos legals adients.

Tercer.- Donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

17. PRP 2021/665 RELACIÓ DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS 6/2021

Vista la relació núm. 6/2021 de devolució d'ingressos indeguts, que inclou 9 expedients i que importa la quantitat de 691,43 €.

Atès allò previst als articles 32 i 221 de la Llei General Tributària.

Examinada la documentació aportada i atesos els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts que figuren en els expedients inclosos en la relació número 6/2021, autoritzant, en el seu cas, la devolució preceptiva.

Segon.- Aprovar la desestimació de la devolució d'ingressos indeguts que figuren en els expedients inclosos en la relació número 6/2021.

Tercer.- Notificar el contingut essencial d'aquests acords a cada una de les persones interessades incloses en la relació indicada anteriorment, amb oferiment dels recursos legals adients.

Quart.- Donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.

18. PRP 2021/668 SOL·LICITUD L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA PER A TAULES I CADIRES. EXPEDIENT 2334-177-2021

En data 29 d'abril de 2021, la Sra. C.G., M.D. presenta en aquest Ajuntament la sol·licitud d'autorització municipal per poder posar taules i cadires a la via pública o espai d'ús públic per a l'establiment "El Bombonet".

Examinats els diversos informes tècnics que consten a l'expedient.

De conformitat amb allò que disposa l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens locals i l'article 26 de l'Ordenança Municipal de Convivència, l'Ordenança de circulació de vianants i de vehicles i d'ús de la via i els espais públics de Mollerussa i altra normativa aplicable.

La Regidoria de Seguretat Ciutadana, en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia RES 2019/358, de 21 de juny, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Atorgar la **Llicència Municipal d'ús privatiu per a la ocupació de la via pública**, amb taules i cadires, següent:

1. Dades de l'ocupació:

- Núm. Expedient: 2334-177-2021
- Titular peticionari: C.G., M.D.
- Nom comercial: "El Bombonet"
- Ubicació: C/ Vilaclosa
- Metres quadrats: 36 m2
- Període autoritzat: any 2021

2.- Condicions generals de la llicència:

- La llicència municipal per a l'ocupació de via pública o de terrenys d'ús públic,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

gaudeix de la naturalesa d'ocupació temporal i de la consideració d'ús privatiu sense que comporti cap autorització per la transformació o la modificació del domini públic objecte d'ocupació. Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.

- La llicència es concedeix salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer, no podent-se invocar per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin incorregut els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats.
- La no observança de les condicions imposades i de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

3. Condicions particulars de la llicència:

- El perímetre d'ocupació de l'espai públic s'haurà de senyalitzar amb senyals reflectants i aïllant-lo amb elements de seguretat i de protecció. Ordenança reguladora de la convivència ciutadana a l'Ajuntament de Mollerussa.
- Pel que fa referència a l'àmbit delimitat per pèrgola (20 m²), s'haurà de deixar 2,00 metres de vorera lliure per al pas de vianants i persones amb mobilitat reduïda.
- Atès que la ubicació d'un tendal tipus pèrgola compost de sostre i parets pot comportar determinades obres a la via pública, prèviament a la seva instal·lació el titular de l'autorització haurà de sol·licitar, preceptivament, llicència municipal d'obres.
- Les taules, cadires i elements auxiliars hauran d'harmonitzar entre si i amb l'entorn, en cromatisme, disseny i il·luminació, quedant prohibida la publicitat en qualsevol element.
- Els para-sols no sobrepassaran l'espai d'ocupació establert.
- Acabada l'ocupació diària es retirarà o s'apilarà el mobiliari amb discreció dins l'espai d'ocupació.
- El titular de la llicència té l'obligació de mantenir diàriament l'espai ocupat i el seu entorn en correctes condicions de neteja.
- L'horari de l'ocupació serà el mateix que el de l'activitat.
- En cap cas podran col·locar-se, total o parcialment, sobre les tapes d'accés de serveis públics, ni sobre els escocells dels arbres, ni en general sobre cap element urbanístic que pugui dificultar-ne la utilització normal o en cas d'emergència.
- L'autorització municipal haurà d'estar col·locada a la porta d'accés de l'establiment.
- En tots els casos, el pas lliure mínim per als vianants serà la resta del carrer i no estarà ocupat per cap tipus d'obstacle (peus drets de subjecció de tendals, jardineres, etc...) que en dificulti la circulació dels vianants.

Segon.- L'ocupació meritarà la taxa que es determina en l'ordenança fiscal número 18 (article 6 i concordants). Atès que per l'exercici 2021 s'ha suspès l'aplicació de l'article 6, no correspon liquidació tributària.

Tercer.- En l'ocupació de la via pública amb taules i cadires s'observaran les determinacions fixades en el Decret de l'Alcaldia Núm. 032/1995, de 9 de juny, següents:

1. Horari: Les autoritzacions atorgades per l'Excm. Ajuntament de Mollerussa per a ocupar la via pública amb terrasses i amb taules i cadires, queden sotmeses al següent règim horari de tancament:

De diumenge a divendres: l'horari màxim de tancament serà les 00'30 hores.

Dissabtes i vetlles de festius: l'horari màxim de tancament es fixa a la 01'30 hores.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Aquest règim horari serà vigent durant tot el termini de la durada de la llicència d'ocupació de la via pública.

2. Condicions de la ocupació: Els espais públics ocupats per terrasses amb taules i cadires, es tancaran perimetralment amb elements visuals que aïllin i identifiquin l'espai ocupat. El tancament perimetral haurà d'oferir un adequat nivell de seguretat en aquelles ocupacions on l'espai públic que s'utilitzi sigui la calçada de les vies públiques. En aquests supòsits es col·locarà, a més del tancament perimetral, una tarima, si això és possible i la calçada ho permet.
3. Els titulars de les autoritzacions municipals per a ocupar la via pública a aquestes finalitats, procuraran que els elements de tancament perimetral gaudeixin de les condicions estètiques adequades i, necessàriament, disposaran de tendals, para-sols o similars.
4. S'haurà de deixar lliure l'espai ocupat en cas de desenvolupament de qualsevol activitat municipal o esdeveniment públic, així com els dimecres amb motiu de la instal·lació del mercat setmanal, quan l'espai ocupat estigui afectat per una parada del mercat.
5. S'haurà de deixar 1,8 m de vorera lliure per al pas de vianants i persones amb mobilitat reduïda a la línia de façana o element horitzontal que materialitzi físicament el límit edificat a nivell del sòl.

Quart.- La present autorització per a la reobertura al públic de terrasses dels establiments d'hoteleria i restauració establertes a l'Etapa de Represa, queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Cinquè.- Notificar el present acord a la persona interessada i donar-ne trasllat al servei de Gestió Tributària i Recaptació i a la Policia Local, als efectes oportuns.

19. PRP2021/671 RELACIÓ AUTOLIQUIDACIÓ IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (PLUSVÀLUA) NÚM. 9/2021.

Vista la relació de les autoliquidacions de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua) número 9/2021, que inclou 8 expedients i que importa la quantitat 1.941,39 €.

La Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'esmentada relació de contribuents i les corresponents liquidacions.

Segon.- Elevar a definitives les autoliquidacions practicades.

Tercer.- Donar trasllat al servei econòmics de la Corporació als efectes oportuns.

20. PRP2021/672 RELACIÓ SOL-LICITUDS EXEMPCIONS IIVTNU 2/2021.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

El Reial Decret Llei 8/2014, de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i la eficiència, va afegir un nou apartat c) a l'article 105.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), amb efectes des de l'1 de gener de 2014 així com pels fets imposables anteriors a l'esmentada data no prescrits.

Aquest nou apartat c) de l'article 105.1 TRLRHL estableix l'**exempció** en les transmissions de l'habitatge realitzades en execucions hipotecaries judicials o notariales amb ocasió de la **dació en pagament de l'habitatge habitual** del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de dutes garantits amb hipoteca sobre la mateixa, concretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en **execucions hipotecàries** judicials o notariales.

No resultarà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres bens o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge.

Vista la relació núm. 2/2021 de sol·licituds d'exempció per IIVTNU i els expedients individualitzats que hi consten.

Examinada la documentació aportada, la Junta de Govern adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- DESESTIMAR l'exempció per IIVTNU de les liquidacions d'ingrés directe (LID) relacionades que s'adjunta com annex (de la relació 2/2021), per NO reunir els requisits establerts a l'article 105.1.c) del TRLRHL.

Segon.- Notificar el contingut essencial d'aquests acords a cada una de les persones interessades incloses en els annexos indicats anteriorment amb oferiment dels recursos legals adients.

Tercer.- Donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.

21. PRP2021/657 TARGETA RESIDENT ZONA BLAVA. EXPEDIENT 2361-41-2021

Atès que mitjançant sol·licitud presentada al registre d'entrada d'aquest Ajuntament, amb núm. 2021/9294, de data 29/07/2021, el Sr. P.G., F. sol·licita targeta de resident zona blava.

Atès l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 31, reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en la via pública dins de les zones que a tal efecte es determinin i amb les limitacions que es poguessin establir (zona blava).

Atès que els requisits per a l'obtenció de la targeta de resident a la zona blava són els següents:

- ser propietari de l'automòbil o furgoneta mixta;



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- estar empadronat al municipi en un carrer amb aparcament amb horari controlat o en zones de vianants envoltades per zona blava;
- tenir domiciliat el vehicle al municipi;
- no tenir pendent de pagament cap sanció municipal per infracció de trànsit.

Atès que la sol·licitud presentada reuneix els requisits assenyalats anteriorment.

Atenent el contingut de la documentació aportada i dels informes lliurats, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer. APROVAR l'atorgament de targeta de residents de la zona blava, exercici 2021, a la persona interessada. Simultàniament s'aprova la liquidació de taxa conforme a allò que es determina en l'ordenança fiscal número 31, vigent.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada, en la part dispositiva essencial que li afecti, amb oferiment dels recursos adients.

22. PRP2021/661 TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER PERSONES AMB DISCAPACITAT. EXPEDIENT 2860-30-2021

Examinada la sol·licitud presentada per J.C., M.T. per a obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

En base a la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat, en el seu article 48 sobre els criteris a complir pels beneficiaris de les targetes d'aparcament per persones amb discapacitat i l'article 50 sobre competències de l'administració local en vers la concessió d'aquestes targetes, es considera que la persona sol·licitant acredita documentalment el barem de mobilitat reduïda, establert per la normativa reguladora de la qualificació, i el reconeixement del grau de discapacitat o qualsevol dels altres criteris establerts en el Reial Decret 1056/2014, de 12 de desembre, pel qual es regulen les condicions bàsiques d'emissió i l'ús de la targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea **d'ACCIÓ SOCIAL I COMUNITÀRIA, CIUTADANIA I INFÀNCIA**, ACORDA:

Primer.- Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

Titular: J.C., M.T.
Núm. targeta: 25137-2021-00027-8511F
Modalitat: Titular no conductor
Data de caducitat: 8/2031

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

23. PRP2021/667 TARGETA RESIDENT ZONA BLAVA. EXPEDIENT 2361-39-2021

Atès que mitjançant sol·licitud presentada al registre d'entrada d'aquest Ajuntament, amb núm. 2021/9087, de data 23/07/2021, el Sr. B., M. sol·licita targeta de resident zona blava.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Atès l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 31, reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en la via pública dins de les zones que a tal efecte es determinin i amb les limitacions que es poguessin establir (zona blava).

Atès que els requisits per a l'obtenció de la targeta de resident a la zona blava són els següents:

- ser propietari de l'automòbil o furgoneta mixta;
- estar empadronat al municipi en un carrer amb aparcament amb horari controlat o en zones de vianants envoltades per zona blava;
- tenir domiciliat el vehicle al municipi;
- no tenir pendent de pagament cap sanció municipal per infracció de trànsit.

Atès que la sol·licitud presentada no reuneix els requisits assenyalats anteriorment.

Atenent el contingut de la documentació aportada i dels informes lliurats, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer. DENEGAR l'atorgament de targeta de residents de la zona blava, exercici 2021, a la persona interessada.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada, en la part dispositiva essencial que li afecti, amb oferiment dels recursos adients.

24. ASSUMPTE D'URGÈNCIA.-

De conformitat amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració l'assumpte que a continuació es detalla i que considera que és urgent.

Escollides les al·legacions formulades i atenent-ne la justificació, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents i per tant amb el quòrum legal de la majoria absoluta dels membres que la formen, resolt **DECLARAR LA URGÈNCIA** en el següent assumpte:

24.1.- PRP 2021/673 SOL·LICITUD PRESIDENT DE LA DELEGACIÓ DE LA CAMBRA DE COMERÇ A MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER REALITZAR EL MERCAT DE LES REBAIXES EL DIA 7 D'AGOST DE 2021

Vista la sol·licitud presentada per G., J.A., president de la Delegació de la Cambra de Comerç, en què demana autorització per a la celebració el Mercat de les Rebaixes de les 09.00h fins a les 14.00h el proper dia 7 d'agost de 2021, a les diferents places de la vila. També sol·liciten permís de la policia per ocupar l'espai del C. Balmes de davant de l'estanc Barcala fins la botiga EMS, per col·locar unes taules pel Mercat, i una tanca per senyalitzar-ho i que no ho puguin ocupar els vehicles aquell espai concret.

Simultàniament, es sol·liciten 41 taules i 41 cadires i 1 tanca (per senyalitzar que no puguin ocupar els vehicles l'espai concret).



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 04.08.2021 i atès els informes lliurats al respecte, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar la sol·licitud presentada per G., J.A., president de la Delegació de la Cambra de Comerç, en què demana autorització per a la celebració del Mercat de les Rebaixes, de les 09.00h fins a les 14.00h, el proper dia 7 d'agost de 2021 a les diferents places de la vila, ocupar l'espai del C. Balmes de davant de l'estanc Barcala fins la botiga EMS, per col·locar unes taules pel Mercat, i una tanca per senyalitzar-ho i que no ho puguin ocupar els vehicles aquell espai concret.

També s'autoritza facilitar-los les 41 taules i 41 cadires i 1 tanca.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

CONDICIONANTS

. S'establiran totes les mesures de seguretat, aforament, higiene i prevenció de Covid-19 que estiguin en vigor en el moment de la celebració de les activitats i la futura que es pugui publicar. Actualment es complirà la RESOLUCIÓ SLT/2498/2021, de 29 de juliol del Departament de Salut. Es complirà el PLA ACCIÓ ESTABLIMENTS COMERCIALS DE VENDA AL DETALL I A L'ENGRÓS i el PLA D'ACCIÓ DE MERCATS DE VENDA NO SEDENTÀRIA.

. Es deixarà l'espai suficient del material que es tregui a la venda, per a que els vianants puguin mantenir la distància de seguretat d'1,5 mts entre ells.

- . Tenir localitzada una farmaciola.
- . Pòlissa i rebut RC en vigor
- . No obstaculitzarà els recorreguts dels vehicles d'emergències.
- . En cas d'emergència trucar al 112

Tercer. La present autorització queda condicionada a la permissibilitat, tant de la utilització de l'espai com de l'activitat que es vol desenvolupar, per part de la normativa dictada per les autoritats competents en matèria de prevenció i el control de la infecció pel SARS-CoV-2.

Quart. Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats ni per l'ús que es faci del material facilitat.

Cinquè. Que l'àrea a la que estigui afectat l'espai serà l'encarregada de controlar l'execució del previst en aquest acord.

Sisè. Notificar aquests acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

I sense altres assumptes a tractar, essent les catorze hores i cinc minuts, per Ordre del Sr. Alcalde acctal. es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President acctal. juntament amb mi, el Secretari acctal., que en dono fe.