



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les dinou hores del dia 21 de juny de dos mil divuit. A la Sala de Comissions de la Casa Consistorial es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència de l'alcalde Sr. Marc Solsona Aixalà i amb l'assistència dels Tinents d'alcalde, Sr. Josep Simó Ribera , Sra. Rosalia Carnicé Farré i Sr. Xavier Roure Greoles.

Excusa l'assistència els regidors, Sr. Josep Àngel Lavin Llano i Sra. Dolors Bargalló Vidal.

Actua de secretari, el titular de la Corporació, Sr. Antoni Garcia Jiménez.

Assisteix a la sessió l'interventor de Fons, Sr. Jesús Luño Garcia.

**1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

**2. LLICÈNCIES D'OBRES.**

Ateses les sol·licituds de llicències d'obres formulades i que es detallen als seus respectius expedients, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.** Concedir les llicències municipals d'obres, conforme els expedients que es relacionen en l'annex que s'incorpora. Les llicències s'atorguen salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

**Segon.** Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de cada una de les obres, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **2.602,45 €**.

**ANNEX:**

Número d'Expedient:	116/2018
Titular/peticionari:	PARRÒQUIA SANT JAUME
Emplaçament:	Pl. Manuel Bertrand, 12
ICIO:	1.462,19
Taxa:	731,09
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	150,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Número d'Expedient:	120/2018
Titular/peticionari:	GRANADOS MARTOS, EDUARDO
Emplaçament:	C/ del Poal, 18
ICIO:	40,00
Taxa:	20,00
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	0,00
Número d'Expedient:	124/2018
Titular/peticionari:	MONTSERRAT GRAUS, M. TERESA
Emplaçament:	C/ Molí, 32
ICIO:	10,00
Taxa:	12,00
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	0,00
Número d'Expedient:	125/2018
Titular/peticionari:	BUILDINGCENTER SAU
Emplaçament:	C/ Ferrer i Busquets, 121
ICIO:	0,00
Taxa:	0,00
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	0,00
Número d'Expedient:	126/2018
Titular/peticionari:	REBOLLEDO BONJOCH, JAUME
Emplaçament:	C/ Folch i Torres, 29
ICIO:	14,00
Taxa:	12,00
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	0,00
Número d'Expedient:	127/2018
Titular/peticionari:	PUJOL TORRENT, JORDI
Emplaçament:	C/ La Creu, 6
ICIO:	6,00
Taxa:	12,00
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	0,00
Número d'Expedient:	128/2018
Titular/peticionari:	NAVARRO LOPEZ, MANUEL
Emplaçament:	Av. La Pau, 5 dreta
ICIO:	68,00
Taxa:	34,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Placa d'obres: 0,00  
Fiança reposició serveis: 0,00  
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 129/2018  
Titular/peticionari: FARRÉ PAMPOLS, GLÒRIA  
Emplaçament: Passeig La Salle, 2, 4t 1a  
ICIO: 24,89  
Taxa: 12,44  
Placa d'obres: 0,00  
Fiança reposició serveis: 0,00  
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 131/2018  
Titular/peticionari: CP AV. GARRIGUES, 14  
Emplaçament: Av. Garrigues, 14  
ICIO: 0,00  
Taxa: 0,00  
Placa d'obres: 0,00  
Fiança reposició serveis: 0,00  
Fiança de gestió de residus: 0,00

Número d'Expedient: 132/2018  
Titular/peticionari: CP AV. CANAL, 14  
Emplaçament: Av. Canal, 14  
ICIO: 95,89  
Taxa: 47,95  
Placa d'obres: 0,00  
Fiança reposició serveis: 0,00  
Fiança de gestió de residus: 0,00

**3. SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 2018/130 PRESENTADA PER TELEFÒNICA DE ESPAÑA SAU.**

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per TELEFONICA DE ESPAÑA SAU i de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en els termes següents:

Examinada la sol·licitud de llicència instada per TELEFÒNICA DE ESPAÑA, S.A.U., en data 19 de juny, número de registre d'entrada Registre General d'Entrada 2018/5502 de data 19 de juny de 2018, per a l'execució de la següent obra:

Sol·licitud obres Assumpte: Cala de reparació de canalització obstruïda a vorera de illeta de benzina al camí de Fondarella a Arbeca.

El Tècnic que subscriu informa **favorablement** dita sol·licitud i entén que s'han d'observar per part de la companyia peticionària, les següents condicions:

- 1a. Les obres hauran d'ajustar-se en tot moment a la documentació tècnica presentada.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- 2a. Es faran prospeccions per la localització dels serveis afectats, en especial possibles canonades existents de gas, i s'observaran de manera estricta les condicions d'encreuament i paral·lelisme.
- 3a. S'haurà de fer la reposició dels serveis i de les infraestructures existents que puguin resultar afectats per les obres, aigua potable, clavegueram, connexions de claveguera, etc., s'hauran de refer amb materials similars o de millor qualitat als afectats i quedar en perfectes condicions d'ús a l'acabament de les obres.
- 4a. El reblert de les prospeccions i dels sondeigs es farà amb *tot-ú* que es compactarà en capes de 20 cm al 95 % del P.M. Els creuaments de vials s'executaran mitjançant asserrat del paviment i s'instal·laran contra-tubs pel pas de la línia elèctrica.
- 5a. Els treballs s'executaran sense afectar al tràfic o amb la mínima afectació possible, i amb estricta compliment de les instruccions de senyalització d'obres fixes o mòbils i de l'adopció de les mesures complementàries més convenients per reforçar la seguretat de la circulació vial i peatonal. La realització de les obres a la calçada es farà de tal manera que no s'afecti simultàniament la totalitat de la seva amplada i que es permeti el pas dels vehicles. La runa generada es transportarà a l'abocador autoritzat.
- 6a. El termini per a iniciar les obres és de **5 mesos** i per finalitzar-les és de **6 mesos**. El còmput d'aquests terminis es produeix des de la data en que tingui lloc la notificació a l'interessat de l'acte administratiu, en aquest cas, la concessió de la llicència d'obres. Les obres no es podran iniciar fins que no es disposi de tot el material necessari per a la seva execució.
- 7a. Les llicències **caducaran** i quedaran sense efecte, sense dret a indemnització, quan les obres no s'haguessin iniciat o acabat en els terminis fixats en la llicència o, en el seu cas, en la pròrroga atorgada, prèvia resolució dictada a l'efecte.
- 8a. En cas d'ocupació de via pública caldrà sol·licitar a l'ajuntament la corresponent llicència específica.
- 9a. **No es podran iniciar les obres fins que es comuniqui als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament el dia exacte d'inici de les mateixes.**
- 10a. Un cop la instal·lació estigui finalitzada, es realitzarà una acta de comprovació abans de cobrir la rasa. Així també, un cop col·locat el panot juntament amb la direcció de d'obra i un tècnic representant de l'Ajuntament, es realitzarà una segona acta de comprovació.

Això no obstant, la Junta de Govern acordarà allò que cregui més convenient.

Aquest és l'informe que emet el Facultatiu que subscriu, donat als efectes oportuns.

Examinada la sol·licitud i l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades per *Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny*, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

**Primer.** Concedir a **TELEFONICA DE ESPAÑA SAU** la llicència municipal d'obres 2018/130, conforme l'expedient relacionat. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les especificades singularment.

**Segon.** Comunicar el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

**4. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE SUBMINISTRAMENT: ESPAIS PUBLICITARIS PER A LA REALITZACIÓ D'ACCIONS DE PROMOCIÓ INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA. ANUALITAT 2018. EXP. 04/2018.**

L'objecte dels contractes és la utilització publicitària d'unitats d'espai en diversos mitjans de comunicació escrits, electrònics, orals i audiovisuals, per realitzar accions de promoció institucional de l'Ajuntament de Mollerussa durant l'any 2018.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb allò establert a l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, els contractes es poden considerar menors, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 15.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'informe justificatiu de la necessitat del contracte, l'aprovació de la despesa que suposa l'existència de crèdit pressupostari, així com la incorporació de la factura corresponent que reuneixi els requisits que les normes de desenvolupament de la llei estableixin.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost de l'exercici 2018, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, i que de conformitat amb allò establert a l'article 116.3 de la LCSP, s'ha emès la certificació de l'existència d'aquest crèdit per part de la Intervenció de fons. No serà necessari la fiscalització prèvia del contracte, atès que es farà mitjançant un control financer posterior d'acord amb allò que disposa el RD 424/2017.

De conformitat amb allò establert a l'art. 118.3 de la LCSP, s'ha constatat per part de l'òrgan de contractació que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació pública, i que els contractistes no han subscrit més contractes menors amb el mateix objecte que individual o conjuntament superin la quantia de 15.000 euros, dins del vigent exercici pressupostari.

Vistos els pressupostos presentats per les empreses contractistes i atès que aquestes disposen de la capacitat d'obrar i de l'habilitació empresarial necessària per a realitzar la prestació objecte del contracte.

En virtut de tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia núm. 325/2015 de 15 de juny i a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar la tramitació de l'expedient de CONTRACTACIÓ MENOR del **SUBMINISTRAMENT D'ESPAIS PUBLICITARIS PER A LA REALITZACIÓ D'ACCIONS DE PROMOCIÓ INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT. ANUALITAT 2018. Simultàniament,** aprovar la despesa que comportarà l'execució del contracte a càrrec del **vigent Pressupost municipal.**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**Segon.** Adjudicar els CONTRACTES MENORS DE SUBMINISTRAMENT esmentats en els termes següents:

Mitjans escrits:

- Adjudicatari: **Diari "La Mañana"**
- Preu del contracte: **8.892,87 € (IVA inclòs).**

Adjudicatari: **Diari "El Segre"**

- Preu del contracte: **10.475,45 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **Comarques Ponent**
- Preu del contracte: **7.683,98 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **El Punt avui**
- Preu del contracte: **3.000,00 € (IVA inclòs).**

Mitjans electrònics:

- Adjudicatari: **Territoris.cat**
- Preu del contracte: **4.413,40 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **Vila Web Mollerussa**
- Preu del contracte: **3.902,25 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **Surtdecasa Ponent**
- Preu del contracte: **326,70 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **Lleida.com**
- Preu del contracte: **181,50 € (IVA inclòs).**

Mitjans orals:

- Adjudicatari: **Ràdio U-A-1**
- Preu del contracte: **1.185,00 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **Ràdio RAC 1/RAC 105**
- Preu del contracte: **1.306,80 € (IVA inclòs).**

Mitjans audiovisuals:

- Adjudicatari: **Lleida Televisió**
- Preu del contracte: **3.267,00 € (IVA inclòs).**

- Adjudicatari: **Programa de tv on line "Igual que jo"**
- Preu del contracte: **726,00 € (IVA inclòs).**

**Tercer.** Els contractes resten subjectes a les següents condicions:

- Durada del contracte: **01.01.2018 a 31.12.2018**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

▪ El pagament de la retribució:

Requerirà l'aprovació de la factura per part de l'òrgan competent.

▪ Pròrroga del contracte i revisió de preus:

El contracte **no** és susceptible de **pròrroga**, ni tàcita ni expressa ni de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.

▪ Formalització del contracte:

**No** serà necessari la **formalització** del contracte en document administratiu i la incorporació de la factura i la resta de documents establerts a l'article 118 de la LCSP, acreditaran la seva existència, de conformitat amb allò establert als articles 36.1 i 153.2 de la LCSP.

**Quart.** Notificar aquest acord als adjudicataris, i donar-ne trasllat a les àrees i/o regidories i serveis municipals competents."

**5. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES: ENDERROC DE PARET CERÀMICA DE TANCAMENT I ARRANJAMENT DE DOS ACCESSOS PER A VEHICLES PER ADEQUACIÓ DE PÀRQUING A LA PARCEL·LA SITUADA AV. DEL CANAL XAMFRÀ C. MIGDIA. EXP. 08/2018.**

L'objecte d'aquesta contractació és l'adjudicació de les obres de reforma, consistents en l'enderroc de paret ceràmica de tancament i arranjamet de dos accessos per a vehicles amb la finalitat d'adequar una parcel·la urbana com a zona d'aparcament públic de vehicles, ubicada a l'Avinguda del Canal xamfrà C. Migdia de Mollerussa. Les obres es troben valorades en el pressupost redactat pels Serveis tècnics municipals i ascendeixen a la quantia de 3.459,92 €.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb allò establert a l'article 13 i Annex I de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP). La codificació del contracte d'acord amb allò establert a l'Annex I de la LCSP: Divisió 45. Grup 45.2. Classe 45.21.

De conformitat amb allò que s'estableix a l'article 118.1 de la LCSP, aquesta contractació pot considerar-se menor, atès que el seu valor s'ha estimat en la quantia inferior a 40.000 euros. Per a la tramitació de l'expedient es requerirà l'informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte, l'aprovació de la despesa que suposa l'existència de crèdit pressupostari i la incorporació de la factura corresponent que haurà de contenir les dades i requisits establerts en l'article 72 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, segons allò que disposa l'article 118.2, caldrà que s'afegeixi a l'expedient, el pressupost de les obres, sense perjudici de que hagi d'existir el corresponent projecte quan les normes específiques així ho requereixin.

Es tracta d'una contractació pel qual existeix en el Pressupost de l'exercici 2018, consignació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la seva execució, i que de conformitat amb allò establert a l'article 116.3 de la LCSP, s'ha emès la certificació de l'existència d'aquest crèdit per part de la Intervenció de fons. No serà necessari la



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

fiscalització prèvia del contracte, atès que es farà mitjançant un control financer posterior d'acord amb allò que disposa l'art. 219 del RDL 2/2004 TRLRHL i el RD 424/2017.

De conformitat amb allò establert a l'art. 118.3 de la LCSP, s'ha constatat per part de l'òrgan de contractació que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació pública, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors amb el mateix objecte que individual o conjuntament superin la quantia de 40.000 euros, en el vigent exercici pressupostari.

Vist el pressupost presentat per Casimiro Parra Santiago el qual importa la quantitat de 3.409,78 € (IVA exclòs). Atès que l'esmentada empresa disposa de la capacitat d'obrar i de l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació objecte del contracte.

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia núm. 325/2015 de 15 de juny i a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar l'expedient de contractació administrativa de les obres que tenen per objecte l'**ENDERROC DE PARET CERÀMICA DE TANCAMENT I ARRANJAMENT DE DOS ACCESSOS PER A VEHICLES PER ADEQUACIÓ DE PARQUING A LA PARCEL·LA SITUADA AV. DEL CANAL XAMFRÀ C. MIGDIA. EXP. 08/2018. Simultàniament,** aprovar la despesa que comporta la contractació amb **càrrec del vigent Pressupost municipal.**

**Segon.** Adjudicar el CONTRACTE MENOR D'OBRES esmentat a favor de l'empresa **Construccions CASIMIRO PARRA SANTIAGO** amb el **NIF. 43713830-F** en els termes següents:

- **Preu d'adjudicació: 3.409,78 € IVA vigent inclòs.**  
El pagament s'efectuarà prèvia acreditació de l'execució del contracte en la forma contractada i requerirà, en tot cas, l'aprovació de la factura per l'òrgan competent.
- **Termini d'execució i supervisió de les obres:**  
Els treballs s'hauran d'executar en el termini màxim de **2 setmanes** i sota la **supervisió dels Serveis Tècnics municipals.**
- **Seguretat i salut en el treball:**  
L'adjudicatari haurà de donar compliment a les **recomanacions mínimes en matèria de seguretat i salut en el treball** establertes en el document tècnic del qual se li lliurarà una còpia.
- **Comunicat d'inici obres:**  
Les obres **no** es podran **iniciar** si **no** s'ha **comunicat** el seu inici per part de l'adjudicatari als SSTT municipals, a l'efecte de dur a terme la supervisió de l'execució de les mateixes.
- **Pròrroga del contracte i revisió de preus:**  
El contracte **no** és susceptible de **pròrroga**, ni tàcita ni expressa ni de **revisió de preus**, per aplicació d'allò establert als articles 29.8 i 103.2 de la LCSP.
- **Formalització del contracte:**





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**No** serà necessari la **formalització** del contracte en document administratiu i la incorporació de la **factura i la resta de documents** establerts a l'article 118 de la LCSP, acreditaran la seva existència, de conformitat amb allò establert als articles 36.1 i 153.2 de la LCSP.

**Tercer.** Condicionar l'eficàcia d'aquest contracte a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar-lo i a la signatura, en el seu cas, del conveni amb el propietari/s de/ls solar/s, per a la seva utilització temporal com a aparcaments públics de vehicles.

**Quart.** Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'ofertament dels recursos legals adients, i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns."

**6. SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I ESPAIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA. LOT 1. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES. SERVEIS DE NETEJA EXTRAORDINARIS DE LES PISCINES D'ESTIU 2018.**

Exposició de fets:

En la data 6 d'octubre de 2016, la Junta de Govern va adjudicar el contracte de NETEJA DELS EDIFICIS I ESPAIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA. EXP. 01/2016. LOT 1. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES, a favor de ILUNION LIMPIEZA, SA. El contracte es va formalitzar en document administratiu en la data 15 de novembre de 2016, estipulant una durada de 4 anys susceptible de pròrroga per mutu acord entre les parts fins a un màxim de 6 anys.

La Regidoria d'Esports ha posat de manifest la necessitat de dur a terme els serveis extraordinaris consistents en la neteja de les instal·lacions de les piscines d'estiu durant al temporada 2018, per la qual s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa adjudicatària del LOT 1 el qual ha estat presentat en la data 31 de maig de 2018.

Fonaments de dret:

La clàusula 9.3 del Títol I del PCAP que regeixen el contracte que té per objecte la NETEJA DELS EDIFICIS I ESPAIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA. EXP. 01/2016, estableix que l'empresa adjudicatària està obligada a realitzar els serveis extraordinaris de neteja que determini l'Ajuntament de Mollerussa amb un preavís de 48 hores. L'empresa adjudicatària haurà de presentar un pressupost, d'acord amb el preu/hora per serveis extraordinaris que hagi licitat, que haurà de ser acceptat expressament per l'Ajuntament.

La proposta presentada pel contractista adjudicatari, ILUNION LIMPIEZA, SA, que queda reflectida en el contracte administratiu signat és la següent:

TERCERA. PREU DEL CONTRACTE

...//...

A.3. Els preus de les hores extraordinàries:

Preu hora netejador festiu diürn: 13,37 € (IVA exclòs)

...//...

Atès que per mitjà del Decret de l'alcaldia núm. 325/2015, es va constituir la Junta de Govern Local i se li delegà la següent competència de l'Alcaldia en relació a la GESTIÓ ECONÒMICA i PATRIMONI: b) Autoritzar i disposar despeses i reconèixer obligacions en els límits de la seva competència.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

En virtut de tot el que s'ha exposat i la resta de legislació aplicable, la Junta de Govern, a proposta de la Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar els **SERVEIS DE NETEJA EXTRAORDINARIS DE LES PISCINES MUNICIPALS D'ESTIU durant la temporada 2018**, d'acord amb el pressupost presentat per l'empresa adjudicatària del **LOT 1. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES, ILUNION LIMPIEZA, SA**. Simultàniament, autoritzar la despesa a càrrec del **vigent pressupost municipal exercici 2018**, en els termes següents:

- Preu hora netejador festiu diürn: **13,37 € (IVA exclòs)**
- Preu total dels serveis extraordinaris: **374,36 € (IVA exclòs)**
- Durada de la prestació: **16.06.18 al 11.09.18**

**Segon.** Notificar aquest acord a l'empresa contractista i donar-ne trasllat a la resta de serveis municipals competents als efectes oportuns.

**7. CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 7 "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS CIUTAT DE LLEIDA I ONZE DE SETEMBRE DE MOLLERUSSA. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 1. EXP. 14/2018"**

Pels Serveis Tècnics Municipals se sotmet a la consideració de la Junta de Govern la CERTIFICACIÓ D'OBRA, amb la referència següent:

Denominació obra: **"Projecte d'Urbanització de la Vila Closa. Fases 1 Àmbit Pla de Barris exp 14/2018"**.

..

Núm. Certificació: **Núm. 7**

Import: **10.548,80**

Exercici econòmic: **2018**

Atesa l'esmentada certificació que subscriuen el director de l'obra Sr. Lluís Castelló Gendre amb el conforme del adjudicatari, **SERBONIU S.L.**

Vist l'informe d'Intervenció, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia Núm. 325/2015, de 15 de juny i Base 23ª de les d'execució del Pressupost, acorda llur aprovació.

**8. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'EXERCICI D'ACTIVITAT. EXPEDIENT NÚM.: 2619 (32/2018), OFICINA D'AGÈNCIA DE TRANSPORTS, CAMÍ DE FONDARELLA A ARBECA, 51, A PETICIÓ DE COLTRAPESA, SA.**

En data 10 de maig de 2018 el Sr. Jordi Ribera, en representació de Coltrapesa, SA, presenta la comunicació municipal per a l'activitat d'una oficina d'agència de transports al camí de Fondarella a Arbeca núm. 51, i una modificació del certificat tècnic presentat el dia 12 de juny de 2018.

Vistos els informes, i acreditant-se que el local reuneix les condicions de seguretat conforme



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

la normativa vigent, segons s'acredita a l'informe tècnic incorporat, la Junta de Govern a proposta de la Regidoria de Seguretat Ciutadana, ACORDA:

**Primer.** Donar la conformitat de l'exercici de l'activitat següent:

Número d'expedient: 2619/32/2018  
Titular: COLTRAPESA SA  
Denominació: oficina d'agència de transports  
Emplaçament: Camí de Fondarella a Arbeca, 51

**Segon.** Notificar aquest acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

**Tercer.** Donar trasllat als serveis de gestió tributària i recaptació als efectes oportuns.

Determinacions:

- Superfície construïda total de 228,14m<sup>2</sup>.
- Les portes d'evacuació previstes per a més de 50 persones hauran d'obrir en el sentit d'evacuació.
- Correcta sectorització contra incendis respecte activitats veïnes, d'acord amb la normativa vigent.

**9. COMUNICACIÓ BAIXA EXERCICI ACTIVITATS (EXP.2454/50/2015).**

En data 7 de juny de 2018 el Sr. Jordi Casol Torruella, en representació de la societat Derivada Creativa, SL, que comunica el cessament de l'exercici d'activitats a l'establiment del carrer de Jacint Verdaguer, 23 i demana la baixa i deixar sense efecte l'expedient d'obertura de l'establiment.

En data 26 de novembre de 2015, la Junta de Govern va autoritzar l'exercici de l'activitat al local esmentat per a un bar restaurant.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Donar de baixa i deixar sense efecte l'expedient d'activitats següent:

Número: 2454/50/2015  
Titular: DERIVADA CREATIVA, SLU  
Denominació: venda al detall de roba i complements  
Emplaçament: carrer de Jacint Verdaguer, 23, local

**Segon.** Notificar aquest acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

**Tercer.** Donar trasllat als serveis de recaptació als efectes oportuns.

**10. DONAR COMPTE DE L'AUTORITZACIÓ DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE COMERÇ PER A LA MODIFICACIÓ DE LA FRANJA HORÀRIA ESTABLERTA A L'ARTICLE 36.2.a) D'ACORD AMB EL PROCEDIMENT PREVIST ALS ARTICLES 36.5 I 36.6 DE LA LLEI 18/2017, D'1 D'AGOST, DE COMERÇ, SERVEIS I FIRES.**

En data 13 d'abril de 2018 el Sr. Àlex Català Mayoral, en representació de l'associació de comerciants "Mollerussa Comercial" i el Sr. Josep Anton Gaya Clotet, com a delegat de la Cambra Oficial de Comerç i Indústria de Lleida, va sol·licitar una ampliació de l'horari



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

comercial previst per al proper dia 1 de juliol, de les 00'01 hores a les 04'00 hores, per poder dur a terme la setena edició de la campanya comercial "Mollerussa Open Night" que té com a finalitat la dinamització dels comerços i la incentivació de les compres.

D'acord amb l'establert els articles 36.5 i 36.6 de la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, la competència per a la resolució de l'esmentada sol·licitud recau en la Directora General de Comerç.

Aquesta sol·licitud va acompanyada de l'informe vinculant favorable emès pel Consell Comarcal del Pla d'Urgell, el qual va ser emès el dia 27 d'abril de 2018.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.** Donar-se per assabentada de l'autorització per a la modificació de la franja horària establerta als articles 36.5 i 36.6 de la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, de les 00'01 hores fins a les 04'00 hores només pel dia 1 de juliol de 2018.

**Segon.** Informar que d'acord amb l'article 39 de la Llei 18/2017, relatiu a la publicitat de l'horari comercial, els establiments que pretenguin allargar el seu horari d'obertura, d'acord amb aquesta autorització, ho hauran de publicitar en el mateix establiment per tal de que la informació sigui visible al públic fins i tot amb l'establiment tancat.

**Tercer.** Donar publicitat d'aquest acord pels mitjans que es considerin adients, per tal de que, als efectes oportuns, tots els possibles interessats tinguin coneixement.

**Quart.** Comunicar aquest acord al interessats, a la Policia Local, als Mossos d'Esquadra de Mollerussa i als efectes oportuns.

**11. CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA PER AL PROJECTE PDC SOL IXENT D'ATENCIÓ EDUCATIVA A LA DIVERSITAT DE L'ALUMNAT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA DEL MUNICIPI, EN EL MARC DEL PROGRAMES DE DIVERSIFICACIÓ CURRICULAR.**

L'article 18.5 del Decret 187/2015, de 25 d'agost, pel qual s'estableix l'ordenació dels ensenyaments de l'educació secundària obligatòria, estableix que el Departament d'Ensenyament podran desplegar mesures específiques d'atenció a la diversitat per a tercer i quart curs d'ESO. Aquestes mesures tenen un caràcter orientador i d'estímul cap a la continuïtat formativa per a alumnes amb dificultats d'aprenentatge i, de vegades, amb risc d'abandonament escolar. Són estratègies de diversificació curricular que permeten organitzar el currículum d'acord amb els àmbits d'aprenentatge i, si escau, amb una clara orientació pràctica.

Que d'acord amb l'article 18.7 de l'esmentat Decret, el Departament d'Ensenyament podrà establir convenis amb ajuntaments, ens locals i altres institucions per a la realització d'activitats fora del centre en el marc d'aplicació de les mesures específiques i/o extraordinàries per als alumnes de tercer i quart curs, que no han de comportar vinculació laboral o professional.

El centre concertat LA SALLE MOLLERUSSA ha elaborat el seu projecte d'atenció a la diversitat, en el marc dels programes de diversificació curricular, amb el nom de **PDC SOL IXENT**; l'objecte principal d'aquest projecte és donar suport als alumnes des del tercer i



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

quart curs de l'educació secundària obligatòria que presenten dificultats d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que precisen d'actuacions individualitzades i adaptacions substancials del currículum per a la seva integració escolar, social i laboral.

Tanmateix, l'Ajuntament de MOLLERUSSA és conscient que hi ha alumnes amb dificultats d'aprenentatge i amb problemes de conducta, a vegades conseqüència de l'entorn sociocultural, i s'ofereix a donar suport al centre LA SALLE MOLLERUSSA col·laborant en el projecte **PDC SOL IXENT**, per tal de donar una resposta a les necessitats educatives especials d'aquests alumnes amb la finalitat de facilitar la seva integració escolar, social i laboral. En aquest sentit, l'Ajuntament de MOLLERUSSA disposa de recursos educatius per a col·laborar en la formació d'aquests alumnes que presenten dificultats per rebre una escolaritat plenament normalitzada.

Atenent, doncs, a aquest plantejament, tant el Departament d'Ensenyament com l'Ajuntament de Mollerussa consideren positiu optimitzar els recursos disponibles per tal de donar una millor resposta a les necessitats educatives dels alumnes del municipi.

En consideració a quant s'ha exposat; a la vista de la proposta de conveni de col·laboració i tenint en compte que, en aquesta proposta s'hi dóna la concurrència de les competències que l'article 71 del DLEG 2/2003, de 28 d'abril (Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya) reconeix al municipi en matèries com l'educació, l'objecte d'aquesta activitat ha de considerar-se d'interès públic. Tanmateix, valorant la repercussió d'aquest esdeveniment per a la ciutat, aquesta activitat contribueix a la satisfacció de les necessitats i les aspiracions de la comunitat en el sentit que s'expressa en l'article 66 de la mateixa llei.

A la vista de quant s'ha exposat i dels antecedents obrants la Junta de Govern de l'ajuntament, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA**:

**Primer.** Autoritzar la formalització del conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Mollerussa per al projecte PDC SOL IXENT d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària del municipi, en el marc dels Programes de Diversificació Curricular, conforme les clàusules que figuren en l'Annex I a aquests acords.

**Segon.** Conjuntament amb el conveni, s'aproven els models dels acords Ajuntament/Empresa col·laboradora per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte PDC "SOL IXENT" del col·legi La Salle Mollerussa (Annex II).

**Tercer.** Facultar l'alcaldia a subscriure el present conveni de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1.a) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DLEG 2/2003, de 28 d'abril).

-----

**"CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT, I L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA PER AL PROJECTE "PDC SOL IXENT" EN EL MARC DE LES MESURES ESPECÍFIQUES D'ATENCIÓ A LA DIVERSITAT DELS ALUMNES DE L'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA OBLIGATÒRIA DEL MUNICIPI.**

Barcelona,



**AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA**  
(LLEIDA)

**REUNITS:**

**PEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

*El senyor Josep Vallcorba Cot, director general d'Educació Secundària Obligatòria i Batxillerat del Departament d'Ensenyament, nomenat pel Decret 74/2018, de 7 de juny, i actuant en l'exercici de les facultats delegades per Resolució ENS/1839/2011, de 20 de juliol de 2011, de delegació de competències de la persona titular del Departament d'Ensenyament en diversos òrgans del Departament (DOGC núm. 5930, de 28.7.2011)*

**PER L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA**

*El senyor Marc Solsona i Aixalà, alcalde de Mollerussa, en virtut de les facultats atribuïdes per l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.*

**EXPOSEN:**

*Que l'article 18.5 del Decret 187/2015, de 25 d'agost, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació secundària obligatòria, estableix que els centres docents podran desplegar mesures específiques d'atenció a la diversitat per a tercer i quart curs d'ESO. Aquestes mesures tenen un caràcter orientador i d'estímul cap a la continuïtat formativa per a alumnes amb dificultats d'aprenentatge i, de vegades, amb risc d'abandonament escolar. Són estratègies de diversificació curricular que permeten organitzar el currículum d'acord amb els àmbits d'aprenentatge i, si escau, amb una clara orientació pràctica.*

*Que d'acord amb l'article 18.7 de l'esmentat Decret, el Departament d'Ensenyament podrà establir convenis amb ajuntaments, ens locals i altres institucions per a la realització d'activitats fora del centre en el marc d'aplicació de les mesures específiques i/o extraordinàries per als alumnes de tercer i quart curs, que no han de comportar vinculació laboral o professional.*

*Que el centre concertat La Salle de Mollerussa, ha elaborat el seu projecte d'atenció a la diversitat, en el marc de les mesures específiques d'atenció a l'alumnat, amb el nom de "PDC Sol Ixent". L'objecte principal d'aquest projecte és donar suport als alumnes de tercer i/o quart curs d'educació secundària obligatòria que presenten dificultats d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que precisen d'actuacions individualitzades i adaptacions substancials del currículum que facilitin la seva inclusió escolar, social i laboral.*

*Que l'Ajuntament de Mollerussa és conscient que hi ha alumnes amb dificultats d'aprenentatge i amb problemes de conducta, a vegades conseqüència de l'entorn sociocultural, i s'ofereix a donar suport al Col·legi La Salle col·laborant en el projecte Sol Ixent per tal de donar una resposta a les necessitats de suport educatiu d'aquests alumnes amb la finalitat de facilitar la seva inclusió escolar, social i laboral.*

*Que l'Ajuntament de Mollerussa disposa de recursos educatius per a col·laborar i completar la formació d'aquests alumnes a fi i efecte d'oferir-los una formació integral que s'ajusti a les seves necessitats i els aprofiti a la realitat del municipi.*

*Que tant el Departament d'Ensenyament com l'Ajuntament de Mollerussa consideren positiu optimitzar els recursos disponibles per tal de donar una millor resposta a les necessitats educatives dels alumnes del municipi.*

*Per tot això, ambdues parts, reconeixent-se mútua capacitat per actuar, acorden formalitzar el present conveni de conformitat amb les següents:*

**CLÀUSULES:**

**PRIMERA.-** *L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de la col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Mollerussa en matèria d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat*



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

*d'educació secundària obligatòria, a través del projecte "PDC Sol Ixent".*

**SEGONA.-** *El Col·legi La Salle durà a terme el projecte esmentat, aprovat pel consell escolar del centre, on per tal de facilitar la inclusió escolar, social i laboral de determinats alumnes es preveu la realització d'activitats formatives en instal·lacions exteriors al centre en un període no superior al 40% de l'horari escolar setmanal.*

*Les activitats externes dutes a terme per l'alumnat procedent de centres públics de titularitat de la Generalitat de Catalunya, participant en aquest projecte, i que a través de la col·laboració de l'Ajuntament de Mollerussa les realitzen fora del centre educatiu, queden cobertes per l'assegurança escolar, ja que han d'haver estat autoritzades pel consell escolar del centre.*

**TERCERA.-** *Podran realitzar les activitats objecte d'aquest conveni els alumnes de 3r i/o 4t d'ESO que presentin dificultats generalitzades d'aprenentatge, un baix nivell d'assoliment de les competències de la majoria de les matèries en els cursos anteriors i que tenen compromès l'assoliment de les competències de l'etapa i compleixen algun dels requisits següents:*

- 1. Alumnes de tercer o quart curs d'educació secundària obligatòria, que només es poden incorporar al projecte després de l'avaluació adient i a proposta de l'equip docent, i quan s'ha escoltat el seu parer i el dels pares o tutors legals.*
- 2. Alumnes que en acabar de cursar quart curs de l'ESO no han obtingut una avaluació positiva per superar el curs i/o no han assolit les competències de l'etapa.*

*A més a més, serà imprescindible que es compleixin aquest dos requisits:*

- 1. Proposta de l'equip docent o de la comissió d'atenció a la diversitat (CAD) o òrgan equivalent en relació amb l'adaptació curricular de l'etapa.*
- 2. Acceptació per part de l'alumne/a i dels seus pares o representants legals, expressada amb un document de compromís educatiu.*

*L'alumne podrà participar en aquest projecte durant un curs acadèmic o bé durant un o més trimestres, segons la valoració que en facin el propi alumne/a, la seva família, el seu tutor/a i l'equip docent. En tots els casos els alumnes s'han d'incorporar prioritàriament a l'inici de curs. Excepcionalment, es podran incorporar en un altre moment del curs si la valoració de l'equip docent i/o de la CAD o òrgan equivalent ho estima favorable.*

**QUARTA.-** *L'equip docent elaborarà un currículum adaptat a les necessitats formatives de cada alumne/a amb la finalitat que amb aquest pugui assolir les competències bàsiques de l'etapa.*

*Cada alumne/a que participi en aquest projecte formarà part d'un dels grups de 3r o 4t d'ESO essent aquest el seu grup de tutoria i participarà en el projecte quan sigui adient.*

**CINQUENA.-** *L'Ajuntament de Mollerussa es compromet a facilitar l'accés dels alumnes a les instal·lacions adients on podran dur a terme activitats d'aplicació pràctica. Per aquesta raó es formalitzarà un document de col·laboració per part de l'Ajuntament amb cada una de les entitats que col·laboren d'acord amb el model que s'annexa. Aquestes activitats són part integrant del currículum formatiu, per la qual cosa els alumnes continuaran escolaritzats a tots els efectes al Col·legi La Salle durant el temps que les duuguin a terme.*

*L'Ajuntament de Mollerussa col·laborarà amb el centre docent en què l'alumnat està escolaritzat en la realització d'activitats educatives específiques. Així mateix facilitarà al centre docent tota la informació necessària per a l'avaluació i conseqüent orientació del procés d'aprenentatge dels alumnes.*

**SISENA.-** *La signatura d'aquest conveni no suposa un increment de despesa per a l'Ajuntament de Mollerussa.*

**SETENA.-** *A l'acabament del curs, el Col·legi La Salle elaborarà una memòria avaluativa del projecte i*



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

*del grau d'assoliment dels objectius proposats i en donarà compte al consell escolar del centre, del qual l'Ajuntament de Mollerussa en forma part.*

*La Inspecció d'Educació farà la supervisió del procés d'assignació d'alumnes, del seu seguiment i els resultats.*

**VUITENA.-** *La signatura d'aquest conveni no suposa un increment de despesa per al Departament d'Ensenyament.*

**NOVENA.-** *Aquest conveni serà vigent i tindrà efectes des de l'1 de setembre de 2018, i desplegarà els seus efectes fins el 31 d'agost de 2020. Podrà prorrogar-se sempre que ho manifestin de manera expressa les part signatàries abans de la finalització de la seva vigència.*

**DESENA.-** *L'Ajuntament de Mollerussa es compromet a complir la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, concretament el que preveu la Llei orgànica, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre.*

**ONZENA.-** *L'Ajuntament de Mollerussa es compromet a donar compliment a la normativa vigent en matèria de protecció del menor, i concretament la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'Enjudiciament Civil.*

**DOTZENA.-** *Seran causes de resolució del conveni:*

- a) *Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.*
- b) *Denúncia d'una de les parts, feta amb un mínim de tres mesos d'antelació*
- c) *Les generals establertes per la legislació vigent.*

**TRETZENA.-** *En cas de produir-se alguna qüestió litigiosa sobre la interpretació del conveni serà competent la Jurisdicció contenciosa administrativa en virtut de la seva matèria.*

*Perquè així consti, s'estén el present document en exemplar duplicat, o triplicat si l'Administració Local demana un altre exemplar, a un sol efecte i, en prova de conformitat, el signen les parts indicades en el lloc i data ut supra.*

*El Director General d'Educació  
Secundària Obligatòria i Batxiller*

*L'Alcalde de Mollerussa*

*Josep Vallcorba Cot*

*Marc Solsona Aixalà*

**12. CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA I TECSIDEL PER LA IMPLEMENTACIÓ D'UNA PROVA PILOT CONSISTENT EN SOTMETRE A TRÀNSIT AUTOMOBILÍSTIC REAL EL PROTOTIP DEL SISTEMA STREET-FLOW DE TECSIDEL INSTAL·LAT EN UN TRAM DE LA VIA PÚBLICA A MOLLERUSSA PER TAL DE VALIDAR-NE EL FUNCIONAMENT.**

Es dona compte que el 22 de maig de 2017 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mollerussa i Tecsidel per la implementació d'una prova pilot consistent en sotmetre a trànsit automobilístic real el prototip del sistema Street-Flow de Tecsidel instal·lat en un tram de la via pública a Mollerussa per tal de validar-ne el funcionament.

En data 11 d'abril de 2018, l'empresa Tecsidel ha sol·licitat la voluntat de prorrogar el conveni un any més.





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Considerant l'interès d'aquest conveni, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Mollerussa i Tecsidel per la implementació d'una prova pilot consistent en sotmetre a trànsit automobilístic real el prototip del sistema Street-Flow de Tecsidel instal·lat en un tram de la via pública a Mollerussa per tal de validar-ne el funcionament.

**Segon.** Aprovar la pròrroga per un any més per tal d'incloure-hi també la realització d'un aprova pilot del prototip d'un nou sistema anomenat PREIMUS (enhanced and automatic number Plate Recognition and Environmental Impact Measurements on Urban Spaces of limited traffic and/or low emissions), que té per objecte el reconeixement automàtic i millorat de matricules i mesuraments "in situ" d'impacte ambiental en zones de trànsit limitat (ZTL) o zones de baixes emissions (ZBE), requerits en l'àmbit de les Smart Cities, i que Tecsidel està presentant al CDTI com a projecte IDI per sotmetre'l a la seva aprovació. Els mesuraments esmentats suposaran la incorporació de sensors de dimensions reduïdes així com eventualment d'una càmera tèrmica en el pòrtic de senyalització vial usat pel pilot de STREET FLOW.

**Tercer.** Facultar el Sr. Alcalde pel desplegament dels acords adoptats i per a signar, en nom i representació de l'Ajuntament de Mollerussa, els documents que integren el conveni de col·laboració i la seva pròrroga.

**Quart.** Notificar el present acord a Tecsidel, als efectes oportuns.

**13. SOL·LICITUD DE SUBSCRIPCIÓ DE L'ACORD MARC PER A L'ADHESIÓ D'AJUNTAMENTS, AMB DEMANDA FORTA I ACREDITADA, I L'HOMOLOGACIÓ D'ENTITATS SOCIALS INTERESSADES EN L'ADQUISICIÓ D'HABITATGES PROVINENTS DEL TANTEIG I RETRACTE AMB UNA LÍNIA DE PRÉSTECES BONIFICATS.**

Es dona compte a la Junta de Govern que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha notificat a l'Ajuntament de Mollerussa l'Acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments i entitats socials amb interès en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte mitjançant una línia de préstecs bonificats.

Aquest Acord marc es fonamenta en les disposicions següents:

- El Decret llei 1/2015, de 24 de març, estableix un dret de tanteig i retracte que pot exercir l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en benefici dels municipis, altres entitats vinculades que en depenguin, les societats mercantils de capital íntegrament públic, entitats sense ànim de lucre que formin part de la Xarxa d'habitatges d'inserció o aquelles que tinguin la consideració de promotor social, d'acord amb el que determina l'article 51.2 b) de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge.
- Amb la finalitat de facilitar l'adquisició d'habitatges derivats dels drets de tanteig i retracte exercits per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC) en benefici d'ajuntaments o entitats socials, s'ha acordat la creació d'una línia de préstecs bonificats per a l'adquisició d'habitatges.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- L'AHC ha aprovat l'Acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments amb demanda forta i acreditada i l'homologació d'entitats socials interessades en l'adquisició d'habitatges, mitjançant l'exercici del tanteig i retracte, on es defineix la forma d'adhesió a aquest Acord, el règim jurídic d'adquisició i el destí dels habitatges, el procediment i les condicions d'accés a la línia de préstecs bonificats, els criteris de prioritització de les entitats adscrites i el sistema de comunicacions electròniques.

Resultant que l'Ajuntament de Mollerussa té interès adherir-se a l'Acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments amb demanda forta i acreditada, i l'homologació d'entitats socials amb interès en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte mitjançant una línia de préstecs bonificats.

La Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la Regidoria de Benestar Social, Ciutadania i Infància, per unanimitat dels membres presents,

**ACORDA:**

**Primer.-** Sol·licitar la subscripció a l'Acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments, amb demanda forta i acreditada, i l'homologació d'entitats socials interessades en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte amb una línia de préstecs bonificats.

ANNEX

**ACORD MARC PER A L'ADHESIÓ D'AJUNTAMENTS AMB DEMANDA FORTA I ACREDITADA, I L'HOMOLOGACIÓ D'ENTITATS SOCIALS AMB INTERÈS EN L'ADQUISICIÓ D'HABITATGES PROVINENTS DEL TANTEIG I RETRACTE MITJANÇANT UNA LÍNIA DE PRÉSTECES BONIFICATS**

I. El Decret llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària, estableix un dret de tanteig i retracte que pot exercir l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en benefici dels municipis, altres entitats vinculades que en depenen, les societats mercantils de capital íntegrament públic, entitats sense ànim de lucre que formin part de la Xarxa d'habitatges d'inserció o aquelles que tinguin la consideració de promotor social d'acord amb el que determina l'article 51.2 b) de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge.

II. El Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, preveu a l'article 5 a) ajuts públics en la modalitat de préstecs protegits per a l'adquisició d'habitatges, concedits per entitats de crèdit en l'àmbit de convenis de col·laboració subscrits entre la Generalitat de Catalunya i les entitats financeres.

III. L'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC) i l'Institut Català de Finances (ICF) col·laboren en la creació d'una línia de préstecs bonificats per a la l'adquisició d'habitatges en exercici del dret de tanteig i retracte previst al Decret llei 1/2015 per destinar a lloguer social.

IV. S'ha previst que aquests préstecs tindran una durada de 25 anys, a un tipus d'interès fix, i estaran vinculats a la tinença de l'habitatge en règim de



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

propietat temporal segons la Llei 19/2015, de 29 de juliol. Aquesta línia es dotarà amb una aportació inicial de 75 MEUR destinats a préstecs bonificats i 35 MEUR destinats a entitats subjectes a prudència financera.

V. En l'annex de la Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial, s'han definit els municipis amb demanda forta i acreditada, els quals per aquest motiu, poder ser beneficiaris de l'exercici del tanteig i retracte del Decret Llei 1/2015. Aquests municipis són els que s'indiquen en l'annex 1.

VI. L'article 23 del Decret 75/2014, del Pla per al dret a l'Habitatge, es refereix a la Xarxa d'habitatges d'inserció (XHI), integrada per entitats sense ànim de lucre que gestionen habitatges que tenen com a finalitat l'atenció a persones amb risc d'exclusió. L'article 25 preveu acords anuals entre l'AHC i les entitats gestores de la XHI, per establir els objectius d'habitatges a incloure en el sistema, així com els diferents ajuts per a cada entitat.

VII. En data 27 de març del 2018, l'AHC ha subscrit l'Acord amb les entitats de la XHI que s'han adherit al programa per aquesta anualitat. Aquestes entitats són les que consten en l'annex 2.

Amb la finalitat de fixar els criteris i difondre el procediment que s'ofereix a ajuntaments, entitats municipals vinculades i entitats socials per a l'adquisició d'habitatges amb finalitats socials mitjançant l'accés a una línia de préstecs bonificats,

## **S'ACORDA**

### **Primer. Objecte**

L'objecte d'aquest Acord és oferir als ajuntaments, promotors públics i entitats socials, a què fa referència el punt segon següent, la possibilitat d'adherir-se al procediment d'accés a una línia de préstecs bonificats per adquirir habitatges amb finalitats socials i en règim de propietat temporal, per mitjà de l'exercici dels drets de tanteig i retracte que preveu el Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària.

### **Segon. Beneficiaris**

Poden ser beneficiaris d'aquesta línia de finançament, els ajuntaments o entitats municipals vinculades i les entitats socials que es relacionen a continuació:

- a) Municipis o entitats vinculades que en depenen, de l'annex de la Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial.
- b) Societats mercantils de capital íntegrament públic.
- c) Entitats sense ànim de lucre adherides a l'Acord subscrit entre l'AHC i les entitats socials o ajuntaments integrants de la XHI per a l'any 2018.
- d) Entitats sense ànim de lucre que estiguin formalment reconegudes com a promotors socials d'acord amb



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

l'establert a l'article 51.2 b) de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge.

**Tercer. Sistema d'adhesió a l'Acord**

Els municipis o les entitats reconegudes com a possibles beneficiàries dels drets de tanteig i retracte previst al Decret llei 1/2015, interessades en adherir-se a les determinacions d'aquest Acord marc, han d'adreçar a l'AHC la sol·licitud normalitzada que consta a l'annex 3 juntament amb el document d'alta d'usuaris, en el termini de set dies a partir de la notificació de l'oferiment d'adhesió a cadascun dels municipis i entitats relacionats en els annexos 1 i 2.

Un cop validada l'adscripció a l'Acord, des de l'AHC es facilitarà l'accés a l'entorn web on es publicaran les ofertes d'habitatges subjectes a l'exercici dels drets de tanteig i retracte per tal que les entitats interessades puguin sol·licitar l'exercici del dret d'acord amb el procediment que es detalla al punt setè d'aquest Acord.

En el cas d'altres municipis o entitats socials no relacionats en els annexos, es podran adherir al present Acord, en el primer cas si són legalment definits amb demanda forta i acreditada, i en el segon cas si formen part de la XHI que anualment aprova l'AHC.

**Quart. Condicions dels habitatges adquirits mitjançant la línia de finançament ICF**

Els municipis i entitats adscrits a aquest Acord que adquireixin els habitatges subjectes a aquesta línia de finançament resten obligats a:

- a) Constituir un dret temporal de propietat amb l'AHC d'acord amb les determinacions previstes al punt cinquè.
- b) Instar la qualificació dels habitatges com habitatges amb protecció oficial destinats a lloguer pel període equivalent a la vigència del préstec bonificat, i amb el compromís de complir amb la finalitat dels habitatges per a lloguer social durant tot el temps en què es mantingui el règim de propietat temporal que s'acordarà per un màxim de 75 anys.
- c) Destinar els habitatges a lloguer o cessió d'ús onerosa per a unitats de convivència amb ingressos no superiors a 3,5 vegades l'IRSC.

Quan els arrendataris dels habitatges tinguin ingressos per sota d'1,86 IRSC, s'establirà al contracte que aquests pagaran com a renda del lloguer, un mínim de 30 euros.

L'AHC atorgarà subvencions als compradors dels habitatges per tal de cobrir la diferència entre l'import del lloguer contractat amb l'arrendatari i l'import que efectivament li correspongui abonar en funció del nivell d'ingressos familiars que estableixi la convocatòria

La quantia de l'ajut serà el resultat de restar a la quota del préstec que els compradors han de satisfer pel contracte de préstec amb l'ICF (incloent capital i interessos), l'import del lloguer que faci efectiu i que, com a mínim, serà de 30 euros mensuals. Aquest ajut, així com el preu del lloguer que pagarà l'arrendatari, seran empenyorats en garantia del retorn del préstec amb l'ICF.

Aquestes subvencions s'atorgaran per un període inicial de 5 anys, renovables



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

mitjançant convocatòria pública que s'adreçarà a les entitats socials i ens locals que adquireixin habitatges amb el finançament previst en aquest Conveni, de conformitat amb les disponibilitats pressupostàries de l'AHC. La primera convocatòria s'ha previst realitzar el 2018.

- d) El lloguer contractual, mentre estigui vigent el préstec atorgat, serà equivalent a la quota d'amortització del préstec (que inclogui amortització de capital i interessos) vigent en el moment que es formalitzi el contracte, més 30 euros, com a màxim, en concepte de despeses comunitàries.

Llevat d'això, els imports de la renda a satisfer pels llogaters o usuaris per sota 1,86 IRSC es calcularan en funció dels seus nivells d'ingressos, amb un mínim de 30 euros. Per cobrir el diferencial de l'import que efectivament s'acordarà en cada cas amb el llogater usuari de l'habitatge i l'import de la renda contractual, s'han previst els ajuts de la convocatòria abans esmentada, que es publicarà en funció de les disponibilitats pressupostàries.

Un cop amortitzat el préstec, els habitatges hauran de continuar destinant-se a lloguer o cessió d'ús, i la renda màxima permesa serà la inferior entre el mòdul aplicable als habitatges amb protecció oficial en règim general, o tipologia que el substitueixi, i el que resultaria d'aplicar una deducció del 25% sobre la mitjana del lloguer de mercat corresponent al municipi on s'ubiqui l'habitatge.

- e) En el cas d'adquirir més de 7 habitatges mitjançant la línia de finançament d'aquest Acord, caldrà reservar com a mínim el 15% dels habitatges per a casos derivats de la mesa d'emergències de la Generalitat de Catalunya, excepte si es tracta d'ajuntaments o societats municipals on es prioritzarà la mesa d'emergències del municipi, en cas de disposar-ne.

#### **Cinquè. Determinacions de la propietat temporal**

1. Els beneficiaris dels drets de tanteig i retracte previstos al Decret llei 1/2015, de 24 de maig, que vulguin accedir a la línia de préstecs bonificats hauran d'adquirir l'habitatge en règim de propietat temporal d'acord amb l'article 547 del Codi Civil de Catalunya i establir la titularitat successiva a favor de l'AHC.
2. El règim jurídic aplicable al contracte de propietat temporal és el previst al Codi Civil de Catalunya, amb les especificitats següents:
  - a) La propietat temporal es constituirà per un termini màxim de 75 anys, transcorreguts els quals l'habitatge passarà a l'AHC, que adquirirà la propietat successiva, tal i com es preveu a l'article 547 del Codi Civil de Catalunya.
  - b) El propietari temporal té totes les facultats del dret de propietat, sense més limitacions que les derivades de la durada i l'existència del titular successiu, i de les obligacions de destinació dels habitatges a les finalitats socials previstes en aquest Acord.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- c) L'ÀHC tindrà un dret d'adquisició preferent en el cas de transmissió onerosa del dret temporal.
  - d) El preu màxim de transmissió del dret temporal serà el preu d'adquisició en l'exercici del dret de tanteig i retracte actualitzat amb les variacions de l'IPC entre la data d'adquisició i la de transmissió. La transmissió requerirà la prèvia amortització, en el seu cas, del préstec subscrit amb l'ICF i suposarà la suspensió dels ajuts que s'estiguin percebent.
3. La propietat temporal podrà extingir-se, per les causes generals de finalització de les obligacions contractuals i
- a) Pel venciment del termini.
  - b) Per deteriorament del bé en un 50% o més del seu valor per culpa o dol del propietari temporal, si aquest, una vegada requerit pel titular successiu, no s'ha fet càrrec de les obres de reparació o reconstrucció.
  - c) Per l'impagament del préstec bonificat concedit per l'ICF al propietari temporal per més de 90 dies.
  - d) Per l'incompliment per part del propietari temporal de les obligacions establertes a aquest Acord i les que li siguin exigibles de conformitat amb el que s'estableix al Codi Civil de Catalunya.
  - e) Per dissolució de l'entitat titular de la propietat temporal.

L'extinció de la propietat temporal pel transcurs del termini establert, implica el traspàs de l'habitatge a favor del titular successiu, sense que el propietari temporal tingui dret a la percepció de cap quantitat per l'extinció del dret.

L'extinció de la propietat temporal comporta que el titular successiu adquireix el domini del bé, lliure de càrregues i gravàmens, en pren possessió per ell mateix i pot exercir les accions de protecció de la propietat i de la possessió que li corresponguin. Les obres i millores realitzades a l'habitatge quedaran a benefici del titular successiu.

El propietari temporal respondrà davant el titular successiu dels danys ocasionats al bé per culpa o dol.

4. El títol constitutiu de la propietat temporal establirà com a causa d'extinció l'incompliment de les obligacions previstes a les lletres b), c), d) i e) de l'apartat anterior, i se sol·licitarà la seva inscripció en el Registre de la Propietat.

En aquests supòsits, el propietari successiu podrà:

- a) Autoritzar el propietari temporal la transmissió del seu dret a qualsevol entitat de les previstes al Decret llei 1/2015 com a possibles beneficiaris del dret de tanteig i retracte, amb subrogació d'aquesta nova entitat en els drets i deures del propietari temporal, especialment pel que fa al préstec atorgat per l'ICF amb autorització prèvia d'aquest, o ser ella mateixa qui proposi una nova entitat que se subrogui en la posició del primer adquirent i deutor enfront de l'ICF, prèvia



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

autorització expressa d'aquest també.

- b) Resoldre la propietat temporal, traspassant la propietat de l'habitatge a favor de l'AHC, que assumirà l'obligació d'amortitzar el préstec davant l'ICF, moment en el qual es procedirà a negociar les condicions d'aquest, ateses la disponibilitat pressupostària de l'Agència. Amb l'autorització del Consell d'Administració, en el cas que l'AHC no disposi dotacions suficients per a l'any en curs, s'acordaran les consignacions pressupostàries necessàries l'any següent.

El preu fixat per l'exercici de la transmissió successiva serà el valor del deute pendent del préstec subscrit amb l'ICF (principal, interessos, demores i despeses) amb el límit màxim de l'import inicial del préstec formalitzat entre l'ICF i la titular temporal de l'immoble. Aquest import serà retingut per l'AHC i l'aplicarà a l'amortització anticipada del préstec subscrit amb el propietari temporal.

L'extinció del dret de propietat temporal per qualsevol de les anteriors causes implica, en el seu cas, la revocació de qualsevol ajut atorgat per a l'adquisició de la propietat i per al lloguer dels habitatges obtinguts per mitjà l'exercici del dret de tanteig i retracte. Aquesta revocació suposarà el retorn de les quantitats percebudes en concepte de bonificació més els interessos de demora, a més de les subvencions atorgades per al lloguer amb els interessos corresponents.

#### **Sisè. Criteris de prioritació de les entitats adscrites**

L'AHC exercirà en benefici propi el dret de tanteig i retracte sobre aquells habitatges que necessiti adquirir per destinar a finalitats socials del parc d'habitatges que administra la Generalitat.

Els drets d'adquisició preferent que l'AHC exerceixi en benefici de municipis o entitats socials s'adjudicaran d'acord amb el que s'estableix a continuació:

- Per a l'adjudicació dels habitatges ofertats tindran prioritat els municipis, les entitats que en depenen o empreses públiques d'àmbit municipal on es trobin ubicats els habitatges.
- En el cas que l'ajuntament o entitat municipal no es presenti a l'oferta, els habitatges es destinaran a les diferents entitats socials que hagin manifestat l'interès en adquirir habitatges amb el finançament i en les condicions que s'estableixen en aquest Acord.
- Per resoldre l'ordre de prioritació de les entitats socials adherides a aquest Acord, l'AHC mitjançant un sorteig que celebrarà amb caràcter anual i per a cada municipi dels relacionats a l'annex 1, confeccionarà una llista que establirà l'ordre de prioritat en l'adquisició dels habitatges que siguin oferts.
- En el cas que un cop realitzat el sorteig s'adhereixin a l'Acord altres municipis o entitats, aquests s'incorporaran a la llista per l'ordre d'entrada de la sol·licitud d'adhesió.

#### **Setè. Procediment d'atorgament del finançament per l'adquisició dels habitatges en exercici dels drets de tanteig i retracte.**

1. Un cop rebudes les comunicacions de transmissió d'habitatges subjectes



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

als dret de tanteig i retracte previstos al Decret llei 1/2015, l'AHC publicarà a l'entorn web de la seu corporativa, els habitatges que s'oferiran als possibles beneficiaris d'aquests drets, indicant el municipi, la superfície i el preu de cadascun dels habitatges.

2. A partir de la publicació de l'oferta d'habitatges, els municipis i entitats adherits disposaran d'un termini de deu dies naturals per manifestar el seu interès en l'adquisició dels habitatges que considerin oportuns mitjançant la seva selecció dins l'entorn web.

3. Transcorregut el termini atorgat per la determinació de les entitats beneficiàries, l'AHC publicarà a l'entorn web el dia i hora per visitar i inspeccionar les condicions de l'habitatge.

4. Un cop realitzada la visita a l'habitatge, i en el supòsit que l'AHC no exerceixi en benefici propi el dret preferent, s'atorgarà a les entitats interessades un termini de cinc dies hàbils per tal que incorporin a l'entorn web la corresponent sol·licitud d'adjudicació d'habitatge amb finançament de l'ICF.

5. L'AHC, d'acord amb els criteris de prioritat establerts al punt sisè d'aquest Acord, determinarà l'entitat beneficiària.

6. En el supòsit que, pel nombre de sol·licituds, s'esgoti la partida pressupostària destinada a aquesta línia de finançament, s'atendran les sol·licituds presentades en funció del registre d'entrada.

7. Des de l'AHC s'emetrà informe d'elegibilitat que es traslladarà a l'ICF i s'emplaçarà a l'entitat beneficiària per tal que en el termini de tres dies hàbils formalitzi la sol·licitud del préstec davant l'ICF.

Les sol·licituds de préstec s'han de presentar i formalitzar telemàticament per mitjà del formulari que estarà a disposició dels sol·licitants al web de l'ICF ([www.icf.cat](http://www.icf.cat)).

Aquesta sol·licitud incorporarà el consentiment del sol·licitant a la transmissió de dades entre l'AHC i l'ICF a l'efecte de valorar i, si s'escau, atorgar el corresponent finançament i l'ajut, així com l'autorització a l'Administració de la Generalitat per a la comprovació d'ofici de les dades relatives al compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb la Generalitat, i de les obligacions amb la Seguretat Social, per part dels sol·licitants.

La sol·licitud, que es pot trobar al web de l'ICF, es complimentarà amb la documentació que es relaciona a continuació, amb caràcter enunciatiu, sense perjudici que des de l'ICF es requereixi tota aquella altra que es consideri necessària per a l'estudi de l'operació:

- Impost de societats (o auditoria) corresponent als tres darrers exercicis.
- Estats financers a data recent.
- Pool bancari (segons model), detallant els venciments anuals de capital.
- Fitxa CIRBE (Aquesta fitxa es pot sol·licitar per mitjà de la pàgina web del Banc d'Espanya.  
[https://www.bde.es/clientebanca/es/areas/Central de riesg/Como se puede ac/Derecho de acceso/](https://www.bde.es/clientebanca/es/areas/Central_de_riesg/Como_se_puede_ac/Derecho_de_acceso/)).
- Si no s'han inclòs a la sol·licitud, cal aportar les dades registrals de la finca a adquirir.
- Memòria de l'activitat del sol·licitant i finalitat del projecte. Indicar la





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

tipologia d'arrendatari que podrà optar al lloguer i previsió d'import que rebrà com a subvenció de lloguer.

- Pel cas dels ens locals, enlloc de l'impost de societats/auditoria, cal aportar la liquidació pressupostària.

L'ICF estudiarà la sol·licitud de finançament d'acord amb la documentació presentada, analitzarà la viabilitat econòmica i farà un estudi de risc financer de l'operació. Finalment, dictaminarà l'aprovació o la denegació i establirà les condicions financeres de l'operació. L'ICF informarà del resultat a l'AHC i a l'entitat sol·licitant.

8. En el supòsit que l'operació sigui aprovada per l'ICF, l'AHC emetrà la corresponent resolució d'exercici dels drets de tanteig i retracte a favor de l'entitat seleccionada que es notificarà a les persones beneficiàries, als titulars de l'habitatge, així com a l'ICF, en el termini màxim de cinc dies naturals des de l'endemà de la comunicació de la viabilitat o inviabilitat de l'operació per part de l'ICF.

En el supòsit que l'operació sigui desestimada per l'ICF, perquè des de l'ICF s'hagi constatat la inviabilitat financera de l'operació, es comunicarà a l'entitat sol·licitant per tal que desisteixi de la sol·licitud o bé presenti un finançament alternatiu dins el termini atorgat per a la formalització de la transmissió de l'habitatge.

9. Un cop emesa la resolució d'exercici dels drets de tanteig i retracte i, en el seu cas, la resolució de bonificació del préstec, es formalitzarà la transmissió de l'habitatge recollint en document únic l'adquisició temporal i la transmissió successiva a l'AHC així com, en document a banda, el préstec de l'operació amb l'ICF.

#### **Vuitè. Condicions del préstec**

**a) Objecte del finançament:** Les actuacions objecte del finançament seran la compra d'habitatges destinats a lloguer social derivats dels drets de tanteig i retracte exercits per l'AHC, d'acord amb el Decret llei 1/2015 i amb allò previst en aquest Acord.

La quantia màxima dels préstecs a obtenir incloent la compra, despeses de formalització (notari i registre) i rehabilitació, serà de 80.000 euros per habitatge.

**b) Tipus d'interès:** amb caràcter general, l'interès dels préstecs serà del 3,25% fix i, sobre aquest tipus d'interès, s'aplicarà una bonificació del 2% segons Acord del Govern del 12 de juny de 2018. L'import bonificat s'especificarà en la corresponent resolució d'atorgament de l'ajut.

Pel cas dels ens sotmesos al principi de prudència financera es fixarà el preu conforme a la normativa de referència i no es realitzarà cap mena de bonificació.

**c) Import:** amb caràcter general, mínim de 25.000 euros. L'import del préstec inclou el preu de compra i les despeses de la rehabilitació, amb un màxim de 80.000 euros, compra i rehabilitació incloses, per cada habitatge. Això no obstant, s'estableix, amb caràcter general, un límit màxim acumulat de 10 milions d'euros per cada prestatari.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**d) Termini màxim d'amortització:** 25 anys, amb possibilitat d'un període de carència d'amortització de capital de fins a un any, inclòs en el termini.

**e) Garanties:** penyora de drets de crèdit futurs, tant pel que fa als provinents de possibles subvencions per al lloguer, com pel que fa a les rendes del lloguer que se n'obtinguin un cop llogats els habitatges en qüestió.

**f) Desemborsament:** durant un termini de fins a 12 mesos i sempre contra presentació de justificant. El desemborsament s'iniciarà en unitat d'acte amb la compravenda de l'habitatge.

Pel que fa a les obres finançables, la disposició de la part del préstec es farà efectiva, amb caràcter general, prèvia presentació de la documentació següent:

- Factura de l'empresa constructora conformada per tècnic competent (arquitecte o aparellador).
- Factura dels honoraris tècnics.
- Comprovant de taxes i impostos.
- Informe normalitzat del tècnic responsable de les obres realitzades, amb una breu descripció de les mateixes i amb fotografies que acreditin l'estat de l'habitatge abans i després de les obres.
- Fotocòpia de la cèdula d'habitabilitat i del certificat d'eficiència energètica.
- Document normalitzat de justificació que indiqui la relació dels documents anteriors, els imports i el total del crèdit disposat per a obres i despeses associades, signat pel prenedor del crèdit.

**g) Amortització:** El préstec s'amortitzarà linealment per mesos vençuts.

**h) Comissió d'obertura màxima:** 0,50% del nominal del préstec, i només pels préstecs no sotmesos al principi de prudència financera.

**i) Comissió d'amortització anticipada:** 0,25%, havent d'afegir-se els costos de ruptura destinats a la cancel·lació del swap. Pels préstecs sotmesos al principi de prudència financera no es podrà aplicar.

**j) Interès de demora:** fix del 9%. Pels préstecs sotmesos al principi de prudència financera es calcularà segons la normativa vigent.

L'ICF podrà promoure la revisió dels preus aplicables per a aquesta línia, previ acord amb l'AHC, a resultes de la situació del mercat financer. Els nous preus vigents només seran d'aplicació a les noves operacions, tot i que es podran aplicar a les modificacions d'operacions anteriors que es formalitzin a partir d'aquest moment.

A petició del prestatari, basat en les seves possibles dificultats per atendre en temps i forma les obligacions del préstec i per intentar donar-li viabilitat, l'ICF podrà aprovar la modificació de les condicions d'una operació formalitzada en l'àmbit d'aquesta línia, d'acord amb els seus criteris econòmic financers, tot i que les noves condicions puguin

comportar condicions més beneficioses o oneroses que les establertes en aquest Conveni, i no suposaran, en cap cas, un increment de la bonificació d'interessos reconeguda per part de l'AHC.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**k) Despeses per obres d'arranjament:** Podran ser finançades, amb els límits que s'estableixen en aquest Acord, les obres d'arranjament dels habitatges i despeses associades que es relacionen a continuació:

- Les obres necessàries per assolir les condicions d'habitabilitat.
- Els honoraris tècnics del projecte i, si s'escau, la direcció d'obres.
- Les taxes i impostos vinculats als anteriors conceptes.

La disposició de la part del préstec es farà efectiva prèvia presentació de la documentació que consta a la lletra f) d'aquest punt vuitè.

L'AHC realitzarà un seguiment de les actuacions d'adequació i arranjament dels habitatges i la verificació de la documentació justificativa de les obres sobre una mostra seleccionada per l'ICF i remesa a l'AHC, que tindrà per objecte un 5% dels habitatges. Aquesta mostra serà ampliable a un 10% en cas de detectar anomalies importants.

#### **Novè. Comunicacions electròniques**

D'acord amb l'article 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, les notificacions d'aquest procediment es practicaran electrònicament, mitjançant compareixença de l'interessat a l'entorn web.

S'entén per compareixença a la seu electrònica l'accés de l'interessat, o del seu representant degudament identificat, al contingut de la notificació.

Aquesta notificació per mitjans electrònics s'entendrà practicada en el moment en què es produeixi l'accés al seu contingut, i s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al contingut.

D'acord amb l'article 41.6 de la mateixa Llei, l'AHC enviarà un avís al dispositiu electrònic i/o a l'adreça de correu electrònic que l'interessat hagi comunicat amb la sol·licitud, informant-lo de la posada a disposició de la notificació a la seu electrònica de l'AHC habilitada a aquests efectes. La manca de pràctica d'aquest avís no impedirà que la notificació sigui considerada plenament vàlida.

#### **Desè. Protecció de dades**

És d'aplicació a aquest Acord, i a tot el que d'ell se'n pugui derivar, el Reglament UE 2016/679, de 27 abril, de protecció de dades, així com tota la normativa que la transposi o la desenvolupi.

En aquest sentit, les parts assumeixen els compromisos següents pel que respecta al tractament de les dades personals a què tinguin accés durant el compliment d'aquest Conveni:

#### **Pel que fa a la sol·licitud de préstecs.**

- El marc de tractament de les dades personals vinculades a la gestió de les sol·licituds de préstecs vinculats a aquest Acord és el de la comunicació o cessió de dades de l'interessat des de l'ICF a l'AHC que serà degudament autoritzat i consentit per part de l'interessat.
- El tractament de les dades per part de l'AHC serà, exclusivament, l'avaluació i deguda tramitació de la sol·licitud en tots els aspectes que



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

aquest Acord li reserva (als efectes de la cessió del dret de tanteig, preu d'adquisició de l'immoble i resolució definitiva d'ajuts). Les dades a què es dóna accés no s'aplicaran o utilitzaran amb cap altra finalitat que la descrita en aquest Conveni.

- L'AHC aplicarà les mesures tècniques i organitzatives oportunes per garantir la seguretat de la informació comunicada per l'ICF i per evitar la seva alteració, pèrdua, tractament i/o accés no autoritzat.
- Les dades podran ser conservades durant el termini estrictament necessari per donar compliment a la finalitat del tractament i als requeriments legals establerts en cada cas.

**Pel que fa a la gestió d'usuaris.**

La relació i comunicació de dades entre l'ICF i l'AHC es centralitza en l'entorn de Finempresa del web de l'ICF. Aquesta gestió es desenvoluparà atenent als criteris següents:

- Les persones que tindran accés a l'entorn de Finempresa per part de l'AHC disposaran d'un accés personal i exclusiu en aquest entorn.
- L'AHC garantirà en tot moment que les persones acreditades són personal en actiu en aquesta; procedint a comunicar a l'ICF qualsevol variació o canvi en aquesta relació.

Per concedir l'accés a l'entorn de Finempresa, l'interessat haurà de complimentar el document de sol·licitud, donar el seu consentiment pel tractament de les seves dades i fer-se responsable del bon ús de l'accés. A aquests efectes, l'interessat ha de retornar degudament signat el document annexat al conveni entre l'AHC i l'ICF per a la creació d'una línia de préstecs bonificats per a l'adquisició d'habitatges en exercici del dret i retracte previst al Decret llei 1/2015 per destinar a lloguer social.

Barcelona  
El director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

**Annex 3. Models de sol·licitud d'adhesió a aquest Acord marc**

*3.1 Model pels municipis o entitats vinculades que en depenen i empreses públiques de capital íntegrament públic.*

**SOL-LICITUD DE SUBSCRIPCIÓ DE L'ACORD MARC PER A L'ADHESIÓ D'AJUNTAMENTS, AMB DEMANDA FORTA I ACREDITADA, I L'HOMOLOGACIÓ D'ENTITATS SOCIALS INTERESSADES EN L'ADQUISICIÓ D'HABITATGES PROVINENTS DEL TANTEIG I RETRACTE AMB UNA LÍNIA DE PRÉSTECES BONIFICATS**

En (*nom i cognoms*) ....., (*càrrec*)

.....,

qui actua en nom i representació de (*nom de l'ens o entitat*)

..... en ús de les atribucions que li atribueixen.....



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**MANIFESTA**

Que tenint coneixement de l'Acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments amb demanda forta i acreditada i l'homologació d'entitats socials interessades en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte amb una línia de préstecs bonificats subscrit per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, així com de les condicions de finançament que ofereix l'Institut Català de Finances per a l'adquisició d'habitatges en exercici dels drets de tanteig i retracte que preveu el Decret llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària,

**SOL-LICITA**

1. L'adhesió de l'entitat a la que represento a l'Acord marc per a l'adhesió d'ajuntaments amb demanda forta i acreditada i l'homologació d'entitats socials interessades en l'adquisició d'habitatges provinents del tanteig i retracte amb una línia de préstecs bonificats, amb expressa manifestació del compromís ineludible d'atendre i complir fidelment i puntual totes les obligacions derivades del referit acord marc i dels contractes resultants.

2. L'accés a l'entorn web de les persones que consten a l'alta d'usuaris que s'adjunta a aquesta sol·licitud.

(Data i signatura)

-----  
-----

**14. SOL-LICITUD IGLESIA EVANGELICA DIOS DE AMOR, EN QUÈ DEMANA AUTORIZACIÓ PER UTILITZAR LA SALA DEL TEATRE L'AMISTAT EL DIA 27 DE JUNY DE 2018**

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Liliana Novello, en representació de la Iglesia Evangèlica Dios de Amor, en què demana autorització per utilitzar la sala del Teatre l'Amistat el dia 27 de juny, de les 09.00h fins a les 13.00h, per realitzar-hi l'assaig general de ball artística.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 13.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar a la Iglesia Evangèlica Dios de Amor, en què demana autorització per utilitzar sala del Teatre l'Amistat el dia 27 de juny, durant el matí, per realitzar-hi l'assaig general de ball artística.



**AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA**  
(LLEIDA)

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total de 680 persones (segons 7.3.4.3 de la memòria tècnica de protecció contra incendis) 551 cadires, 129 resta.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Aportar pòlissa i rebut RC
- Està prohibit fumar i utilitzar pirotècnica o fer flama viva a l'interior.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola i en cas de d'emergència trucar al 112.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**15. SOL·LICITUD CLUB BÀSQUET MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR EL TEATRE L'AMISTAT I LA SALA POLIVALENT EL DIA 29 DE JUNY DE 2018**

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Pere Codina, en representació del Club Bàsquet Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar el Teatre l'Amistat i la sala polivalent el dia 29 de juny, de les 17.30h fins a les 24.00h, per realitzar-hi la Festa del Bàsquet Lleidatà d'aquesta temporada.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 06.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar al Club Bàsquet Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar la sala i la sala de ball del Teatre l'Amistat el dia 29 de juny, a la tarda, per realitzar-hi la Festa del Bàsquet Lleidatà d'aquesta temporada.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total de 680 persones (segons 7.3.4.3 de la memòria tècnica de protecció contra incendis) 551 cadires, 129 resta.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Aportar pòlissa i rebut RC
- Està prohibit fumar i utilitzar pirotècnica o fer flama viva a l'interior.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola i en cas de d'emergència trucar al 112.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**16. SOL·LICITUD ONGD, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR ELS BAIXOS DE L'ENTRADA DEL TEATRE L'AMISTAT, EN CAS DE PLUJA, EL DIA 30 DE JUNY DE 2018**

Es dona compte de la sol·licitud presentada per CIS Angel Olan, en representació de ONGD, en què demana autorització per utilitzar, en cas de pluja, l'entrada del Teatre l'Amistat (el vestíbul) el dia 30 de juny, a la nit, per realitzar-hi el campionat solidari del joc de la botifarra, amb motiu de les activitats de l'Open Night.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 13.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**Primer.** Autoritzar a CIS Angel Olan, en representació de ONGD, en què demana autorització per utilitzar, en cas de pluja, l'entrada del Teatre l'Amistat (el vestíbul) el dia 30 de juny, a la nit, per realitzar-hi el campionat solidari del joc de la botifarra, amb motiu de les activitats de l'Open Night.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Aportar pòlissa i rebut RC
- Està prohibit fumar i fer foc en tot el recinte.
- S'haurà de tenir localitzats els extintors de la instal·lació.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola i en cas de d'emergència trucar al 112.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**17. SOL·LICITUD ESCOLA BRESSOL EL NIU, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR EL HALL I LA SALA DE L'AMISTAT ELS DIES 30 DE JUNY I 1 DE JULIOL DE 2018**

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Núria Baiges, en representació de l'Escola Bressol El Niu, en què demana autorització per utilitzar el hall i la sala de l'Amistat els dies 30 de juny i 1 de juliol, al matí, per realitzar-hi el festival de final de curs.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 06.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar a l'Escola Bressol El Niu, en què demana autorització per utilitzar sala del Teatre els dies 30 de juny i 1 de juliol, durant el matí, per realitzar-hi el festival de final de curs.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total de 680 persones (segons 7.3.4.3 de la memòria tècnica de protecció contra incendis) 551 cadires, 129 resta.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Aportar pòlissa i rebut RC
- Està prohibit fumar i utilitzar pirotècnica o fer flama viva a l'interior.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola i en cas de d'emergència trucar al 112.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**18. SOL·LICITUD MOLLERUSSENS I MOLLERUSSENQUES QUE FEM 50 ANYS, EN QUÈ DEMANEN AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR EL PAVELLÓ PLA D'URGELL I PAVELLÓ VERD DEL DIA 22 AL 24 DE JUNY DE 2018.**

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Francesc Xavier Casals, en representació de Mollerussencs/ques que fem 50 Anys, en què demanen autorització per utilitzar el Pavelló Pla d'Urgell i el Pavelló Verd del dia 22 al 24 de juny, per realitzar-hi la revetlla de Sant Joan (muntatge, activitat i desmuntatge).

També demanen autorització per fer la foguera darrera els pavellons i que se'ls faciliti 135 taules, 750 cadires, diverses tanques, una caseta de tiquets, contenidors, 15 papereres, punts de llum, escenari, servei de neteja al pavelló i als lavabos, servei de seguretat i la impressió de cartells i "mupis".

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

La Junta de Govern, d'acord amb els informes lliurats al respecte, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar als Mollerussencs/ques que fem 50 Anys, la utilització el Pavelló Pla d'Urgell i el Pavelló Verd del dia 22 al 24 de juny, per realitzar-hi la revetlla de Sant Joan (muntatge, activitat i desmuntatge).

S'acorda poder fer la foguera darrera els pavellons i facilitar-los 135 taules, 750 cadires, diverses tanques, una caseta de tiquets, contenidors, 15 papereres, punts de llum, escenari, servei de neteja al pavelló i als lavabos, servei de seguretat i la impressió de cartells i "mupis".

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**19. SOL·LICITUD ASSOCIACIÓ D'ANTIQUARIS I BROCANTERS DE MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR UN PAVELLÓ, EN CAS DE PLUJA, ELS DIUMENGES QUE ESTIGUI DISPONIBLE DE 2018**

Es retira de l'ordre del dia.

**20. SOL·LICITUD CFJ MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA DIVERSES PETICIONS AMB MOTIU DEL CAMPUS D'ESTIU**

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Llorenç Bonet, en representació del Club Futbol Joventut Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar el recinte del Camp de Futbol principal i l'annex del Municipal, de les 08.30h fins a les 17.00h, i també poder utilitzar la Piscina, de les 12.15h fins a les 13.30h, del dia 25 de juny fins al 7 de setembre, per realitzar-hi les activitats del campus d'estiu del club.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 06.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar al Club Futbol Joventut Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar el recinte del Camp de Futbol principal i l'annex del Municipal, de les 08.30h fins a les 17.00h, i també poder utilitzar la Piscina, de les 12.15h fins a les 13.30h, del dia 25 de juny fins al 7 de setembre, per realitzar-hi les activitats del campus d'estiu del club.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- Abans d'accedir a la Piscina hauran de coordinar-se amb el Responsable de la Piscina.
- S'haurà d'aportar pòlissa de R.C. i rebut bancari que cobreixi el període.
- S'haurà de tenir accés a farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- Els monitors hauran de tenir cura dels participants en tot moment.
- S'haurà de respectar tota la normativa de seguretat de totes les instal·lacions i les indicacions dels socorristes de la piscina.
- En cas de donar menjar als participants, s'haurà de complir la normativa de sanitat i tenir R.C.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**21. SOL·LICITUD CLUB BÀSQUET MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA DIVERSES PETICIONS AMB MOTIU DEL CAMPUS D'INICIACIÓ**

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Pere Codina, en representació del Club Bàsquet Mollerussa, en què demanen autorització per utilitzar el Pavelló Poliesportiu "19 de Març", de les 08.45h fins a les 12.00h, i també poder utilitzar la Piscina, de les 12.00h fins a les 13.15h, del dia 25 de juny fins al 27 de juliol, per realitzar-hi les activitats del campus



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

d'iniciació. I durant la setmana del dia 2 al 6 de juliol demanen la reubicació en un altre pavelló.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 20.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar al Club Bàsquet Mollerussa, la utilització del el Pavelló Poliesportiu "19 de Març", de les 08.45h fins a les 12.00h, i també poder utilitzar la Piscina, de les 12.00h fins a les 13.15h, del dia 25 de juny fins al 27 de juliol (a excepció del dia 2 al 6 de juliol que no es podrà cedir l'espai del Pavelló "19 de Març"), per realitzar-hi les activitats del campus d'iniciació.

**Segon.** Desestimar la utilització del Pavelló Poliesportiu "19 de Març" durant la setmana del dia 2 al 6 de juliol de 2018.

**Tercer.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- Durant la setmana del dia 2 al 6 de juliol no es podrà cedir cap espai ja que no se'n té de disponibles.
- Abans d'accedir a la Piscina hauran de coordinar-se amb el Responsable de la Piscina.
- S'haurà d'aportar pòlissa de R.C. i rebut bancari que cobreixi el període.
- S'haurà de tenir accés a farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- S'haurà de tenir localitzats els extintors de la instal·lació.
- S'haurà de respectar la normativa de les piscines i les instruccions dels socorristes.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Els monitors del campus seran els responsables dels inscrits del mateix
- Està prohibit fumar i fer foc en tot el recinte.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**22. SOL·LICITUD ONGD, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR L'ESPAI DEL CARRER CIUTAT DE LLEIDA EL DIA 30 DE JUNY DE 2018**

Vista la petició presentada per CIS Angel Olan, en representació de la ONGD, en què demana autorització per utilitzar l'espai del carrer Ciutat de Lleida el dia 30 de juny, a la nit, per realitzar-hi un campionat solidari del joc de la botifarra, amb motiu de les activitats de l'Open Night.

La Junta de Govern, d'acord amb els informes lliurats al respecte, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar a CIS Angel Olan, en representació de la ONGD, la utilització de l'espai del carrer Ciutat de Lleida el dia 30 de juny, a la nit, per realitzar-hi un campionat solidari del joc de la botifarra, amb motiu de les activitats de l'Open Night.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

- Serà responsabilitat del peticionari el correcte ús que es faci de l'espai públic i en el seu cas del manteniment de l'espai cedit.
- Igualment, l'entitat i/o associació beneficiària assumirà la responsabilitat de la seguretat en els actes.
- S'haurà de deixar lliure l'espai ocupat en cas de desenvolupament de qualsevol activitat municipal o esdeveniment públic.





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**Tercer.** Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats.

**Quart.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**23. SOL·LICITUD MOLLERUSSA COMERCIAL DE DIVERSES PETICIONS AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ DE LA 7A EDICIÓ DE MOLLERUSSA OPEN NIGHT**

Vista les sol·licituds presentades pel Sr. Àlex Català, en representació de Mollerussa Comercial, en què demanen la utilització de diferents instal·lacions i espais municipals per dur a terme la 7a. edició de l'OPEN NIGHT, des de les 21.00h del dia 30 de juny fins a les 03.00h de la matinada del dia 1 de juliol de 2018.

La Junta de Govern, d'acord amb els informes presentats per les Regidories corresponents, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar la sol·licitud presentada per **Mollerussa Comercial**, la utilització de diferents instal·lacions i espais municipals per dur a terme la 7a. edició de l'OPEN NIGHT, des de les 21.00h del dia 30 de juny fins a les 03.00h de la matinada del dia 1 de juliol de 2018., en els llocs següents:

- **TANCAMENT I OCUPACIÓ DE DIVERSOS CARRERS I PLACES:** el carrer Arbeca fins a la cantonada del carrer Joaquina de Vedruna, carrer Vilaclosa, carrer Crist Rei, carrer Jacint Verdaguer, plaça Pla d'Urgell i plaça Major, de les 16.00h del dia 30 de juny a les 03.00h del dia 1 de juliol de 2018.

- **COL·LOCACIÓ DE CARPES:** al carrer Vilaclosa, de davant de la botiga Dau a davant de la botiga Tres Quarts (a l'altra banda de carrer), a la vorera de la cantonada del carrer Arbeca amb plaça Major (cantonada fruiteria Vicenç Garcia) i a la cantonada del carrer Arbeca amb carrer Crist Rei (cantonada de la botiga Gotta).

- **FACILITAR-LOS MATERIAL:** punts de llum a la Plaça Major, a la Plaça Pla d'Urgell, al carrer Vilaclosa, al carrer Arbeca i al pàrquing del carrer Crist Rei. També 600 cadires aproximadament, un escenari amb dues escales, 4 carpes, una moqueta, il·luminació per la passarel·la, torres d'elevació, focus, taula de llums, equip de so, taula de so, reproductor de cd, pantalla de led, software de control, gestió de continguts, muntatge, desmuntatge i personal tècnic al pàrquing del carrer Crist Rei.

- **PART EXTERIOR DEL DAVANT DEL TEATRE L'AMISTAT:** de les 23.00h fins a les 24.00h, per realitzar-hi una actuació de salsa i merengue. També s'acorda facilitar-los un escenari amb dues escales i un punt de llum.

- **OCUPACIÓ DAVANT DE LES BOTIGUES DEL CARRER FERRER I BUSQUETS:** per realitzar-hi l'activitat. També ocupació de la vorera de la botiga Tarros i la botiga Suteloga, entre les 22.00h i les 03.00h de la matinada, per posar-hi un DJ. Facilitar-los dues tanques davant de les botigues Motors i Esports, Suteloga i Serret, a partir de les 18.00h del dia 30 de juny fins a les 03.00h del dia 1 de juliol.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

**Règim jurídic de l'autorització o llicència**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

**Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

#### **24. SOL·LICITUD CN MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR L'ESPAI DEL PARC MUNICIPAL EL DIA 30 DE JUNY DE 2018**

Vista la petició presentada per la Sra. Rosa M. Ribera, en representació de CN Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar l'espai del Parc Municipal el dia 30 de juny, migdia, per realitzar-hi el Mulla't i la cloenda de temporada del club.

També demana 100 cadires amb les taules corresponents i 4 tanques.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 06.06.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar a CN Mollerussa, la utilització de l'espai del Parc Municipal el dia 30 de juny, migdia, per realitzar-hi el Mulla't i la cloenda de temporada del club.

S'acorda facilitar-los 100 cadires amb les taules corresponents i 4 tanques.

**Segon.** S'estableixen les condicions d'utilització següents:

##### **Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,**

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

##### **Règim jurídic de l'autorització o llicència:**

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

##### **Compensació de despeses**

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.

- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

**Responsabilitats derivades de l'ús.**

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

**Condicions específiques:**

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- Està prohibit fer foc sense permís.
- S'haurà d'aportar la pòlissa i rebut RC (sobretot si es reparteix menjar).
- S'haurà de deixar lliures les portes el seu recorregut.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**25. SOL·LICITUD ESCOLA DE DANSA MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LES INSTAL·LACIONS DE LES PISCINES D'ESTIU AMB CARÀCTER GRATUÏT.**

Es retira de l'ordre del dia.

**26. SOL·LICITUD CLUB NATACIÓ MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LES INSTAL·LACIONS DE LES PISCINES MUNICIPALS AMB CARÀCTER GRATUÏT.**

Vista la petició presentada pel Club Natació Mollerussa, en què sol·licita l'accés a les instal·lacions de les piscines municipals (coberta i d'estiu) el proper dia 30 de juny, durant el matí, amb motiu de fer la cloenda de temporada del Club i el Mulla't.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar al Club Natació Mollerussa, l'accés gratuït a les instal·lacions de les piscines municipals (coberta i d'estiu) el proper dia 30 de juny, durant el matí, amb motiu de fer la cloenda de temporada del Club i el Mulla't.

**Segon.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**27. SOL·LICITUD ROSA SAMPRIETO, EN REPRESENTACIÓ DE VEÏNS C/IVARS D'URGELL (DEL NÚM. 2 AL 12), EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER CELEBRAR LA REVETLLA DE SANT JOAN EL DIA 23 DE JUNY DE 2018**

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Rosa Samprieto, en representació dels veïns del carrer Ivars d'Urgell (del núm. 2 al 12), en què demana autorització per celebrar la revetlla de Sant Joan el dia 23 de juny de 2018.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

Examinada la petició, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents, ACORDA:

**Primer.** Autoritzar, als veïns del carrer Ivars d'Urgell (del núm. 2 al 12) la celebració de la revetlla de Sant Joan, el dia 23 de juny de 2018.

**Segon.** Així mateix, i atenent el contingut de la petició, s'acorda:

- Autoritzar el tancament del carrer al trànsit de vehicles durant les hores de celebració de la revetlla (de les 19.00h fins a les 02.00h).
- Facilitar tres tanques per al tancament.
- **CONDICIONANTS:**
  - A partir de les 01.00 hores queda prohibit qualsevol tipus de reproducció musical per tal de respectar els descans dels veïns.
  - Activitats de caràcter veïnal amb aforament mig-baix, exclòs del 112/2010.
  - S'haurà de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100dB(A) (LAeq, 60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9h i les 23h els dissabtes, diumenges i festius. Si s'ha d'ampliar horaris caldrà autorització de l'Ajuntament. Els articles que afecte l'activitat seran el 15, 16, 17 i 18.
  - No es podrà servir alcohol a menors de 18 anys.
  - Encara que queda exclòs del Decret 112 i per tant l'obligatorietat d'assegurança de RC, és recomana de tenir-ne una per a l'activitat. (exemples: intoxicació alimentària, electrocució amb aparelles elèctrics, etc...)
  - S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
  - En cas de fer foc s'haurà de disposar a l'exterior d'un extintor a mínim o una mànega d'aigua.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**28. SOL·LICITUD SÍLVIA SOLÉ, EN REPRESENTACIÓ DE VEÏNS PASSEIG ELS VILARS, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER CELEBRAR LA REVETLLA DE SANT JOAN EL DIA 23 DE JUNY DE 2018**

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Sílvia Solé, en representació dels veïns passeig Els Vilars, en què demana autorització per celebrar la revetlla de Sant Joan el dia 23 de juny de 2018.

Examinada la petició, i considerant la seva procedència, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents, ACORDA:

**Primer.** Autoritzar, als veïns del passeig Els Vilars la celebració de la revetlla de Sant Joan, el dia 23 de juny de 2018.

**Segon.** Així mateix, i atenent el contingut de la petició, s'acorda:

- Facilitar 35 cadires amb les taules corresponents.
- **CONDICIONANTS:**
  - A partir de les 01.00 hores queda prohibit qualsevol tipus de reproducció musical per tal de respectar els descans dels veïns.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

- Activitats de caràcter veïnal amb aforament mig-baix, exclòs del 112/2010.
- S'haurà de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100dB(A) (LAeq, 60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9h i les 23h els dissabtes, diumenges i festius. Si s'ha d'ampliar horaris caldrà autorització de l'Ajuntament. Els articles que afecte l'activitat seran el 15, 16, 17 i 18.
- No es podrà servir alcohol a menors de 18 anys.
- Encara que queda exclòs del Decret 112 i per tant l'obligatorietat d'assegurança de RC, és recomana de tenir-ne una per a l'activitat. (exemples: intoxicació alimentària, electrocució amb aparelles elèctrics, etc...)
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- En cas de fer foc s'haurà de disposar a l'exterior d'un extintor a mínim o una mànega d'aigua.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**29. SOL·LICITUD RAMON SERRET, EN REPRESENTACIÓ DEL CAMÍ DE VILA-SANA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER CELEBRAR LA REVETLLA DE SANT JOAN EL DIA 23 DE JUNY DE 2018**

Es dóna compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Serret, en representació del Camí de Vila-Sana, en què demana autorització per celebrar la revetlla de Sant Joan fent una foguera, a partir de les 20.00h, el dia 23 de juny de 2018.

Examinada la petició, i considerant la seva procedència, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents, ACORDA:

**Primer.** Autoritzar al Sr. Ramon Serret, en representació del Camí de Vila-Sana la celebració de la revetlla de Sant Joan fent una foguera, a partir de les 20.00h, el dia 23 de juny de 2018.

**Segon.** Així mateix, i atenent el contingut de la petició, s'acorda:

• **CONDICIONANTS:**

- A partir de les 01.00 hores queda prohibit qualsevol tipus de reproducció musical per tal de respectar els descans dels veïns.
- Activitats de caràcter veïnal amb aforament mig-baix, exclòs del 112/2010.
- S'haurà de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100dB(A) (LAeq, 60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80dB(A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9h i les 23h els dissabtes, diumenges i festius. Si s'ha d'ampliar horaris caldrà autorització de l'Ajuntament. Els articles que afecte l'activitat seran el 15, 16, 17 i 18.
- No es podrà servir alcohol a menors de 18 anys.
- Encara que està exclòs del Decret 112 i per tant l'obligatorietat d'assegurança de RC, és recomana de tenir-ne una per a l'activitat. (exemples: intoxicació alimentària, electrocució amb aparelles elèctrics, etc...)
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- En cas de fer foc s'haurà de disposar a l'exterior d'un extintor com a mínim o una mànega d'aigua.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**30. SOL·LICITUD ASSOCIACIÓ "CATALUNYA AMB ACNUR", EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER REALITZAR ACTIVITATS DE PUBLICITAT DINÀMICA ORAL**

Vist la sol·licitud presentada per la Sra. Laura Esquivel, en representació de l'Associació "Catalunya amb ACNUR, en què demana autorització per realitzar activitats de publicitat dinàmica oral a través del diàleg amb la ciutadania del municipi els dies 5, 12, 19 i 26 de juliol, 2, 9, 16, 23 i 30 d'agost i 6, 13, 20 i 27 de setembre, de les 10.00h fins a les 14.30h i de les 16.00h fins a les 21.00h, amb el motiu de sensibilitzar i comprometre als ciutadans i ciutadanes sobre la missió de l'ACNUR, l'Alt Comissionat de les Nacions Unides per als Refugiats.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, **ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar a l'Associació Catalunya amb ACNUR, a realitzar activitats de publicitat dinàmica oral a través del diàleg amb la ciutadania del municipi els dies 5, 12, 19 i 26 de juliol, 2, 9, 16, 23 i 30 d'agost i 6, 13, 20 i 27 de setembre, de les 10.00h fins a les 14.30h i de les 16.00h fins a les 21.00h, amb el motiu de sensibilitzar i comprometre als ciutadans i ciutadanes sobre la missió de l'ACNUR, l'Alt Comissionat de les Nacions Unides per als Refugiats.

**Segon.** Posar de manifest que l'Ajuntament de Mollerussa no assumeix cap responsabilitat per les activitats realitzades en els espais públics autoritzats.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

**31. RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 19/2018.**

Per Decret d'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny es delega a la Junta de Govern l'aprovació de factures, d'acord amb el contingut de la Base 23<sup>a</sup> de les d'execució del Pressupost.

Vista la relació de factures que s'adjunta com annex per import total de **203.931,78€**.

Atès que en aquesta relació NO EXISTEIXEN factures sense consignació pressupostària, s'informa favorablement la seva aprovació, el conseqüent reconeixement de l'obligació i la seva comptabilització.

Es per tot l'anterior que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

**Primer.** Aprovar la relació de factures número 19/2018, per import global de **203.931,78€**.

**Segon.** Que es facin efectives amb càrrec a les partides corresponents del pressupost ordinari i, en el seu cas, fins i com a màxim, assolir els imports pressupostaris consignats i existents.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

**32. ATORGAMENT A LA SRA. JOANA MEDINA GOMEZ D'UNA TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ. EXP. 25137-2017-00036-5128W.**

Vist l'expedient tramitat per Joana Medina Gomez (amb DNI 73185128 W ) per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que la interessada acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea **de BENESTAR SOCIAL I CIUTADANIA**, ACORDA:

**Primer.** Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

**Titular: Joana Medina Gomez**  
**DNI: 73185128 W**  
**Núm. expedient: 25137-2018-000036-5128W**  
**Modalitat: Titular Conductor**  
**Data de caducitat: gener 2022**

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.

**33. ATORGAMENT AL SR. JAIME LLANES SOBREVALS D'UNA TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ. EXP. 25137-2017-00037-5274J.**

Vist l'expedient tramitat per Jaime Llanes Sobrevals (amb DNI 40795274 J ) per obtenir una targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.

Atès que la interessada acredita la condició de persona amb disminució i supera el barem que determina l'existència de dificultats per utilitzar transports públics col·lectius.

Atenent les facultats de les corporacions locals al respecte, la Junta de Govern, a la vista de l'informe favorable i a proposta de la Regidora responsable de l'àrea **de BENESTAR SOCIAL I CIUTADANIA**, ACORDA:

**Primer.** Atorgar la **TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL** per a persones amb disminució següent:

**Titular: Jaime Llanes Sobrevals**  
**DNI: 40795274 J**  
**Núm. expedient: 25137-2018-000037-5274J**  
**Modalitat: Titular Conductor**  
**Data de caducitat: maig 2020**

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada als efectes legals oportuns.





AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA  
(LLEIDA)

### **34. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA.**

De conformitat amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració els assumptes que a continuació es detallen i que considera que són urgents.

Escoltades les al·legacions formulades i atenent-ne la justificació, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents i per tant amb el quòrum legal de la majoria absoluta dels membres que la formen, resol **DECLARAR LA URGÈNCIA** en el següent assumpte:

#### **34.1.- SOL·LICITUD SRA. ANNA POU, EN REPRESENTACIÓ DE DIABLES ARF MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER CELEBRAR LA REVETLLA DE SANT JOAN EL DIA 23 DE JUNY DE 2018**

Es dóna compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Anna Pou, en representació dels Diables ARF Mollerussa juntament amb la Colla dels 50 anys, en què demanen autorització per celebrar un espectacle per la revetlla de Sant Joan el dia 23 de juny de 2018.

Examinada la petició, i considerant la seva procedència, la Junta de Govern, per unanimitat dels presents, ACORDA:

**Primer.** Autoritzar als Diables ARF Mollerussa juntament amb la Colla dels 50 anys la celebració d'un espectacle per la revetlla de Sant Joan, el dia 23 de juny de 2018.

**Segon.** Així mateix, i atenent el contingut de la petició, s'acorda:

- Facilitar un peveter gran per poder mantenir el foc, tres taules, 20 taules i tres cadires a davant del Pavelló Firal.
- **CONDICIONANTS:**
  - S'haurà d'aportar l'assegurança RC.
  - S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
  - S'haurà de respectar les indicacions de Bombers, Protecció Civil i dels Cossos de Seguretat.
  - En cas de fer foc s'haurà de disposar a l'exterior d'un extintor coma mínim o una mànega d'aigua.

**Tercer.** Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

I sense altres assumptes a tractar, essent les vint, hores per Ordre del Sr. Alcalde es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President., juntament amb mi, la Secretari, que en dono fe.