



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

A la ciutat de Mollerussa, essent les tretze hores i trenta minuts del dia 6 de setembre de dos mil divuit. A la Sala de Comissions de la Casa Consistorial es reuneix en sessió ordinària de primera convocatòria la Junta de Govern sota la presidència del Sr. Josep Simó Ribera i amb l'assistència dels Tinents d'alcalde, Sr. Josep Àngel Lavin Llano, Sra. Dolors Bargalló Vidal, Sra. Rosalia Carnicé Farré i Sr. Xavier Roure Greoles.

Excusa l'assistència l'Alcalde Sr. Marc Solsona Aixalà.

Actua de secretari, el titular de la Corporació, Sr. Antoni Garcia Jiménez.

Assisteix a la sessió l'interventor de Fons, Sr. Jesús Luño Garcia.

1. APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Obert l'acte per la presidència, aquesta manifesta que de conformitat amb l'article 110.3 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'acta de la sessió anterior a tots els membres de la junta.

Els assistents manifesten llur conformitat amb el contingut de l'acta i donada per llegida s'aprova per unanimitat dels presents.

2. LLICÈNCIES D'OBRES.

Ateses les sol·licituds de llicències d'obres formulades i que es detallen als seus respectius expedients, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la Regidoria d'Urbanisme, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer. Concedir les llicències municipals d'obres, conforme els expedients que es relacionen en l'annex que s'incorpora. Les llicències s'atorguen salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i les que, en el seu cas, s'especifiquen singularment.

Segon. Aprovar les liquidacions dels impostos i taxes de cada una de les obres, conforme allò que es disposa en les Ordenances Fiscals reguladores, el total de les quals importa la quantitat de **71,80 €**.

ANNEX:

Número d'Expedient:	184/2018
Titular/peticionari:	SEGUÉS LLOMBART, ALBERT
Emplaçament:	Passeig la Salle, 2, 3r 4t
ICIO:	35,20
Taxa:	17,60
Placa d'obres:	0,00
Fiança reposició serveis:	0,00
Fiança de gestió de residus:	0,00



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Número d'Expedient: 185/2018
Titular/peticionari: LAGHZAQUI MINA
Emplaçament: Pl. Sant Jaume, 7, baixos
ICIO: 7,00
Taxa: 12,00
Placa d'obres: 0,00
Fiança reposició serveis: 0,00
Fiança de gestió de residus: 0,00

3. COMUNICACIÓ PRÈVIA DEL CANVI D'ÚS DELS EDIFICIS I LES INSTAL·LACIONS PRESENTADA PER ASSESSORIA EMPRESARIAL PLA D'URGELL, SA. C/ FERRER I BUSQUETS, 96. EXP. 01/2018.

Vista la documentació presentada per Assessoria Empresarial Pla d'Urgell SA, posant en coneixement de l'Ajuntament, mitjançant la preceptiva COMUNICACIÓ PRÈVIA, que vol dur a terme el canvi d'ús de residencial a ús de magatzem de l'edifici ubicat al C/ Ferrer i Busquets, 96.

Resultant que, verificada la documentació que s'acompanya a l'escrit de comunicació i, en el seu cas, efectuades les comprovacions pertinents, els Serveis Tècnics municipals han emès INFORME FAVORABLE:

...//...

CONCLUSIÓ

Atès tot allò dit fins ara, **INFORMEM FAVORABLEMENT** la documentació aportada per la comunicació prèvia de canvi d'ús de residencial a magatzem, condicionat a que es presentin les modificacions realitzades al departament d'activitats.

...//...

Atès que l'article 187 bis apartat c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, estableix que estan subjectes a comunicació prèvia el "canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, excepte a ús residencial".

Atès que l'article 72.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, estableix que amb caràcter previ a l'execució de l'acte de que es tracti, s'han de presentar davant l'administració municipal la comunicació i la documentació exigida per aquest Reglament en els supòsits específics que regula, (...) i, si s'escau, per la legislació sectorial.

Vista la documentació requerida presentada per la persona interessada en l'Exp. 01/2018, els SSTT municipals han informat FAVORABLEMENT la suficiència de la documentació, donant-se per complimentat el tràmit preceptiu de l'article 72.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

En virtut de tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern, en desplegament de les facultats delegades mitjançant el Decret de l'alcaldia núm. 325/2015 de 15 de juny i a proposta de la



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Donar la CONFORMITAT a l'expedient de COMUNICACIÓ PRÈVIA del CANVI DÚS de l'edifici ubicat al C/ Ferrer i Busquets, 96 presentat per Assessoria Empresarial Pla d'Urgell SA, Exp. 01/2018.

Segon. Notificar aquest acord a la persona interessada amb l'oferiment dels recursos adients, i donar-ne trasllat als serveis municipals competents.

4. CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 1 "AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE MOLLERUSSA FASE 6-B".

Pels Serveis Tècnics Municipals se sotmet a la consideració de la Junta de Govern la CERTIFICACIÓ D'OBRA, amb la referència següent:

Denominació obra: **Ampliació del cementiri municipal de Mollerussa. Fase 6-B**
Núm. Certificació: **Núm. 1**
Import: **29.315,30 €**
Exercici econòmic: **2018**

Atesa l'esmentada certificació que subscriu els directors de les obres Srs. Aroa Guardiola i Jordi Capell amb el conforme de l'adjudicatari, AUFUCE, SL.

Vist l'informe d'Intervenció i, en el seu cas, els reparaments que hi consten, la Junta de Govern en desplegament de les facultats conferides per Decret de l'Alcaldia Núm. 325/2015, de 15 de juny i Base 23ª de les d'execució del Pressupost, acorda llur aprovació.

5. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ DE L'EDIFICI D L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT "CAL MET" I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI. FASES 1 I 2. EXP. 07/2018. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.

Exposició de fets:

I. Per acord de la Junta de Govern local de data 12 de juliol de 2018, es va aprovar l'expedient de contractació del PROJECTE DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT "CAL MET" I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI. FASES 1 I 2. EXP. 07/2018, mitjançant el procediment obert i la tramitació administrativa ordinària amb pluralitat de criteris d'adjudicació. Així mateix, es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació.

II. Mitjançant un anunci inserit al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mollerussa del dia 12 de juliol de 2018, es va anunciar la convocatòria de l'esmentada licitació, establint-se el termini de 26 dies naturals perquè les empreses licitadores presentessin ofertes. Durant el termini establert es van presentar les següents ofertes segons ordre d'entrada al Registre general:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Empresa	Registre d'entrada	data
GARROFE, SAU	2018/7278	07-08-2018
ROMÀ INFRAESTRUCTURES, SAU	2018/7283	07-08-2018
VOLTES CONNECTA, SLU	2018/7303	07-08-2018
VORACYS, SL	2018/7373	08-08-2018
EDIFISA ENTER, SL	2018/7475	13-08-2018

III. En la data 14 d'agost de 2018, la Mesa de contractació es va reunir per tal de procedir a l'obertura dels "SOBRES NÚM. 1" i qualificar la documentació administrativa de les proposicions presentades en temps i forma. La Mesa va declarar l'admissió de totes les propostes atès que totes elles acreditaven el compliment dels requisits previs assenyalats a l'article 140 de la LCSP. El mateix dia i també en reunió de caràcter intern, la Mesa efectuà l'obertura dels "SOBRES NÚM. 2" i va acordar sotmetre la documentació que els integra a la valoració per part dels Serveis Tècnics municipals, de conformitat amb allò establert a la clàusula 31 del Plec de les administratives particulars.

IV. En la data 27 d'agost de 2018, es va reunir novament la Mesa de contractació per tal de donar a conèixer, en primer lloc, el resultat de la puntuació dels criteris de depenen d'un judici de valor. Posteriorment, es va procedir a l'obertura dels SOBRES NÚM. 3 i es va sotmetre a la verificació i adequació del seu contingut als PCAP i PPT, i posterior valoració per part dels serveis municipals competents.

V. En la data 05 de setembre de 2018, la Mesa de contractació, una vegada obtingut el resultat dels informes de valoració, es va reunir per tal de realitzar la classificació per ordre decreixent de puntuació i proposar l'adjudicació del contracte a favor de la millor oferta a l'òrgan de contractació, en els termes següents:

".../..."

Primer. CLASSIFICAR per ordre decreixent de puntuació, les ofertes presentades i declarades admeses amb el següent resultat:

	Puntuació final	Ordre
EDIFISA ENTER, SL	23,46	1
ROMÀ INFRAESTRUCTURES, SAU	22,34	2
VOLTES CONNECTA, SLU	21,85	3
VORACYS, SL	21,05	4
GARROFÉ, SAU	20,21	5

Segon. Proposar l'adjudicació del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT "CAL MET" I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI. FASES 1 I 2. EXP. 07/2018**, a favor de l'empresa que ha presentat la millor



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

oferta en termes de millor relació qualitat-preu, **EDIFISA ENTER, SL** en els termes següents:

- 1. Oferta econòmica: 290.400,00 € IVA inclòs**
- 2. Termini d'execució: 6 mesos**
- 3. Termini de garantia: 6 anys (ampliació de 5 anys)**

Tercer. Elevar el present acord a l'òrgan de contractació als efectes de procedir a requerir al licitador que s'hagi proposat com a adjudicatari, perquè aporti la documentació prevista a la clàusula 29 del Plec de les administratives particulars.

".../...".

Fonaments de dret:

La clàusula 31 del PCAP estableixen que un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis municipals competents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs de capacitat i solvència establerts en els PCAP.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, ateses les facultats delegades per Decret de l'alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer. Declarar vàlida la licitació, mitjançant la tramitació administrativa ordinària i el procediment obert del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT "CAL MET" I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI. FASES 1 I 2. EXP. 07/2018.**

Segon. Acceptar la proposta de la Mesa de contractació i requerir a l'empresa **EDIFISA ENTER, SL**, perquè en qualitat d'empresa licitadora que ha presentat la millor oferta en termes de relació qualitat-preu, presenti en el termini de **deu (10) dies hàbils** a comptar des del següent al que rebí el requeriment, la documentació establerta a la **clàusula 29** del Plec de les administratives particulars.

Tercer. Notificar el present acord a tots els licitadors que han participat en el procediment de contractació, amb indicació que aquest és un acte de tràmit no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques."

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als serveis municipals competents, als efectes oportuns."



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

6. SOL·LICITUD ASSOCIACIÓ PROJECTE ÀMBER, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR LA SALA 2 DEL TEATRE L'AMISTAT DEL DIA 8 DE SETEMBRE AL 22 DE DESEMBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada per la Sra. Teresa Sala, en representació de l'Associació Projecte Àmber, en què demana autorització per utilitzar la sala 2 de l'Amistat els dissabtes del dia 8 de setembre fins al 22 de desembre, de les 10.00h fins a les 13.00h, per realitzar-hi sessions de ioga i gimnàstica.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 02.08.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a l'Associació Projecte Àmber la utilització de la sala 2 de l'Amistat els dissabtes del dia 8 de setembre fins al 22 de desembre, de les 10.00h fins a les 13.00h, per realitzar-hi sessions de ioga i gimnàstica.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- S'haurà d'aportar pòlissa i rebut RC.
- Està prohibit fumar i fer foc en tot el recinte.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, els extintors de la instal·lació i en cas de d'emergència trucar al 112.

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

7. SOL·LICITUD EL SÍNDIC DE GREUGES, EN QUÈ DEMANEN AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR EL VESTÍBUL DE L'AMISTAT EL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Anton Clapés, en representació del Síndic de Greuges a Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar el vestíbul de l'Amistat el dia 3 d'octubre, per atendre als ciutadans.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 28.08.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar al Síndic de Greuges a Mollerussa la utilització del vestíbul de l'Amistat el dia 3 d'octubre, de les 09.00h fins a les 18.30h, per atendre als ciutadans.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- S'haurà d'aportar pòlissa i rebut RC.
- Està prohibit fumar i fer foc en tot el recinte.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, els extintors de la instal·lació i en cas de d'emergència trucar al 112.

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

8. SOL·LICITUD CB MOLLERUSSA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER UTILITZAR EL PAVELLÓ POLIESPORTIU "19 DE MARÇ" EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 2018.

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. Josep M^a Torres, en representació de CB Mollerussa, en què demana autorització per utilitzar el Pavelló Poliesportiu "19 de Març" el dia 29 de setembre, a partir de les 18.30h, per realitzar-hi un partit amistós entre els equips de Lliga femenina: Cadí La Seu i Mann Filter.

Atès que el peticionari reuneix les condicions per a ésser considerada persona beneficiària i l'objecte de la petició s'estima d'interès social per quan gaudeix d'alguna de les finalitats següents:

- Educatives,
- Culturals,
- Artístiques,
- Esportives i
- Altres similars de caràcter social.

Atès el que s'ha exposat, de conformitat amb l'informe per part dels serveis tècnics competents en matèries extraordinàries amb data 02.08.18 i d'acord amb l'informe de la regidoria corresponent en el que s'indica que l'Ajuntament és coorganitzador d'aquesta activitat, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer. Autoritzar a CB Mollerussa la utilització del Pavelló Poliesportiu "19 de Març" el dia 29 de setembre, a partir de les 18.30h, per realitzar-hi un partit amistós entre els equips de Lliga femenina: Cadí La Seu i Mann Filter.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA (LLEIDA)

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).
- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència:

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús.

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques:

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà de tenir localitzada una farmaciola, en cas d'emergència trucar al 112.
- S'haurà de tenir localitzats els extintors de la instal·lació.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà d'aportar la pòlissa i rebut RC.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- Està prohibit fumar i fer foc en tot el recinte.

Tercer. Notificar els presents acords a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

9. SOL·LICITUD ASSOCIACIÓ CULTURAL L'ARREU DE DIVERSES PETICIONS AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ DE LA MARXA DE TORXES EL DIA 10 DE SETEMBRE DE 2018.

Vista la petició presentada pel Sr. Joan Manuel Solé, en representació de l'Associació Cultural l'Arreu, en què demana autorització per realitzar la Marxa de Torxes de Mollerussa, a partir de les 20.30h, el proper dia 10 de setembre de 2018.

Sol·licita poder ocupar la via pública i realitzar la cercavila (Plaça 1 d'Octubre, carrer Ferrer i Busquets, carrer Ronda Sant Pere, avinguda Catalunya, plaça Sant Jaume, carrer Balmes, carrer Onze de Setembre, carrer Ciutat de Lleida, carrer Ferrer i Busquets i finalment, a la plaça 1 d'Octubre), la col·laboració de la Policia Local durant la Marxa i pel desallotjament de l'aparcament de la plaça 1 d'Octubre, i també que se'ls faciliti un equip de so a la plaça 1 d'Octubre, de les 20.30h fins a les 22.30h, dos contenidors de rebuig petits, 150 cadires i 30 taules. Així com també demana tenir accés al hall del Teatre l'Amistat i als lavabos.

La Junta de Govern per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar la petició presentada l'Associació Cultural l'Arreu, en què demana autorització per realitzar la Marxa de Torxes, a partir de les 20.30h, el proper dia 10 de setembre de 2018.

Així mateix, s'autoritza l'ocupació de la via pública i realitzar la cercavila (Plaça 1 d'Octubre, carrer Ferrer i Busquets, carrer Ronda Sant Pere, avinguda Catalunya, plaça Sant Jaume, carrer Balmes, carrer Onze de Setembre, carrer Ciutat de Lleida, carrer Ferrer i Busquets i finalment, a la plaça 1 d'Octubre), facilitar-los la col·laboració de la Policia Local durant la Marxa i pel desallotjament de l'aparcament de la plaça 1 d'Octubre, i també un equip de so (de les 20.30h fins a les 22.30h) a la plaça 1 d'Octubre, dos bateries de contenidors petits, 150 cadires i 30 taules. S'autoritza l'accés al hall del Teatre l'Amistat i als lavabos.

Segon. S'estableixen les condicions d'utilització següents:

Disposicions reguladores de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic,

- L'ús dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic, per part de persones físiques o jurídiques per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social de requerirà sempre i en tot cas, llicència o autorització municipal prèvia.
- Les persones interessades hauran d'acreditar el caràcter social de l'activitat per a la qual se sol·licita l'ús.
- Les activitats que es desenvolupin en els edificis i instal·lacions municipals a l'empara de l'autorització preceptiva no han d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries per a les quals han estat previstes o les activitats d'aquells col·lectius que gaudeixin d'un règim d'utilització especial (clubs esportius, associacions culturals o recreatives, etc...).



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals entre l'ajuntament i el beneficiari.
- El beneficiari ha d'adoptar les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, de tal manera que quedin en l'estat adequat per al seu ús posterior per a les activitats ordinàries. Així mateix, respon que els equipaments i materials eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús un cop aquella ha finalitzat o se substitueixen o reparen sense cost per l'ajuntament.

Règim jurídic de l'autorització o llicència

- La llicència municipal per a l'ús social suposa una ocupació temporal i comporta pel beneficiari el dret d'ús privatiu del domini públic autoritzat, sense que comporti cap dret per a la transformació o la modificació d'aquell.
- Jurídicament origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització si s'escau.
- L'ajuntament gaudirà, sempre, de prioritat per a l'ús social, dels edificis, instal·lacions i serveis destinades a ús o servei públic per a activitats inherents a l'interès públic.
- La no observança de les condicions imposades o de les que es dictin, en virtut de la facultat inspectora de l'Ajuntament i de les administracions competents, comportarà la revocació de la llicència i, en el seu cas, la imposició de les sancions a què doni lloc l'incompliment.

Compensació de despeses

- Si l'activitat autoritzada comporta despeses per al municipi, l'ajuntament queda facultat per a fixar compensacions econòmiques per les despeses ocasionades que hauran de suportar la persona física o jurídica, o l'organisme o la institució que utilitza les instal·lacions, equipaments o serveis.
- Igualment l'ajuntament podrà exigir una garantia en els termes que reguli la ordenança fiscal corresponent.

Responsabilitats derivades de l'ús

- Les responsabilitats derivades de l'ús social dels edificis i instal·lacions municipals destinades a ús o servei públic serà exclusivament del beneficiari de l'autorització.
- L'ajuntament de Mollerussa no assumirà cap responsabilitat civil, ni directa ni subsidiària, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada.

Condicions específiques

- Serà responsabilitat dels peticionaris, la neteja i la cura de les instal·lacions i de la seguretat en els actes.
- S'haurà d'aportar memòria-informe de mobilitat per a l'activitat en via pública (recorregut aportat a la petició).
- S'haurà de tenir una farmaciola durant la marxa, en cas d'emergència trucar al 112.
- S'haurà de respectar l'aforament total.
- S'haurà d'aportar pòlissa i rebut RC.
- S'haurà de deixar lliures les portes d'emergència i el seu recorregut.
- S'haurà de complir l'Ordenança Reguladora del soroll i les vibracions de Mollerussa, en especial han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100dB (A) (LAeq, 60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB (A) (LAeq, 30 minuts) a la façana més exposada. Horari 9h i les 23h els dissabtes, diumenges i festius.
- Està prohibit fumar i fer-hi foc a l'interior.
- Es recomana portar al tancament de la marxa un extintor.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tercer. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

10. SOL·LICITUD TESTIMONIS DE JEHOVA, EN QUÈ DEMANA AUTORITZACIÓ PER POSAR UNA PARADETA INFORMATIVA ELS DIMECRES I DISSABTES DURANT TOT L'ANY 2018.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Miquel Garcia, en representació de Testimonis Cristians de Jehovà, en què demanen autorització per muntar una parada informativa els dimecres a la parcel·la 95 del recinte Mercat Setmanal i els dissabtes a la rotonda del carrer Arbeca amb l'Avinguda del Canal, durant els mesos de setembre, octubre, novembre i desembre de 2018.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, **ACORDA:**

Primer. Autoritzar als Testimonis Cristians de Jehovà el muntatge d'una parada informativa els dimecres a la parcel·la 95 del recinte del Mercat Setmanal i els dissabtes a la rotonda del carrer Arbeca amb l'Avinguda del Canal, fins al 31 d'octubre de 2018.

Segon. Notificar el present acord a la persona peticionària i donar-ne trasllat als serveis municipals competents als efectes oportuns.

11. RELACIÓ DE FACTURES NÚM.29/2018.

Per Decret d'Alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny es delega a la Junta de Govern l'aprovació de factures, d'acord amb el contingut de la Base 23ª de les d'execució del Pressupost.

Vista la relació de factures que s'adjunta com annex per import total de **80.077,02€.**

Atès que en aquesta relació NO EXISTEIXEN factures sense consignació pressupostària, s'informa favorablement la seva aprovació, el conseqüent reconeixement de l'obligació i la seva comptabilització.

Es per tot l'anterior que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. Aprovar la relació de factures número 29/2018, per import global de **80.077,02€.**

Segon. Que es facin efectives amb càrrec a les partides corresponents del pressupost ordinari i, en el seu cas, fins i com a màxim, assolir els imports pressupostaris consignats i existents.

12. REVISIÓ RETRIBUCIONS ESCOLES BRESSOL. CURS 2018-2019.

L' Ajuntament de Mollerussa va optar l'any 2003 per unificar la prestació dels serveis d'escoles bressol (eebb) existent al municipi.

Pel curs 2018/2019 es prestarà el servei amb les tres eebb de titularitat municipal Els plecs de clàusules administratives dels diferents contractes de gestió de servei públics signats amb els adjudicataris del servei preveuen que la revisió de la retribució "s'adequarà anualment conforme la variació que experimenti l' índex de preus al consum (IPC) dels



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

dotze mesos anteriors a la revisió sense perjudici que, d'acreditar-se la ruptura de l'equilibri econòmic, essencial a la concessió, es procedeixi a l'adequació pertinent".

L'IPC facilitat per l'Institut Nacional d'Estadística, corresponent al període juliol 2017-juliol 2018 ha estat del **2,2%**. El qual s'haurà d'aplicar com a clàusula de revisió.

Vist l'informe de l'Interventor,

És per tot l'anterior que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. Aprovar la revisió de retribució de les escoles bressol pel curs 2018-2019, amb un increment de l'2,2 %, següent :

<u>EEBB</u>	<u>Retribució curs 2017-2018</u>	<u>Retribució curs 2018-2019</u>
Para-Sol	146.498,63	149.721,60
Quitxalla	148.318,24	151.581,24

Segon. Notificar aquest acord al servei d'Intervenció als efectes oportuns.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats, amb l'oferiment dels recursos adients.

13. TARGETA RESIDENTS ZONA BLAVA EXERCICI 2018. EXPEDIENTS APROVATS: RELACIÓ 07/2018.

Ates l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 31, reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en la via pública dins de les zones que a tal efecte es determinin i amb les limitacions que es poguessin establir (zona blava).

Atès que els requisits per a l'obtenció de la targeta de resident a la zona blava són els següents:

- ser propietari de l'automòbil o furgoneta mixta;
- estar empadronat al municipi en un carrer amb aparcament amb horari controlat o en zones de vianants envoltades per zona blava;
- tenir domiciliat el vehicle al municipi;
- no tenir pendent de pagament cap sanció municipal per infracció de trànsit.

Atesa la relació de sol·licituds presentades per persones interessades i les quals reuneixen els requisits assenyalats anteriorment.

Atenent el contingut de la documentació aportada i dels informes lliurats, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. APROVAR l'atorgament de targeta de residents de la zona blava, exercici 2018, a les persones que figuren en la relació número 07/2018, conforme els expedients individualitzats que la integren. Simultàniament s'aprova la liquidació de taxes conforme a allò que es determina en l'ordenança fiscal número 31, vigent.

Segon. Notificar aquest acord als interessats, en la part dispositiva essencial que els afecti, amb oferiment dels recursos adients.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

14. TARGETA RESIDENTS ZONA BLAVA EXERCICI 2018. EXPEDIENTS DESESTIMATS: RELACIÓ 02/2018.

Atès l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 31, reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en la via pública dins de les zones que a tal efecte es determinin i amb les limitacions que es poguessin establir (zona blava).

Atès que els requisits per a l'obtenció de la targeta de resident a la zona blava són els següents:

- ser propietari de l'automòbil o furgoneta mixta;
- estar empadronat al municipi en un carrer amb aparcament amb horari controlat o en zones de vianants envoltades per zona blava;
- tenir domiciliat el vehicle al municipi;
- no tenir pendent de pagament cap sanció municipal per infracció de trànsit.

Atesa la relació de sol·licituds presentades per persones interessades, les quals **NO** reuneixen els requisits assenyalats anteriorment. Atinent el contingut de la documentació aportada i dels informes lliurats en els expedients singulars, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer. DENEGAR l'atorgament de targeta de residents de la zona blava per a l'exercici 2018, a les persones que figuren en la relació número 2018/02, conforme els expedients individualitzats que la integren.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, en la part dispositiva essencial que els afecti, amb oferiment dels recursos adients.

15. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA.

De conformitat amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la presidència exposa la necessitat de sotmetre a consideració els assumptes que a continuació es detallen i que considera que són urgents.

Escoltades les al·legacions formulades i atenent-ne la justificació, la Junta de Govern, per unanimitat dels membres presents i per tant amb el quòrum legal de la majoria absoluta dels membres que la formen, resol **DECLARAR LA URGÈNCIA** en el següent assumpte:

15.1.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA - FASE 1. EXP. 05/2018. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.

Exposició de fets:

I. Per acord de la Junta de Govern local de data 28 de juny de 2018, es va aprovar l'expedient de contractació del PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA - FASE 1. EXP. 05/2018, mitjançant el procediment negociat sense publicitat i la tramitació administrativa ordinària, amb pluralitat de criteris d'adjudicació. Així mateix, es van aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

II. De conformitat amb el que s'estableix a l'article 169.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació va invitar a presentar oferta a les següents empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, amb la finalitat de negociar els aspectes econòmics indicats als PCAP:

ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, ARROQUETES, SL, GARROFÉ, SAU, BAX CONSTRUCTORA, SL, ROMÀ INFRAESTRUCTURES, SAU i VOLTES CONNECTA INFRAESTRUCTURES, SLU

Finalitzat el termini per a la presentació de pliques, únicament es va presentar la següent empresa:

<u>Empresa</u>	<u>Registre d'entrada</u>	<u>data</u>
BAX CONSTRUCTORA, SL	2018/7362	8.08.2018

III. En la data 9 d'agost de 2018, la Mesa de contractació es va reunir per tal de procedir a l'obertura del SOBRE NÚM. 1 de la única plica presentada i qualificar la documentació administrativa, declarant la seva admissió atès que s'acreditava el compliment dels requisits previs assenyalats a l'article 140 de la LCSP. El mateix dia i també en reunió de caràcter intern, la Mesa efectuà l'obertura del SOBRE NÚM. 2 que conté la documentació avaluable mitjançant un judici de valor, i va acordar sotmetre la documentació que l'integra a la valoració per part dels tècnics competents, de conformitat amb allò establert a la clàusula 32 del Plec de les administratives particulars.

IV. En la data 05 de setembre de 2018, es va reunir novament la Mesa de contractació en reunió de caràcter públic a la que no va assistir l'empresa licitadora, en la que es va ratificar l'informe emès de valoració i puntuació dels criteris subjectes a un judici de valor, es va procedir a l'obertura del SOBRE NÚM. 3 que conté els criteris objectius, acordant-se el següent:

...//...

Primer. Proposar l'adjudicació del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA - FASE 1. EXP. 05/2018** a favor de **BAX CONSTRUCTORA CASTELLDANS, SL** sobre la base de l'oferta inicial presentada, sense procedir a la negociació del preu, en els termes següents:

1. **Oferta econòmica: 333.589,03 € (IVA inclòs)**
2. **No execució de les millores**
3. **Termini garantia: 1 any**

Segon. Elevar el present acord a l'òrgan de contractació als efectes de procedir a requerir al licitador que s'hagi proposat com a adjudicatari, perquè aporti la documentació prevista a la clàusula 30 del Plec de les administratives particulars.

...//...

Fonaments de dret:

La clàusula 34.4 del PCAP estableix que un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis municipals competents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils, a comptar del



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs de capacitat i solvència establerts en els PCAP.

En virtut dels fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern, ateses les facultats delegades per Decret de l'alcaldia núm. 325/2015, de 15 de juny, i a proposta de la regidoria d'urbanisme i contractació, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer. Declarar vàlida la licitació, mitjançant la tramitació administrativa ordinària i el procediment negociat sense publicitat del contracte que té per objecte l'execució del **PROJECTE DE REFORMA I ADEQUACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA - FASE 1. EXP. 05/2018.**

Segon. Acceptar la proposta de la Mesa de contractació i requerir a l'empresa **BAX CONSTRUCTORA CASTELLDANS, SL** perquè presenti en el termini de **deu (10) dies hàbils** a comptar des del següent al que rebí el requeriment, la documentació establerta a la **clàusula 30** del Plec de les administratives particulars.

Tercer. Donar trasllat d'aquesta resolució als serveis municipals competents, als efectes oportuns."

I sense altres assumptes a tractar, essent les catorze hores, per Ordre del Sr. Alcalde accidental es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel Sr. President acctal., juntament amb mi, la Secretari, que en dono fe.