



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

ACTA 2018/07

A la ciutat de Mollerussa, el dia vint-i-nou de juny dos mil divuit. Essent les tretze hores i trenta minuts, es reuneix al saló de sessions de la casa consistorial el ple de l'ajuntament, en sessió pública i ordinària, de primera convocatòria sota del Sr. Alcalde, Marc Solsona Aixalà (Grup CiU), amb l'assistència dels Srs./Sres. Regidors,

| | | |
|------|--------------------------|-------------------|
| Sr. | Josep Simó Ribera | (Grup CiU) |
| Sra. | Dolors Bargalló Vidal | (Grup CiU) |
| Sra. | Rosalía Carnicé Farré | (Grup CiU) |
| Sr. | Xavier Roure Greoles | (Grup CiU) |
| Sra. | Mònica Segues Llombart | (Grup CiU) |
| Sr. | Joan Ramon Domingo Coll | (Grup CiU) |
| Sr. | Bernat Diaz Faya | (Grup CIU) |
| Sra. | Griselda Soteras Bergadà | (Grup CiU) |
| Sr. | Engelbert Montalà Pla | (Grup ERC) |
| Sra. | Montse Garcia Miralles | (Grup ERC) |
| Sr. | Narcís Romà Monfà | (Grup ERC) |
| Sra. | Teresa Ginestà Riera | (Grup Socialista) |
| Sr. | Alonso Soria Cano | (Grup Socialista) |
| Sr. | Joan Simeón Morera | (Grup Popular) |

Excussa l'assistència el regidor Sr. Josep Àngel Lavín Llano (Grup CiU) i la regidora Sra. Immaculada Casanella Miró (Grup CiU).

Actua de Secretari, el titular Sr. Antoni Garcia Jiménez.

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Jesús Luño i Garcia.

Comprovada l'existència de quòrum legal necessari per a la celebració de la sessió, per Ordre de la Presidència s'inicia l'acte públic amb el següent Ordre del Dia:

01.- DELEGACIÓ DE LES PRERROGATIVES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN ELS CONTRACTES ADMINISTRATIUS DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA VILA CLOSA. FASES 1, 2 I 3. ÀMBIT PLA DE BARRIS FASE 2A.

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2018, amb el contingut següent:

"Exposició de fets:

I. Atès que han estat iniciades les obres que tenen per objecte l'execució dels projectes d'urbanització dels carrers i places inclosos en l'àmbit del Pla de barris. Fase 2a.

II. Vist que la Direcció facultativa de les esmentades obres ha considerat necessari la realització d'uns ajustos en els projectes, que suposen una variació en els amidaments i imports de les obres els quals requereixen la modificació dels contractes.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Fonaments de dret:

I. La clàusula primera dels PCAP que regeixen els contractes, estableix que aquests tenen la qualificació de contractes administratius d'obres d'acord amb el que disposen els articles 6 i 19 del TRLCSP, legislació aplicable als seus efectes, compliment i extinció en virtut d'allò establert a la Disposició transitòria primera apartat segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual cosa, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives que estableix l'article 210 del mateix text legal.

II. L'article 210 del TRLCSP estableix que dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyala aquesta Llei, l'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

III. La Disposició addicional segona apartat segon del TRLCSP estableix que correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació, respecte els contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials i els contractes privats, quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

IV. L'article 22.4 de la LBRL estableix que el Ple pot delegar l'exercici de les seves atribucions a l'alcalde i en la Junta de Govern Local, excepte les enunciades a l'apartat segon, paràgrafs a, b,c, d, e, f, g, h, i, l i p, i en l'apartat 3 del mateix article.

En virtut dels antecedents i fonaments de dret exposats, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. DELEGAR a la Junta de Govern local les **PRERROGATIVES** com a **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ** en els **CONTRACTES ADMINISTRATIUS** que tenen per objecte l'execució de les **OBRES DE L'ÀMBIT PLA DE BARRIS. FASE 2A**, assumint el compromís d'informar en Comissió Informativa General corresponent de qualsevol acord de la Junta de Govern adoptant el desenvolupament d'aquest punt.

Segon. Donar trasllat del present acord als serveis municipals competents, als efectes legals oportuns."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808164215a25016427938e7c0004?startAt=15.0&endsAt=381.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per **dotze (12)** vots a favor dels Srs./Sres. Regidors/es, Marc Solsona, Josep Simó, Dolors Bargalló, Rosalia Carnicé, Xavier Roure, Mònica Segues, Joan Ramon Domingo, Bernat Diaz, Griselda Soteras, Teresa Ginestà, Alonso Soria i Joan Simeón, **tres (3)** abstencions dels Srs./Sres. Regidors/es, Engelbert Montalà, Montse Garcia i Narcís Romà.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

02.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLERUSSA. SUPRESSIÓ DE BARRERES A L'ACCESSIBILITAT EN EDIFICIS D'HABITATGES EXISTENTS.

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2018, amb el contingut següent:

"En la data 26.02.2009 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal de Mollerussa. En la data 29.06.2009 l'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les normes urbanístiques corresponents, van ser publicades al DOGC núm. 5409 a l'efecte de la seva executivitat immediata.

L'Ajuntament de Mollerussa ha considerat la conveniència i oportunitat de la modificació puntual del POUM vigent, la qual té per objecte la seva adaptació a les determinacions de la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, amb la finalitat de regular la seva aplicació als edificis amb ús d'habitatge, establint les diverses situacions en les que l'aplicació de la llei és possible, mitjançant la incorporació d'una nova disposició addicional que regula l'accessibilitat a les Normes urbanístiques.

L'abast concret de la modificació plantejada es troba definida en la documentació tècnica redactada pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell en funcions de tècnics municipals de l'Ajuntament de Mollerussa.

Pel que fa referència a l'avaluació ambiental de la modificació, l'article 7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació de plans i programes, estableix al respecte que "Les modificacions a què fan referència les lletres c i d de l'apartat 1 no estan subjectes a avaluació ambiental si, per les característiques que tenen i per la poca entitat, es constata, sense necessitat d'estudis o altres treballs addicionals, que no poden produir efectes significatius en el medi ambient. A aquests efectes, el promotor ha de presentar una sol·licitud a l'òrgan ambiental, en la fase preliminar de l'elaboració del pla o programa, per tal que aquest, per mitjà d'una resolució motivada, declari la no-subjecció del pla o programa a avaluació ambiental. El termini per a adoptar i notificar la resolució és d'un mes des de la presentació de la sol·licitud. Si l'òrgan ambiental no notifica la resolució d'exempció d'avaluació en l'esmentat termini, s'entén que la sol·licitud ha estat desestimada."

En virtut dels antecedents exposats; a la vista dels informes tècnics i jurídics i demés documentació que consta en l'expedient i la legislació vigent aplicable, es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar inicialment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLERUSSA. SUPRESSIÓ DE BARRERES A L'ACCESSIBILITAT EN EDIFICIS D'HABITATGES EXISTENTS**, en els termes i abast establerts en la documentació tècnica redactada pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, d'acord amb allò disposat als articles 85.1 i 96 del TRLU així com els articles 117 i 107 i següents del RLU.

Segon. Sotmetre aquesta modificació puntual i el document tècnic que conté la proposta a un període d'informació pública d'un mes, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, mitjançant edictes al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el web



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

municipal www.mollerussa.cat, als efectes de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, d'acord amb allò establert als articles 8.5 i 85 del TRLU i art. 23 del RLU.

Tercer. Simultàniament al tràmit d'informació pública, d'acord amb allò establert a l'article 7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, sol·licitar al òrgan ambiental competent per tal de que emeti la resolució de declaració de la no subjecció de la modificació del planejament a avaluació ambiental, si escau, i condicionar l'eficàcia d'aquest acord als termes que resultin de la resolució que s'emeti.

Quart. Simultàniament al tràmit d'informació pública i, d'acord amb allò establert a l'article 85 apartats 5 i 7 del TRLU, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Cinquè. Simultàniament al tràmit d'informació pública i, d'acord amb allò establert 117.3 del RLU, concedir audiència als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació pel termini d'un mes.

Sisè. Suspendre preceptivament en tots els àmbits on les noves determinacions modifiquin el regim urbanístic actual, la tramitació de plans parcials urbanístics, plans especials urbanístics, atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Els efectes de la suspensió s'exhauriran definitivament un cop aprovada definitivament la modificació puntual. No obstant, d'acord amb allò establert a l'article 74.1 del TRLU, el termini de la suspensió no pot tenir una durada superior a dos anys".

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808164215a25016427938e7c0004?startAt=381.0&ndsAt=559.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

03.- MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 16/2018. AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2018, amb el contingut següent:

"Examinat l'expedient tramitat per modificar crèdits dins l'actual pressupost econòmic de la Corporació.

Vistos els informes emesos per Intervenció.

Atès que l'expedient es tramita per raons de necessitat i urgència, plenament justificades,

D'acord amb els preceptes legals vigents, es proposa al Ple de la Corporació, el següent

ACORD:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Primer. Aprovar la modificació de crèdits núm. 16/2018, per una quantia total de 2.711.109,92 € el següent resum:

CRÈDITS EXTRAORDINARIS: 188.879,29

| PARTIDA | | | DESCRIPCIÓ | IMPORT |
|---------|------|---------|--------------------------------|-------------------|
| 10 | 1533 | 6190001 | COL.LECTOR PLAÇA MANEL BERTRAN | 188.412,54 |
| 10 | 1533 | 6190022 | URB. C/ PONENT | 466,75 |
| | | | | 188.879,29 |

SUPLEMENT DE CRÈDIT : 2.522.230,63

| PARTIDA | | | DESCRIPCIÓ | IMPORT |
|---------|------|---------|---|---------------------|
| 10 | 1533 | 6190008 | URB. C/ ACADÈMIA | 59.208,07 |
| 10 | 1533 | 6190010 | URB. C/ STA.CRISTINA - URB. C/ ESTRELLA | 67.753,41 |
| 10 | 1533 | 6190016 | TRAVESSIA DOMÈNEC CARDENAL | 249.835,26 |
| 10 | 1533 | 6190014 | VILACLOSA 1 | 1.364.291,05 |
| 10 | 1533 | 6190017 | VILACLOSA 2 i 3 | 781.142,84 |
| | | | | 2.522.230,63 |

FINANÇAMENT

BAIXES DE CRÈDITS: 2.711.109,92

| PARTIDA | | | DESCRIPCIÓ | IMPORT |
|---------|------|---------|---|---------------------|
| 10 | 1533 | 6190011 | URB. C/ CIUTAT DE LLEIDA - URB. C/ ONZE DE SETEMBRE | 157.153,21 |
| 10 | 1533 | 6190009 | URB. AV. CATALUNYA | 278.861,43 |
| 10 | 1533 | 6110002 | TRAVESSIA DOMÈNEC CARDENAL | 498.405,19 |
| 10 | 1533 | 6110000 | INVERSIONS PLA DE BARRIS | 1.776.690,09 |
| | | | TOTALS | 2.711.109,92 |

Segon. Exposar al públic el present expedient, d'acord amb allò que assenyala l'article 169 del TRLRHL, per tal que els interessats puguin examinar-lo i si és el cas presentar reclamacions davant el Ple Municipal, durant el termini de quinze dies. Transcorregut aquest termini sense que s'hagin presentat reclamacions l'expedient s'entendrà aprovat definitivament."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808164215a25016427938e7c0004?startAt=559.0&endsAt=798.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

04.- DECLARACIÓ DESPESA PLURIANUAL. OBRES REFORMA "MUSICLAND"

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2018, amb el contingut següent:

"Vist el projecte de les obres "REFORMA I REDISTRUBUCIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT ESCOLTA CAL MET I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI" en endavant "MUSICLAND", amb un pressupost d'execució de la primera fase per import de 224.968,16 € i la segona fase per import de 97.939,03 €. Que es pretén licitar conjuntament per import total de 322.907,15 €. Essent el Pressupost General de 351.708,14 €

Atès que a l'estat d'execució del Pressupost de l'exercici 2018 existeix consignació pressupostària disponible per import de 231.295,85 € a la partida pressupostària 11.3372.6320000 "arranjament edifici GG. Freixes".

Atès que la realització d'aquestes obres es consideren urgents i no poden ajornar-se

Vist l'informe favorable de l'Interventor sobre la possibilitat de declaració de l'obra de caràcter plurianual.

Atès que l'Ajuntament de Mollerussa no pot assumir el finançament d'aquesta inversió amb càrrec únic a l'exercici pressupostari 2018.

En base a tot això es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Declarar les obres "REFORMA I REDISTRUBUCIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT ESCOLTA CAL MET I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI" de caràcter plurianual. Amb una dotació de 230.000,00 € per a l'annualitat 2018 i de 121.708,14 € pel pressupost 2019.

Segon. Adquirir el compromís d'incloure dins de l'annex d'inversions dels exercicis 2019 les obres "REFORMA I REDISTRUBUCIÓ DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA DISCOTECA MUSICLAND PER A DEPENDÈNCIES DE L'AGRUPAMENT ESCOLTA CAL MET I ALTRES ENTITATS DEL MUNICIPI" amb una dotació de 121.708,14 € la qual es finança, inicialment, amb fons propis.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord al servei d'Intervenció als efectes oportuns."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808164215a25016427938e7c0004?startAt=798.0&endsAt=1082.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

05.- RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER JOSEP M. BOSCH BERNET I CAL BOSCH, SL CONTRA LES NOTIFICACIONS INDIVIDUALS PER LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA PL. MANUEL BERTRAN, ÀMBIT PLA DE BARRIS

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2018, amb el contingut següent:

"ANTECEDENTS

El Ple de la Corporació en sessió de data 1 de febrer de 2018 va aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució d'urbanització de la Vila Closa (fases 1, 2 i 3). Àmbit Pla de Barris, fase 2. Dintre d'aquest projecte s'inclou la part corresponent a l'obra "urbanització Pl. Manuel Bertran", amb un pressupost d'execució per contracta de 692.266,17 €, essent el pressupost general per import de 738.065,81 €.

Que en el BOP núm. 28, de 8 de febrer de 2018, és inserit un edicte d'informació pública referent a l'aprovació de l'expedient següent:

Imposició i ordenació de contribucions especials, àmbit Pla de Barris, obra "urbanització Pl. Manuel Bertran"

Que durant el termini de 30 dies d'exposició pública al BOP i al tauler d'edicte electrònic, comprés entre els dies 9 de febrer i 23 de març de 2018, no es van presentar reclamacions ni al·legacions enfront l'indicat acord, el qual fou adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 1 de febrer de 2018.

Que, en virtut del que determina l'apartat setè de l'acord esmentat, l'acord aprovat amb caràcter inicial, va esdevenir definitiu.

Que en el BOP núm. 65, de 4 d'abril de 2018, és inserit l'edicte d'aprovació definitiva de la imposició i ordenació de contribucions especials, àmbit Pla de Barris, obra "urbanització Pl. Manuel Bertran".



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Que en data 16 d'abril de 2018 es notifica al senyor Josep M. Bosch Bernet la notificació individual núm. 21 per l'ordenació de contribucions especials, àmbit Pla de Barris, obra "urbanització Pl. Manuel Bertran", referent a l'objecte tributari Pl. Manuel Bertran, 10, 2 C, amb referència cadastral 4509411CG2140N0007FM, amb indicació dels valors del mòdul de repartiment i quota de contribucions especials prevista resultant.

Que en data 17 d'abril de 2018 es notifica a l'empresa Cal Bosch, SL la notificació individual núm. 13 per l'ordenació de contribucions especials, àmbit Pla de Barris, obra "urbanització Pl. Manuel Bertran", referent a l'objecte tributari Pl. Manuel Bertran, 6, amb referència cadastral 4509409CG2140N0001JJ, amb indicació dels valors del mòdul de repartiment i quota de contribucions especials prevista resultant.

Que en data 17 d'abril de 2018 es notifica a l'empresa Cal Bosch, SL la notificació individual núm. 13 per l'ordenació de contribucions especials, àmbit Pla de Barris, obra "urbanització Pl. Manuel Bertran", referent a l'objecte tributari C/ Ferrer i Busquets, 8 (Pl. Manuel Bertran, 8), amb referència cadastral 4509410CG2140N0001XJ, amb indicació dels valors del mòdul de repartiment i quota de contribucions especials prevista resultant.

Que en data registre d'entrada 17 de maig de 2018 l'advocat Santiago Mas Camí, actuant en representació de la mercantil Cal Bosch, SL i del senyor Josep M. Bosch Bernet, presenta **recurs de reposició** "envers a l'acord del Ple de l'Ajuntament de Mollerussa de data 1 de febrer de 2018 pel qual s'aprova la imposició i ordenació de contribucions especials per l'execució de l'obra "urbanització Pl. Manuel Bertran", així com les quotes i resta d'acords que allí figura"

FONAMENTS DE DRET

L'article 34.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) estableix que una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili fossin coneguts i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que deguin satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

L'article 124.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP) estableix que el termini per la interposició del recurs serà d'un mes.

Vistos els informes tècnics obrants en l'expedient en els que queda acreditat que:

- els serveis tècnics van delimitar en un plànol les finques afectades per les obres.
- la publicació de l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials s'ha fet d'acord amb els requisits establert al TRLRHL.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- la tipologia de les obres implica que són susceptibles de la seva imposició i ordenació de contribucions especials.
- queda raonat i justificat el percentatge de repartiment de les contribucions especials (25%).
- efectuades noves medicions, es ratifiquen els metres lineals, superfície i edificabilitat notificats.
- queda fundat i justificat l'especial benefici i el percentatge de repartiment; així com queda justificada la ponderació relació interès general / benefici especial.
- no s'ha omès cap tràmit essencial que pugui donar lloc a la invalidesa de l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials.

Es transcriuen literalment les conclusions del servei de gestió tributària i recaptació a les al·legacions interposades en el recurs de reposició:

Al·legació: "indefensió al no haver la relació de propietaris suposadament beneficiaris de l'expropiació no podem constituir-nos en associació administrativa de contribuents"

Conclusió: d'acord amb la llei de protecció de dades se'ls va facilitar còpia del llistat amb les finques afectades sense incorporar les següents dades de caràcter personal: obligat tributari, NIF, adreça, població.

Al·legació: "no s'hagi delimitat en un plànol quines són les propietats que suposadament son beneficiaris de l'obra"

Conclusió: és evident que per poder confeccionar el llistat amb les objectes tributaris, metres lineals, superfícies, volum edificable i obligats tributaris, el punt de partida és la confecció per part dels Serveis Tècnics d'un plànol amb la relació i delimitació de les finques afectades i conseqüents bases de dades amb els 3 mòduls de repartiment de les contribucions especials. S'adjunta com a annex el plànol.

Al·legació: "incorrecta publicació"

Conclusió: No s'observa cap incorrecció en la publicació de l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials. La seqüència de les publicacions és la següent:

Publicació aprovació inicial:

- diari de major difusió (diari Segre): 08-02-18
- BOP núm. 28, de 08-02-18. Exposició pública: 09-02 a 23-03



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- tauler d'edictes electrònic: 09-02 a 23-03
- certificat de data 26-03-18 d'exposició pública de l'edicte

Publicació aprovació definitiva:

- BOP núm. 65, de 04-04-18

Al·legació: "les obres son millores o actualitzacions no susceptibles d'aplicar contribucions ... infracció de l'article 28 de la LRHL"

Conclusió: Segons informe de data 20-06-18, còpia del qual consta en l'expedient, de l'arquitecte municipal, en funcions de responsable tècnic de les actuacions que l'Ajuntament de Mollerussa promou en relació als projectes vinculats amb el Pla de Barris, les obres no consisteixen en simples millores o actualitzacions si no que les actuacions a realitzar a la Pl. Manuel Bertran, dins del projecte de vianalització de la Vilaclosa, persegueixen els objectius següents:

- Integració de la plaça dins de l'illa per a vianants, amb l'eliminació dels aparcaments públics i tancament de la plaça a la circulació dels vehicles, tot establint un règim específic per a vehicles autoritzats (veïns, càrrega i descàrrega, etc).

- L'assoliment d'aquest objectiu permetrà per un costat la pràctica eliminació del trànsit rodat a la plaça, amb la consegüent millora ambiental –disminució del soroll i contaminació-, eliminació de l'accidentabilitat a causa dels vehicles. Per altra banda, la transformació de la calçada central en zona de vianants, suposa la recuperació d'aquest espai pels vianants, siguin o no veïns de la plaça.

- Actuacions per a resoldre o limitar la inundabilitat de la plaça.

- La modificació de la xarxa de sanejament de la plaça, implantant un sistema separatiu, permetrà el desguàs de les aigües pluvials directament al canal. Per a lograr-ho l'actuació projecta la recuperació i millora de l'antiga mina que passa per sota de la rectoria, al mig de la façana oest de la plaça, fins a connectar-la cap amb un col·lector de 80cm de diàmetre que s'ha construït dins de les actuacions del Pla de Barris, amb una inversió que ha estat assumida íntegrament amb fons públics.

- Per les raons abans esmentades, la realització d'aquesta obra suposa una notable millora de la xarxa de sanejament del nucli antic de Mollerussa, i de la plaça Manel Beltran en particular.

- Renovació de les instal·lacions obsoletes.

- L'actuació permetrà la renovació de les escomeses domiciliàries dels diferents serveis soterrats a la plaça, alguns d'ells molt antics, així com l'actualització de les xarxes de telecomunicacions i d'abastament d'aigua, instal·lant comptadors de control telemàtic.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- Es preveu implantar en aquest espai públic, en atenció a les seves característiques i concurrència, una instal·lació de videovigilància.

- Substitució del paviment deteriorat i adequació al seu ús pels vianants.

- Com s'ha dit anteriorment, el paviment de formigó de la zona central de la plaça es troba en molt mal estat. La seva substitució per un de nou, de fàcil neteja i manteniment, eliminarà els desnivells i les esquerdes actualment existents, amb la qual cosa millorarà substancialment la comoditat i seguretat dels vianants, tant del conjunt de la població com, especialment els que tenen el seu domicili a la plaça.

- Substitució de l'enllumenat públic i del mobiliari urbà.

- Actualment la il·luminació de la plaça es realitza per medi d'uns fanals adossats a les façanes de les edificacions, quedant nivells baixos d'enllumenat al centre de la plaça. Es proposa un nou enllumenat, que reforça amb bàculs la part central de la plaça, resultant-ne una millora que afecta a tota la plaça. S'augmenta d'aquesta manera la seguretat d'aquest espai cívic.

Cal destacar també aspectes vinculats a la mobilitat amb vehicles que caracteritzen a la plaça:

- Per un costat, d'acord amb les dades de l'estudi de mobilitat que l'Ajuntament de Mollerussa va encarregar a l'empresa MCRIT SL, a la plaça Manel Bertran hi arriben cada dia una mitja de 2.700 vehicles, dels quals 395 són pesats (el 22,20% de la totalitat de l'àmbit del Pla de barris), i en surten 1.783 en direcció a Ferrer i Busquets, i la resta en direcció al carrer Arbeca.

- En segon lloc a la plaça s'hi situaven un total de 35 places d'aparcament en zona blava, més dues places més per a persones amb mobilitat reduïda i 10 places addicionals per a motocicletes.

Segons aquestes dades de l'estudi de mobilitat, actualment la plaça de Manel Bertran està fortament condicionada per l'ús del transport públic privat, tant pels vehicles de tipus turisme com pels de càrrega i descàrrega, amb tots els inconvenients de trànsit, soroll i contaminació –ambiental i sonora- que això comporta pels veïns de la plaça.

Al·legació: "cap raonament que justifiqui perquè és superior l'interès particular al general o a l'inrevés"; "l'acord d'ordenació és nul de ple dret donat que no hi ha a l'expedient cap raonament i justificació del percentatge a repartir, ni el detall pel correcte coneixement de perquè es va fer d'una determinada manera i no d'un altra. Ni el repartiment es va aprovar amb el degut rigor tècnic. Es la vulneració de la justícia en el repartiment"

Conclusió: En l'expedient consta la proposta de la regidoria d'urbanisme en la que s'estableix que la distribució del cost previst de l'obra, d'acord amb l'article 31.1 del TRLRHL, serà 25% contribucions especials (atès la intensitat d'ús d'aquesta plaça) i 75% Ajuntament, sobre la base imposable una vegada descomptada la part subvencionada per la Generalitat de Catalunya per actuacions en el Pla de Barris (50%).



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Cal tenir en compte que a la resta de carrers inclosos dintre de l'àmbit d'actuació del Pla de Barris la quantitat a suportar pels obligats tributaris en concepte de contribucions és un 50%.

Aquesta "rebaixa" en el percentatge de repartiment de les contribucions especials, motivada per la intensitat d'ús de la plaça, es reafirma amb l'informe emès per l'arquitecte municipal, de data 31-05-18 còpia del qual consta a l'expedient:

- Les diferents actuacions descrites suposen una notable millora objectiva de la urbanització de la Pl. Manuel Bertran, que repercuteix de manera directa tant en els veïns que hi són domiciliats, com en la resta de la població de Mollerussa que fa de la plaça una àgora ciutadana, on s'hi emplacen activitats de lleure i tota mena d'esdeveniments ciutadans com curses populars, actuacions musicals, desfilades, etc.

- Atès que la utilització de la plaça de Manel Bertran, com la de la plaça Major, es fa no solament pels seus veïns sinó pel conjunt de la ciutadania de Mollerussa, i per tant les obres de la plaça no solament donen resposta al interès personal de cada un dels veïns de la plaça, si no que es corresponen al interès general de la població, s'ha considerat oportú que aquest fet caldria que es traduís en una major inversió pública que reconegui la intensitat d'utilització d'aquests espais pel conjunt de la ciutadania de Mollerussa.

- En aquest sentit, conscients de les dificultats que implica que aquesta intensitat d'utilització es correspongui amb un percentatge concret del pressupost de les obres, en el cas d'aquestes places es considera justificat que en lloc del 25% del total de la inversió que haurien d'assumir els veïns en aplicació dels criteris generals a aplicar al Pla de Barris, aquest percentatge es divideixi en dues parts iguals, assumint l'administració pública un 12,50% addicional d'inversió, que passaria així al 87,50% del total, reduint-se de manera proporcional el percentatge d'inversió que ha de ser assumida pels veïns que es limitaria al 12,50% restant.

Al·legació: "la finca de Cal Bosch, SL de referència cadastral 4509409CG2140N0001JJ i de quota 16.171,34 € es troba catalogada de tal manera que mai es podrà edificar els suposats 2.683,86 m² que el planejament permet de edificabilitat"

Conclusió: Segons informe de l'arquitecta municipal de data 31-05-18, la edificació existent s'inclou en el catàleg de béns protegits del POUM vigent com a bé inventariable nivell C.

En la normativa d'aquest catàleg, en el seu títol II es descriuen les possibles intervencions que s'hi poden realitzar. En la mateixa normativa es fa constar en el títol III que els elements inventariats amb el nivell C s'hi poden realitzar tot tipus d'obres, inclòs el seu enderroc, sempre i quan prèviament s'emeti un informe favorable de la Comissió Municipal de Patrimoni o els Serveis Tècnics en el seu defecte.

Per tant, si es pot arribar a edificar els metres quadrats que el planejament permet de edificabilitat.



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

Al·legació: "la finca de Pl. Manuel Bertran, 10, 2 C, que se l'imputa una superfície de 1.003 m2, quan la mateixa no arriba a 120 m2"

Conclusió: Els 1.003 m2 és la superfície de tota la finca, igual que la edificabilitat i els metres lineals que són de tota la finca, després aquest objecte tributari en concret participa en un 13,11% sobre el total de la finca.

La superfície no és la concreta de l'objecte tributari sinó que ho és de tota la finca.

Al·legació: "la façana no té 16,48 metres, sinó 16,20 metres"; "la façana de C/ Ferrer i Busquets (en realitat Pl. Manuel Bertran), 8 te 6,80 metres i no 6,97 metres"; "la façana de la finca del Sr. Bosch Bernet que té 10,80 metres i no 10,92 metres"

Conclusió: L'informe emès per l'arquitecte municipal ratifica que els metres lineals correctes són els notificats: 16,48, 6,97 i 10,92 respectivament.

Al·legació: "no solament impugnem els metres lineals de façana sinó que també els altres paràmetres de les 3 notificacions individuals, és a dir, la superfície i edificabilitat donada la poca fiabilitat de les medicions de l'Ajuntament"

Conclusió: Vistos els diferents informes emesos pels Serveis Tècnics, les medicions inicials són correctes:

Efectuada nova medició, es ratifiquen els metres lineals de façana.

Ratificació en els m2 de la superfície de la finca, segons base de dades del Cadastre.

Ratificació en la edificabilitat de la finca.

Al·legació: "la justícia en el repartiment també afecte a la resta de finques que suposadament són beneficiaries de l'obra i que no sabem motius pels qual l'Ajuntament no les ha inclòs o a les companyies asseguradores en tant que beneficiaries de que s'instal·li boques contra incendis, la ONCE en tant que hi te un lloc de venda de cupons i similars o les empreses i persones que utilitzaran aquell espai públic com a mercat setmanal"

Conclusió: Al plànol amb la delimitació de les finques (amb les seves referències cadastrals) afectades i la llista d'obligats tributaris afectats i repartiment de les contribucions especials (que forma part de l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials aprovat pel Ple en sessió de data 01-02-18) s'inclou totes les finques beneficiades per les obres.

Consultat amb l'arquitecte municipal, al projecte d'urbanització de la Pl. Manuel Bertran no es contempla la instal·lació de boques contra incendis.

Pel que fa al quiosc de la ONCE i les parades del mercat setmanal, es tracta d'ocupacions de la via pública. L'article 30 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

(TRLRHL) estableix que són subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributaria (LGT), especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis locals que originin la obligació de contribuir.

Es consideraran persones especialment beneficiades: a) en les contribucions especials per la realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectes a béns immobles, els seus propietaris.

Al·legació: S'adjunten plànols i referències cadastrals de TOT el projecte d'urbanització d'obres de l'àmbit del Pla de Barris, fase 2 amb "l·listats per zones (1, 2.1, 2.2, 3, 4, 5.1, 5.2, 6) de tots els immobles afectats o al voltant d'aquest projecte, amb les seves referències cadastrals i els seus corresponents informes cadastrals per a cada immoble i que adjuntem de doc. Nº 6 a 13; a més a més adjuntem de doc. Nº 14 la taula on relacionem les 264 propietats o immobles afectats amb les seves corresponents referències cadastrals, els domicilis, la seva participació en el total del immoble i la pertinença als l·listats per les zones de 1 a 6"

Conclusió: Tot i tractar-se d'un projecte únic (urbanització de la Vilaclosa, fases 1, 2 i 3, àmbit Pla de Barris, fase 2), aquest està individualitzat en trams, de manera que s'individualitza el benefici que cada subjecte passiu tindrà com a conseqüència de les obres en funció de la situació de cada carrer o plaça. En aquesta línia la STS de 21-06-94 estableix que si el benefici particular és el criteri i el límit per a la imposició de contribucions especials és obvi que els preceptes citats habiliten a l'Administració municipal per a repartir el cost de l'obra entre els beneficiats per ella en percentatges diferents si es comprova que aquesta obra afecta en distinta proporció als diferents subjectes passius.

Per tant, els contribuents afectats per les obres d'urbanització de la Pl. Manuel Bertran són els que figuren al l·listat aprovat pel Ple 01-02-18 i no tots els contribuents amb propietats a la fase 2 d'obres de l'àmbit del Pla de Barris.

Al·legació: "resta d'infraccions". Es cita la STS de 07-03-07 (cas Ajuntament de Lleida); "és evident que l'acord impugnat no ho compleix ni l'Ajuntament ha fet els actes necessaris per tal de que l'acord sigui ajustat a dret"

Conclusió: No s'especifica que és el que suposadament l'Ajuntament ha incomplert. S'ha analitzat tot l'expedient i es comprova que no s'ha omès cap tràmit essencial que pugui donar lloc a la invalidesa de l'acord d'imposició i ordenació de contribucions especials.

La STS estableix doctrina referent a les fases i actes administratius (amb el seu contingut i requisits) que, cronològicament, segons els articles 28 a 36 Llei 39/1988, hauran de seguir i adoptar els Ajuntaments per a l'exacció de les contribucions especials:

A) Acord d'imposició (provisional), que inclourà:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

- és obligat fundar i justificar que les obres beneficien especialment a determinades persones

- és fonamental fundar i justificar raonadament el percentatge de repartiment

- és necessari ponderar la relació interès general / benefici especial i així assenyalar el percentatge corresponent

Amb la proposta de la Regidoria d'Urbanisme, que posteriorment ha estat ratificada per informe tècnic, queda fundat i justificat l'especial benefici i el percentatge de repartiment; així com queda justificada la ponderació relació interès general / benefici especial.

B) Acord d'ordenació (provisional), que inclourà:

a) el cost realització de les obres i aplicació del percentatge establert per les contribucions especials

b) la base imposable (quantitat a repartir entre els beneficiaris)

c) relació de subjectes passiu de la concreta contribució especial

d) criteris de repartiment

e) quotes singulars: quotes individuals, resultat d'aplicar els criteris de repartiment

f) exposició al públic i publicació de l'acord d'ordenació provisional

C) Acord d'imposició i ordenació definitius

Conclusió: L'acord impugnat compleix les fases i actes administratius marcats pel TRLRHL i STS.

En base al que s'ha exposat es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat pel senyor Josep M. Bosch Bernet i l'empresa Cal Bosch, SL contra les notificacions individuals per la imposició i ordenació de contribucions especials per les obres d'urbanització de la Pl. Manuel Bertran, àmbit Pla de Barris.

Segon. Notificar aquest acord a la persones interessades amb l'oferiment dels recursos adients."

Finalitzada la lectura de l'anterior Proposta la Presidència pregunta si hi ha alguna intervenció al respecte, produint-se les següents:



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808164215a25016427938e7c0004?startAt=1082.0&endsAt=1159.0>

Finalitzades les intervencions esmentades, la Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

06.- BONIFICACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 092/2018. LIDs 181800075 i 181700077. GENERALITAT DE CATALUNYA –Departament d'Ensenyament-

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de la proposta de Presidència, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa General en la sessió celebrada el dia 25 de juny de 2018, amb el contingut següent:

"Vista la sol·licitud presentada pel departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya de bonificació de la llicència d'obres 092/2018.

Atès el que disposa l'article 103.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).

Atès que els articles 4.2 de l'ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i 7.1 de l'ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques estableixen unes bonificacions del 80% i 25% respectivament, de la quota del tribut a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre en elles circumstàncies socials, culturals o històric artístiques.

Atès que d'acord amb l'article 103.2 TRLRHL la declaració anterior correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud de l'obligat tributari i per majoria simple.

Vistes les liquidacions 181800075 d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 524,85 € i 181700077 de taxa per llicència urbanística, per import de 262,43 €.

Vist l'informe obrant en l'expedient.

Atès que la finalitat de les obres és l'adequació sala de professors, consergeria, millora aula informàtica i ampliació finestres en una aula de primària de l'Escola Mestre Ignasi Peraire de Mollerussa.

En base al que s'ha exposat es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següents **ACORDS:**

Primer. Declarar l'obra com a interès social.

Segon. Atorgar una bonificació per import total de 485,49 € d'acord amb el següent desgloss:

| | |
|----------------------|-----------|
| Base imposable (BI): | 26.242,51 |
|----------------------|-----------|

| | LIDs | Bonificació | Nova LID |
|---------------------|-------------|--------------------|-----------------|
| ICIO (2,00 %) s/ BI | 524,85 | 80 % ICIO 419,88 | 104,97 |
| Taxa (1,00 %) s/ BI | 262,43 | 25 % Taxa 65,61 | 196,82 |



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

| | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Placa d'obres | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 262,43 | 65,61 | 196,82 |
| | 787,28 | 485,49 | 301,79 |

Tercer. Notificar el present acord a l'interessat amb l'ofertament dels recursos adients.

Quart. Donar trasllat als serveis econòmics de la Corporació als efectes oportuns.”

La Presidència sotmet a la consideració del Ple la proposta presentada i és aprovada per unanimitat dels membres presents.

<https://actes.mollerussa.cat/session/sessionDetail/ff80808164215a25016427938e7c0004?startAt=1159.0>

I sense altres assumpte a tractar, essent les catorze hores, per Ordre del Sr. Alcalde es dóna per finalitzada la sessió, estenent-se la present Acta que serà signada pel president, juntament amb mi, el secretari, que en dono fe.