

*** Tipus de transmissió:**

El RD-L 8/2014 estableix un nou supòsit d'exempció de l'IIVTNU en les transmissions realitzades per la dació en pagament o qualsevol execució hipotecària de l'habitatge habitual.

La concurrència dels requisits s'acreditaran pel transmissent davant l'Ajuntament.

**** Condicions de bonificació:**

- Es concedirà una bonificació del **95 per 100** de la quota de l'impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin al domicili habitual de l'adquirent realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els ascendents de primer grau i adoptants.

Per gaudir de la bonificació a què es refereix aquest apartat, s'haurà d'acreditar que la transmissió dels immobles reuneixen els següents requisits:

- a) Tractar-se de l'habitatge habitual.
- b) Convivència d'un mínim de 2 anys anteriors al fet causant.

Els obligats tributaris hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar la declaració previst a l'article 10 d'aquesta Ordenança i caldrà adjuntar el document públic d'acceptació d'herència.

- Es concedirà una bonificació del **10 per 100** de la quota de l'impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatiu del domini, realitzats a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

Aquesta bonificació no és acumulable a la de l'apartat anterior.

Els obligats tributaris hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar la declaració previst a l'article 10 d'aquesta Ordenança i caldrà adjuntar el document públic d'acceptació d'herència.

AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA

**DECLARACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS
DE NATURALESA URBANA (PLUSVÀLUA)**

Dades del declarant:

Cognoms, nom:		NIF:
Domicili:		Telèfon:
Municipi:	Codi postal:	Província:
Correu electrònic:		

Obligat tributari: (indicar si és diferent del declarant)

Cognoms, nom:		NIF:
Domicili:		Telèfon:
Municipi:	Codi postal:	Província:
Correu electrònic:		

Dades de la finca transmesa:

Objecte tributari:			Referència cadastral:	
Finca registral:	Transmissió inicial:	Transmissió final:	Data escriptura:	Tipus de transmissió: (*)
Número de protocol:	Any protocol:	Notari:		

Documentació que s'adjunta:

Còpia simple escriptura
 Sentència judicial
 Altres: _____

Sol·licitud de bonificació ** (condicions al dors):

OBSERVACIONS:

--

Signatura del declarant:

Espai reservat pel registre d'entrada:

Mollerussa, _____