

# Cal Duc

**CB19**

altres denominacions:

UTM:

altitud:

referència a d'altres inventaris

referència cadastral:

ACCN: 17704

adreça:

C. Prat de la Riba, 8

titularitat:

Particular

sostre(m²):

ús original:

Residencial

ús actual:

Residencial

tipus d'element:

Arquitectura civil  
habitatges

descripció:

Casal modernista convertit ara en hotel. L'interior conserva mobiliari de l'època. Estructuralment consta de dues plantes, la inferior lleugerament alçada del jardí. La planta baixa, per on s'accedeix al jardí, compren la recepció, un elegant hall amb mobiliari de l'època i les escales d'accés al primer pis on hi ha poques habitacions (3) i un bany. En aquesta construcció s'ha intentat conservar al màxim la distribució original de l'habitatge. L'exterior de l'edifici conserva l'elegància d'altres temps que no esborra la marca de torre o xalet luxós. Elegància compositiva, simetria, ordre i elements decoratius situats en mode de cresteria en el cim de la teulada de 3 vessants, en la cornissa i en els finestrals, on hi predominen els motius vegetals estucats.



època:

S. XX

època secundària:

Inicis S. XX

estil:

conservació general:

Bo

forjats:

Bo

interiors:

Bo

façanes:

Bo

cobertes:

Bo

exterior:

Bo

apartat tipològic (art.5)

Edifici o element arquitectònic

nivell de protecció (art.6)

Bé catalogat, nivell B

declaració:

àmbit de protecció (art.22)

Total. Afecta a tot el conjunt

actuacions proposades (art.24 i 25)

Conservació. Caldria reparar les parts malmeses que comprometin la integritat del conjunt

qualificació urbanística:

Sistema d'equipaments, clau E

consideracions d'ordenació:

Les possibles intervencions es regulen en el Títol II de la Normativa d'aquest Catàleg