



AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA
(LLEIDA)

DILIGÈNCIA: La present proposta ha estat aprovada per la Junta de Govern en sessió celebrada el dia 13 de gener de 2022

PRP 2021/775 PLA PARCIAL URBANÍSTIC INDUSTRIAL I D'ACTIVITATS DEL SECTOR SUBd-10 – NEGRALS SUD – DE MOLLERUSSA. SEGONA APROVACIÓ INICIAL

En data 28 de maig de 2015 la Junta de Govern Local realitza l'aprovació inicial del Sector SUBd-10, Negrals SUD.

El Text Refós del Pla Parcial del Sector SUBd-10, recull les actualitzacions realitzades per l'Ajuntament al llarg d'aquest període i alhora incorpora els requeriments i aportacions dels informes rebuts dels organismes amb competències sectorials dins del sector.

Amb data 20 de setembre de 2021 l'arquitecta municipal emet informe de la situació actual del Pla Parcial SUBd 10. En el qual, a la vista de les modificacions introduïdes des de l'aprovació a l'any 2015, proposa una nova aprovació inicial.

Vist l'informe del Secretari accidental núm. 035 de 22 de setembre de 2021.

Per tot l'anterior i d'acord amb el que preveuen els articles 81, 85, 87 i 89 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost Text Refós de la Llei d'urbanisme i 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol Reglament de la Llei d'urbanisme, es proposa a la Junta de Govern local, en desplegament de les facultats delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 358/2019, de 21 de juny, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Aprovar la tramitació de la segona aprovació inicial el **PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL I D'ACTIVITATS NEGRALS SUD, SUBd-10 DE MOLLERUSSA**, promogut per FERGERDELL, SL i redactat per l'arquitecte Sr. Ramon Llobera Serentill, núm. de Col·legiat: 18574-4.

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública general pel termini d'un mes, mitjançant Edictes que s'inseriran al BOP, Tauler Municipal i en un dels diaris de major circulació de la província i en la pàgina web municipal www.mollerussa.cat, als efectes de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, d'acord amb allò establert als articles 8.5 i 85.4 del TRLU i art. 23 del RLU.

Tercer. Simultàniament al tràmit d'informació pública i, d'acord amb allò establert a l'art. 85.5 del TRLU, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Quart. Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, d'acord amb l'art. 87.1 del TRLU. Si l'informe no s'emet en el termini de dos mesos, s'ha d'entendre en sentit favorable.

Cinquè. Suspendre preceptivament l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent. Els efectes de la suspensió s'exhauriran definitivament una vegada aprovat definitivament el Pla Parcial urbanístic. No obstant, d'acord amb allò establert a l'article 74.1 del TRLU, el termini de la suspensió no pot tenir una durada superior a dos anys. Les àrees afectades per la suspensió coincideixen amb l'àmbit del Pla Parcial que es podrà consultar presencialment o per mitjans telemàtics.

Signatura 1 de 1
Jesus Lluís Garcia
14/01/2022 SECRETARI ACCIDENTAL

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	6d0e1c672916413f9c5d93856c3a3f41001
Url de validació	https://valid.mollerussa.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acord -

