



CONSULTA POPULAR REMODELACIÓ DEL CENTRE URBÀ

IDEA 2: CONNECTA'T



¿PER QUÈ CONNECTA'T?

- Connectar (v. tr.):
- 1.- Unir o posar en comunicació dues coses o dues persones, o una amb l'altra.
 - 2.- Establir comunicació entre dos llocs, o entre un lloc i un altre.
 - 3.- Enllaçar entre si dos aparells o sistemes, o un amb l'altre, de manera que entre ells pugui fluir alguna cosa, com aigua, electricitat o senyals.
 - 4.- Aconseguir una bona comunicació amb algú.

El verb connectar s'ajusta ben bé al tarannà de la proposta que aquí es presenta. Aquesta associació és refereix, no tant a alguna mesura concreta, com a una actitud ferma que pot aplicar-se, en les seves diferents accepcions, a tot allò que està en joc amb la transformació d'una àrea urbana. CONNECTA'T no es queda en la metàfora, preten posar les bases per a establir els nexes adequats entre els diferents elements físics que componen la urbs així i com entre els diferents agents socials que l'habituen i li donen l'autèntic sentit de ciutats.

L'aposta de CONNECTA'T treballa la resolució futura del centre amb actuacions a diferents nivells:

- La imatge de l'espai públic amb una proposta concreta per al paisatge urbà.
- L'ordenació de la infraestructura comunitària de serveis, com a incentiu per a l'ordenació gradual de la infraestructura particular.
- L'ordenació de la mobilitat.
- La millora de les condicions físiques de l'espai per a fer més còmodes les activitats obligades i incentivar l'esdeveniment d'activitats opcionals i socials a l'espai públic.
- Les bases per a afavorir el sentiment de pertinença a la comunitat dels diferents individus a diferents escales
- La millora en la identificació del centre, a través d'una imatge recordable, d'una experiència sensorial i d'activitat particular i característica.
- L'oferiment de noves oportunitats pel teixit comercial.
- L'aprofitament responsable de les capacitats comunicatives de l'espai públic (rètols dels comerços, senyalització viària, informació iconogràfica, etc.).

CONNECTA'T és una proposta d'imatge: Avui resulta difícil emportar-se una imatge nítida d'un passeig pel centre de Mollerussa. Hi passen massa coses, no hi ha elements que es repeteixin, ni textures, ni colors, ni materials, ni formes... Davant de tanta variació, quan no és desordre, res es queda gravat amb prou força com per a definir una imatge del conjunt.

Als carrers del centre, cada casa és la unitat d'expressió de les individualitats particulars que, agregades, componen la ciutat. Així, que cada casa sigui diferent de la del veí no és ben bé un problema, sinó una expressió del que és la ciutat en si mateixa. Ara bé, la constitució de l'espai públic, el lligam que hi ha entre les diferents unitats privades, no hauria d'afegir més confusió en aquesta escena i fora bo que tendís a oferir un suport neutre i homogeni, el més net i nítid possible, que contribuïxi a la llegibilitat d'aquesta escena i que s'escampi fins a l'últim racó del que volem que s'identifiqui com a centre. Amb aquest objectiu CONNECTA'T aposta per un paviment continu, amb material flexible, i amb un únic nivell del ferm per a tota la secció del carrer.

Són coneguts els mecanismes que estableixen criteris cromàtics per les façanes per tal de garantir una imatge de conjunt més o menys homogènia. En canvi, CONNECTA'T aposta per una voluntat d'integrar menys impositiva, que no tregui el dret a la pròpia iniciativa dels agents particulars. Serà allò públic el que prengui imatge comú al llarg i ample de tot el centre, amb el material i color del terra, però també a partir de la col·locació d'un element infraestructural reconegosible que esdevindrà el principal motiu d'identitat del centre, l'ELEMENT CONNECTA.

CONNECTAT és una proposta d'ordre: Davant de la imatge que ofereixen actualment els carrers del centre sembla adequat treballar a favor de l'ordre en l'espai públic, i fer-ho, al menys, en dos sentits: posant ordre en les instal·lacions i xarxes de serveis, i posant ordre en la mobilitat.

L'ordenació de la infraestructura ha de realitzar-se a tres nivells diferents: sota la rasant del carrer (canalitzacions soterrades), a la pròpia rasant (tapes de registre), i sobre rasant (connexions particulars i altres serveis a la via pública). L'objectiu és, d'una banda, racionalitzar la infraestructura col·lectiva (dels subministres i de les evacuacions) i, per l'altra, fer desaparèixer el desgavell actual de conductes i cablejat que la condueixen fins a cada casa. Tot això pot fer-se convertint aquesta voluntat en una nova presència física a l'espai públic, un motiu ornamental i senyal d'identitat.

Pel que fa a la mobilitat s'observa que al centre de Mollerussa hi ha massa espai per al cotxe, tant pels que estan en moviment com pels que estan parats. Tenint en compte les dimensions de l'àrea, molt abastable còmodament a peu, es pot pensar en una restricció notable del pas i estacionament de vehicles que, millorant la imatge i utilitat cívica de l'espai públic, no comprometi en excés la mobilitat.

Sovint l'aparcament és un problema per déficit, però a Mollerussa ho és per excés. Hi ha gran quantitat d'espai per a aparcar a les vies públiques que es troba infrautilitzat. Tendria a reduir aquest espai, concentrant en llocs concrets tots els cotxes aparcats que avui es troben escampats, és una mesura que redundaria en benefici de l'espai de vianants, possibilitant l'exemplament de voreres que, en l'actualitat, tenen una amplada estricte inacceptable per una ciutat moderna. D'aquesta manera, el centre ja no serà un espai de pas, sinó un lloc on anar, fomentant un canvi de percepció de la qualitat de l'espai que atorgarà al centre un estatus particular.

A més de concentrar l'aparcament, és un objectiu de la proposta racionalitzar el trànsit de vehicles, restringint-lo a l'accés de veïns i mercaderies a gran part del centre, invertint la prioritat a favor del vianant i, com a contrapartida, concentrant la mobilitat rodada en algunes vies especialment adients.

CONNECTAT és una proposta amb objectius socials: La senzilla operació d'urbanitzar els carrers amb el format de plataforma única pot ser entesa com un element d'inclusió de la perspectiva de gènere en l'urbanisme. L'actual situació dóna preferència a l'automòbil en quant a la quantitat d'espai i deixa al vianant el que queda, clarament insuficient, fent realment incòmode el seu trànsit. La plataforma única és una bona metàfora de l'ús inclusiu de l'espai públic, capaç d'acollir i fer compatibles totes les activitats i interessos que s'hi apleguen, eliminant barreres arquitectòniques i, fent més còmodes les activitats obligades dels col·lectius històricament oblidats (nens, gent gran, persones a càrrec de les tasques de la llar, etc.), incentiva l'esdeveniment d'activitats opcionals i socials.

D'altra banda, CONNECTA'T preten posar les bases per a afavorir el sentiment de pertinença a la comunitat dels diferents individus a diferents escales, teixint lligams amb el veí, amb els de davant, amb el carrer, amb el centre i amb el municipi. Aquests nous lligams troben un ressò físic en la constitució de l'espai públic, amb els ELEMENTS CONNECTA compartits per dues cases i el fet que estiguin rel·ligats amb els de davant mitjançant els passos d'instal·lacions transversals. Però tal vegada el que més enforteix aquests sentiments de pertinença és la versant de la proposta que estimula l'estima per l'ordre en l'espai de tots a partir de la "bona educació" dels individus/cases, atès que CONNECTA'T, sense imposar-ho, promou que cadascú trobi en el veí el bon exemple que l'impulsi a posar ordre a la seva façana connectant-se amb les condicions establertes a les xarxes col·lectives.

Entra dins el calaix del objectiu d'ordre social la nova urbanització a l'entorn del Grup Sant Isidori. En aquest sentit, l'aposta de tractament de l'espai públic en aquesta àrea amb els mateixos criteris que al Centre és la intervenció més clara que l'Ajuntament pot fer per a que els residents d'aquest àmbit degradat sentin que pertanyen amb igualtat de drets i oportunitats a la comunitat de la resta del municipi. Veure's igualment atesos, amb la mateixa qualitat material a l'espai públic, indica que, com no pot ser d'altra manera, mereixen el mateix tracte per part de qui administra el bé comú.

CONNECTAT és una proposta amb objectius econòmics: Es preten oferir noves i millors perspectives al teixit comercial del centre, mitjançant diverses facetes de la proposta que representen estímuls per a l'activitat comercial.

La prioritat de trànsit invertida a favor del vianant promou una espai públic millor orientat a l'activitat de compra.

Les aplicacions de l'ELEMENT CONNECTA orientades a la millora de la visibilitat dels establiments, amb petites banderoles sortints, perpendiculars al pla de façana, cridaran l'atenció del passejant des de qualsevol cruïlla, oferint-li notícia del tipus de productes oferts mitjançant informació iconogràfica que en dissenyi el sector a què està dedicat (tèxtil, alimentació, calçat, papeteria, esports, artesanía, etc.). Aquests estímuls van adreçats, a més de cap al resident al municipi, a facilitar l'orientació del passejant ocasional, residents a pobles i ciutats propers de la província que s'acosten a Mollerussa a fer les seves adquisicions.

Per altra banda, la nova urbanització proposada, amb la corresponent racionalització de les xarxes d'instal·lacions, suposa una inversió de futur que ha de permetre estalviar en esforços i costos per al manteniment i reparació de les mateixes. Una urbanització més racional, que preveu els espais de pas i registres necessaris, és una urbanització econòmicament més sostenible.

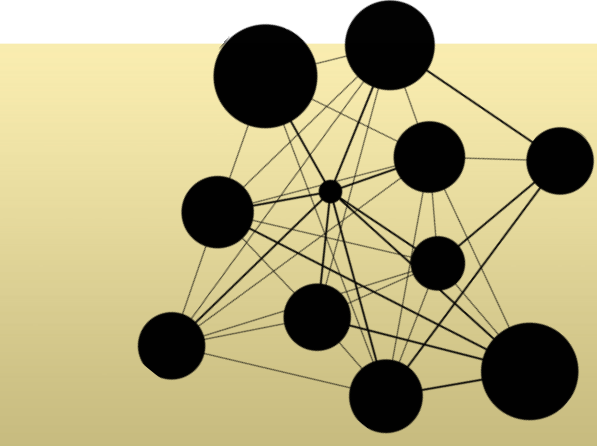
Connecta amb el veí, connecta amb els de davant, connecta al carrer, connecta a les xarxes i des d'elles connecta amb el món, connecta amb el centre, CONNECTA'T a Mollerussa.

LA DEFINICIÓ MATERIAL

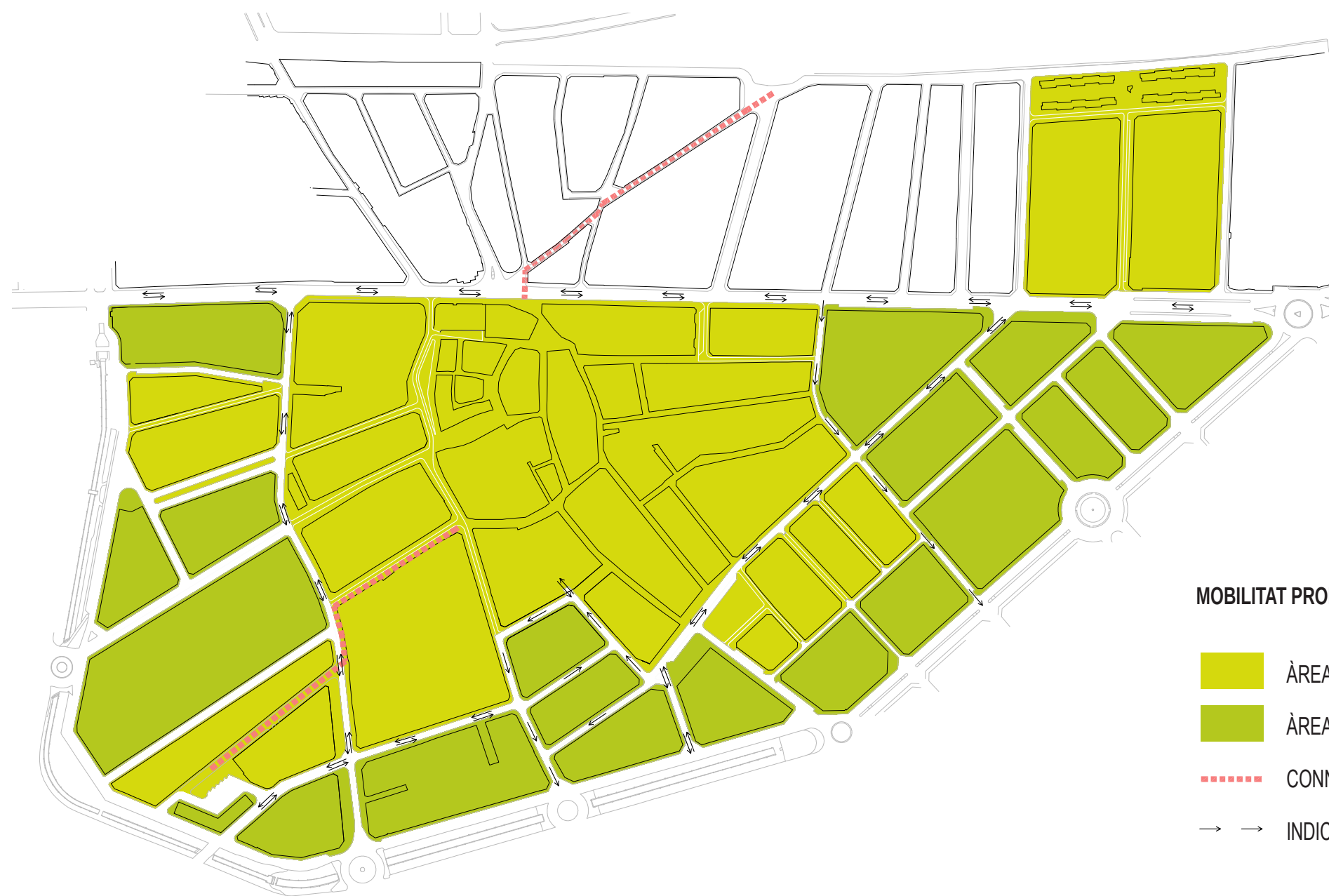
La proposta de CONNECTA'T no preten anticipar un estat final, sinó que és una guia per a la reforma progressiva de l'espai, en què la inversió ben dirigida en la millora d'allò públic suposa un incentiu per a la millora d'allò privat. Els elements infraestructurals mínims restaran a l'espera de que, poc a poc, els particulars s'hi connectin en la mesura de les seves necessitats i possibilitats.

Del terra: CONNECTA'T proposa treballar tot el terra del centre amb un únic material i nivell del ferm, en una aposta radicalment moderna que pavimenti tot l'espai amb material continu i flexible, de la nova generació de derivats de l'asfalt que permeten la coloració i aplicació de noves propietats com l'absorció acústica i d'elements contaminants. Aquests materials d'altres prestacions tècniques i estètiques no han d'anar a buscar-se gaire lluny, atès que hi ha empreses al país i a la província que són capdavanteres en aquest sector.

L'aposta per les tonalitats ocres, com a alternativa al gris habitual, remetrà a l'antiga calidesa dels fers de sauló, i aprofitarà el més mínim raig de llum que hi incidixi per escampar una atmosfera optimista als carrers del centre.

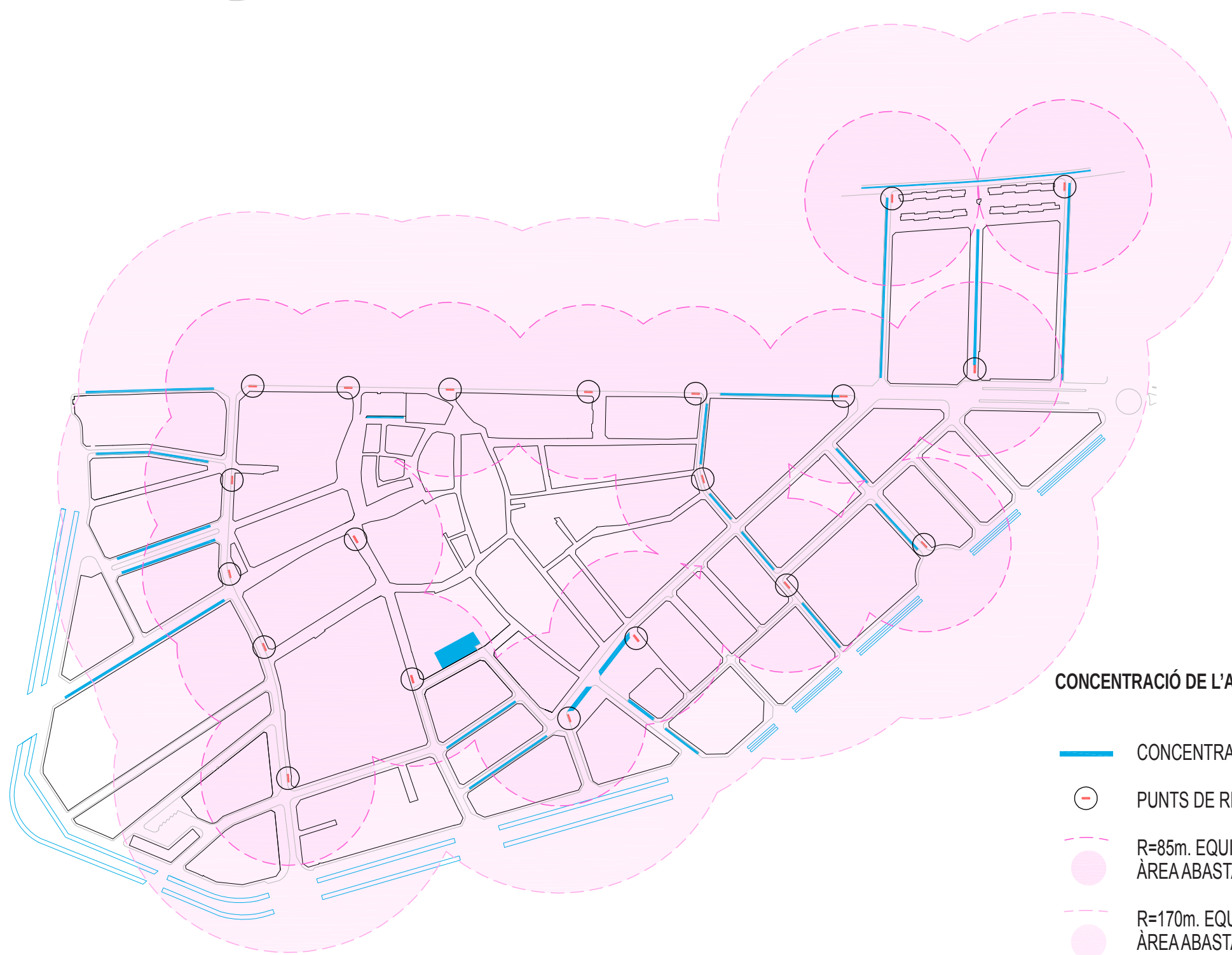


CONNECTA'T A MOLLERUSSA



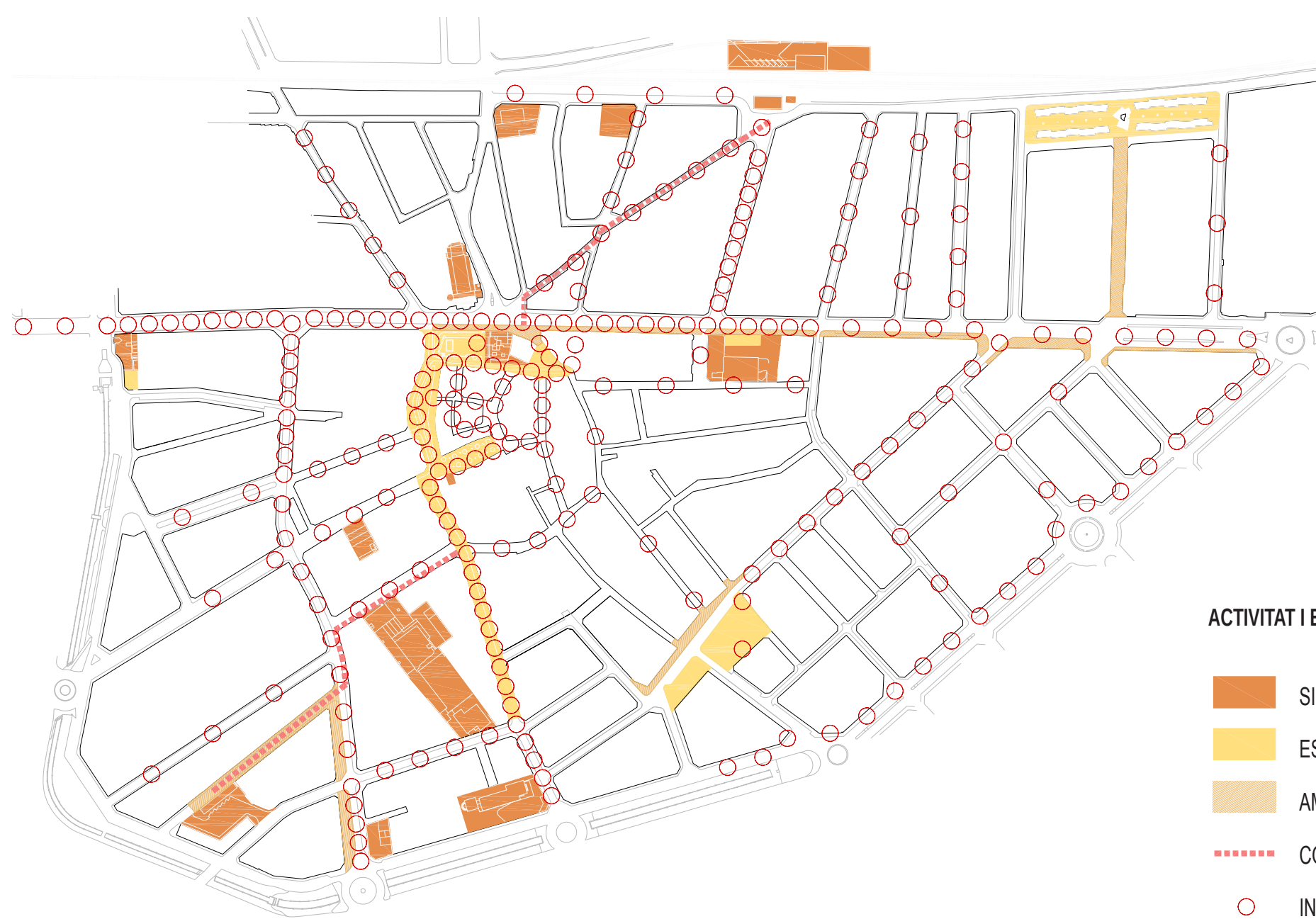
MOBILITAT PROPOSADA EN L'ÀMBIT D'ESTUDI

- ÀREA DE CARRERS AMB PRIORITAT INVERTIDA A FAVOR DEL VIANANT
- ÀREA DE CARRERS AMB CALÇADA I VORERES CONVENCIONALS
- CONNECTIVITAT DEL TRANSPORT PÚBLIC AMB EL CENTRE
- INDICACIÓ DEL SENTIT DE CIRCULACIÓ PROPOSAT A VIES RODADES PRINCIPALS



CONCENTRACIÓ DE L'APARCAMENT I PUNTS DE RECOLLIDA SELECTIVA PROPOSATS

- CONCENTRACIÓ DE L'APARCAMENT PROPOSADA
- PUNTS DE RECOLLIDA SELECTIVA PROPOSATS
- R=85m. EQUIVALENT A UN MINUT A PEU
ÀREA ABASTABLE DES DELS PUNTS DE RECOLLIDA SELECTIVA EN UN MINUT A PEU
- R=170m. EQUIVALENT A DOS MINUTS A PEU
ÀREA ABASTABLE DES DELS PUNTS DE RECOLLIDA SELECTIVA EN DOS MINUTS A PEU



ACTIVITAT I ELEMENTS PRINCIPALS DE LA XARXA CÍVICA EN L'ÀMBIT D'ESTUDI

- SISTEMES D'EQUIPAMENTS I DOTACIONS
- ESPAIS CÍVICS EXISTENTS I PROPOSATS
- AMPLIACIÓ DE VORERES PROPOSADA
- CONNECTIVITAT DEL TRANSPORT PÚBLIC AMB EL CENTRE
- INTENSITAT COMERCIAL

Aquest paviment de material aglomerat permet, mitjançant tècniques de gravat en calent, aplicar acabats especials rugosos puntuals per a senyalitzacions destinades a incidents. A més, lleugers canvis de tonalitat insinuaran l'espai de pas de vehicles als carrers de trànsit compartit. Aquest tipus de paviment també resulta avantatjós per la facilitat de neteja, tan pel tipus de material com per la seva disposició en un únic pla. Els passos transversals d'instal·lacions tallaran a intervals el paviment homogeni, oferint una imatge més rica i variada, i de les diferents peces resultants, podran pavimentar-se amb il·lotes pètries aquelles que donin front a algun edifici singular.

De les xarxes: CONNECTAT proposa que en la reconstrucció dels carrers s'aposti per una reordenació dels passos de serveis seguint els criteris següents:

A) Quant a les xarxes d'evacuació: Sota la rasant dels carrers, i seguint el seu eix, s'instal·laran els col·lectors de recollida d'aigües pluvials i les fecals, formant una xarxa separativa. Les aigües de pluja que cauen al carrer tendiran a concentrar-se al centre d'aquest gràcies a la lleugera secció còncava que allunya l'aigua de les façanes i, escolant-se per reixes situades sobre les franges corresponents als passos transversals d'instal·lacions, es recolliran als col·lectors soterrats. L'aigua recollida a les cobertes dels edificis podrà baixar per les façanes, per conductes integrats a l'ELEMENT CONNECTA i, sense ser abocades a la via pública, es conduiran fins als col·lectors per sota de la rasant. De manera anàloga podran connectar-se les evacuacions fecals de les cases.

B) Quant a les xarxes de subministrament: La nova urbanització disposarà de galeries soterrades per al pas de les xarxes d'electricitat i control urbà, de telecomunicacions, de gas i d'abastament d'aigua, ordenades i separades en calaixos independents. La disposició a una sola banda del carrer, però en espais diferents contigus, permet un millor manteniment i que cada companyia sigui responsable del bon ordre en la seva galeria. Aquests passos longitudinals tindran un espai per al registre en cada punt de derivació a les cases, coincidint amb els punts de connexió transversal cap a les de l'altra banda del carrer.

C) Quant al passos transversals: Les connexions transversals de les instal·lacions són sempre un punt de conflicte en la urbanització de les vies i espais públics, i al centre de Mollerussa estan resolts en molts casos de manera aèria. La proposta de CONNECTAT fa d'aquest requeriment funcional del pas transversal un element més de la composició del pla del terra, disposant franges horitzontals que relliquen els ELEMENTS CONNECTA a cada banda del carrer. Per sota d'aquestes franges, fàcilment registrables, es portaran els conductes de serveis necessaris per a dues cases fins a la caixa de connexions i comptadors. En aquestes franges s'integraran les tapes de registre de les galeries de serveis col·lectius i les reixes de recollida de les aigües pluvials, esdevenint un element de la urbanització tant funcional com compostiu.

D) Quant a la infraestructura privada: Un cop estan els diferents serveis a les caixes mínimes de l'ELEMENT CONNECTA, cada un dels dos particulars que la comparteixen podran connectar-s'hi de manera ordenada, allotjant al seu interior els diferents dispositius comptadors. Des de la caixa, podran pujar els conductes necessaris fins al nivell desitjat, sempre amagats dins de tubs de dimensions i color estandaritzats. Quan s'hagin connectat a la nova xarxa posada en servei, podran desfer-se de les conduccions horitzontals que travessen la seva façana amb l'objectiu que, de manera gradual, acabin per desaparèixer de la vista en l'espai públic.

De l'ELEMENT CONNECTA: Aquest element infraestructural és la clau de volta de la proposta i sintetitza en ell mateix els diversos objectius. Poden trobar-se els aspectes més rellevants de la seva definició al panell 3 de 4.





ESTAT ACTUAL DEL CARRER BALMES

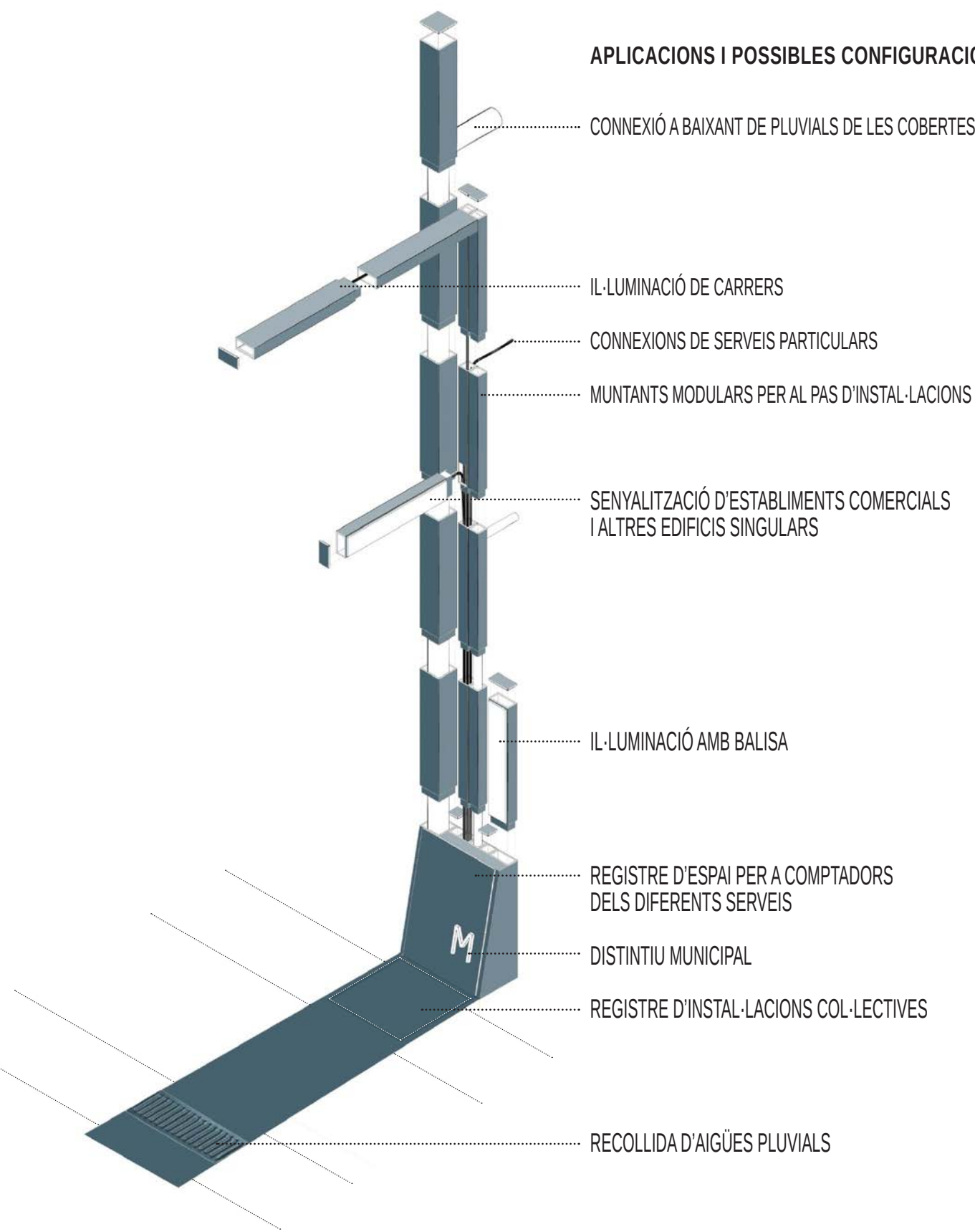
- CABLEJAT ELÈCTRIC AERI
- LÍNIA TELEFÒNICA AÈRIA
- INSTAL·LACIONS OBSOLETES
- CABLEJAT PER FAÇANA
- CANONADES MALMESES
- APARELLS DE CLIMATITZACIÓ A FAÇANA
- ANTENES PARABÒLIQUES A FAÇANA
- IL·LUMINACIÓ DE CONSUM POC EFICIENT
- AIGÜES PLUVIALS ABOCADES A LA VIA PÚBLICA
- BARRERES ARQUITECTÒNIQUES PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA
- PAVIMENT DETERIORAT
- AMPLADA DE VORERA INSUFICIENT



CARRER BALMES CONNECTAT

- + INSTAL·LACIONS PER FAÇANA ENDREÇADES AJUSTADES A LES NECESSITATS
- + IL·LUMINACIÓ EFICIENT I INTEGRADA
- + SENYALITZACIÓ D'ESTABLIMENTS COMERCIALS REGULADA
- + MÉS ESPAI PER AL VIANANT
- + MOBILIARI URBÀ INTEGRAT (BALISES, PAPERERES, ETC.)
- + COMPTADORS ACCESSIBLES DES DEL CARRER
- + INFRASTRUCTURA REGISTRABLE I ACCESSIBLE PER A MANTENIMENT I REPARACIONS
- + PLATAFORMA ÚNICA, SENSE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES
- + PAS TRANSVERSAL DE SERVEIS SOTERRAT
- + IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE A TRAVÉS D'UNA IMATGE RENOVADA I MODERNA

APLICACIONS I POSSIBLES CONFIGURACIONS DE L'ELEMENT CONNECTA



L'ELEMENT CONNECTA no és un objecte acabat. Es tracta d'un sistema modular que, partint d'una unitat mínima idèntica (que instal·la l'ajuntament), creix i pren forma adaptant-se a les circumstàncies segons les necessitats (de la via pública i dels diferents agents privats).

La unitat mínima consisteix en un cos baix, adossat a la façana a l'eix d'una mitgera, en forma de caixa xamfranada de xapes d'acer galvanitzat lacades amb un distintiu del municipi (M), col·locades al peu de les galeries de servei soterrades.

Aquest element conté l'espai que permet la transició des de les xarxes d'instal·lacions col·lectives cap als punts d'entrada a les cases, i conté els dispositius comptadors dels diferents serveis.

Al pla superior d'aquesta caixa hi ha encunyats diversos forats de tres mides amb les seves respectives tapes, preparats per a rebre-hi muntants modulars amb diferents aplicacions. Aquests muntants, tubs de secció quadrada del mateix material i color que la caixa mínima, són embellidors per als diferents conductes verticals que porten els subministres de serveis fins al nivell destinat de cada casa (aigua, gas, electricitat, telecomunicacions, conductes i desàigües dels sistemes de climatització ubicats a la coberta, etc.), així i com l'evacuació d'aigües pluvials.

A més d'aquesta funció ordenadora de la infraestructura de serveis privats, els diferents muntants poden convertir-se, quan convingui, en diverses aplicacions d'utilitat a la via pública, com ara la il·luminació (en fanals alts i balises baixes), senyalització d'establiments comercials i altres edificis singulars, la retolació dels noms dels carrers, senyal wi-fi pública en punts d'activitat destacats, etc.

Per a aquest nou motiu d'identitat del centre de Mollerussa, CONNECTAT aposta pel color que es veu a les imatges, si bé es proposa que pugui ser motiu de debat entre els veïns i que siguin ells qui, a través d'un procés participatiu, escullin col·lectivament aquell que més consens obtingui.

